

🕒 Создано: 10.12.2025 в 20:00

Обновлено: 09.02.2026 в 11:00

Санкт-Петербург, улица Марата, 76

3 350 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Марата, 76

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

20.9 м²

Общая площадь

180.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

<https://spb.move.ru/objects/9287341825>

Анастасия Лобачева, Покупка

новостройки

79817899032

для заметок

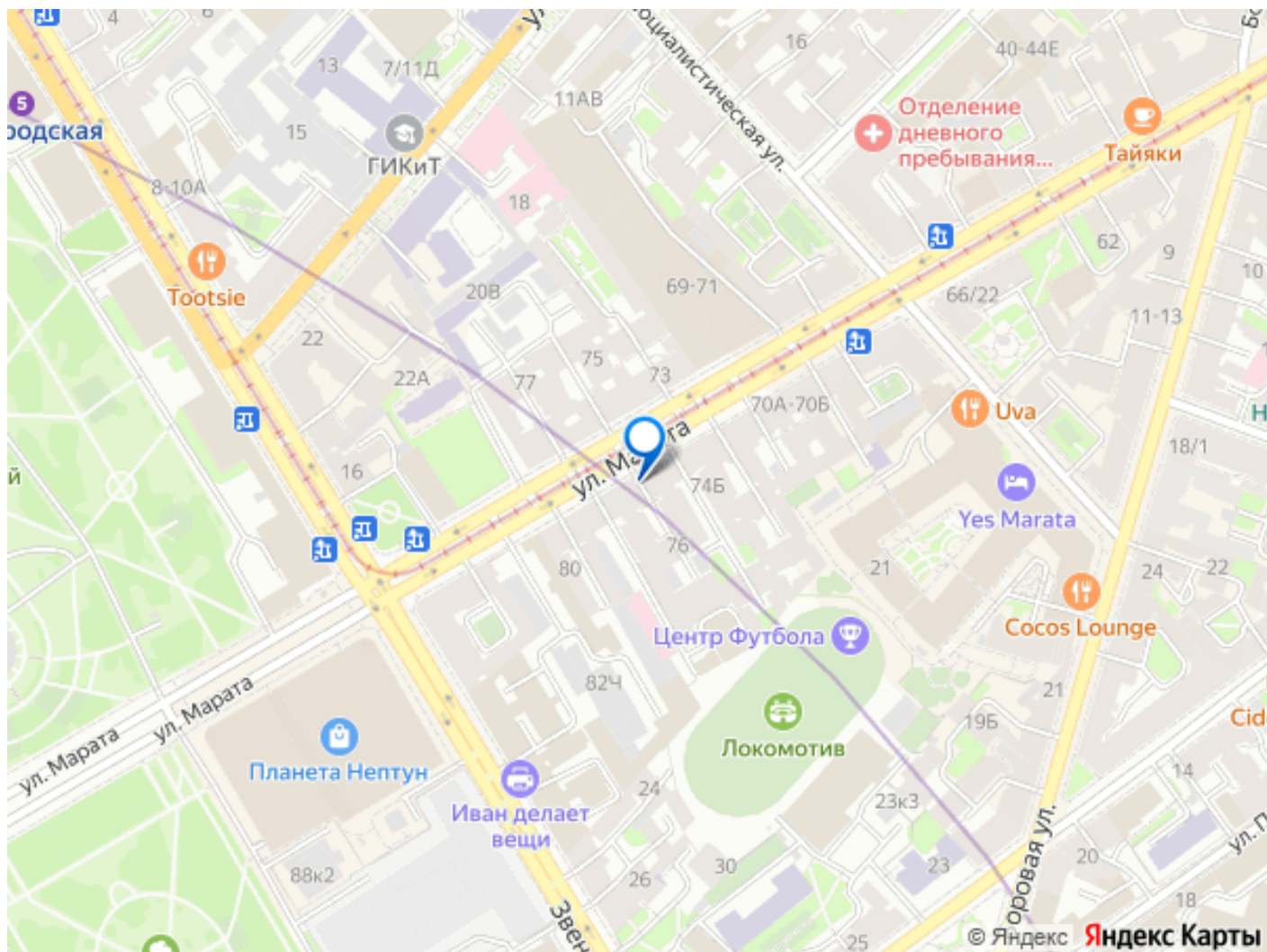


Описание

Идеальный вариант для тех, кто ищет комнату в историческом центре Санкт-Петербурга — для проживания или получения стабильного дохода от аренды. Комната в отличном состоянии с мебелью и техникой, расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома — с очень высокими потолками 3,45 м. Места общего пользования содержатся в чистоте и порядке, в квартире новая газовая колонка и ванна. Квартира тихая и спокойная, малонаселённая, соседи приятные культурные люди. На первом этаже коммерческие помещения. В нескольких минутах ходьбы станции метро - Звенигородская, Пушкинская, Лиговский проспект и Обводный канал. Один взрослый собственник, без обременений, подходит под ипотеку Сбера.







Move.ru - вся недвижимость России