

🕒 Создано: 27.01.2026 в 01:58

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 22:03

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 85

3 350 000 ₽

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 85

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

172 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

Прямая продажа, комната с 2мя окнами, в

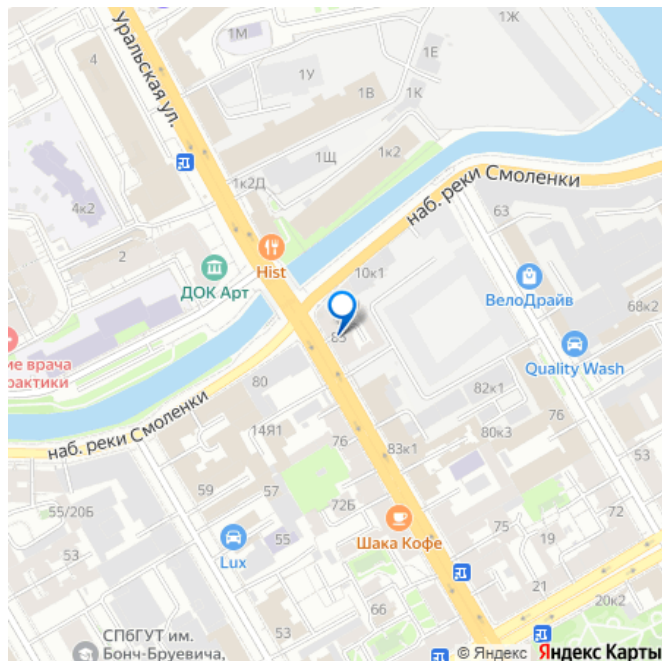
<https://spb.move.ru/objects/9288404598>

Елена Степанян, Инд.

Предприниматели

79111708834

для заметок



бти комнатной квартире. Комната разделена гипсокартонной перегородкой на 2 части, что удобно, в случае проживания семьи, либо сдачи в аренду. Комната в хорошем состоянии: поменяны окна, батареи, постелен линолеум, потолки натяжные. В квартире ванная комната с окном, с центральной подачей воды. Свое место на кухне. Дом кирпичный. 1909 г.постройки. Вход через парадную лестницу с улицы, также имеется черный ход. В 2003 году в доме была произведена полная замена кровли. Метро Василеостровская и Спортивная в пешей доступности. Документы готовы, получены все отказы от соседей, продается по Договору купли-продажи с указанием полной стоимости.

