

Создано: 22.11.2025 в 17:24

Обновлено: 22.11.2025 в 18:11

<https://spb.move.ru/objects/9286809907>

МЕТРАЖИ, МЕТРАЖИ

79111675884

Санкт-Петербург, Таврическая улица, 35

2 250 000 ₽

Санкт-Петербург, Таврическая улица, 35

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Таврическая](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.4 м²



Площадь кухни

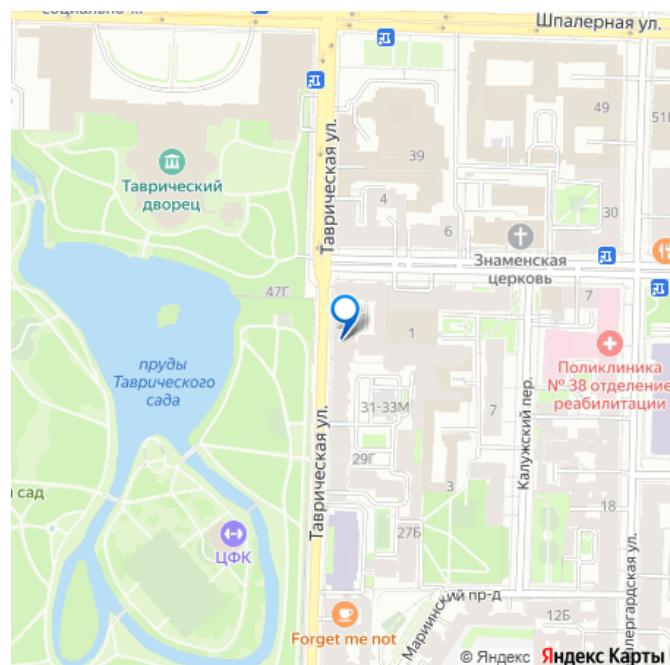
10.4 м²

Общая площадь

171.6 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

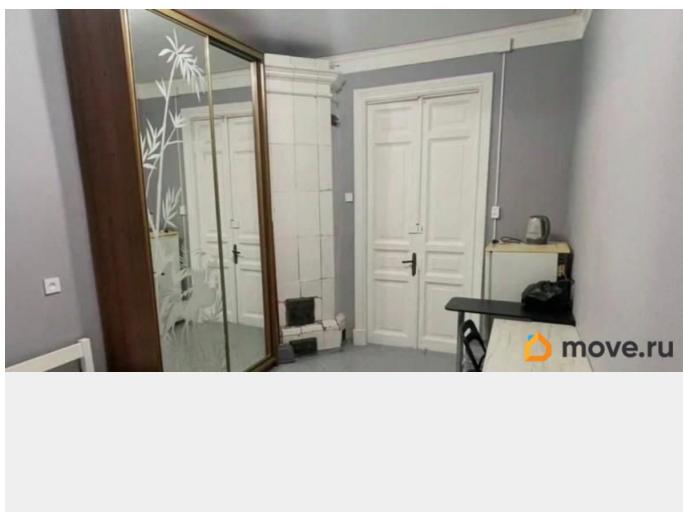
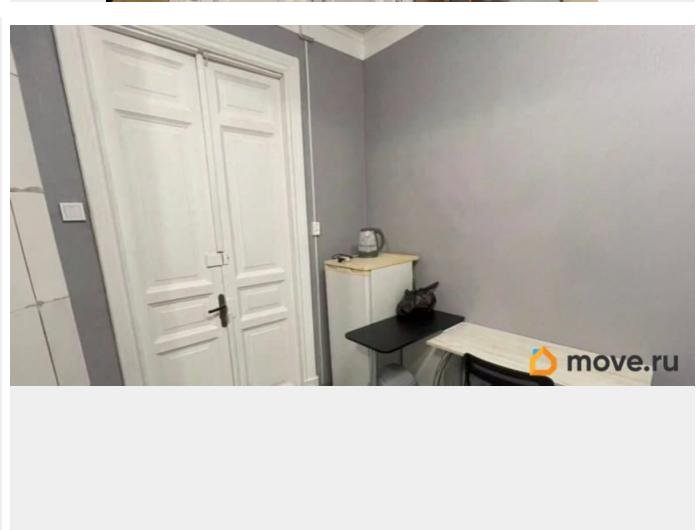
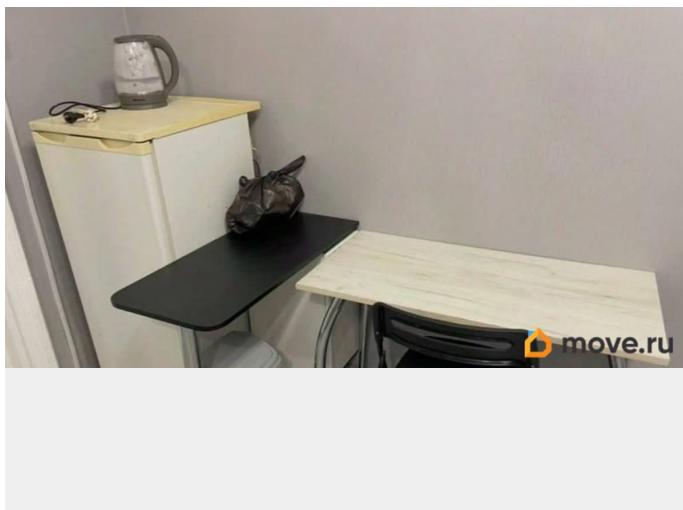
[на улицу](#)

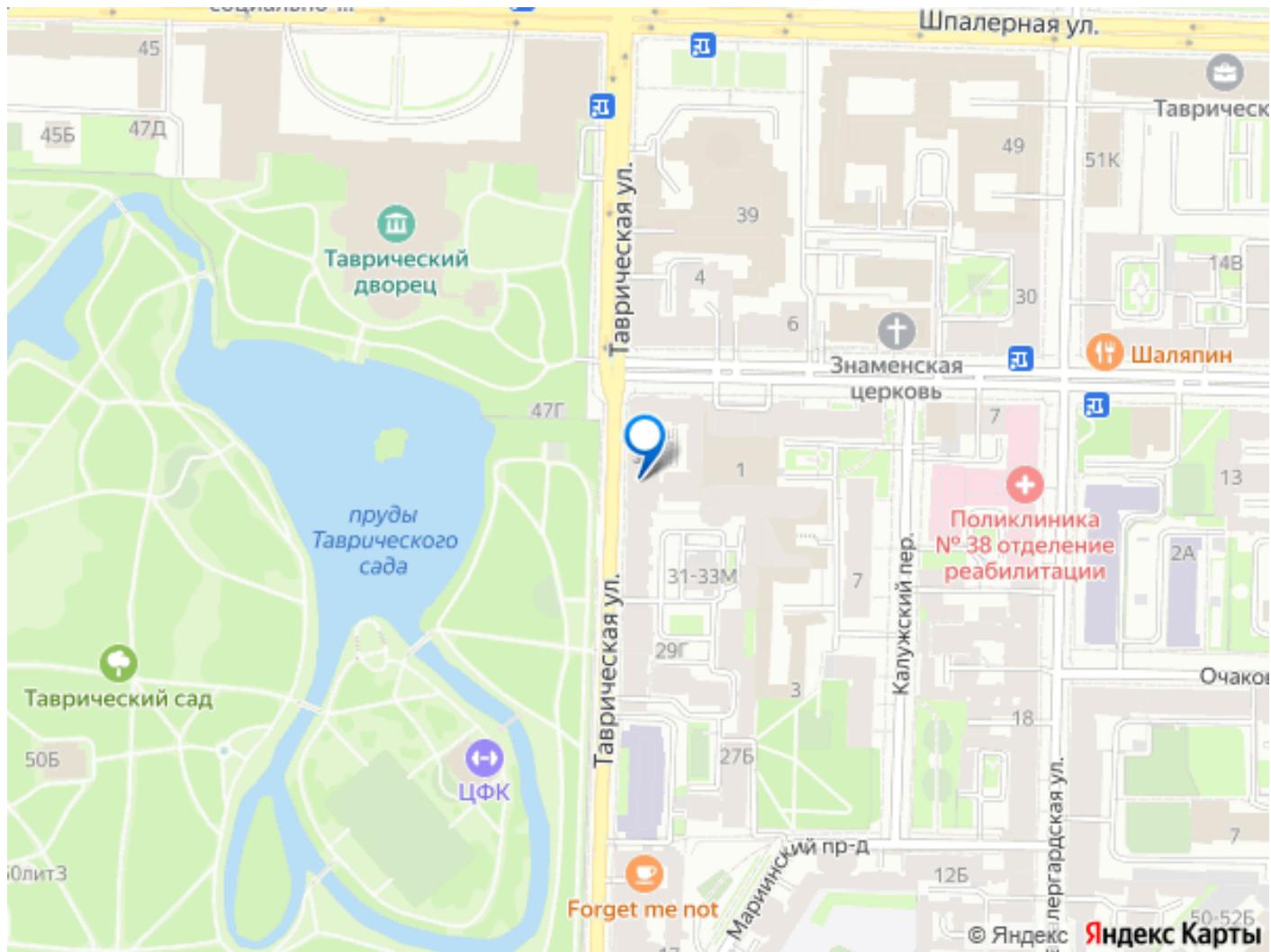
Ремонт

косметический

Описание

Предлагается к продаже комната 12,4 кв.м. в МАЛОНАСЕЛЕННОЙ шести-комнатной квартире. Комфортный, третий этаж. Дом Башня у Таврического Сада. Комната после ремонта. Можно заехать и жить. Окна выходят во двор, поэтому тишина и покой обеспечены, при этом достаточно светло. Горячее водоснабжение центральное. Санузел раздельный. Соседей в квартире не много. В местах общего пользования поддерживается чистота и порядок за счет регулярной уборки по графику. Есть свое место на кухне. Двор с парковкой для машин за автоматическими воротами. Развита инфраструктура района. До станции метро «Чернышевская» 10 мин пешком. Остановка общественного транспорта рядом с домом, наземным транспортом легко добраться до Невского и Московского проспектов без пересадок. В общем, все, что нужно для жизни, рядом с домом: кафе, магазины, салоны красоты, медицинские центры, развлекательные, образовательные и культурные организации. В ПРОДАЖЕ ЕЩЕ ДВЕ КОМНАТЫ в нашей квартире !!! ПЕРСПЕКТИВА РАССЕЛЕНИЯ всей квартиры !!! В договоре купли-продажи будет указана полная стоимость. Вы сможете воспользоваться налоговым вычетом на покупку недвижимости в размере 260 тыс. рублей. Полное сопровождение сделки, содействие с нашей стороны в оформлении ипотеки, материнского капитала и т.п., получении вычета Покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России