

Создано: 17.01.2026 в 14:22

Обновлено: 18.01.2026 в 19:14

<https://spb.move.ru/objects/9288099897>

Елена Строкина, Елена Строкина

**79117832613**

**Санкт-Петербург, улица Пионерстроя,  
12К3**

**1 810 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Пионерстроя, 12К3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Пионерстроя](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

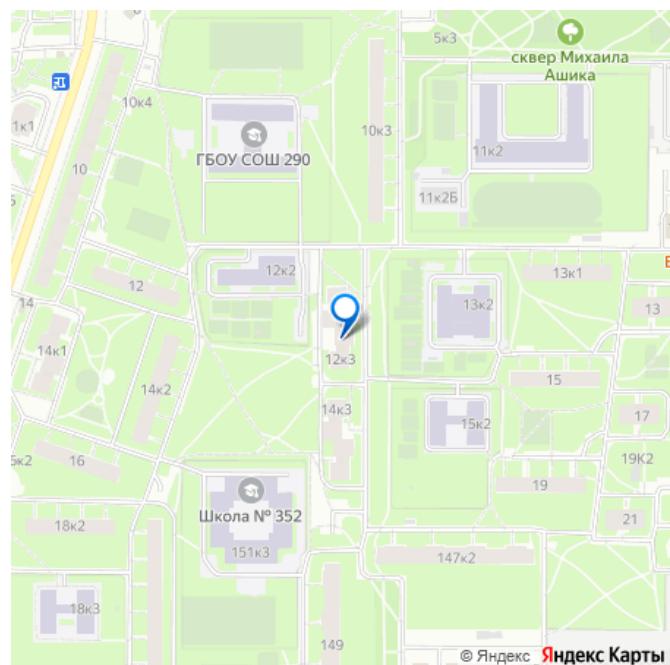
12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

180.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

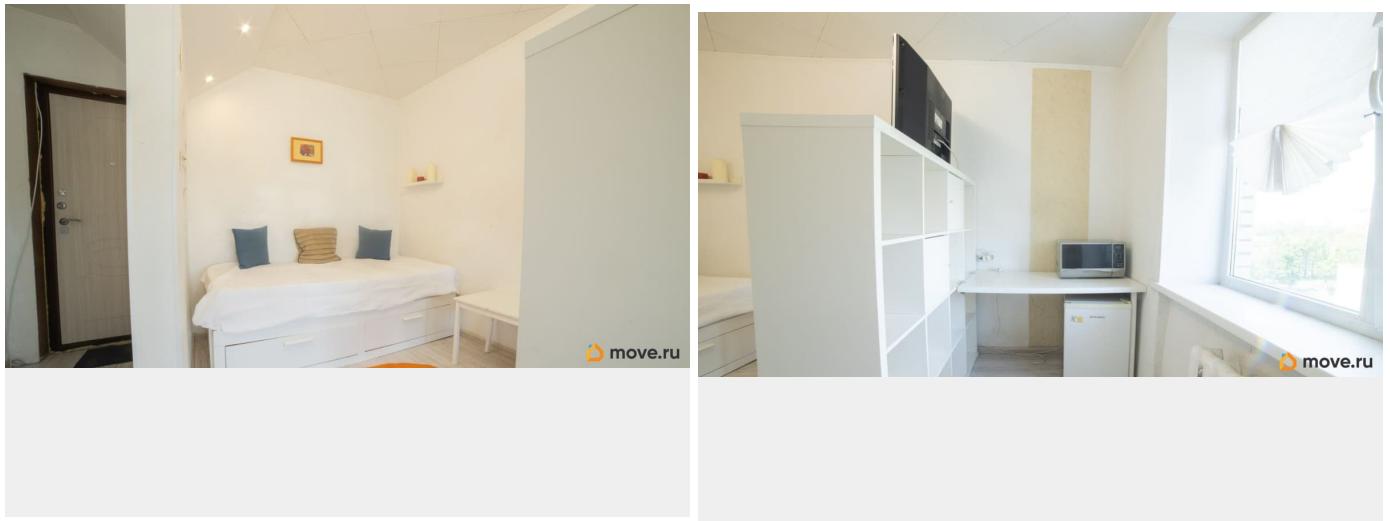
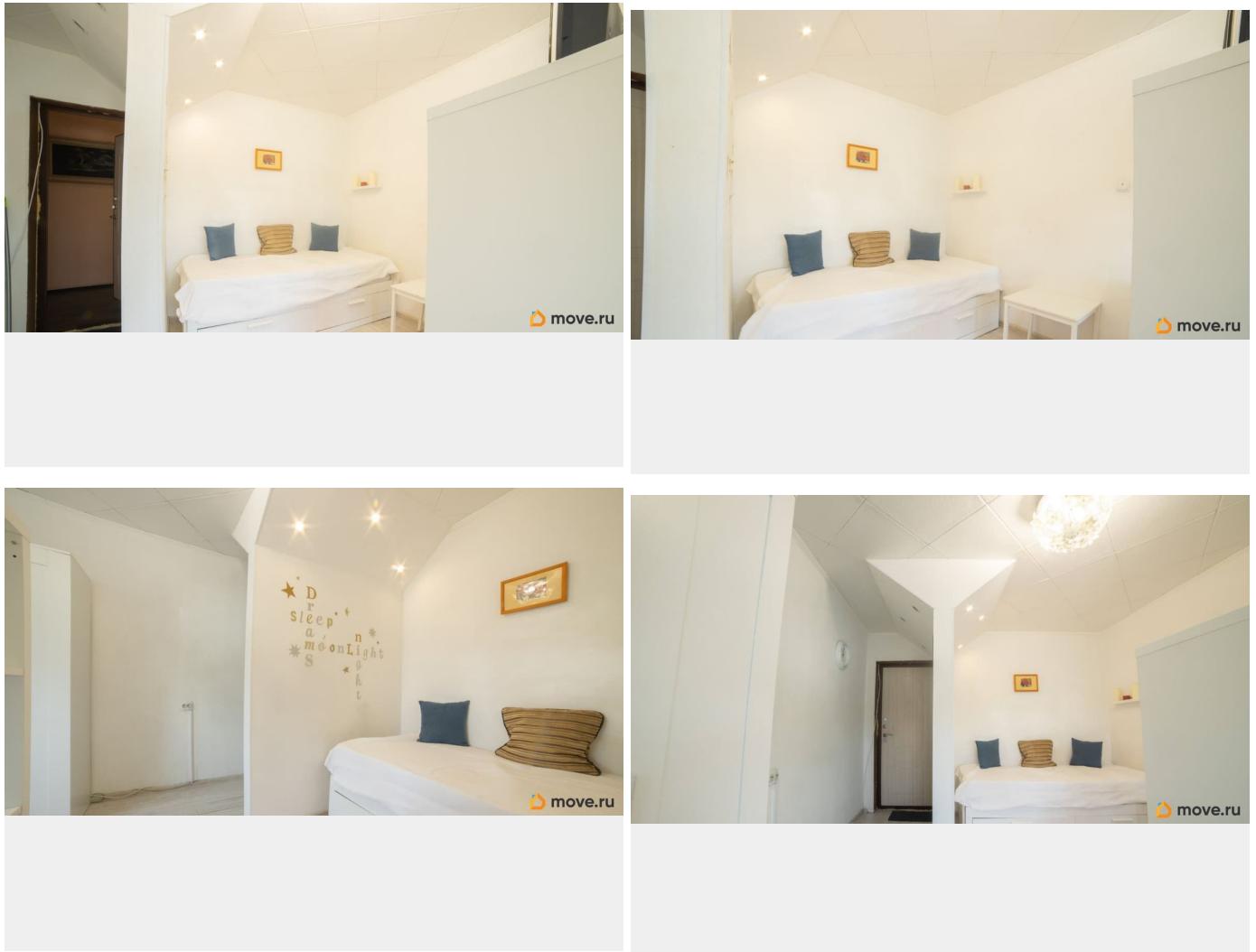
на улицу

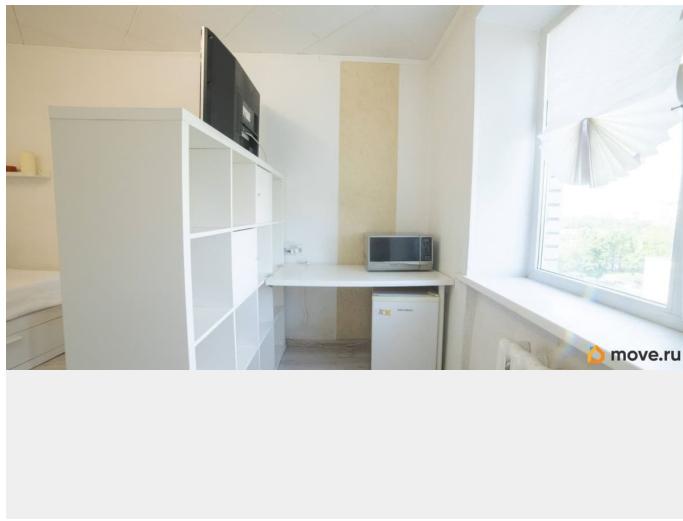
Ремонт

## Описание

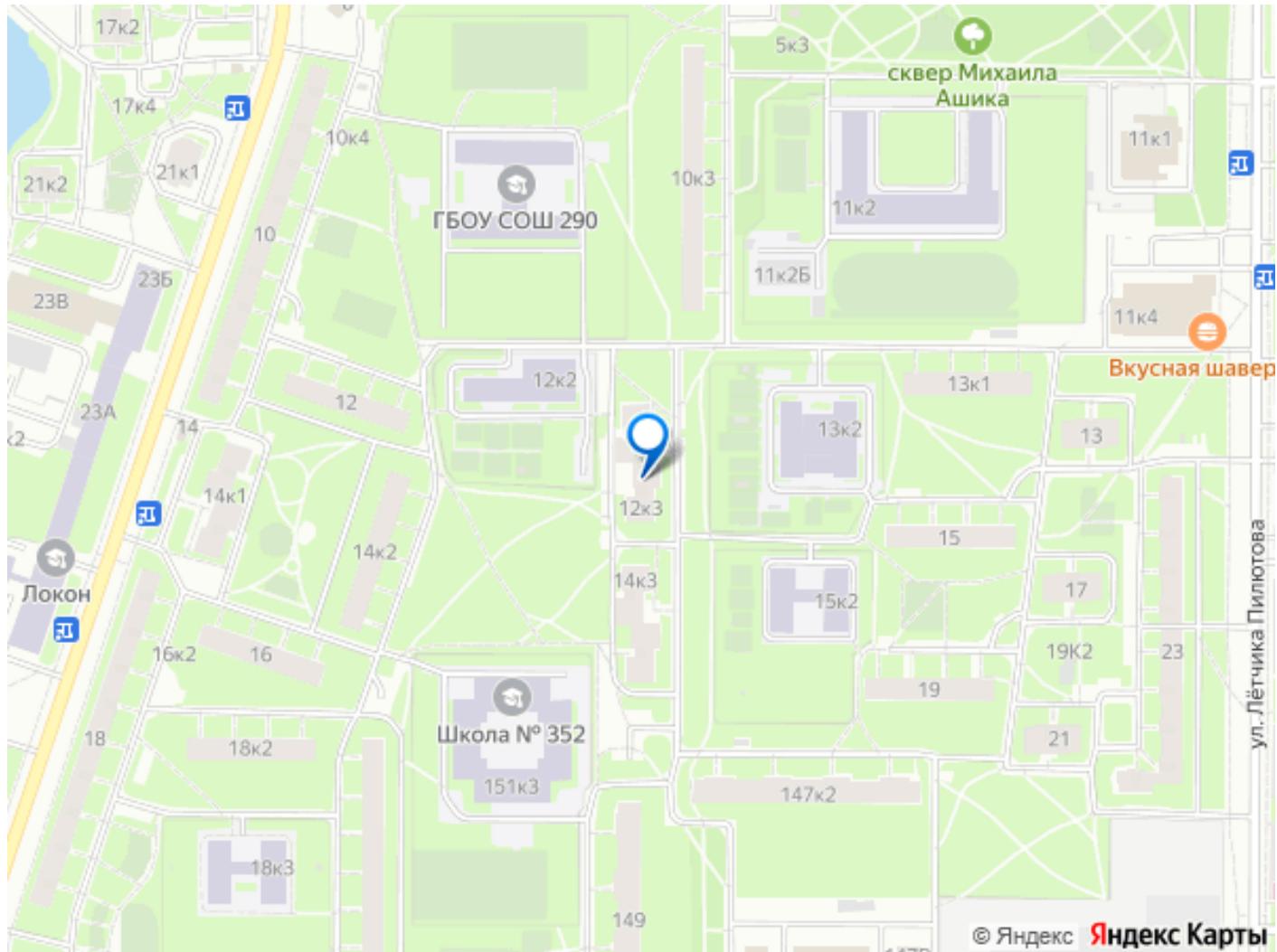
Условия продажи: • Обременений нет! • 1 взрослый собственник • Полная стоимость в договоре • Рассматриваем любые формы оплаты • Все документы к сделке готовы • Прямая продажа Характеристики квартиры: • Общая площадь 180.1 м? • Комната - 12.6 м? • Санузел раздельный • Год постройки 1972 • Этаж 8/9 Фотографии, видео и описание полностью соответствует действительности Комната: • Предлагаем вашему вниманию уютную, светлую, теплую комнату в 8ми комнатной коммунальной квартире в Красносельском районе Санкт-Петербурга! • Прекрасный вариант для комфортного проживания , в так же для сдачи в долгосрочную аренду. • Комната просторная, солнечная, в отличном состоянии после полного ремонта, с мебелью. • В комнате такая планировка, которая способствует зонированию. • Окно в комнате выходит во двор. • Места общего пользования в хорошем состоянии. • В самой квартире также поддерживается чистота и порядок, много мест для хранения. • Санузел раздельный. • Клопов, тараканов, и другой живности нет. Инфраструктура: • Во дворе зелёный сквер с детской и спортивной площадкой. • В 10 минут ходьбы до ТЦ Жемчужная Плаза. • В пешей доступности финский залив. • Рядом транспорт по направлению в Петергоф. Транспортная доступность: • До станции метро Проспект Ветеранов и «Ленинский проспект» транспортном 20 минут. • Для автомобилистов КАД находится всего в 15 минутах езды. • до центра города — около 25 минут. Ждем Вас! Звоните или пишите, а

лучше приходите и покупайте эту  
прекрасную комнату!





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России