

Создано: 06.07.2025 в 14:36

Обновлено: 28.11.2025 в 13:21

<https://spb.move.ru/objects/9282465012>

Собственник

**79110125432**

Санкт-Петербург, улица Брянцева, 17

**2 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Брянцева, 17

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Брянцева](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

180.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

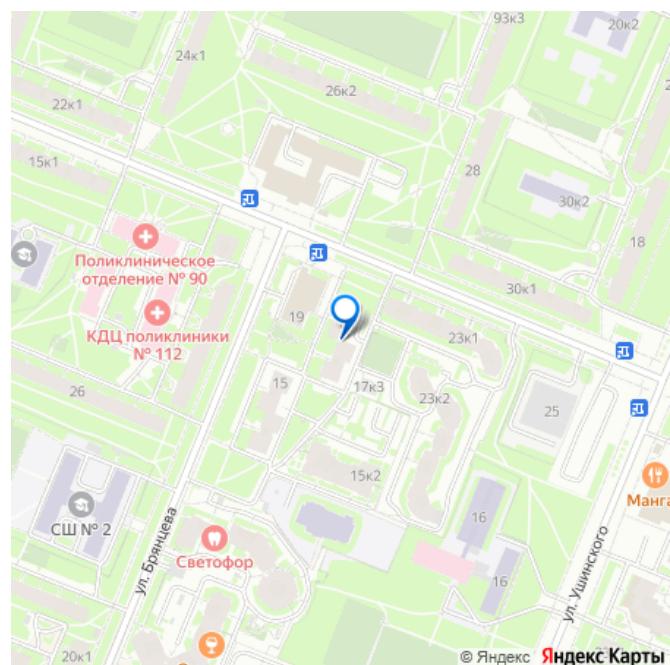
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический



## Описание

Продаётся изолированная уютная светлая комната в 8 к. кв. Квартира разделена на 2 блока по 4 комнаты в каждом. В квартире 3 санузла, 2 душевые, кухня. От метро Гражданский проспект 15 минут пешком, развитая инфраструктура. Комната продаётся со всей мебелью и техникой, представленной на фото. На кухне сделан косметический ремонт ( июнь 2025г.), в душевой сделан косметический ремонт ( август 2025г). Прямая продажа, полная стоимость в договоре купли-продажи, оформленном нотариально, один взрослый собственник, отказы готовы. Разумный торг. Просмотры по договорённости. По всем вопросам звоните, пишите.

