

Создано: 18.10.2025 в 13:22

Обновлено: 12.01.2026 в 12:33

<https://spb.move.ru/objects/9285814056>

Собственник

**79123132675**

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 47

**3 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 47

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Благодатная](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

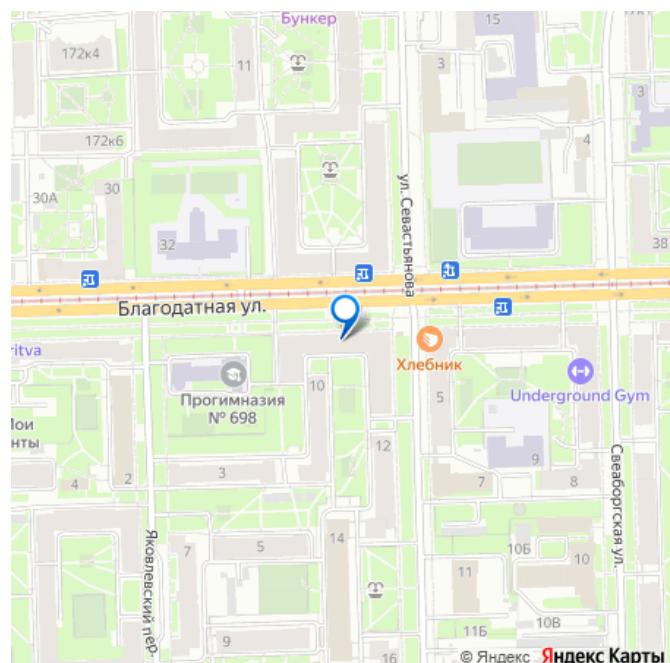
балкон

Вид из окна

на улицу

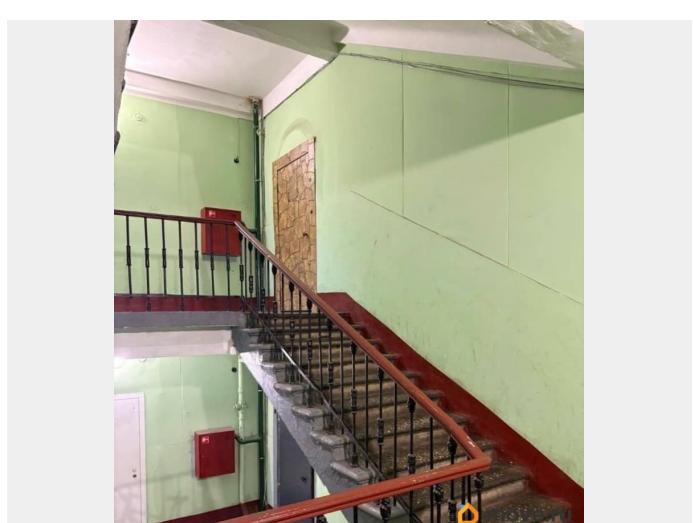
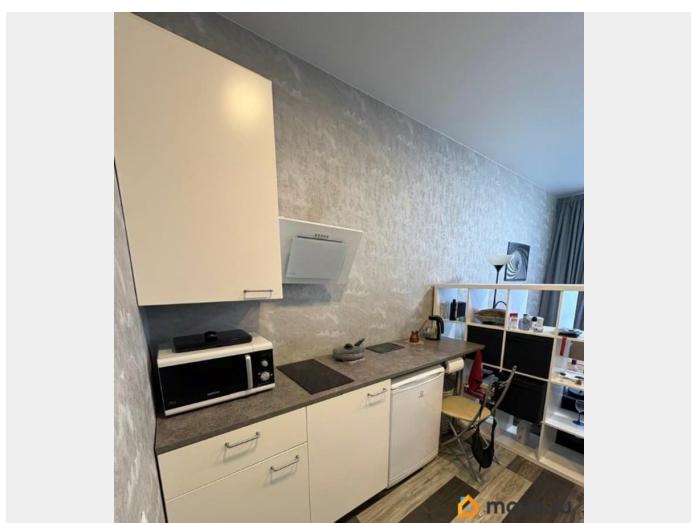
Ремонт

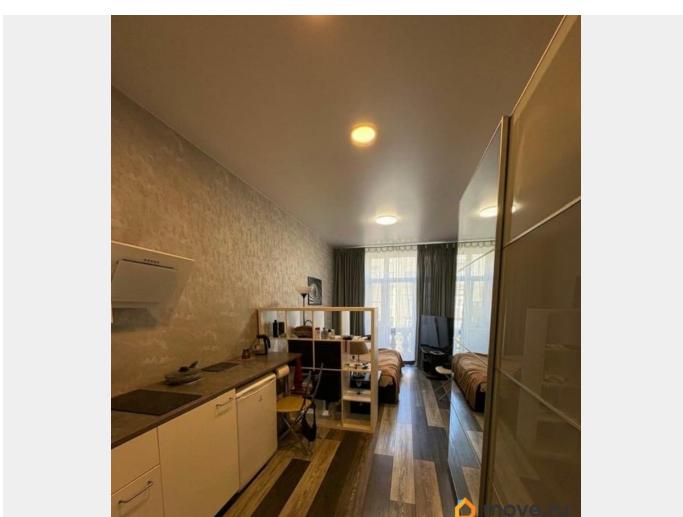
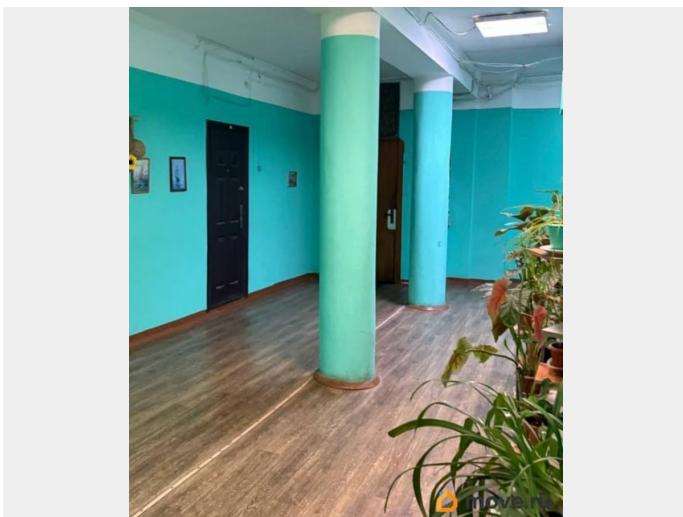
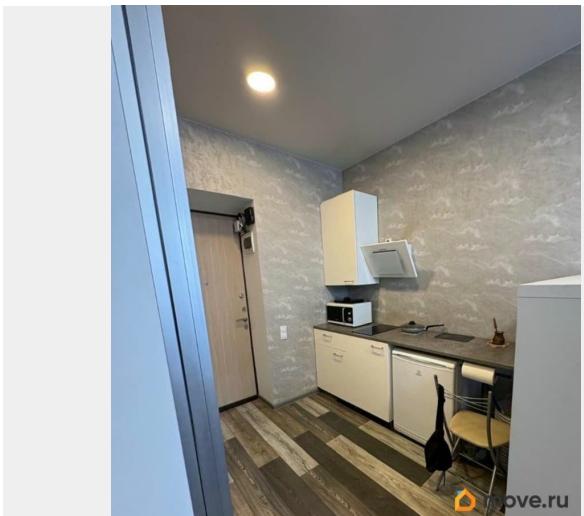
дизайнерский

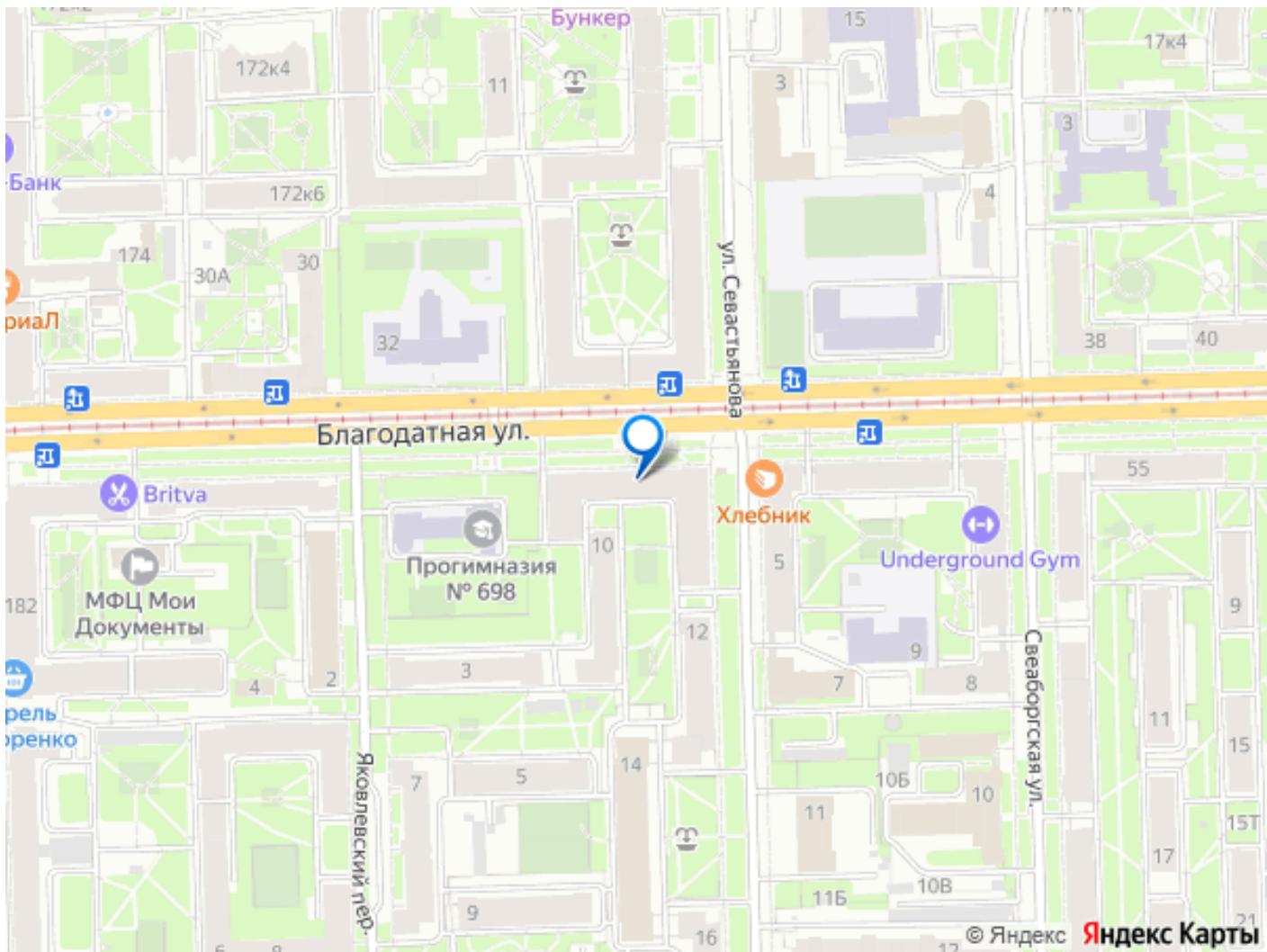


## Описание

Продам изолированную комнату в коммунальной квартире коридорного типа в историческом сталинском доме. Высокие потолки -3 м, выход на балкон. Прямая продажа от собственника, без обременений. Комната полностью сделана для комфортного проживания с первого дня заселения: свежий ремонт, современный дизайн, качественные материалы. Продается вместе с мебелью. Идеально подходит для вложения средств с последующей сдачей в аренду (очень много обращений). Московский район, центральная часть города, 10 минут пешком до м.Электросила, 25 минут на авто до аэропорта Пулково. В местах общего пользования сделан косметический ремонт, установлены новые душевые. В доме проводятся подготовительные работы для начала поэтапного капремонта. Рядом с домом магазины, кафе, пункты выдачи, остановки общественного транспорта. Тихий двор, есть место для парковки авто, спортивная площадка. В шаговой доступности СКА-Арена, торговый центр, большой и зеленый Парк Победы для пеших и велопрогулок.







Move.ru - вся недвижимость России