

Создано: 04.02.2026 в 11:15

Обновлено: 04.02.2026 в 10:55

<https://spb.move.ru/objects/9288812284>

Собственник

**79812554336**

**Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, 57**

**3 510 000 ₽**

Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, 57

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 8-я Советская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

167.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

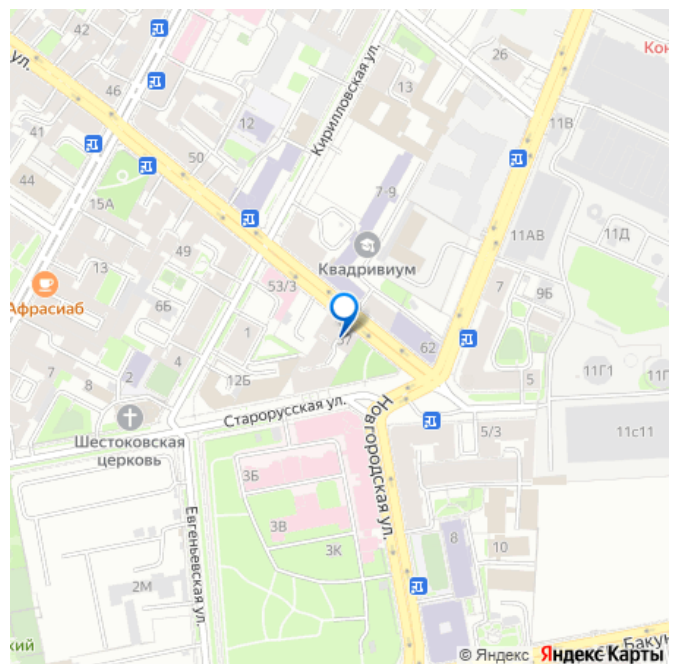
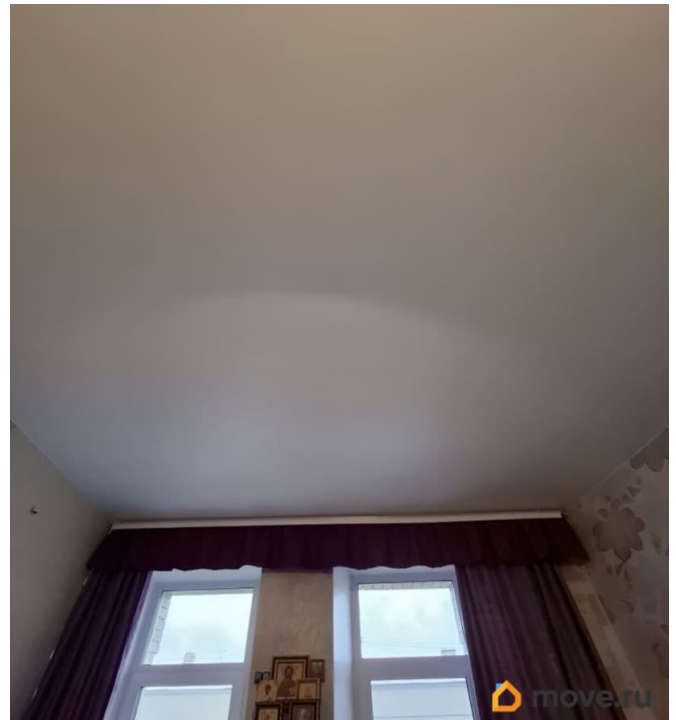
Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

Прямая продажа! Комната со свежим ремонтом, натяжным потолком и современными стеклопакетами. Остаются кровать, шкаф, стол. Есть холодильник, новая стиральная машина на троих. Соседи

для заметок



тихие, атмосфера домашняя и спокойная.  
Места общего пользования отремонтированы.  
Комната расположена в Центральном районе  
на пересечении 8-й Советской и  
Старорусской улиц, пешая доступность от  
Московского вокзала и станций метро  
Площадь Александра Невского и Площадь  
Восстания. Через дорогу от дома школа,  
рядом детские сады, Старорусский сквер,  
Овсянниковский сад и спортивная площадка.  
В самом доме произведен капитальный  
ремонт, выполнен ремонт фасада и  
парадной, установлен новый лифт. Один  
собственник, обременений нет. В настоящий  
момент комната сдается в аренду, арендатор  
готов продолжать снимать у нового  
собственника.

