

Создано: 16.01.2026 в 14:11

Обновлено: 16.01.2026 в 16:06

<https://spb.move.ru/objects/9288056243>

Собственник

79817422417

**Санкт-Петербург, Старо-Петергофский
проспект, 26**

2 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 26

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)

Комната в квартире

Общая площадь

16 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

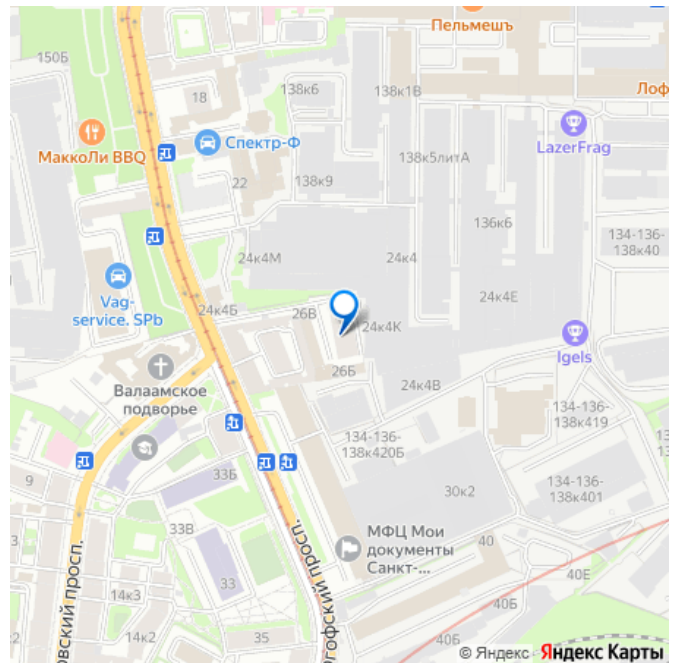
Ремонт

евро

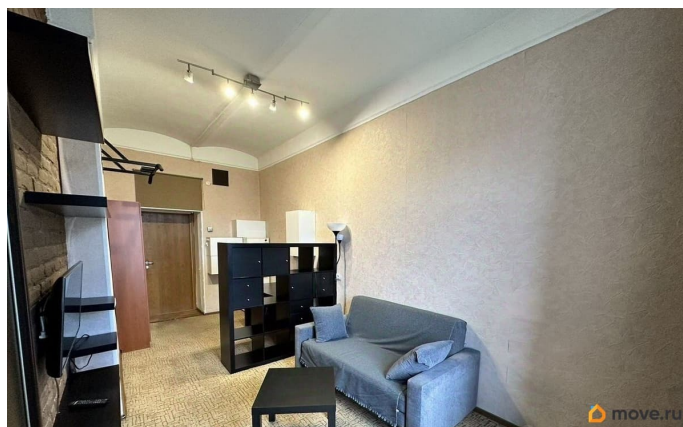
Описание

Продаётся уютная комната 16,2 м2 + 0,5 м2 шкаф в РАЗВИТОМ районе Санкт-Петербурга (Адмиралтейский). Квартира общей площадью 575,5м2 (16/400 в общей долевой собственности). ПРО ДОКУМЕНТЫ: Под ИПОТЕКУ подходит, в случае необходимости,

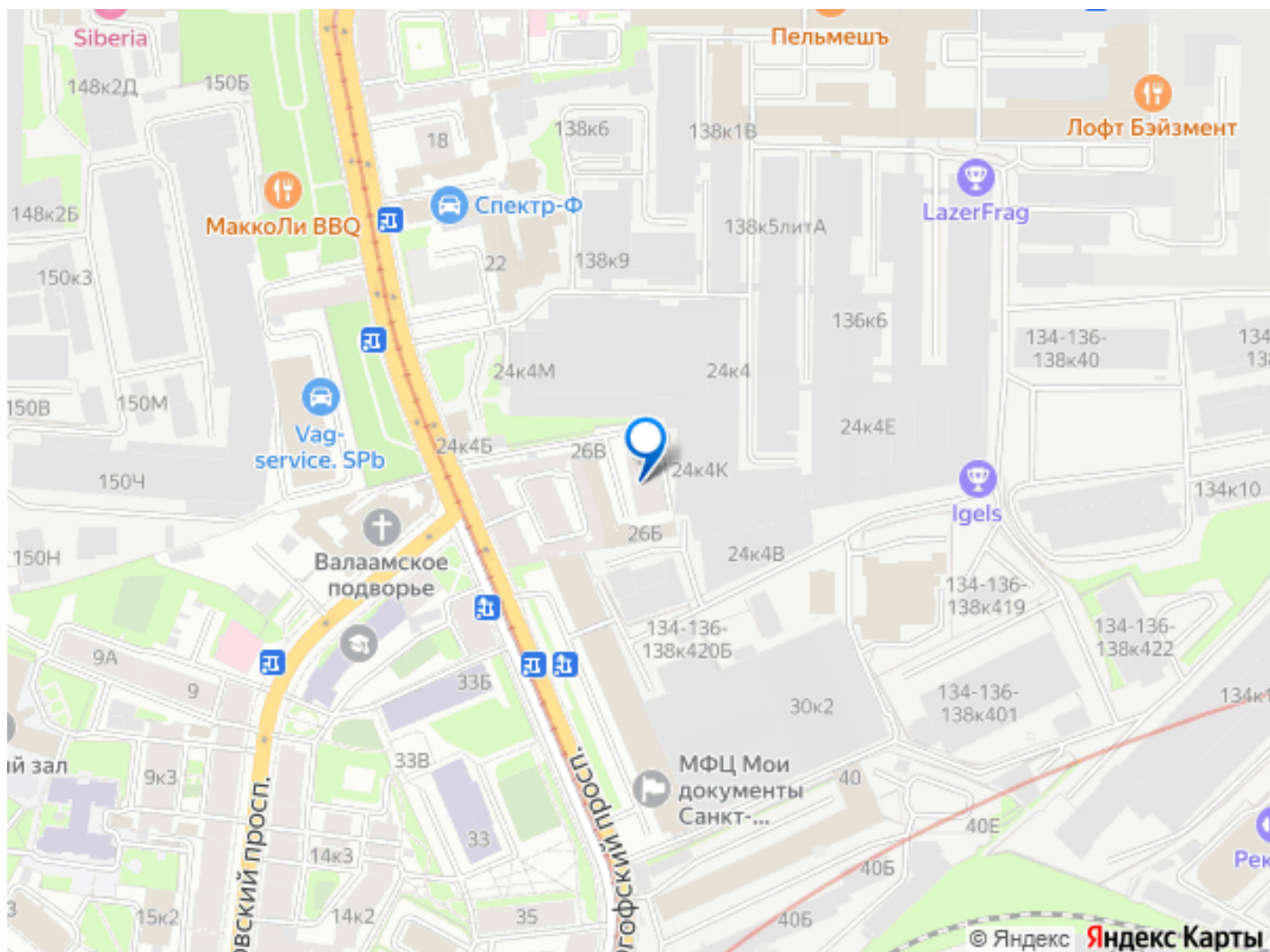
для заметок



ПОМОЖЕМ Вам с одобрением:). ПРЯМАЯ
продажа. Один взрослый собственник.
Материнский капитал не использовался.
ОТКАЗЫ получены. ПРО КОМНАТУ: Комната на
5 этаже (из 5-ти), с ХОРОШИМ ремонтом и
МЕБЕЛЬЮ, СВЕТЛАЯ и ТЁПЛАЯ. Установлены
пластиковые окна, сделано зонирование.
ВСЁ, что Вы видите на фото, ОСТАЁТСЯ
НОВЫМ ВЛАДЕЛЬЦАМ. Высота потолков 3,3 м.
ПРО МОП, ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Места
общего пользования в нормальном
состоянии, везде порядок, всё чисто. В
постирочной установлена своя стиральная
машина. Дом кирпичный. Парадная чистая.
Во дворе много парковочных мест. Соседи
дружелюбные и спокойные, все в хороших
отношениях. В шаговой доступности детские
сады и школы, продовольственные магазины,
поликлиники, медицинские центры, ТЦ,
аптеки, банки, парки, зоны для отдыха, кафе
и рестораны, спорт-клубы и многое другое.
Станция метро Нарвская в 7 минутах пешком.
Остановки общественного транспорта в 2
минутах ходьбы от дома. Звоните, отвечу на
все интересующие вопросы! Если не
получается дозвониться, пожалуйста, пишите
в сообщениях.







Move.ru - вся недвижимость России