

Создано: 03.10.2025 в 14:32

Обновлено: 25.01.2026 в 14:31

**Санкт-Петербург, Ставропольская улица,
12/15**

2 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Ставропольская улица, 12/15

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18.6 м²

Общая площадь

18.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

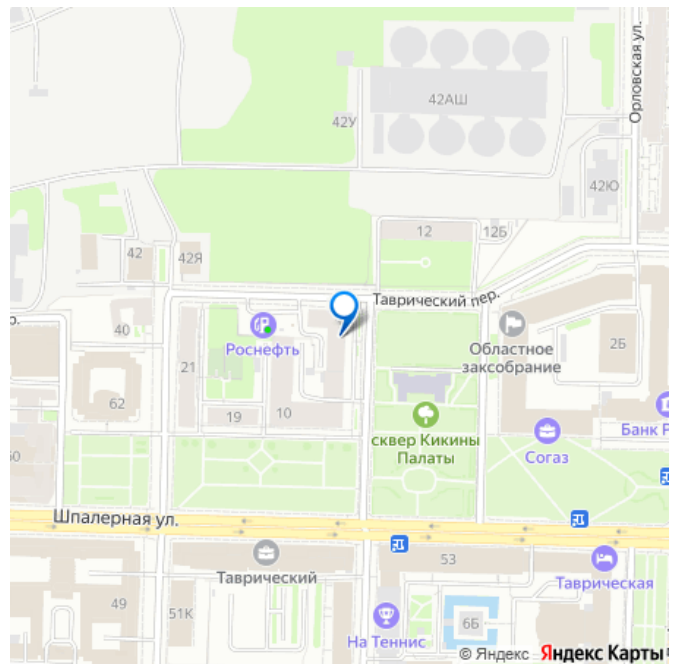
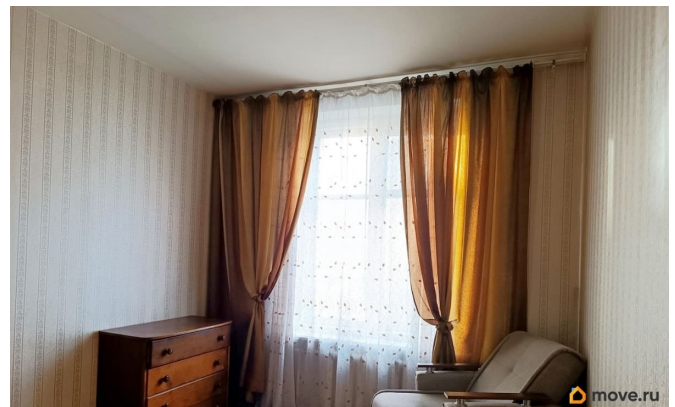
К продаже предлагается просторная комната

<https://spb.move.ru/objects/9285407351>

**Марина Коврижкина, Ставръ-
недвижимость**

79817317103

для заметок



18,6 кв.м. в Центральном р-не Санкт-Петербурга, по адресу ул. Ставропольская улица 12/15 Комната находится на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1961 года постройки — бывшего 18- комнатного общежития. Комната светлая, теплая. Из мебели — шкаф, стол, стулья, есть стиральная машина. Спокойные соседи. Дом находится в хорошем техническом состоянии, в парадной сделан ремонт . Документы готовы к продаже, отказы от других собственников получены, в комнате никто не прописан, долгов по ЖКУ нет. Комната прекрасно подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду, благодаря своему расположению и удобству. До метро Чернышевская — 5 минут на транспорте до метро Площадь Ленина — 6 мин. до метро Площадь Александра Невского — 7 мин.

