

Создано: 17.01.2026 в 14:22

Обновлено: 18.01.2026 в 19:14

<https://spb.move.ru/objects/9288099897>

**Елена Строкина, Елена Строкина**

**79117832613**

**Санкт-Петербург, улица Пионерстроя,  
12К3**

**1 810 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Пионерстроя, 12К3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Пионерстроя](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

180.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

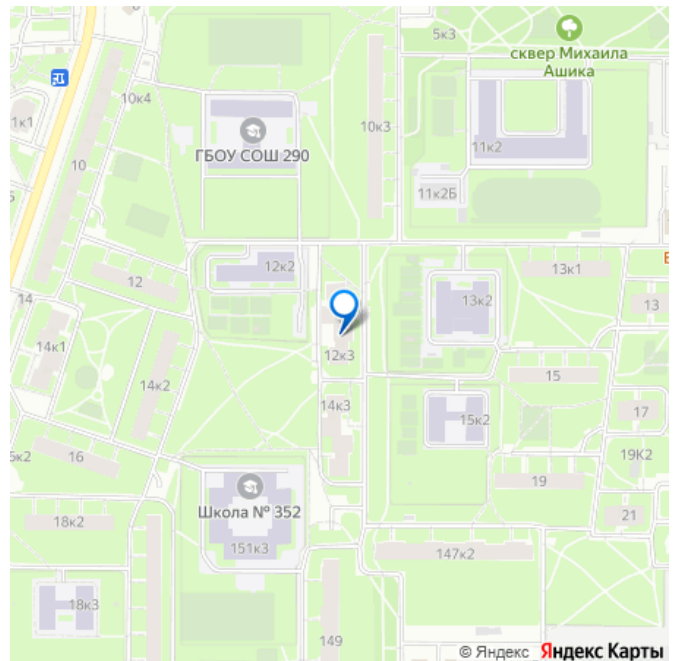
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

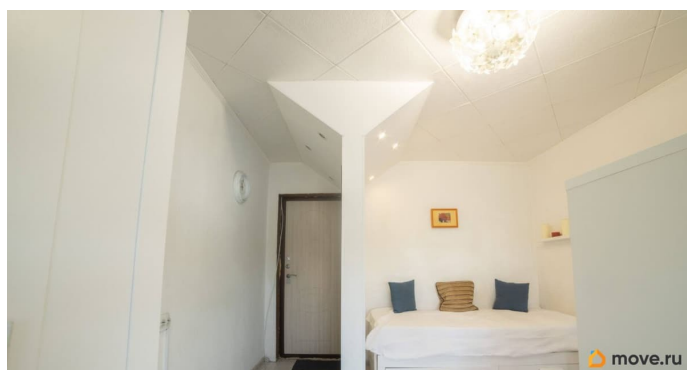
для заметок

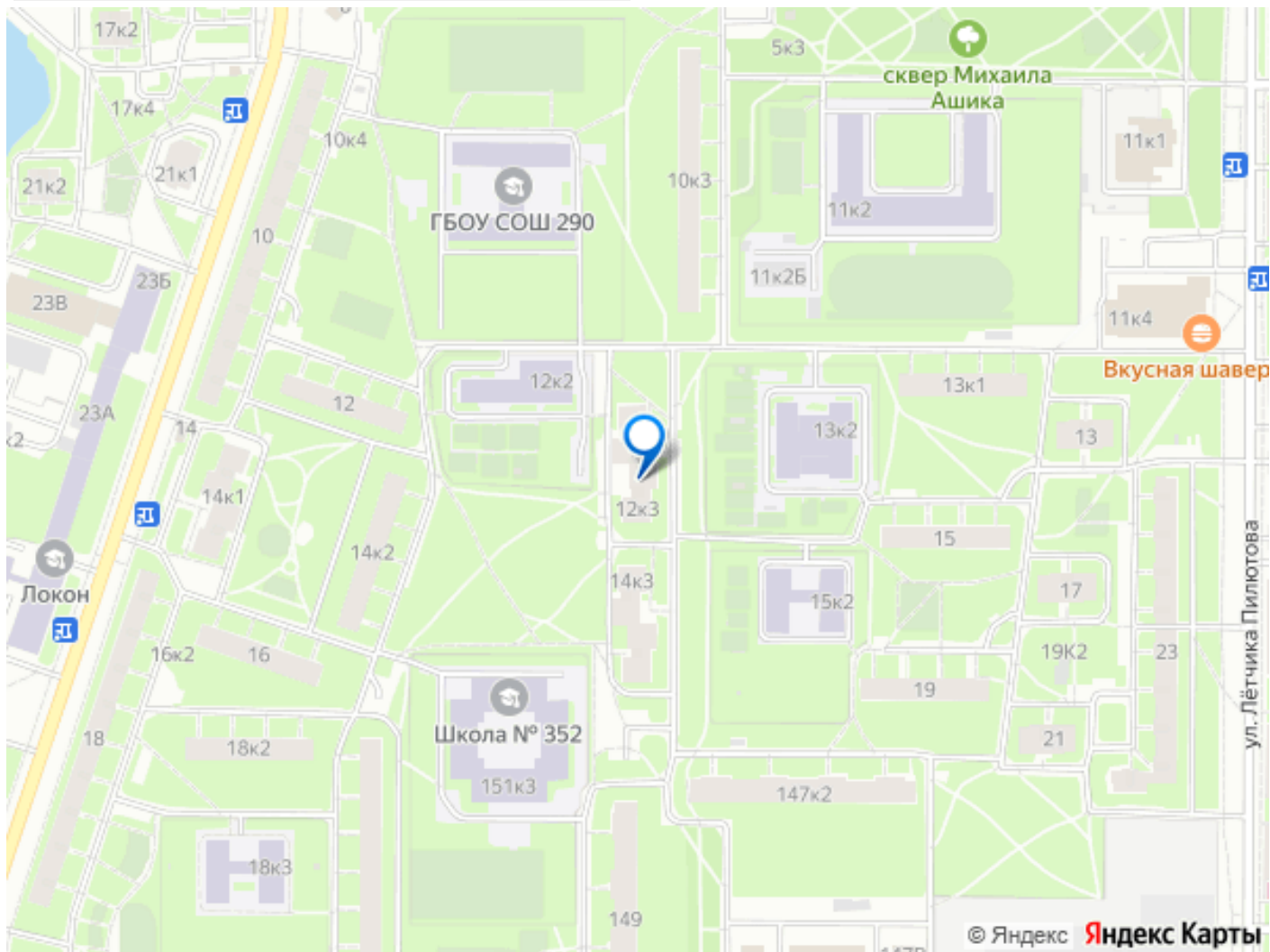
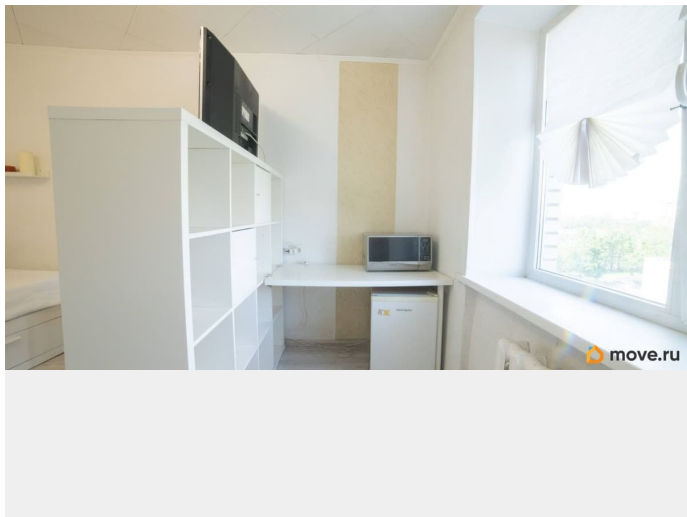


## Описание

Условия продажи: • Обременений нет! • 1  
взрослый собственник • Полная стоимость в  
договоре • Рассматриваем любые формы  
оплаты • Все документы к сделке готовы •  
Прямая продажа Характеристики квартиры: •  
Общая площадь 180.1 м² • Комната - 12.6 м²  
• Санузел раздельный • Год постройки 1972 •  
Этаж 8/9 Фотографии, видео и описание  
полностью соответствует действительности  
Комната: • Предлагаем вашему вниманию  
уютную, светлую, теплую комнату в 8ми  
комнатной коммунальной квартире в  
Красносельском районе Санкт-Петербурга! •  
Прекрасный вариант для комфортного  
проживания , в так же для сдачи в  
долгосрочную аренду. • Комната просторная,  
солнечная, в отличном состоянии после  
полного ремонта, с мебелью. • В комнате  
такая планировка, которая способствует  
зонированию. • Окно в комнате выходит во  
двор. • Места общего пользования в хорошем  
состоянии. • В самой квартире также  
поддерживается чистота и порядок, много  
мест для хранения. • Санузел раздельный. •  
Клопов, тараканов, и другой живности нет.  
Инфраструктура: • Во дворе зелёный сквер с  
детской и спортивной площадкой. • В 10  
минут ходьбы до ТЦ Жемчужная Плаза. • В  
пешей доступности финский залив. • Рядом  
транспорт по направлению в Петергоф.  
Транспортная доступность: • До станции  
метро Проспект Ветеранов и «Ленинский  
проспект» транспортном 20 минут. • для  
автомобилистов КАД находится всего в 15  
минутах езды. • до центра города — около 25  
минут. Ждем Вас! Звоните или пишите, а

лучше приходите и покупайте эту  
прекрасную комнату!





Move.ru - вся недвижимость России