

**Санкт-Петербург, проспект Малый
Петроградской стороны, 26-28**

4 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,
26-28

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

170.6 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

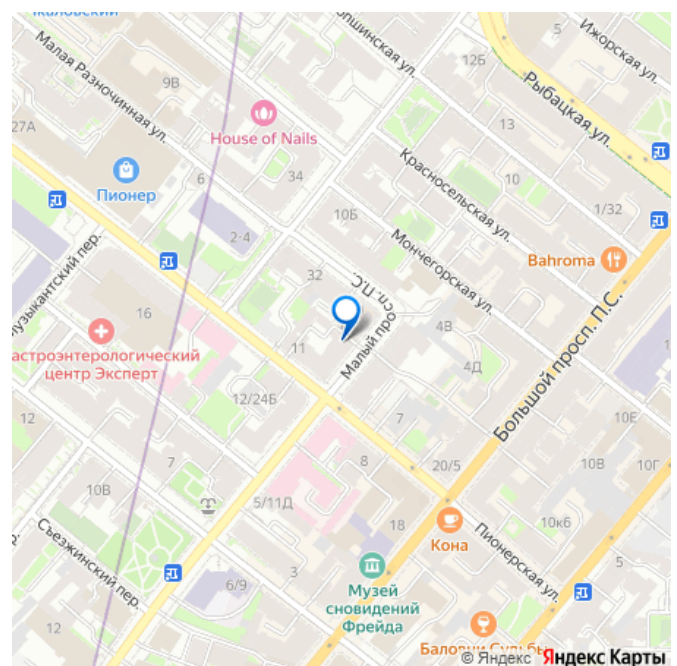
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

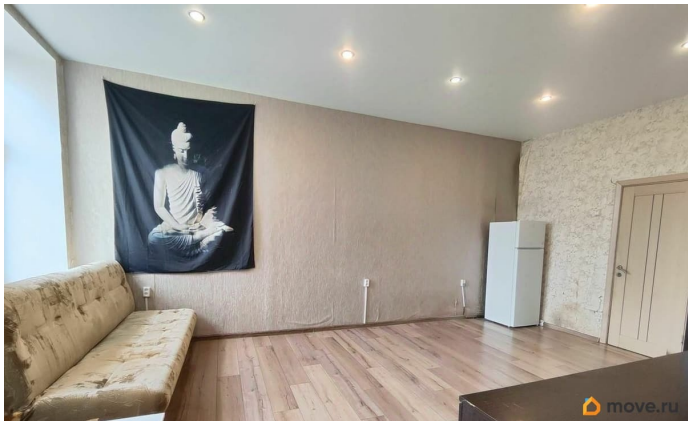
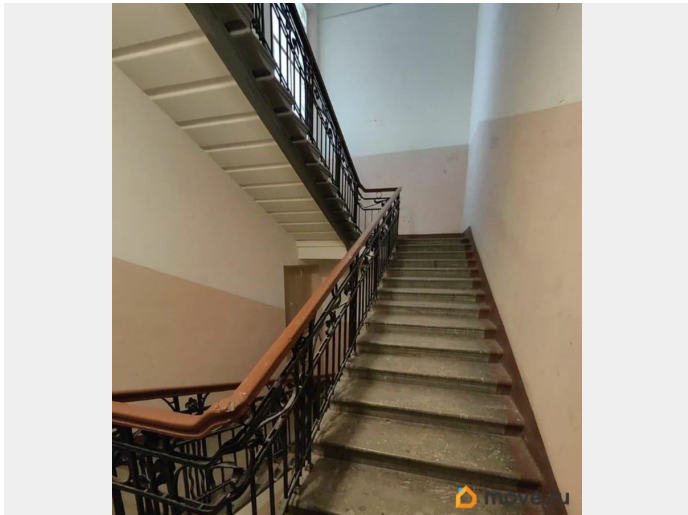
для заметок

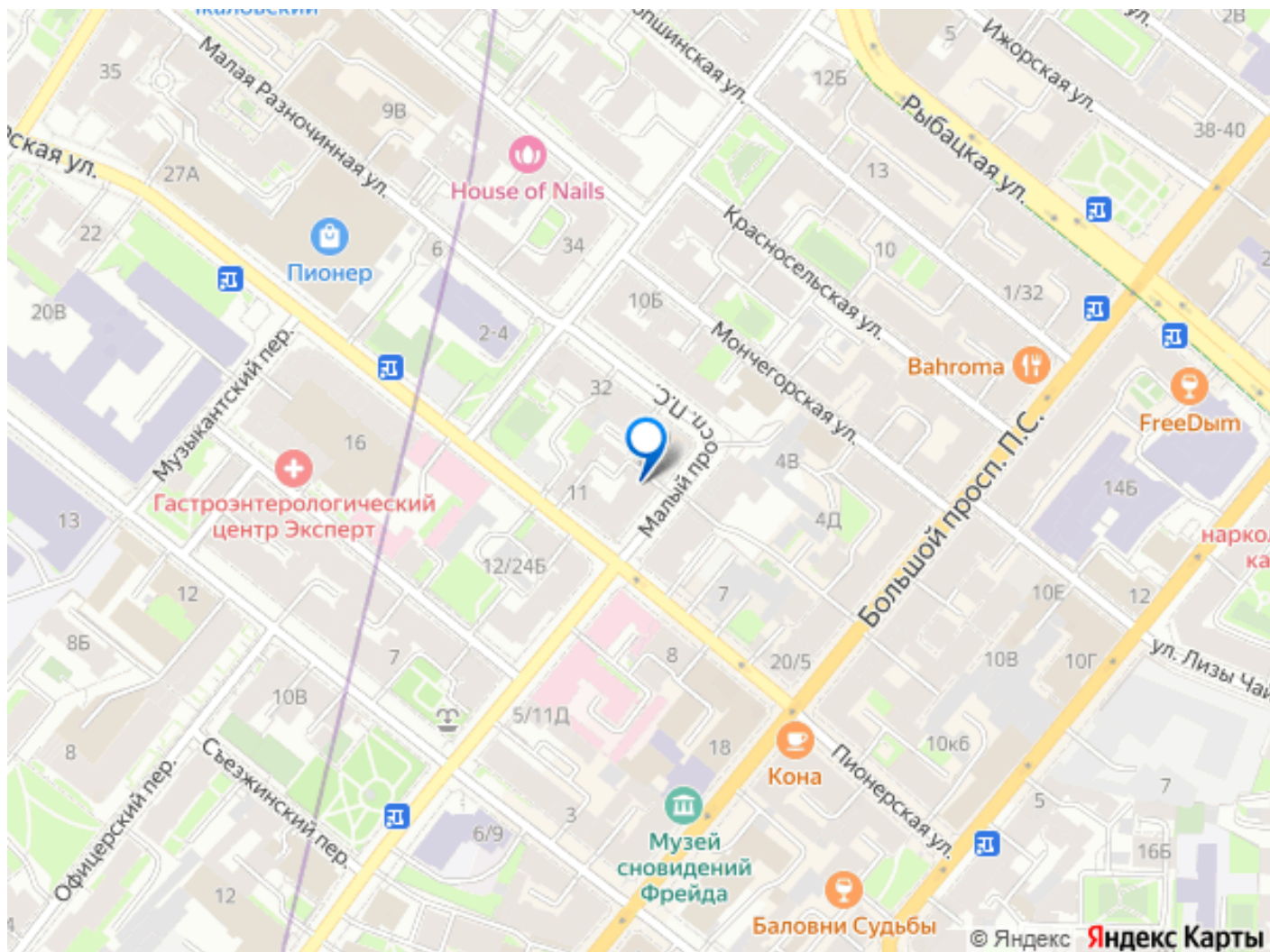


Описание

Продаются две уютные смежные комнаты (22.9 кв.м и 7.5 кв.м) в малонаселённой семикомнатной квартире общей площадью 170.6 кв.м в самом сердце Санкт-Петербурга. В остальных комнатах постоянно проживает интеллигентная семья из трёх человек. Наши две комнаты расположены в конце коридора обособленно. К нашим комнатам примыкают ванная, кухня и комната, в которой давно никто не живёт. Хорошая шумо- и звукоизоляция. Высота потолков 3.21 м. В комнатах установлены пластиковые окна высотой 2.13 м., шириной 1.30 м., которые выходят во двор. В комнатах тихо , зимой тепло, а в жаркое время прохладно . На общей кухне две работающие газовые плиты, одна из них наша. Возле кухонного стола есть отдельное место под стиральную машину. В парадной имеется ЛИФТ. Дом 1910 года постройки, бывший доходный дом М.Д. Корнилова. В пешей доступности от дома находятся четыре станции метро : Спортивная, Чкаловская, Петроградская и Горьковская. Инфраструктура развитая. Рядом детский сад, гимназия, продуктовые супермаркеты. На комнаты два собственника , муж и жена.







Move.ru - вся недвижимость России