

Создано: 24.07.2025 в 11:01

Обновлено: 17.12.2025 в 23:18

Санкт-Петербург, проспект Большой  
Васильевского острова, 56

**5 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,  
56

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

185 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

<https://spb.move.ru/objects/9283517752>

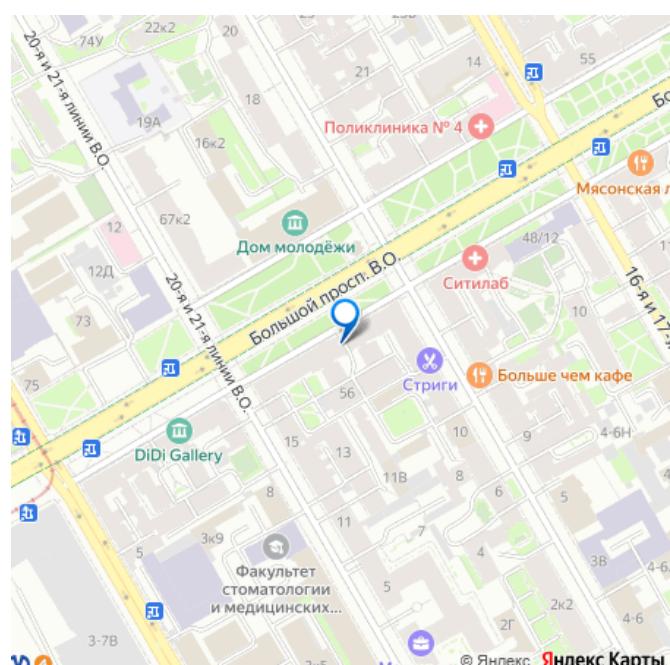
Светлана Слейман, Н1

**79810515217, 7981824  
5098**

для заметок



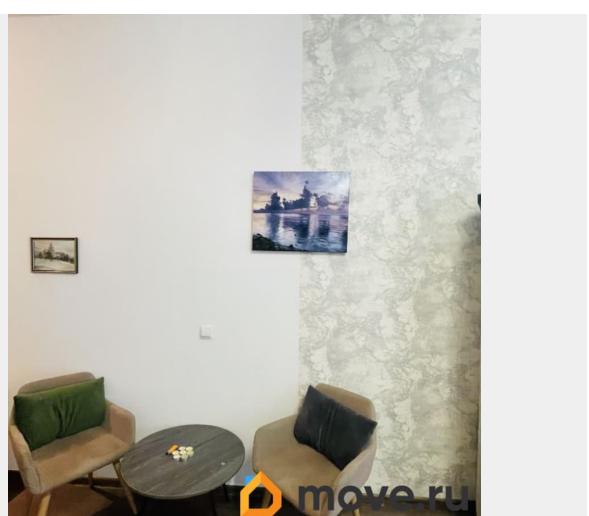
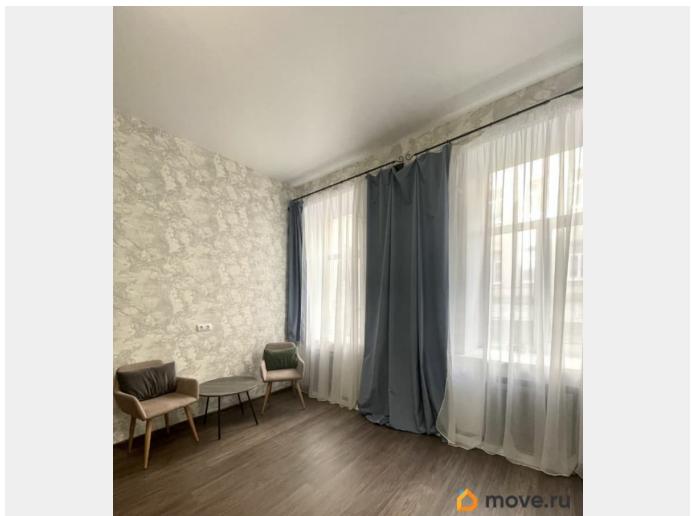
move.ru

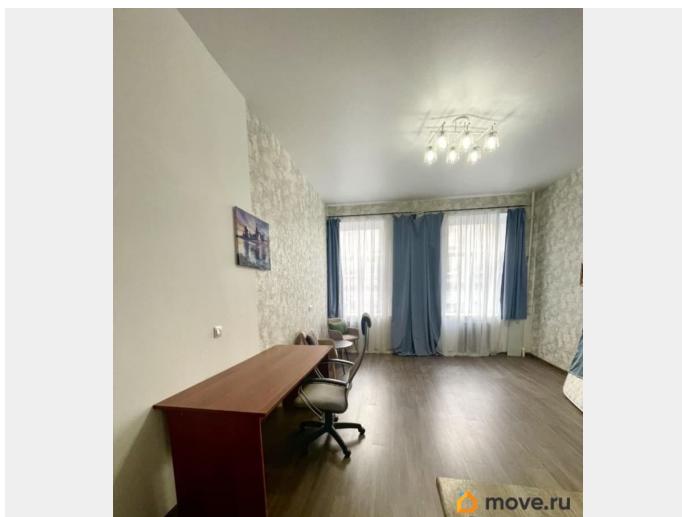


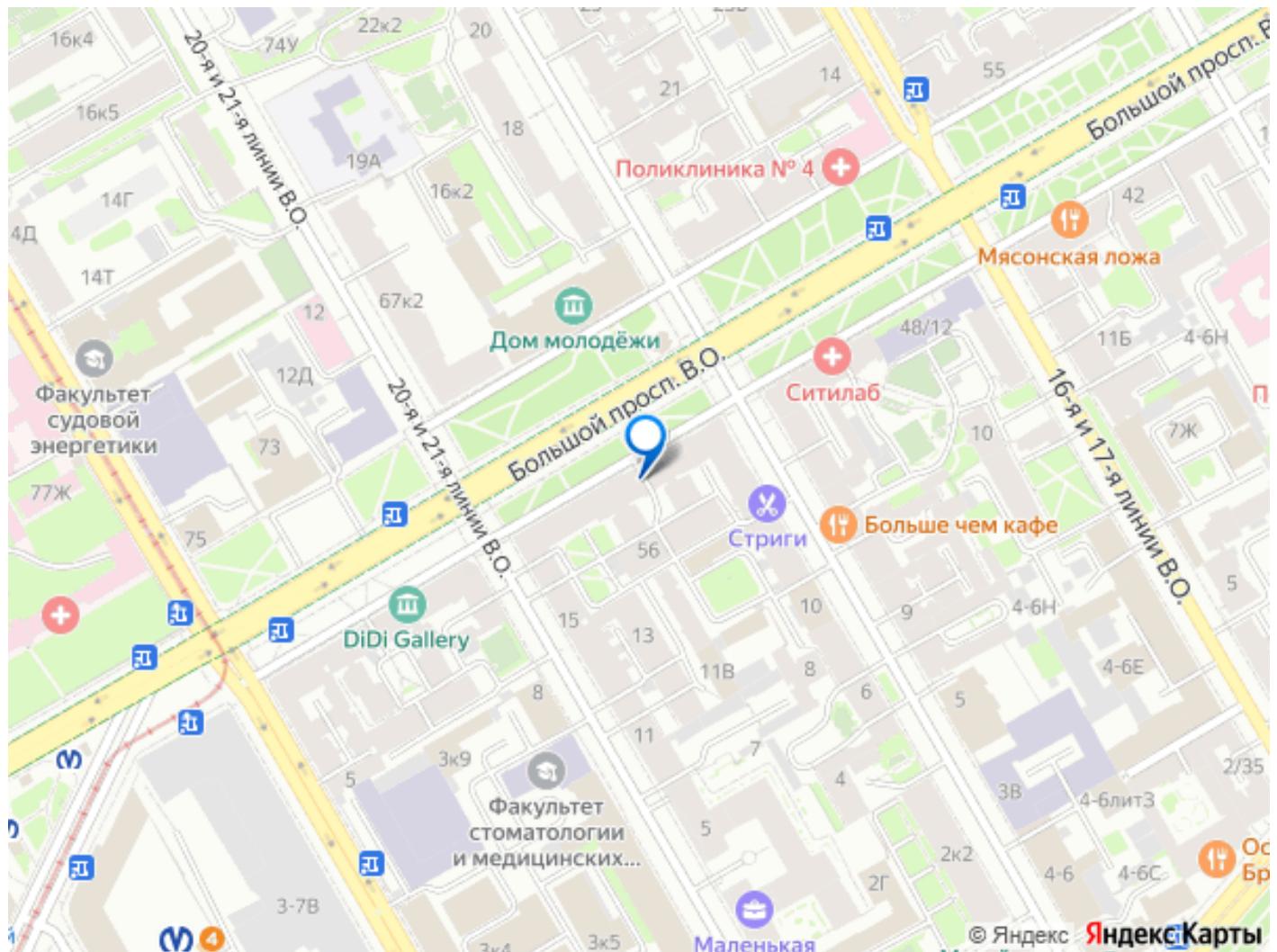
© Яндекс Карты

## Описание

В продаже просторная комната после полного ремонта. Высокий первый этаж. Главные преимущества: -перекрытия железобетонные; - близость метро Горный институт (5 минут пешком), до набережной лейтенанта Шмидта— не более 6 минут, рядом находятся популярные общественные пространства: Севкабель Порт и Брусницын, отличная инфраструктура Василеостровского района; -комната может очень выгодно сдаваться; - свой санузел и кухня; -комната расположена близко ко входу в квартиру; -в квартире проживают дружелюбные, интеллигентные соседи; -места общего пользования квартиры отремонтированы; - центральное ГВС. -никто не прописан Условия продажи: два взрослых собственника, легкая встречная покупка. Почтовые уведомления соседям готовы. Звоните, покажем по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России