

Создано: 26.05.2024 в 01:39

Обновлено: 07.01.2026 в 20:24

<https://spb.move.ru/objects/9253770743>**Собственник****79110888348****Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, 57****3 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, 57

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**Комната в квартире**

Общая площадь

167.5 м²

Этаж

5/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

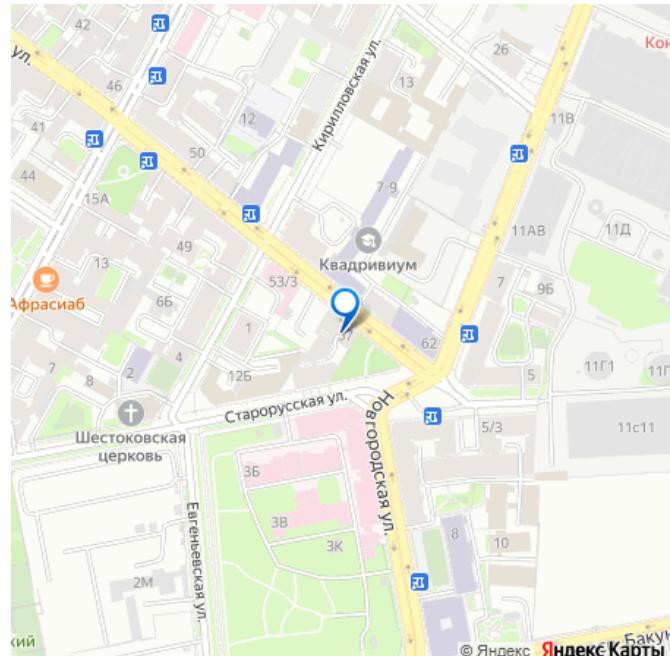
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

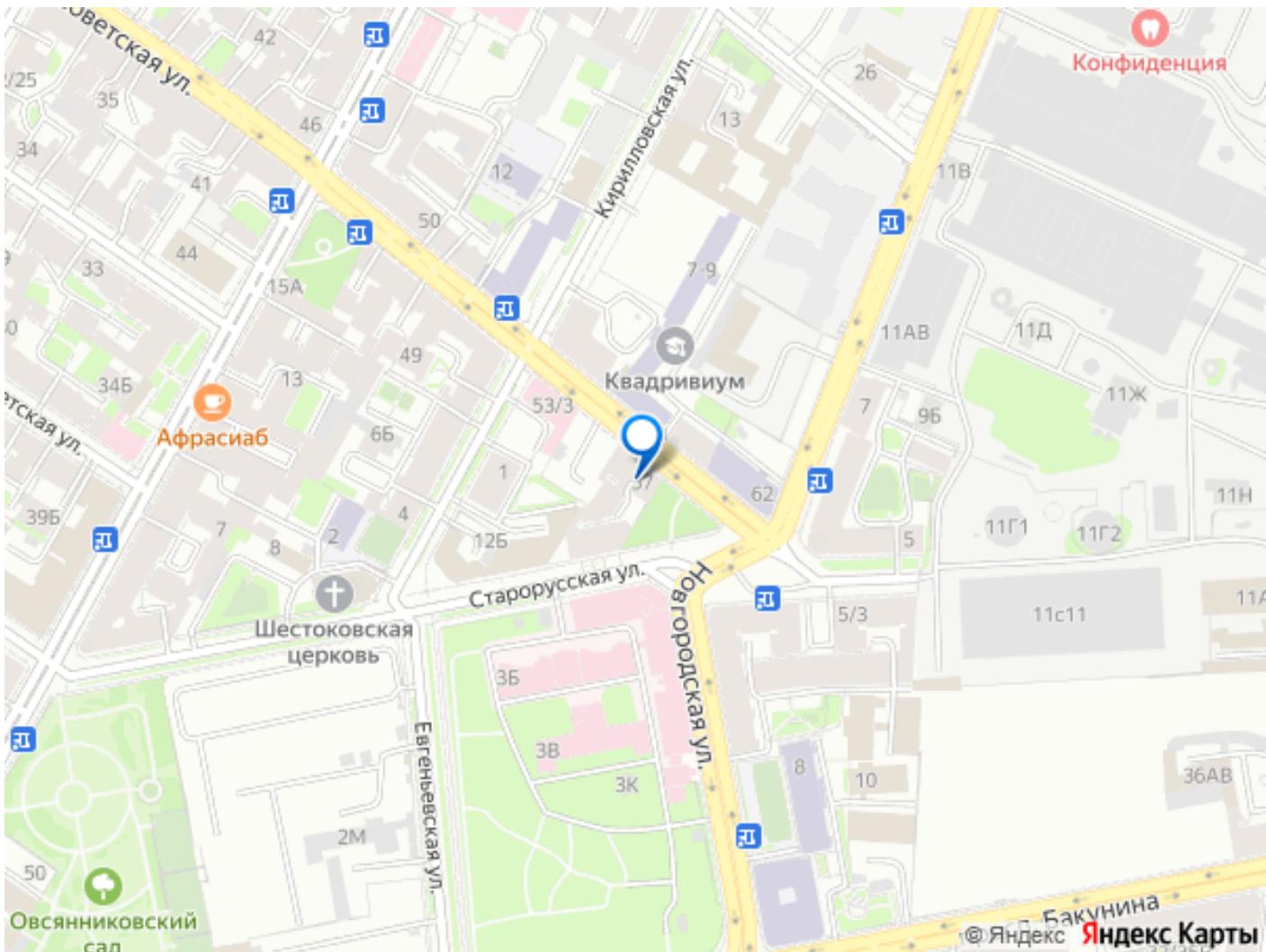
**Описание**

НАПРЯМУЮ ОТ СОБСТВЕННИКА продаётся комната площадью 26,5 кв.м.!!! Комната находится в 6 комнатной квартире на 5 этаже 6 этажного дома, расположенного в Центральном районе Санкт-Петербурга, на

пересечении 8-й Советской и Старорусской улиц, в пешей доступности от Московского вокзала и станций метро Площадь Александра Невского и Площадь Восстания. В доме произведён капитальный ремонт: - ремонт кровли дома в 2013 г.; - ремонт систем электроснабжения, водоотведения и теплоснабжения в 2016 г.; - ремонт систем газоснабжения в 2019 г.; - ремонт фасада дома в 2022 г. Парадная также после ремонта, установлен новый лифт. В квартире МОП отремонтированы (см. фото), санузел раздельный. Рядом с домом находится Старорусский сквер и Овсянниковский сад со спортивной площадкой. Через дорогу находится средняя школа, рядом детские сады. Очень хорошо развита инфраструктура: много сетевых магазинов, поликлиника, автомойки, зоомагазины и т.д. РИЭЛТЕРАМ И ДР. ПОМОЩНИКАМ - свои услуги и помочь в продаже - НЕ ПРЕДЛАГАТЬ!!!







Move.ru - вся недвижимость России