

Создано: 26.11.2025 в 13:13

Обновлено: 13.12.2025 в 16:58

<https://spb.move.ru/objects/9287392624>

Собственник

79812513747

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 5/2

14 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 5/2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

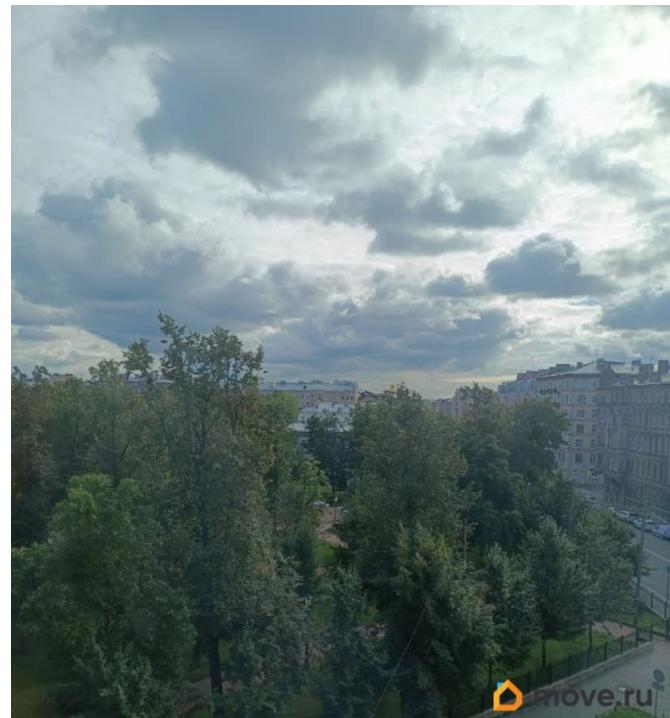
Улица

[площадь Мытнинская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

59.9 м²



Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

170.4 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

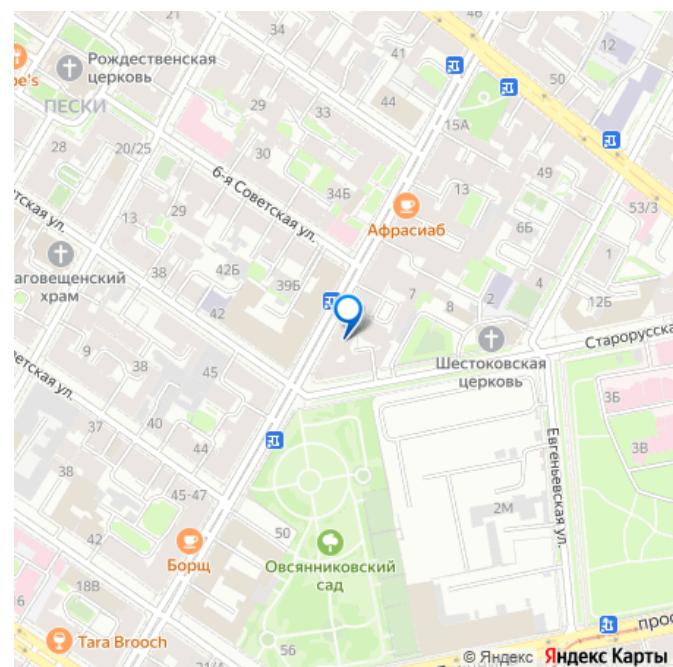
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический



Описание

В продаже четыре видовые комнаты в 7-ми комнатной квартире в центре Санкт-Петербурга в 15 минутах пешком от станций метро Площадь Восстания и Площадь Александра Невского, в 500 метрах от Невского проспекта. Все комнаты (19,2м² 17,7м² 12,6м² 10,8м²) расположены рядом, имеют свой отдельный коридор, граничат с коммуникациями. В квартире два входа. При желании можно сделать отдельную трехкомнатную квартиру со своей кухней, ванной и туалетом или сдавать каждую комнату одному человеку (соседи не против сдачи одному человеку). Комнаты все солнечные, светлые, из окон открывается прекрасный вид на Овсянниковский сад (сад имени Чернышевского) и купола Феодоровского собора. Дом очень тёплый, толстые кирпичные несущие стены, перекрытия смешанные, потолки 3,35, все коммуникации центральные этаж 5 из шести. В доме работает домофон, установлено видеонаблюдение, чистая парадная, два новых лифта Отис, установлены в 2024 году. В парадной есть камин. Вход в квартиру с Старорусской улицы, и со двора (там тоже чистая лестница, новый лифт и домофон). Три соседние комнаты тоже можно приобрести при желании. Соседи готовы продать. У вас будет семикомнатная квартира в историческом центре Петербурга.

