

Создано: 31.10.2025 в 17:17

Обновлено: 03.02.2026 в 17:11

Санкт-Петербург, 10-я Васильевского острова линия, 23

**2 425 000 ₽**

Санкт-Петербург, 10-я Васильевского острова линия, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

14.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

177.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

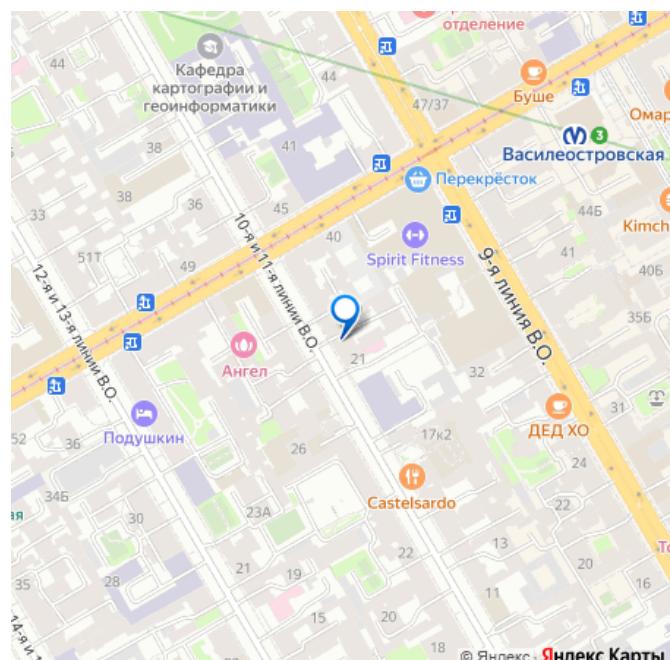
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9286212165>

Нина Владимирова, Петербургский  
Риэлтор

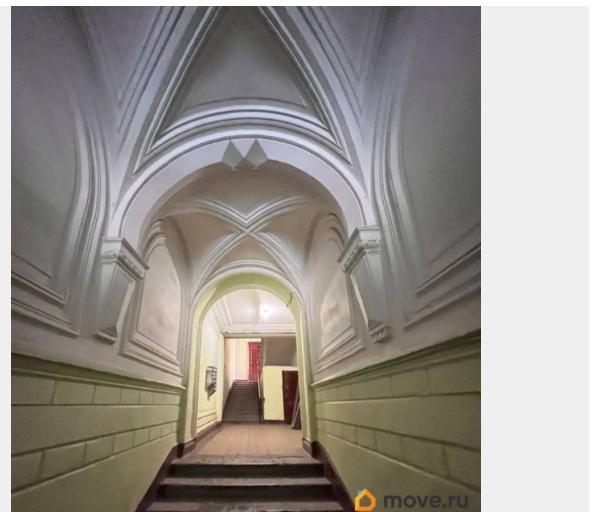
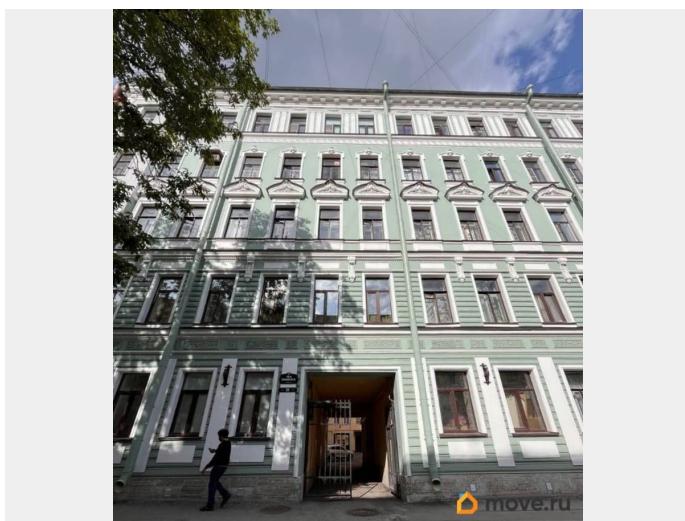
**79818610585**

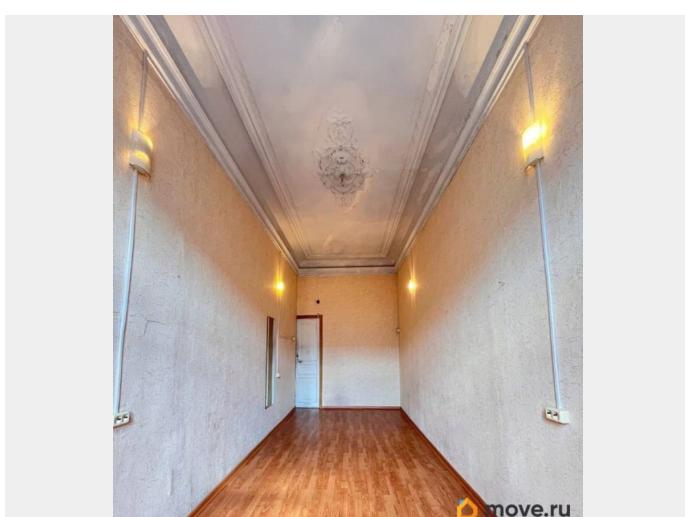
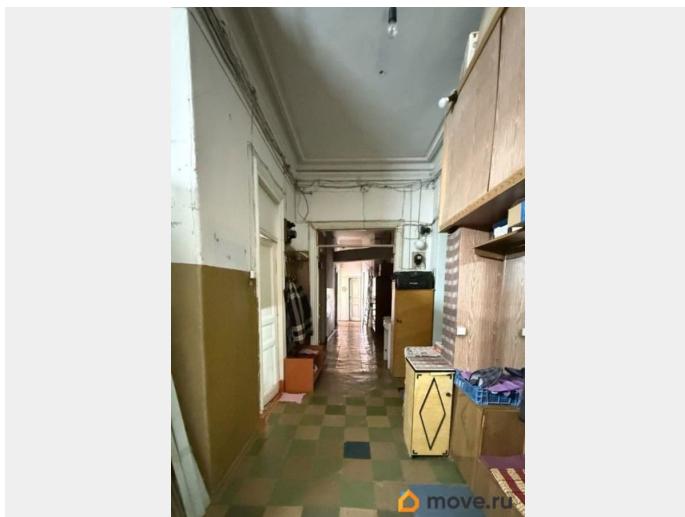
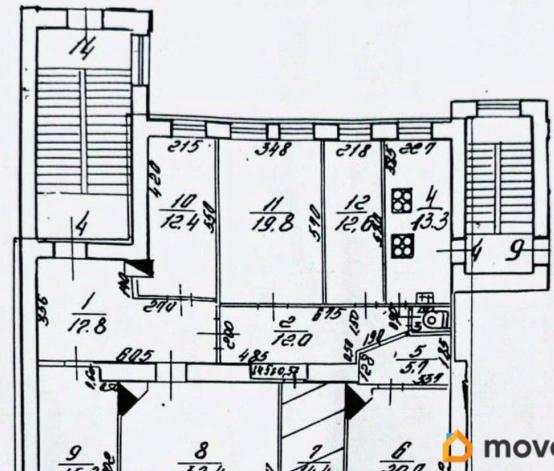
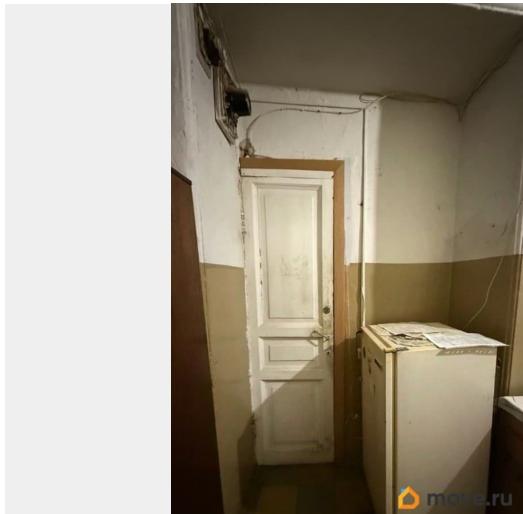
для заметок

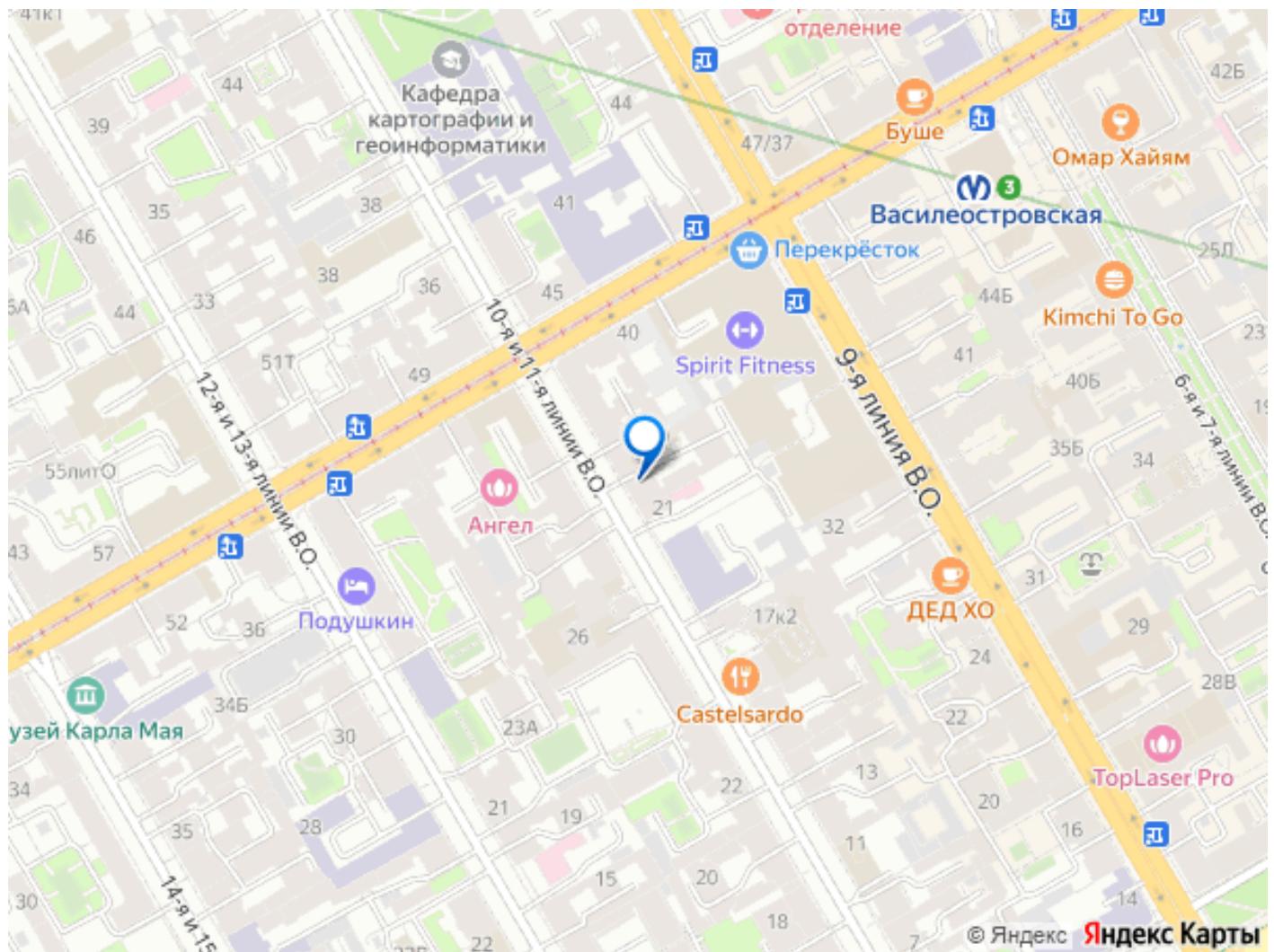


## Описание

Арт. 118586649 В 5-ти минутах от ст.м. Василеостровская, на 10-й линии В. О. д. 23 продается комната площадью 14,4 кв.м. в чистой 6-комнатной коммунальной квартире. Квартира располагается на 4-м этаже 6-ти этажного дома 1903 года постройки. Окна комнаты выходят на улицу. Параметры квартиры: Общая площадь квартиры — 177,7 кв.м Высота потолков 3,3 м Кухня - 13,3 кв.м, Санузел раздельный: Ванна - 12,6 кв.м Туалет - 1,4 кв.м. На кухне есть своё место и стиральная машина, есть место под холодильник. Хорошие спокойные соседи. Инфраструктура района развита: детские сады, школы, поликлиники, магазины, кафе и рестораны. До центра города 10 минут. До выезда на ЗСД - 5 минут Прямая продажа, 1 собственник более 20-ти лет, обременений нет, прописанных нет. Отказы в простой письменной форме. ТОРГ уместен! Просмотры в любое время по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России