

🕒 Создано: 14.02.2026 в 19:15

Обновлено: 14.02.2026 в 18:55

Санкт-Петербург, Саперный переулок, 6

**1 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Саперный переулок, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Саперный переулок](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

176.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

Продаётся уютная комната в самом сердце Петербурга! Всего в нескольких минутах

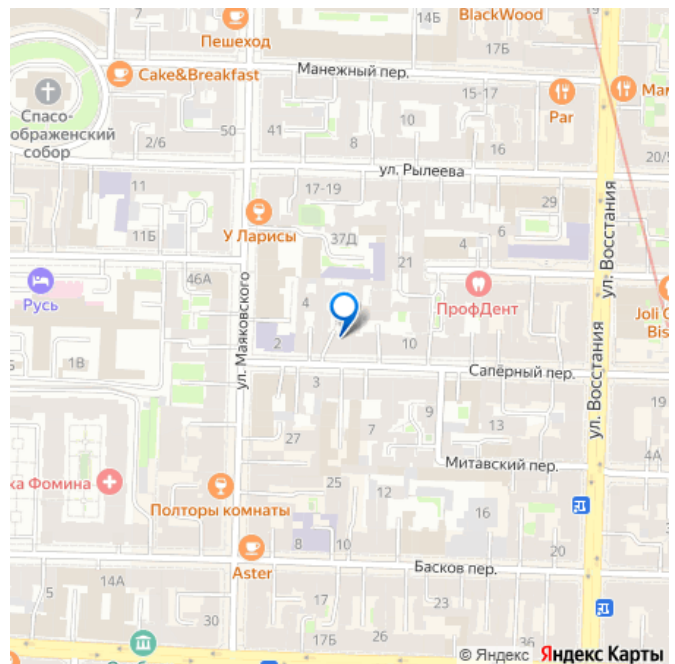
<https://spb.move.ru/objects/9289960383>

Максим Альбертович Кузьмин, Этажи

Санкт-Петербург

**79812267900**

для заметок



пешком от м. Чернышевская и пл. Восстания.

**ПРЕИМУЩЕСТВА:** Идеальный вариант для

сдачи: ремонт+мебель - «заезжай и живи»

Потолки 3,35 м — есть возможность сделать

второй уровень Квартира малонаселённая

Большое окно - наполняет комнату светом

Ванная и туалет отдельные (никаких

душевых на кухне). Документы готовы -

быстрый выход на сделку Никто не прописан

О комнате: Компактная комната - 8.4 кв м

Косметический ремонт Высокие потолки -

3.35 м Вся мебель остается новым хозяевам О

квартире: Всего 7 комнат Малонаселенная

Ванна в отдельном помещении - не душ на

кухне О доме: Доходный дом А.Т.Дылева,

построенный в 1874 году в стиле Эклектика,

по проекту арх. А.И.Вальберга. Это

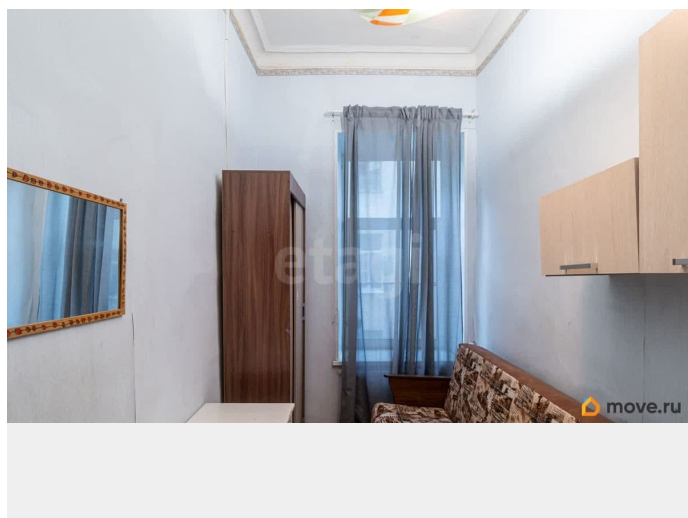
предложение — редкая находка! Это не

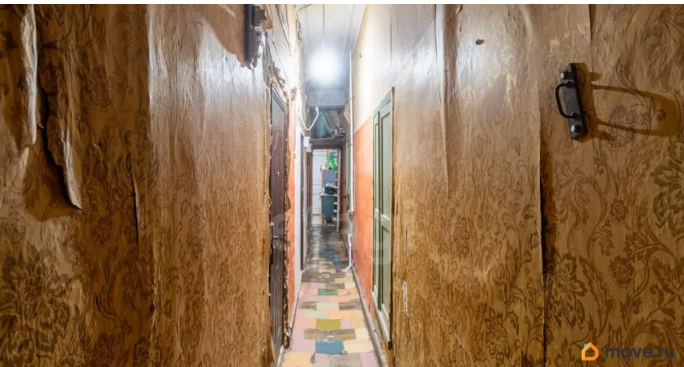
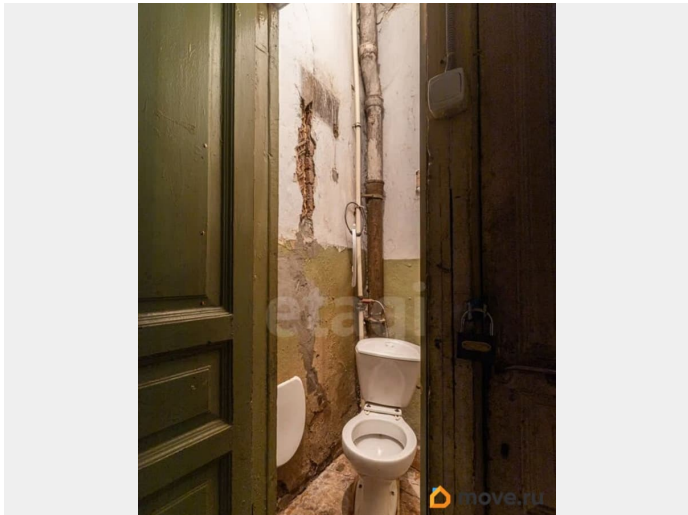
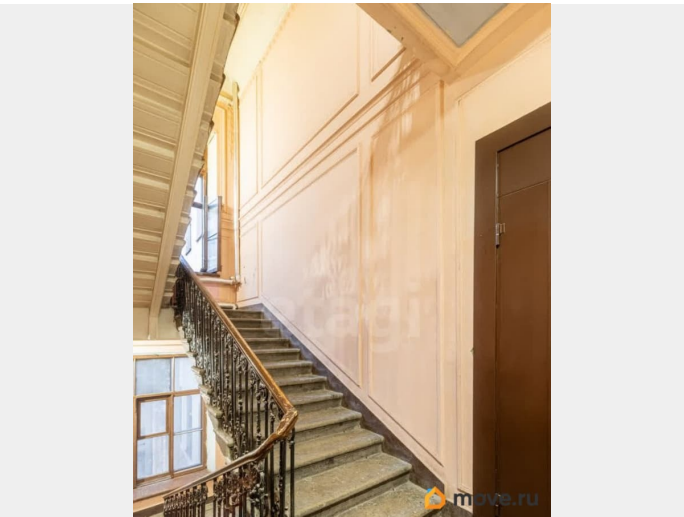
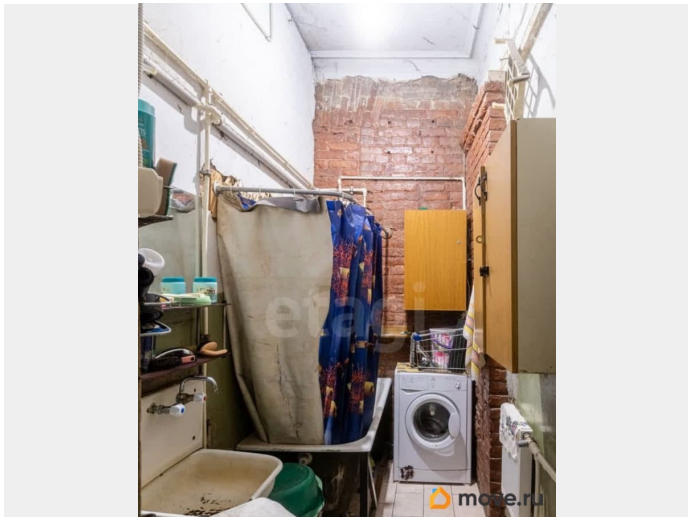
просто адрес, это точка входа в центр

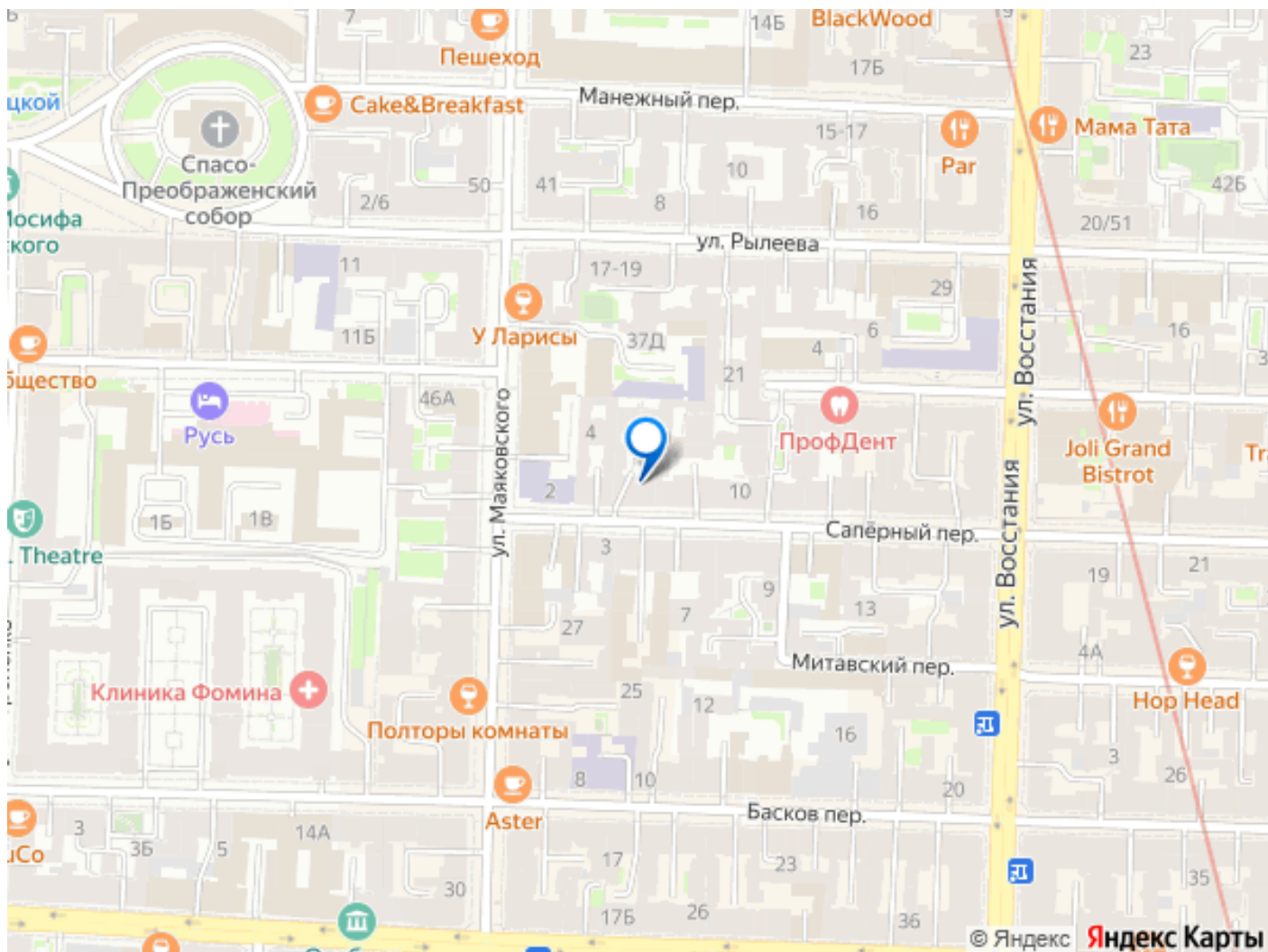
городской жизни. Покупайте комнату и

станьте частью атмосферы Петербурга. Код

пользователя: 181596 Номер в базе: 9945396







Move.ru - вся недвижимость России