

🕒 Создано: 27.10.2025 в 15:10

Обновлено: 30.01.2026 в 13:44

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 54**

3 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 54

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

17 м²

Общая площадь

17 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

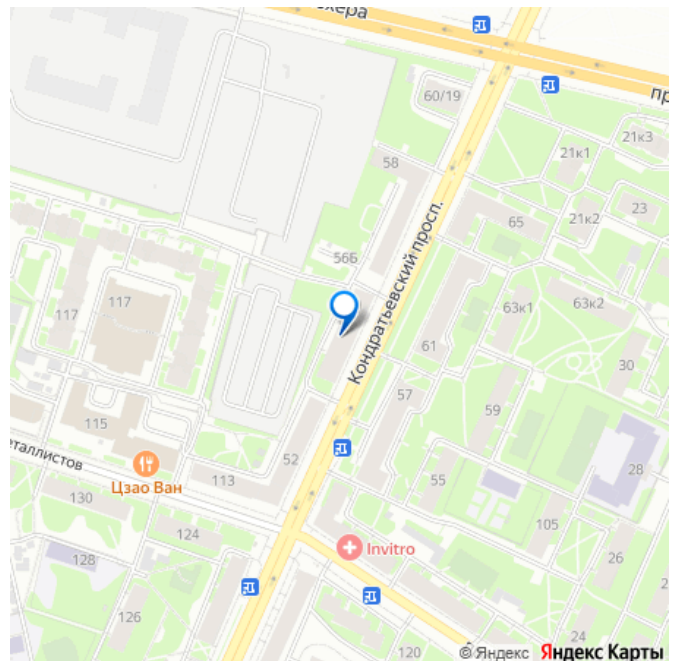
Описание

Продается комната в коммунальной квартире! Комната площадью 17м² расположена на пятом этаже жилого дома по Кондратьевскому проспекту, 54 в

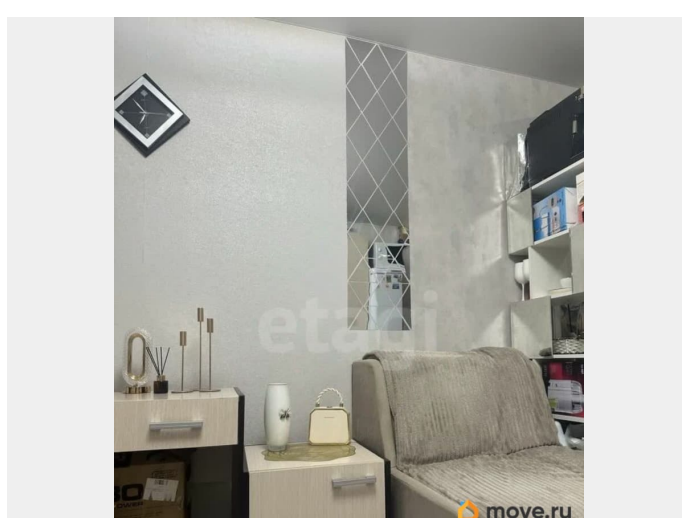
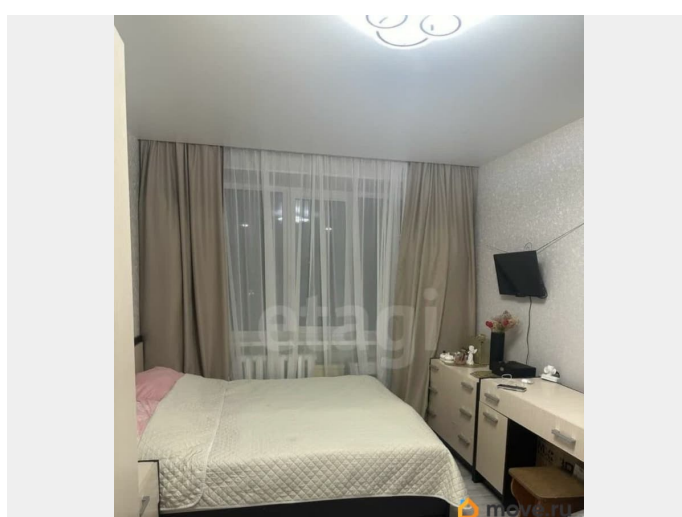
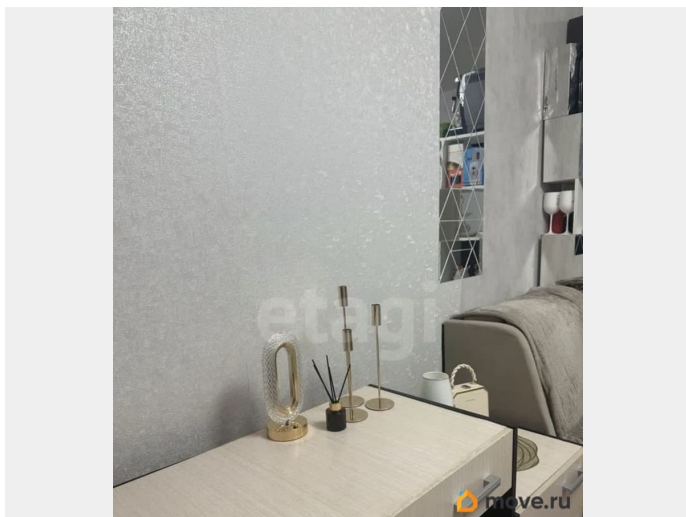
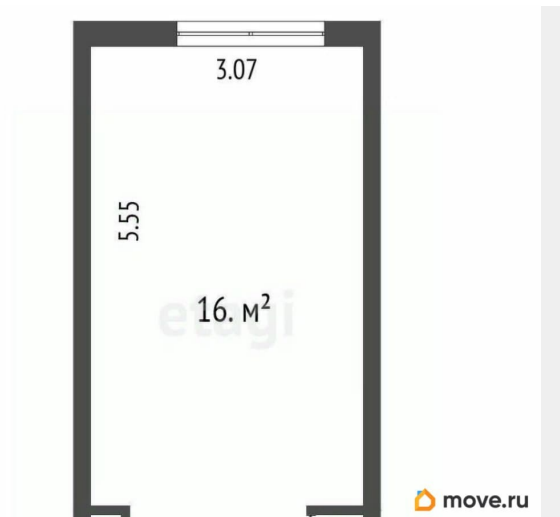
<https://spb.move.ru/objects/9286070452>

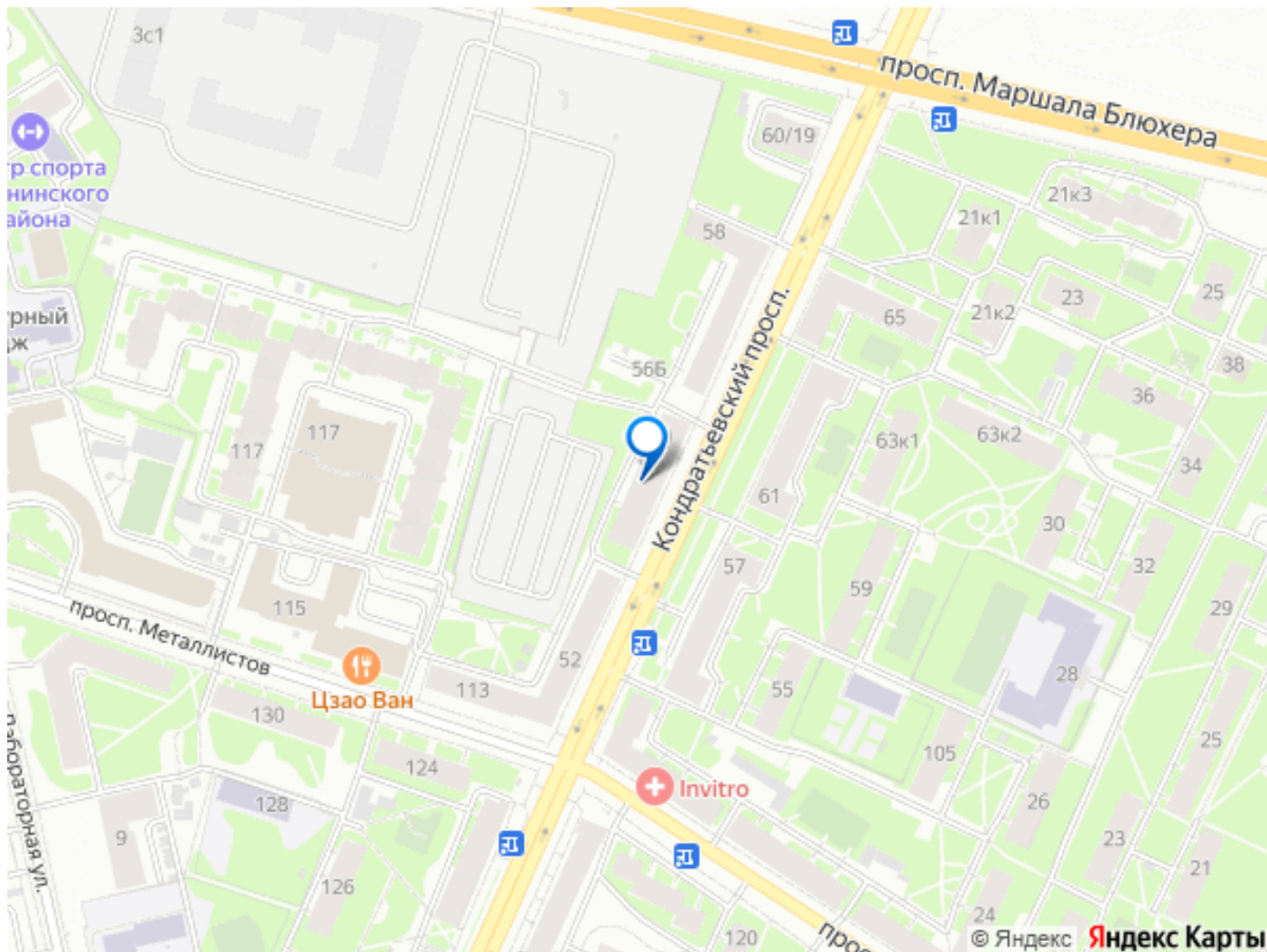
**Светлана Александровна Исламова,
Этажи Санкт-Петербург
79811460124**

для заметок



Калининском районе. Объект отличается продуманной перепланировкой: исходное помещение разделено на две функциональные зоны — жилую и кухонную, что создает комфортное пространство для проживания. Общий коридор просторный, а на кухне выделена отдельная зона для размещения бытовой техники и организации обеденной зоны. Туалет и душевая-на нескольких хозяев, закрываются на ключ. Все очень чисто и аккуратно. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся Кондратьевский и Любашинский сады, что обеспечивает возможность для прогулок и отдыха на природе. Вблизи расположены поликлиники, детские сады и школы, что делает локацию удобной для семей с детьми. Набережная в пешей доступности добавляет преимуществ для любителей активного образа жизни. Близость к центру города сокращает время на дорогу до деловых и культурных объектов. Помещение подходит как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций. Удачное расположение, продуманная планировка и развитая инфраструктура делают эту комнату выгодным предложением на рынке недвижимости. Не упустите шанс стать владельцем этой квартиры! Есть возможность одобрить ипотеку по ставке 14,99%. Звоните прямо сейчас, ваша будущая квартира ждет вас! Код пользователя: 154805 Номер в базе: 9760699





Move.ru - вся недвижимость России