

🕒 Создано: 18.12.2025 в 12:19

Обновлено: 29.12.2025 в 15:13

**Санкт-Петербург, улица Пионерстроя,
12К3**

1 810 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Пионерстроя, 12К3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Пионерстроя](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.6 м²

Общая площадь

180.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

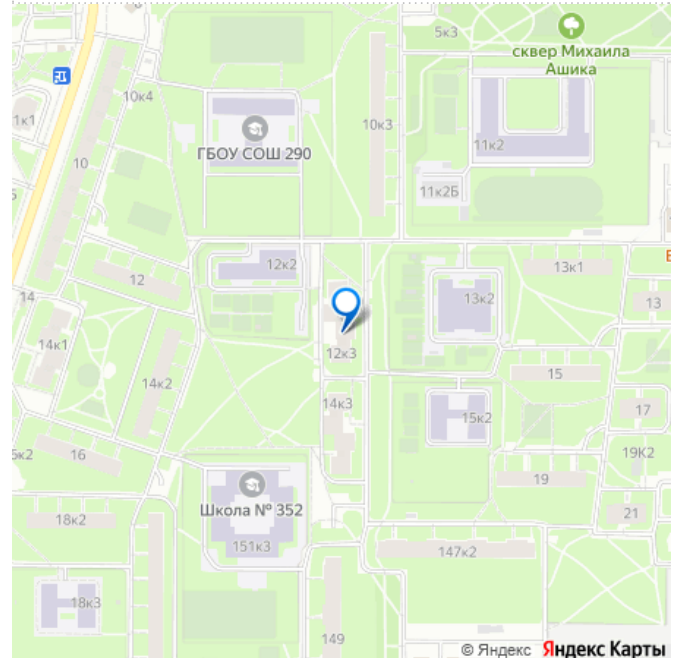
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Описание

Условия продажи: • Обременений нет! • 1
взрослый собственник • Полная стоимость в
договоре • Рассматриваем любые формы
оплаты • Все документы к сделке готовы •
Прямая продажа Характеристики квартиры: •
Общая площадь 180.1 м² • Комната - 12.6 м²
• Санузел раздельный • Год постройки 1972 •
Этаж 8/9 Фотографии, видео и описание
полностью соответствует действительности
Комната: • Предлагаем вашему вниманию
уютную, светлую, теплую комнату в 8ми
комнатной коммунальной квартире в
Красносельском районе Санкт-Петербурга! •
Прекрасный вариант для комфортного
проживания , в так же для сдачи в
долгосрочную аренду. • Комната просторная,
солнечная, в отличном состоянии после
полного ремонта, с мебелью. • В комнате
такая планировка, которая способствует
зонированию. • Окно в комнате выходит во
двор. • Места общего пользования в хорошем
состоянии. • В самой квартире также
поддерживается чистота и порядок, много
мест для хранения. • Санузел раздельный. •
Клопов, тараканов, и другой живности нет.
Инфраструктура: • Во дворе зелёный сквер с
детской и спортивной площадкой. • В 10
минут ходьбы до ТЦ Жемчужная Плаза. • В
пешей доступности финский залив. • Рядом
транспорт по направлению в Петергоф.
Транспортная доступность: • До станции
метро Проспект Ветеранов и «Ленинский
проспект» транспортном 20 минут. • для
автомобилистов КАД находится всего в 15
минутах езды. • до центра города — около 25
минут. Ждем Вас! Звоните или пишите, а

Map showing the area around GBOU SOSh 290 and Shkola № 352. The map includes various buildings, streets, and landmarks. A blue pin is placed on a building labeled 12к3. Other labels include 'сквер Михаила Ашика', 'Вкусная шавер', 'ул. Лётчика Пилютова', and 'Локомотив'.