

🕒 Создано: 01.07.2024 в 23:34

Обновлено: 14.01.2026 в 14:46

<https://spb.move.ru/objects/9286206208>

**Алексей Угольников, СupiGroup**

**79812613859**

**Санкт-Петербург, проспект Наставников,  
46К2**

**2 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 46К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

183.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

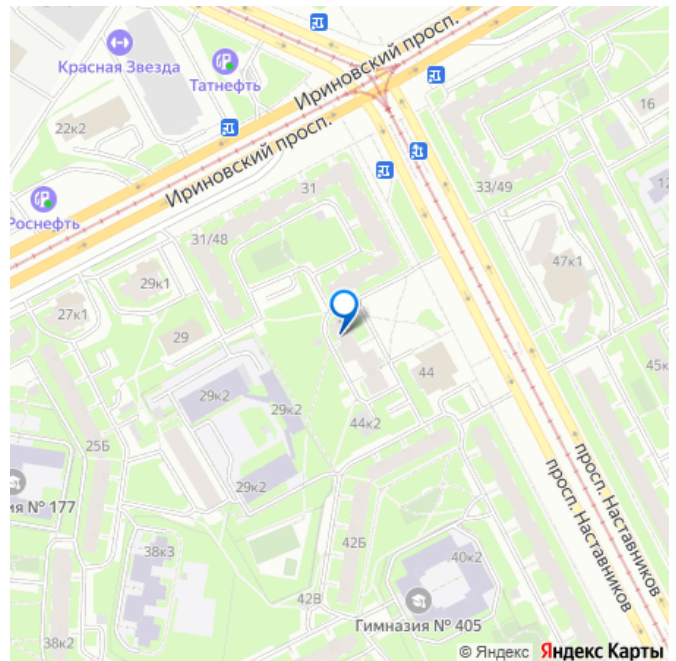
раздельный

Вид из окна

во двор

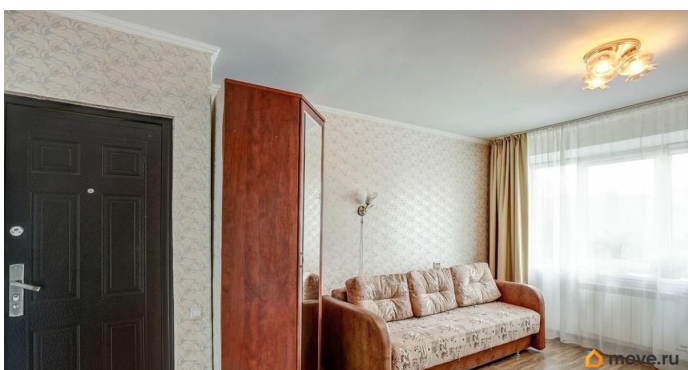
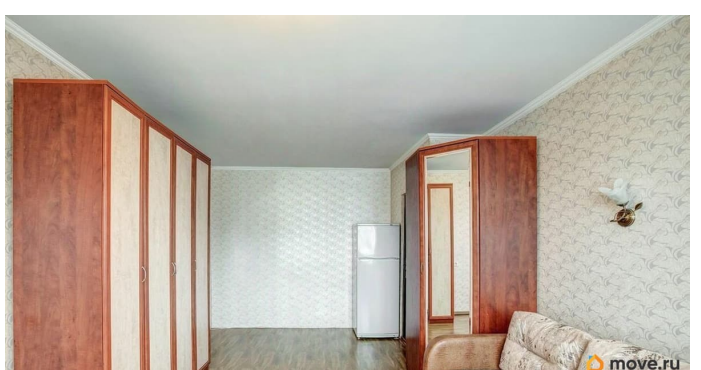
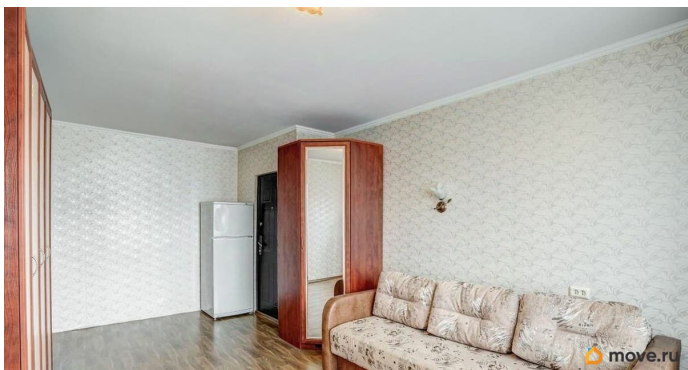
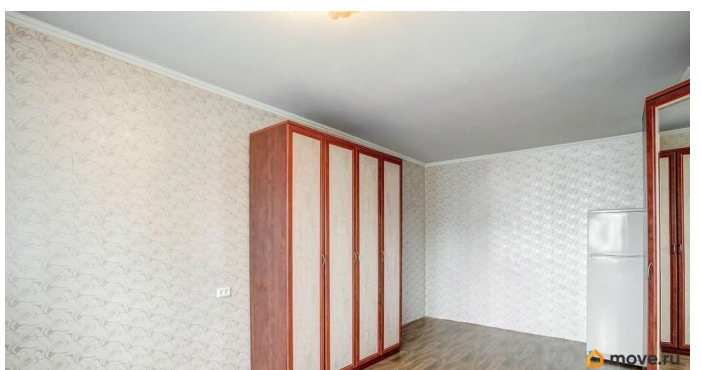
Ремонт

для заметок

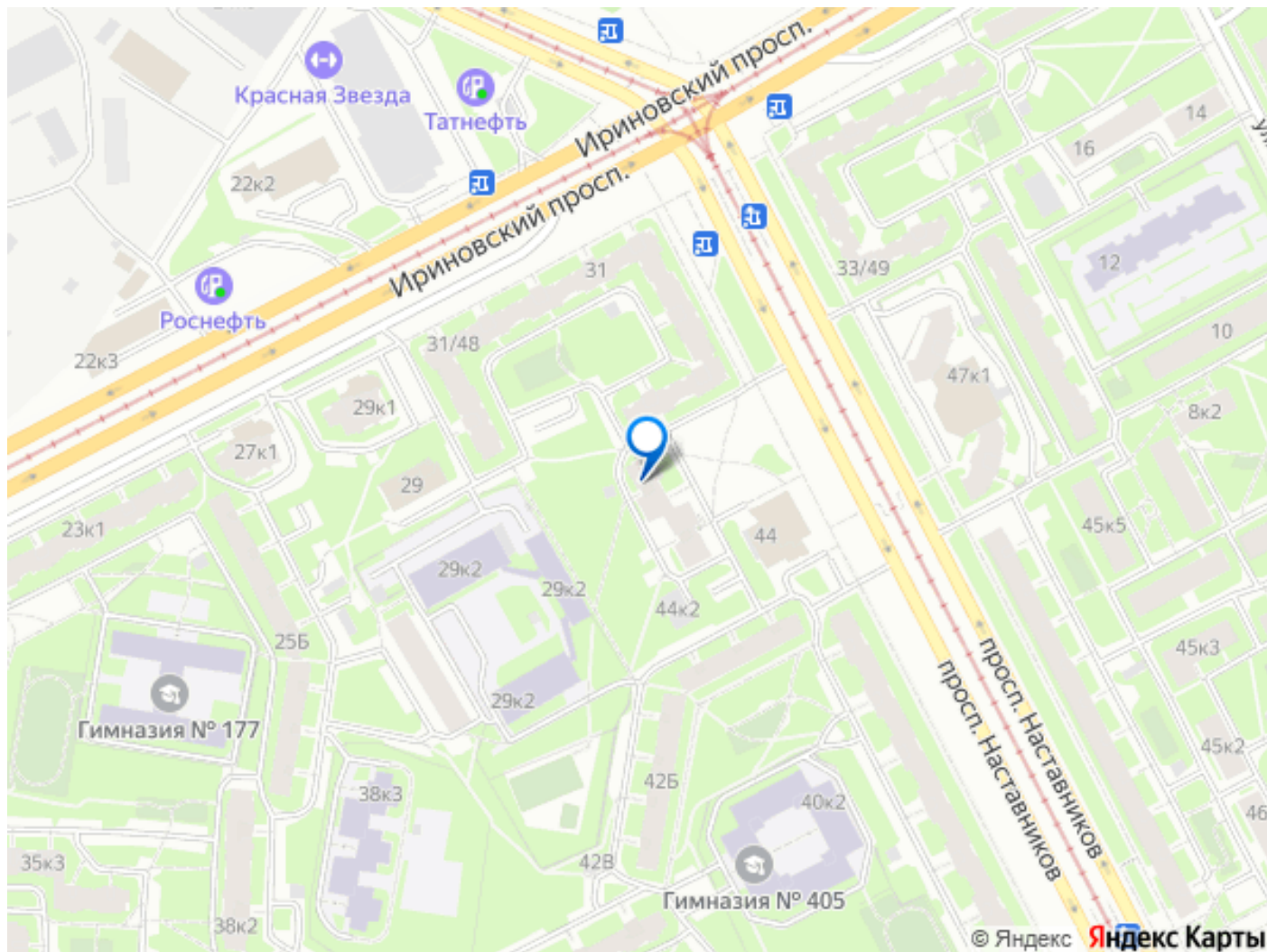


## Описание

Заканчивайте поиски Вы нашли отличный вариант! Предлагаем Вашему вниманию достойную комнату за разумные деньги! 1. Отличное расположение: - 15 минут общественным транспортом до ст. м. Ладожская и жд. с. Ладожский вокзал ; - рядом сетевые магазины ; - все для спорта: фитнес клубы на любой вкус ; - рядом с домом расположено множество нужных магазинов и сервисов , которые сделают Вашу жизнь комфортной, включая торгово - развлекательные комплексы ; - по периметру множество детских садов, общеобразовательных школ, гимназий ; 2. Отличный дом: - кирпичный дом ; - капитальный ремонт дома с 2021 по 2023 год ; - безопасная площадка для детей ; - достаточное количество парковочных мест у дома ; 3. Отличная квартира: - приличные и чистоплотные соседи ; - комната правильной формы 17,2 кв.м., установлены стеклопакеты и выполнен качественный ремонт ; 4. Отличные документы: - полная стоимость в договоре ; - готовы к любым юридическим проверкам ; - прямая продажа ; - отказы направлены по почте ; Не упустите свой шанс, комната в срочной продаже! Позвоните Алексею, он в квартиру Вас заселит!







Move.ru - вся недвижимость России