

Создано: 16.01.2026 в 14:11

Обновлено: 16.01.2026 в 16:06

<https://spb.move.ru/objects/9288056243>

Собственник

79817422417

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 26

2 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 26

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)



Комната в квартире

Общая площадь

16 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

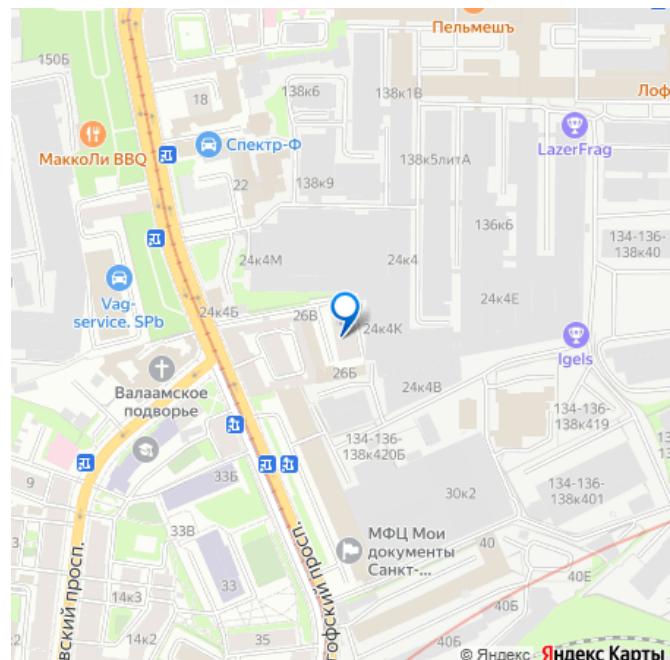
[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

евро



Описание

Продаётся уютная комната 16,2 м² + 0,5 м² шкаф в РАЗВИТОМ районе Санкт-Петербурга (Адмиралтейский). Квартира общей площадью 575,5м² (16/400 в общей долевой собственности). ПРО ДОКУМЕНТЫ: Под ИПОТЕКУ подходит, в случае необходимости,

ПОМОЖЕМ Вам с одобрением:). ПРЯМАЯ продажа. Один взрослый собственник. Материнский капитал не использовался.

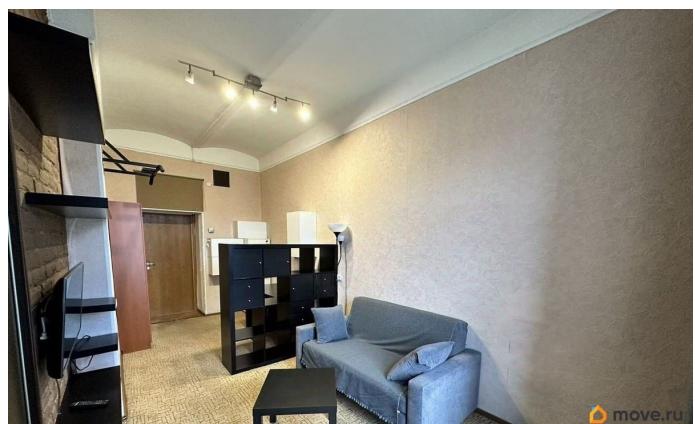
ОТКАЗЫ получены. ПРО КОМНАТУ: Комната на 5 этаже (из 5-ти), с ХОРОШИМ ремонтом и МЕБЕЛЬЮ, СВЕТЛАЯ и ТЁПЛАЯ. Установлены пластиковые окна, сделано зонирование.

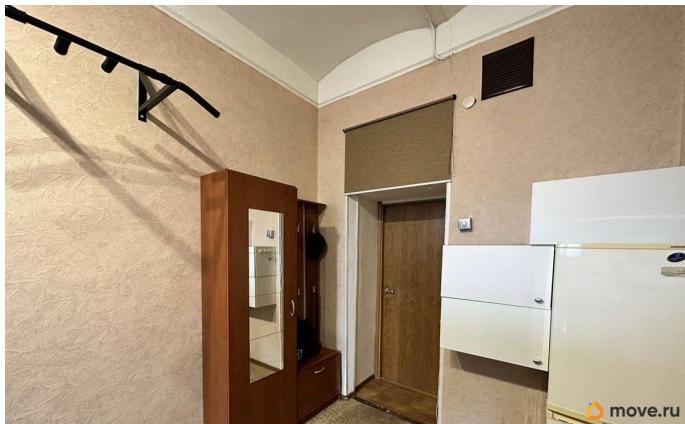
ВСЁ, что Вы видите на фото, ОСТАЁТСЯ НОВЫМ ВЛАДЕЛЬЦАМ. Высота потолков 3,3 м.

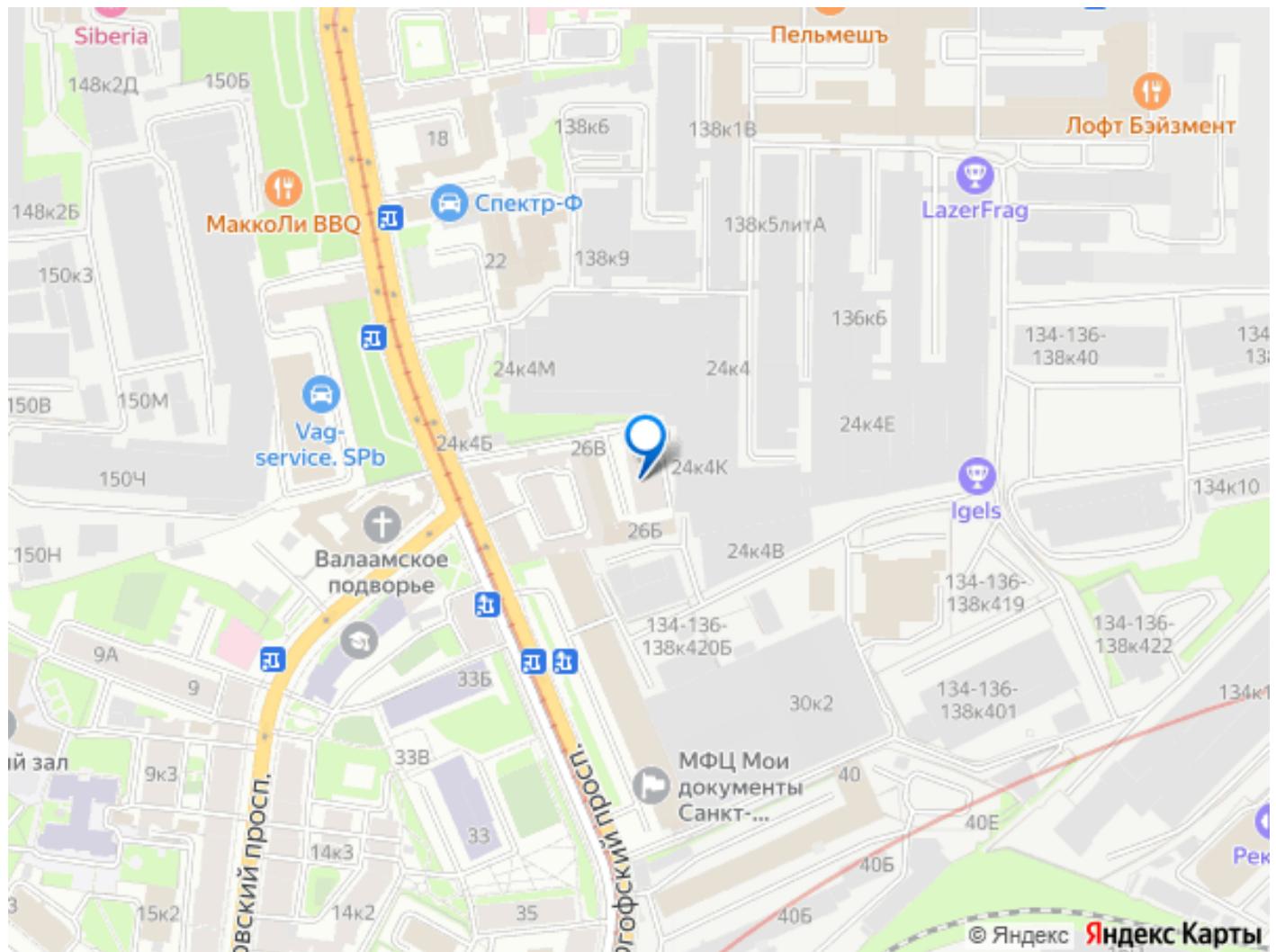
ПРО МОП, ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Места общего пользования в нормальном состоянии, везде порядок, всё чисто. В постирочной установлена своя стиральная машина. Дом кирпичный. Парадная чистая.

Во дворе много парковочных мест. Соседи дружелюбные и спокойные, все в хороших отношениях. В шаговой доступности детские сады и школы, продовольственные магазины, поликлиники, медицинские центры, ТЦ, аптеки, банки, парки, зоны для отдыха, кафе и рестораны, спорт-клубы и многое другое.

Станция метро Нарвская в 7 минутах пешком. Остановки общественного транспорта в 2 минутах ходьбы от дома. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы! Если не получается дозвониться, пожалуйста, пишите в сообщениях.







Move.ru - вся недвижимость России