

Создано: 26.11.2025 в 13:13

Обновлено: 13.12.2025 в 16:58

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 5/2

**14 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 5/2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Мытнинская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

170.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

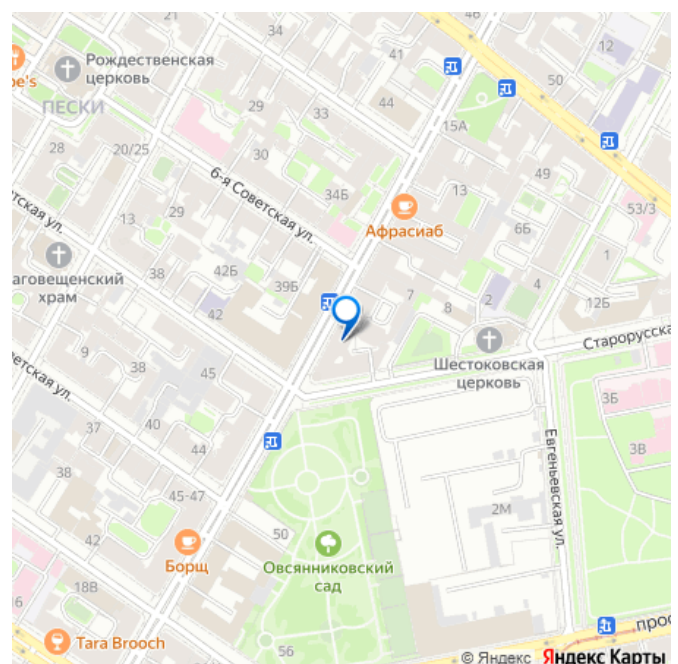
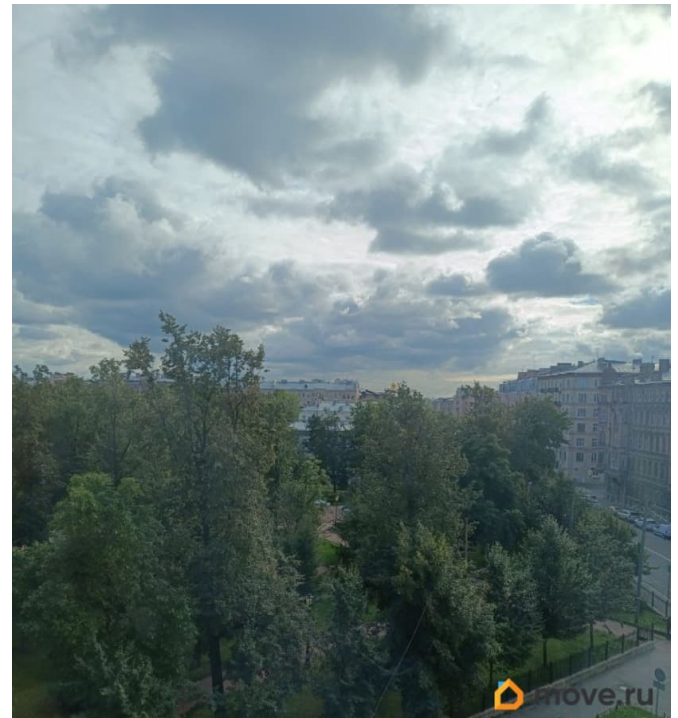
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9287392624>

Собственник

**79812513747**

для заметок

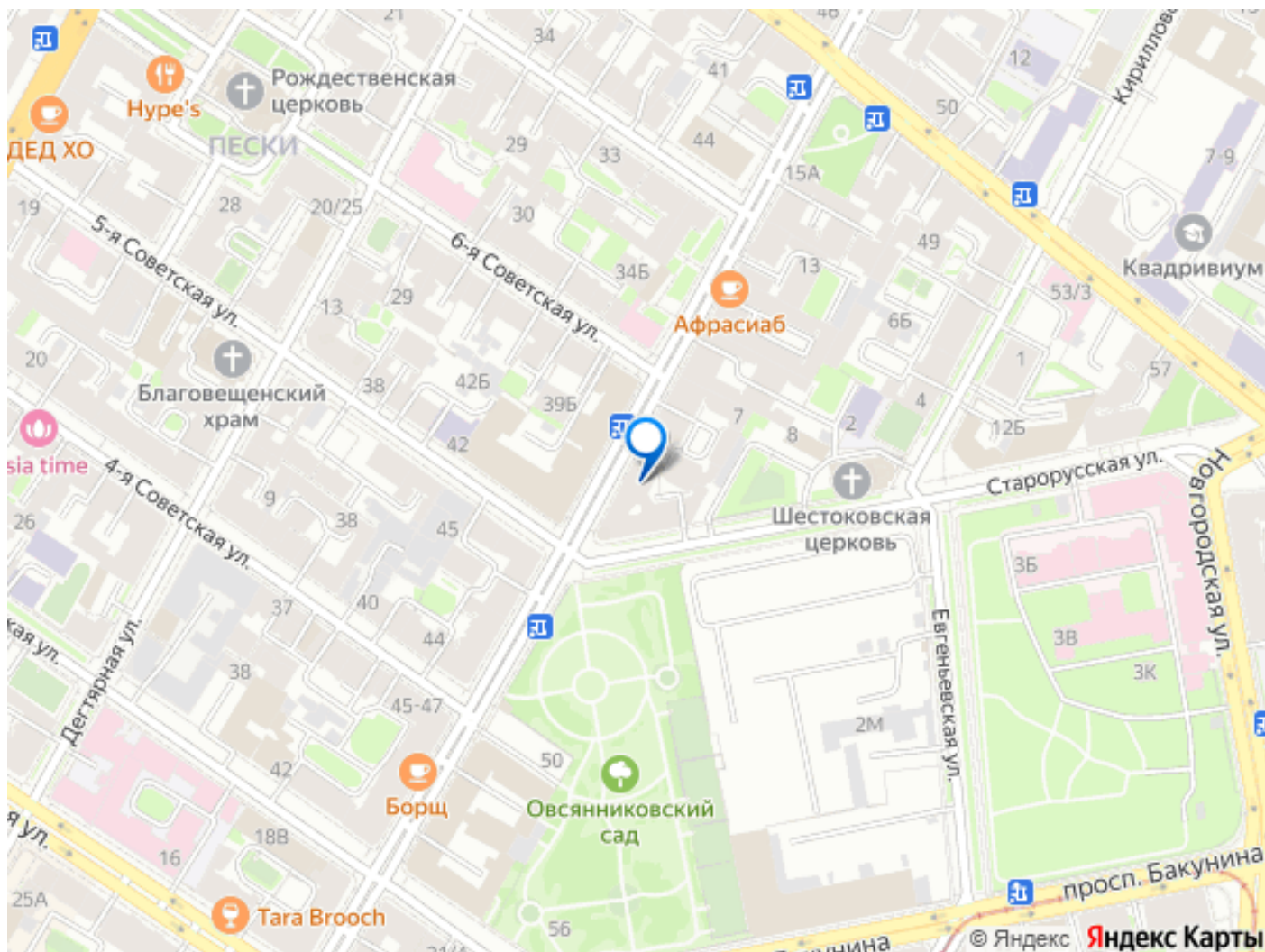


## Описание

В продаже четыре видовые комнаты в 7-ми комнатной квартире в центре Санкт-Петербурга в 15 минутах пешком от станций метро Площадь Восстания и Площадь Александра Невского, в 500 метрах от Невского проспекта. Все комнаты (19,2м 17,7м 12,6м 10,8м) расположены рядом, имеют свой отдельный коридор, граничат с коммуникациями. В квартире два входа. При желании можно сделать отдельную трехкомнатную квартиру со своей кухней, ванной и туалетом или сдавать каждую комнату одному человеку (соседи не против сдачи одному человеку). Комнаты все солнечные, светлые, из окон открывается прекрасный вид на Овсянниковский сад (сад имени Чернышевского) и купола Феодоровского собора. Дом очень тёплый, толстые кирпичные несущие стены, перекрытия смешанные, потолки 3,35, все коммуникации центральные этаж 5 из шести. В доме работает домофон, установлено видеонаблюдение, чистая парадная, два новых лифта Отис, установлены в 2024 году. В парадной есть камин. Вход в квартиру с Старорусской улицы, и со двора (там тоже чистая лестница, новый лифт и домофон). Три соседние комнаты тоже можно приобрести при желании. Соседи готовы продать. У вас будет семикомнатная квартира в историческом центре Петербурга.







Move.ru - вся недвижимость России