

Создано: 20.08.2025 в 19:27

Обновлено: 29.12.2025 в 22:29

<https://spb.move.ru/objects/9284276542>

Владимир Брусов, Частный маклер

**79893361463**

Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская  
улица, 34

**3 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская улица, 34

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 12-я Красноармейская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

169.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

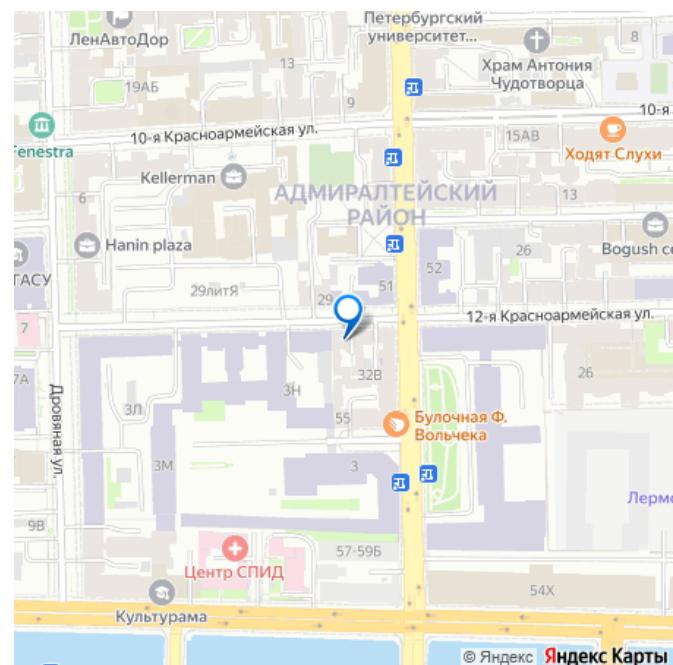
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



© Яндекс Карты

## Описание

— Уведомления соседям отправлены.

Подходит ипотека от Примсоцбанка! —

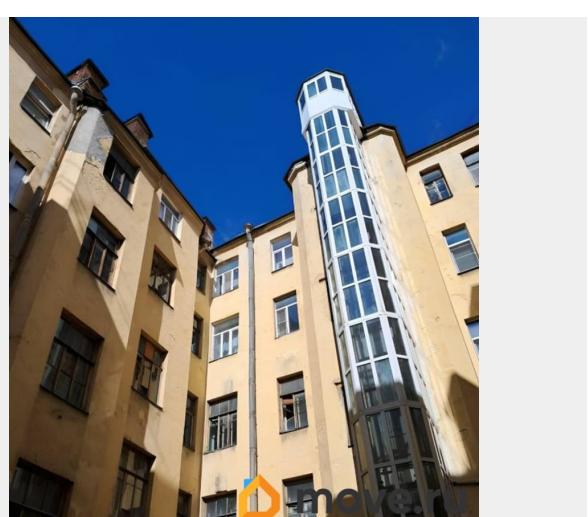
Комната площадью 19 м<sup>2</sup> в шестикомнатной квартире. Просторная - 4,08 на 4,65 м, высота потолков - 3,20 м. Окна выходят во внутренний двор, южная сторона обеспечивает много света. Косметический ремонт, мебель и техника остаются. — Места общего пользования в хорошем состоянии. На кухне - выделенное место для хранения (напольные и навесные шкафы), в ванной - собственная стиральная машина. Просторное место для хранения в прихожей и в кладовой.

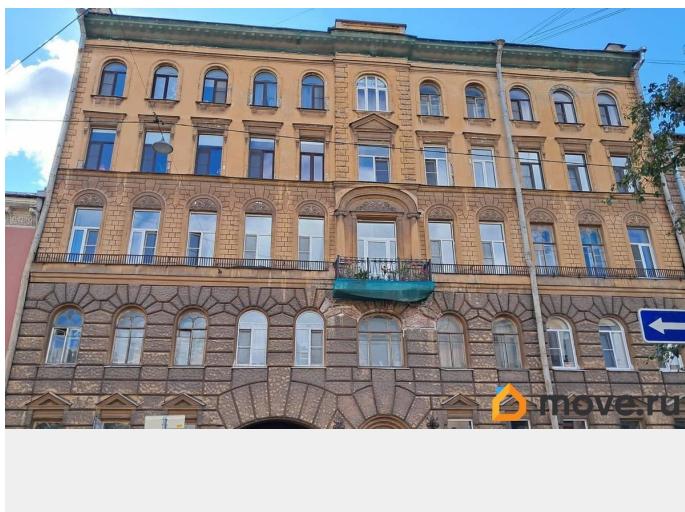
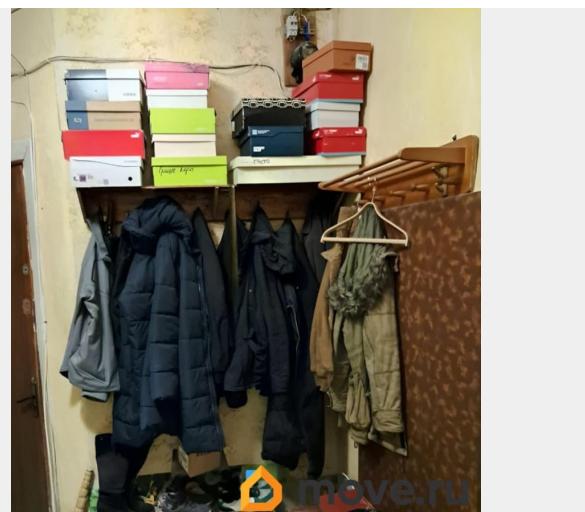
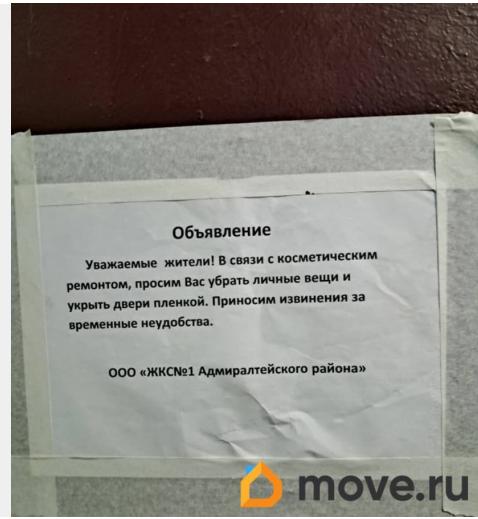
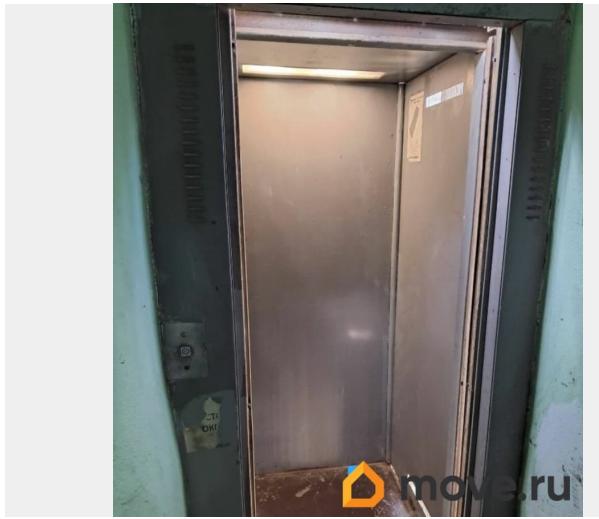
Соседние комнаты: в трех живут, две закрыты. — Кирпичный дом 1910 года. Все инженерные системы капитально отремонтированы, в сентябре выполнен ремонт парадной. Лифт работает исправно.

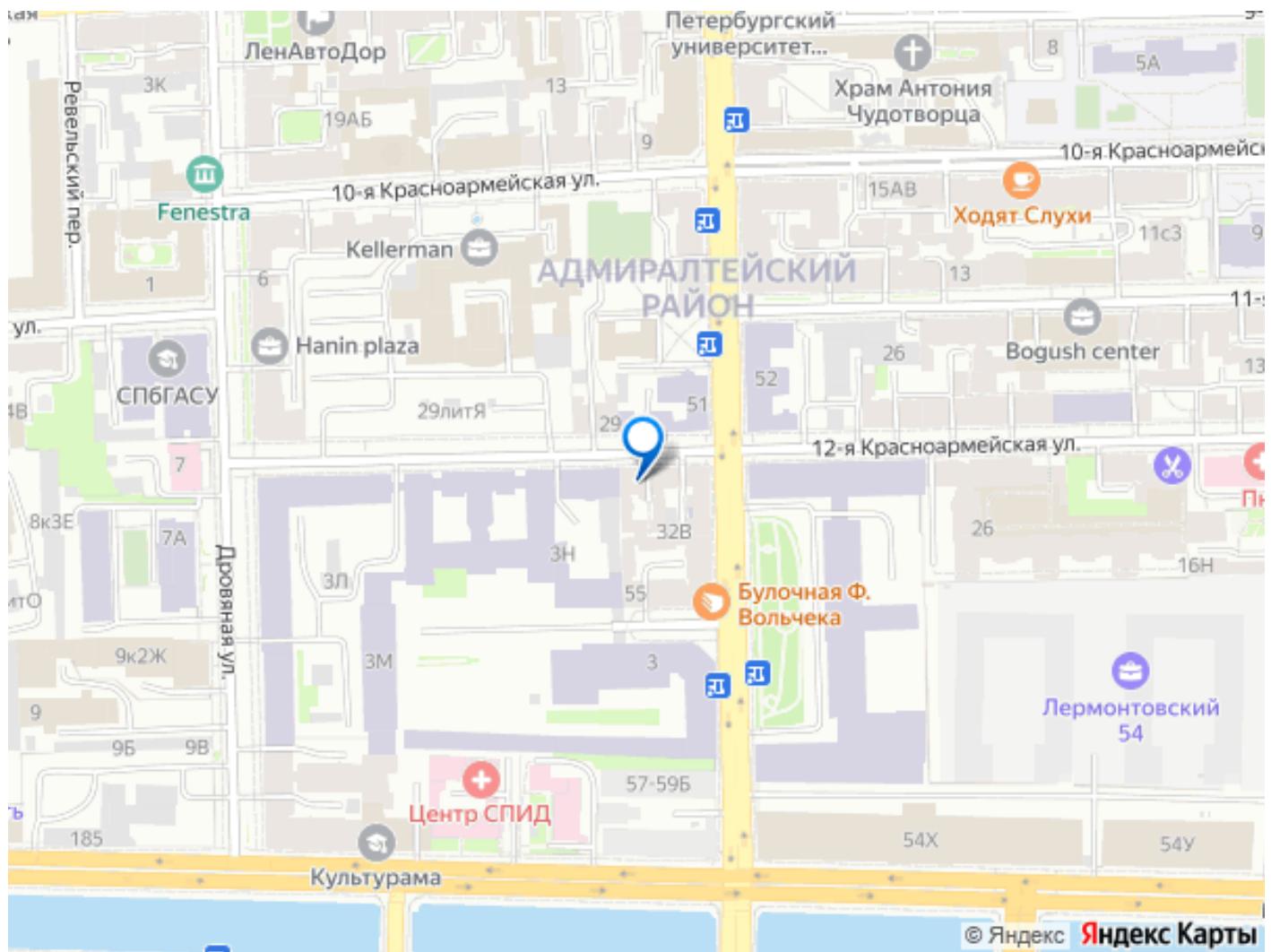
— До метро Балтийская - 6 минут пешком, до Технологический институт/Фрунзенская - 18 минут. Район хорошо развит - есть все необходимое для комфортной жизни. —

Прямая продажа, полная стоимость.

Прописанных и долгов нет, документы подготовлены. Звоните, договоримся о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России