

Создано: 09.01.2026 в 15:10

Обновлено: 29.01.2026 в 19:07

<https://spb.move.ru/objects/9287860533>

Анастасия Грищенко, Вторичка Групп

**79811123818**

**Санкт-Петербург, улица Сантьяго-де-Куба, 4к1**

**2 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Сантьяго-де-Куба, 4к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Сантьяго-де-Куба](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

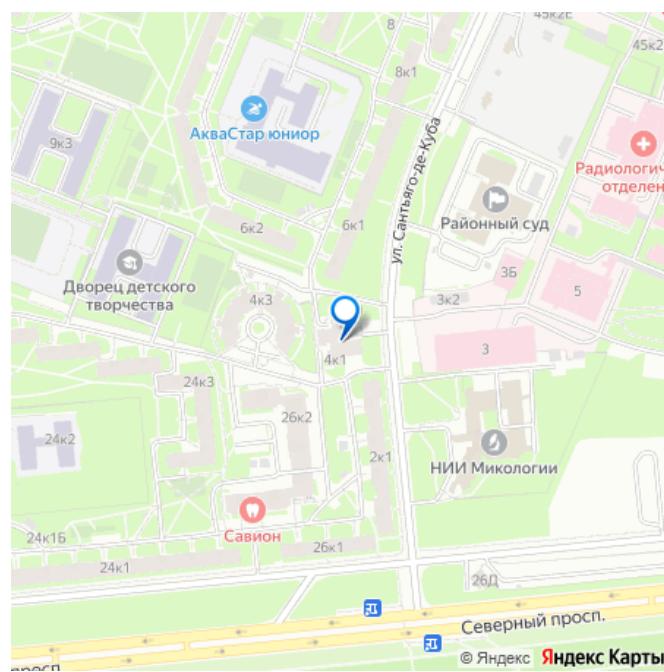
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

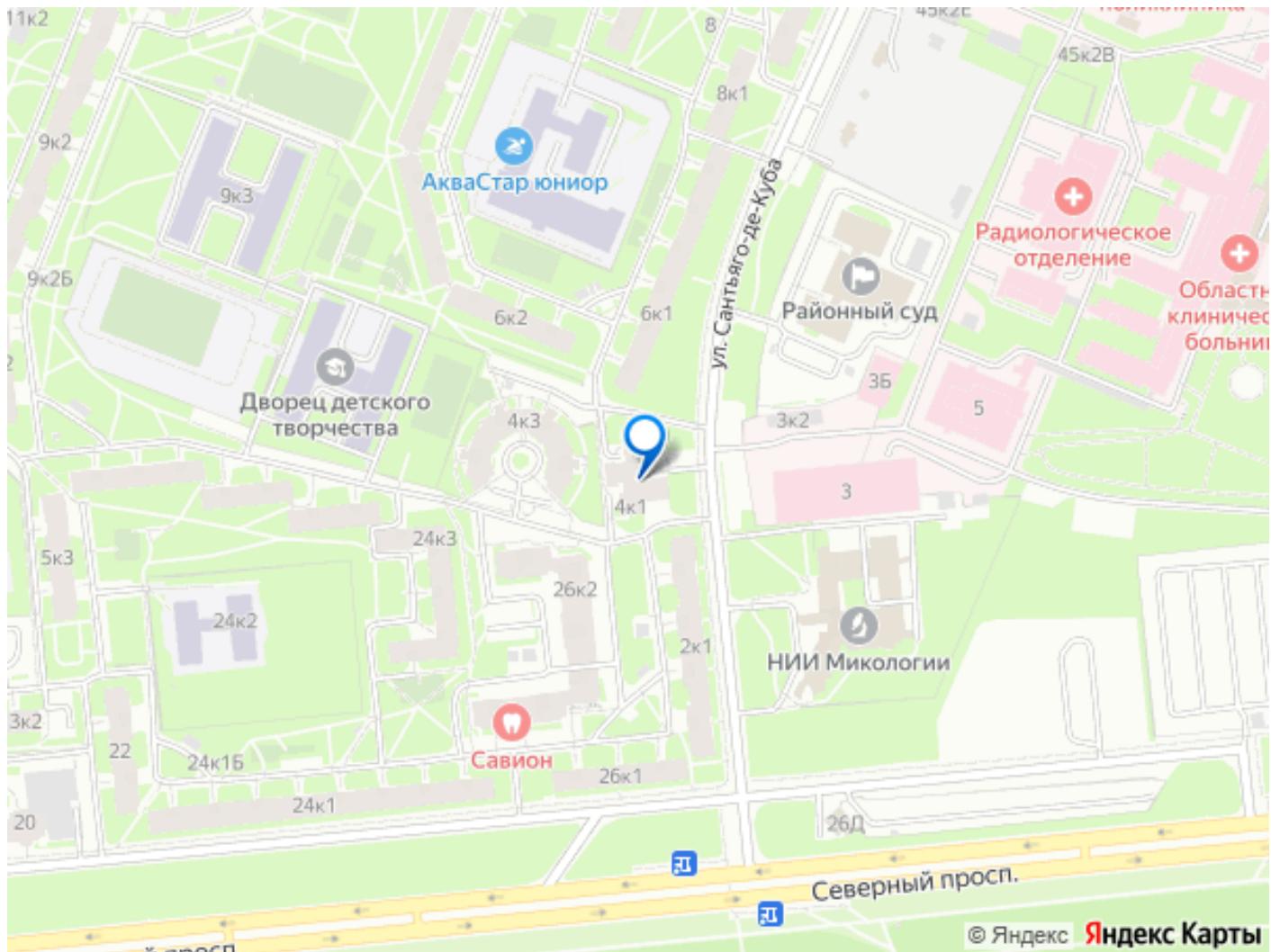
косметический



## Описание

Светлая комната с видом во двор и парком в минуте от дома Санкт-Петербург, ул. Сантьяго-де-Куба, д. 4, корп. 1 Иногда для комфорта нужно совсем немного — тишина, свет, ухоженный дом и ощущение, что здесь приятно жить. Именно такая комната сейчас в продаже. О комнатае • Площадь — 11,7 м? • Комфортный 11 этаж кирпичного дома • Большое окно выходит во двор — много света и никакого шума • Комната в отличном состоянии: чистая, уютная, ухоженная • Жилой статус, возможна постоянная регистрация • Комната полностью укомплектована, вся мебель и техника (включая холодильник и стиральную машину) остаются • На кухне есть свое отдельное закрепленное за комнатой место • Есть отдельная кладовка • Душевая кабина всего на 3 комнаты О доме и соседстве В квартире всего 11 комнат, места общего пользования в хорошем состоянии, поддерживаются в порядке. Спокойная атмосфера, без лишней сути. Окружение, которое ценят буквально рядом — парк Сосновка, один из крупнейших зелёных массивов города. Прогулки, свежий воздух, ощущение пространства — редкое преимущество для Петербурга. Транспортная доступность • Метро Озерки — около 25 минут пешком • Или 10 минут на транспорте Условия сделки Сделка проходит у нотариуса. Возможны любые формы расчётов. Тёплая, тихая комната в зелёном районе — отличный вариант для жизни в городе без постоянного шума и спешки. Звоните или пишите, с удовольствием покажем и ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России