

Создано: 11.11.2025 в 16:06

Обновлено: 03.01.2026 в 06:23

<https://spb.move.ru/objects/9286490304>

Оксана Зелова, Свой Мир

**79811473837**

Санкт-Петербург, Саблинская улица, 12

**2 199 000 ₽**

Санкт-Петербург, Саблинская улица, 12

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Саблинская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

170.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

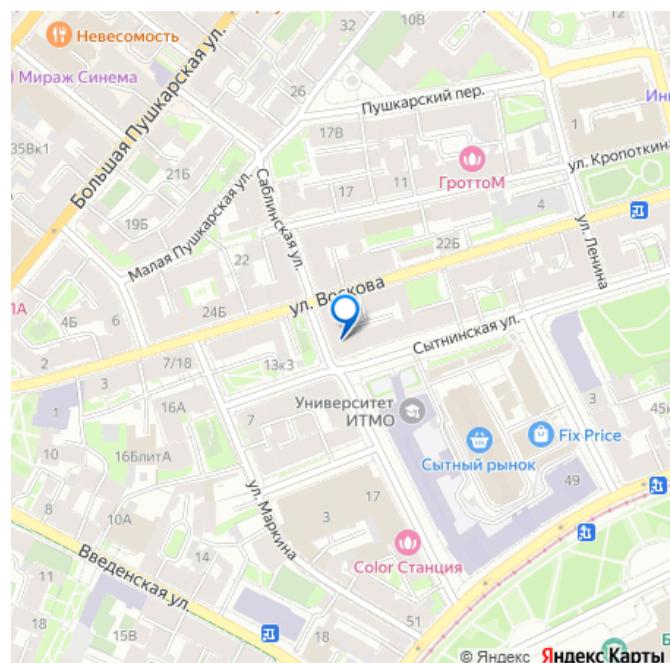
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



## Описание

Арт. 125206605 Продается комната в малонаселенной коммунальной квартире! Всего 6 комнат! Комната крайняя, правильной формы 15,8 м<sup>2</sup>. В квартире просторная кухня, раздельный сан узел, есть кладовка. Всегда чисто. Тихие соседи. Во дворе всегда есть место для парковки вашего авто. Всеми любимый Петроградский район! Пешая доступность до метро Горьковская 6-9 минут, до метро Чкаловская 10-14 минут. Рядом Петропавловская крепость, парки, торгово-развлекательные комплексы, институты, Сытный рынок, магазины, рестораны, театры и др. Прямая продажа! Один собственник. Более 5 лет в собственности. Без обременений и перепланировок. Подходит под ипотеку! БЕЗ ТОРГА!!! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время !!!!

