

Создано: 20.08.2025 в 19:27

Обновлено: 29.12.2025 в 22:29

<https://spb.move.ru/objects/9284276542>

Владимир Брусов, Частный маклер

79893361463

**Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская
улица, 34**

3 200 000 ₽

Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская улица, 34

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 12-я Красноармейская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

18.8 м²

Общая площадь

169.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

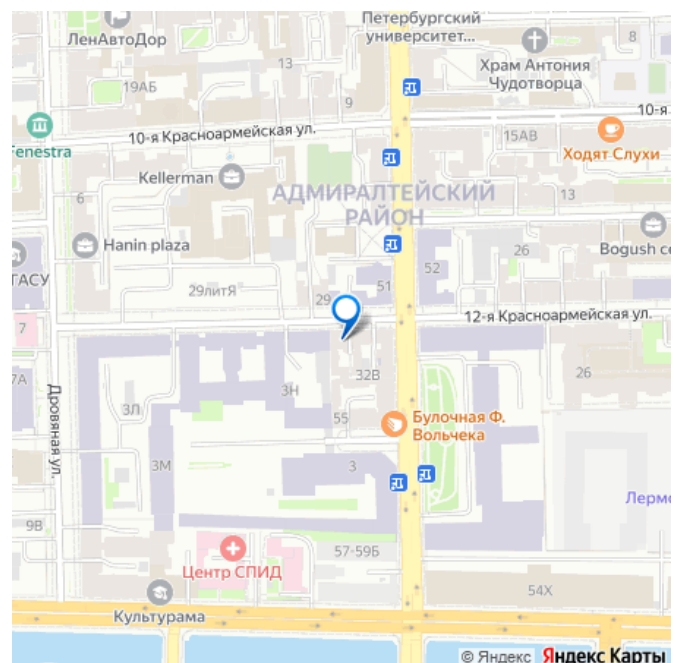
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

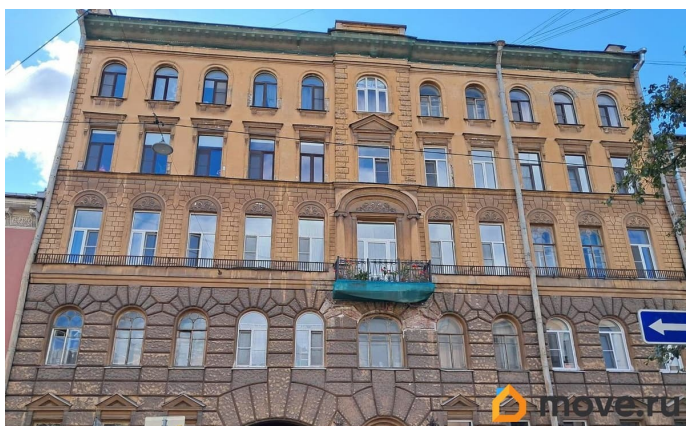
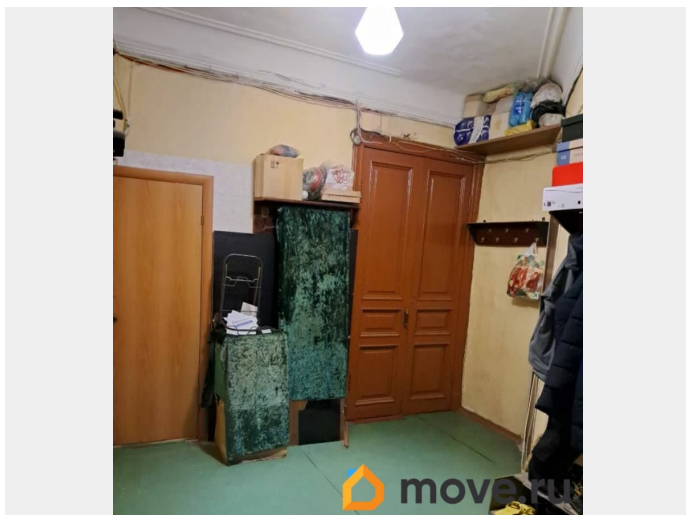
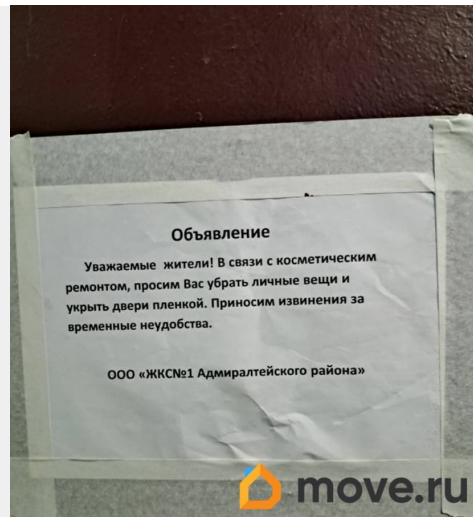
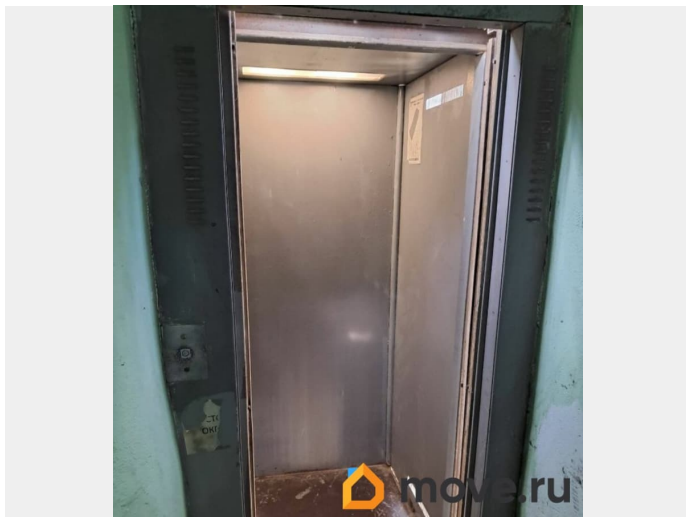
для заметок

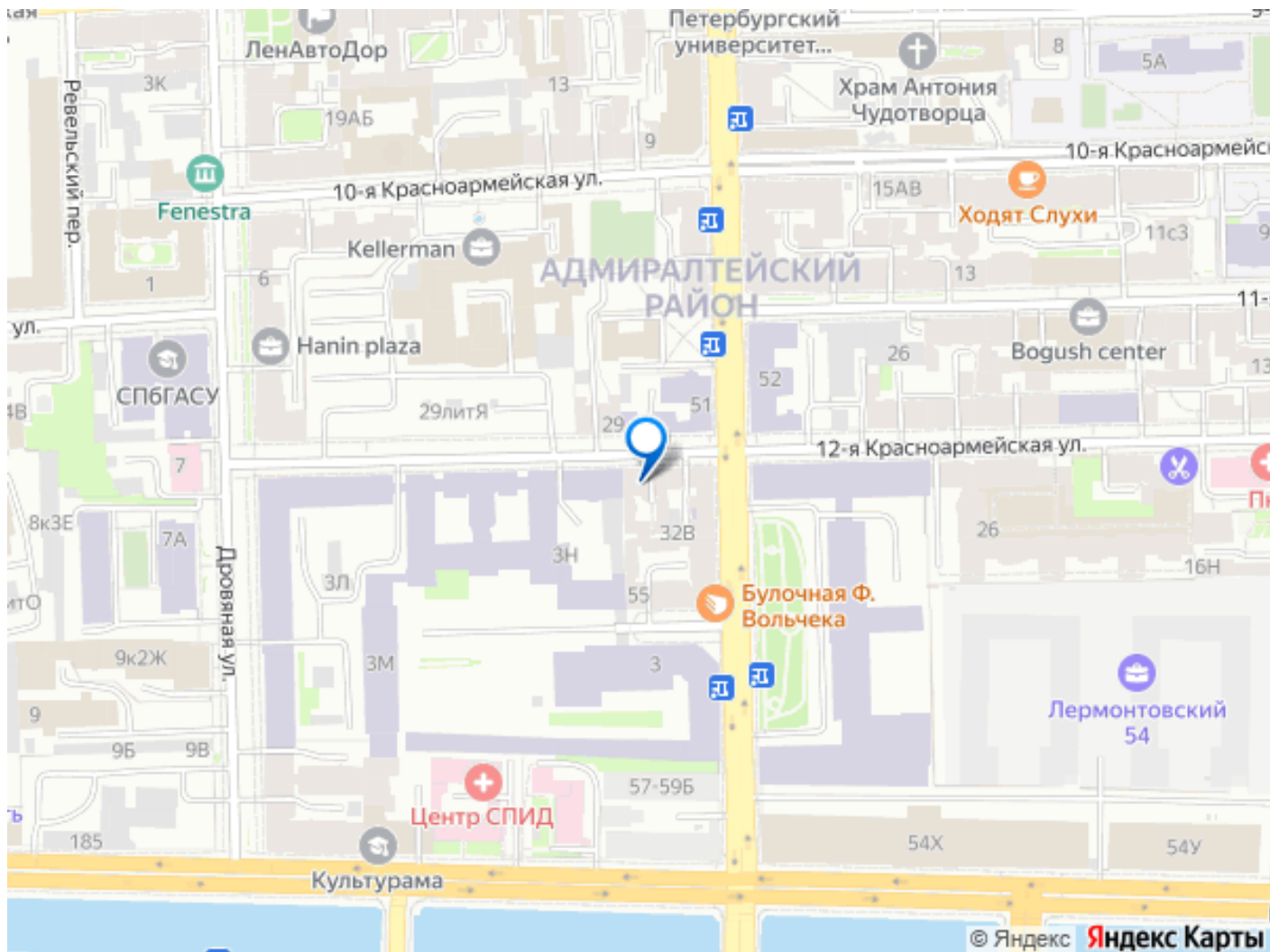


Описание

— Уведомления соседям отправлены.
Подходит ипотека от Примсоцбанка! —
Комната площадью 19 м² в шестикомнатной квартире. Просторная - 4,08 на 4,65 м, высота потолков - 3,20 м. Окна выходят во внутренний двор, южная сторона обеспечивает много света. Косметический ремонт, мебель и техника остаются. — Места общего пользования в хорошем состоянии. На кухне - выделенное место для хранения (напольные и навесные шкафы), в ванной - собственная стиральная машина. Просторное место для хранения в прихожей и в кладовой. Соседние комнаты: в трех живут, две закрыты. — Кирпичный дом 1910 года. Все инженерные системы капитально отремонтированы, в сентябре выполнен ремонт парадной. Лифт работает исправно. — До метро Балтийская - 6 минут пешком, до Технологический институт/Фрунзенская - 18 минут. Район хорошо развит - есть все необходимое для комфортной жизни. — Прямая продажа, полная стоимость. Прописанных и долгов нет, документы подготовлены. Звоните, договоримся о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России