

Создано: 29.01.2026 в 11:47

Обновлено: 29.01.2026 в 12:16

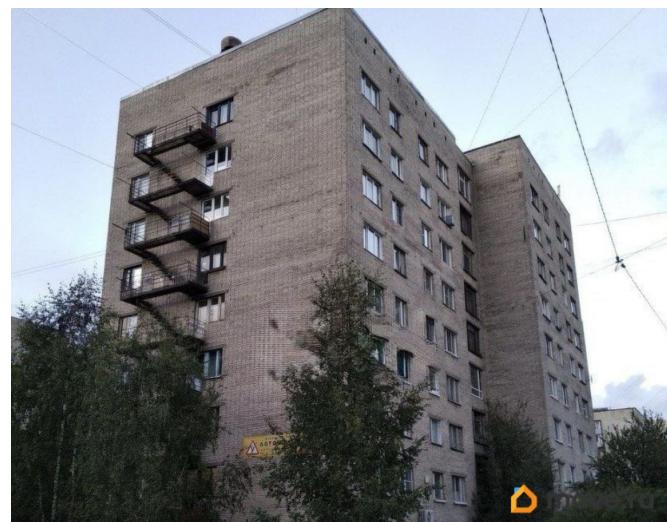
<https://spb.move.ru/objects/9288496899>**Союз, Союз****79117110973****Санкт-Петербург, Искровский проспект, 6К4****2 430 000 ₽**

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 6К4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)**Комната в квартире**

Жилая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

190.5 м<sup>2</sup>

Этаж

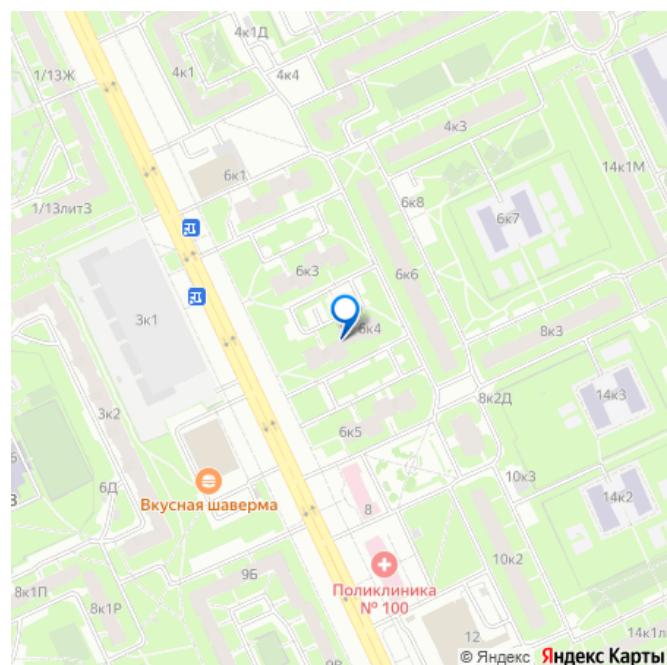
2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

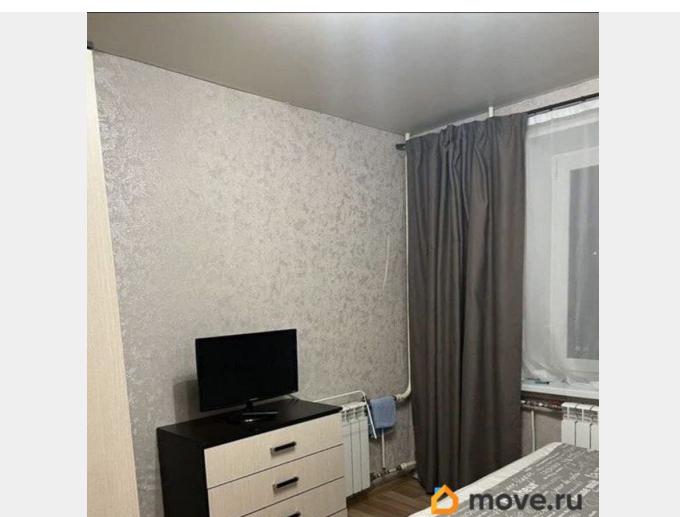
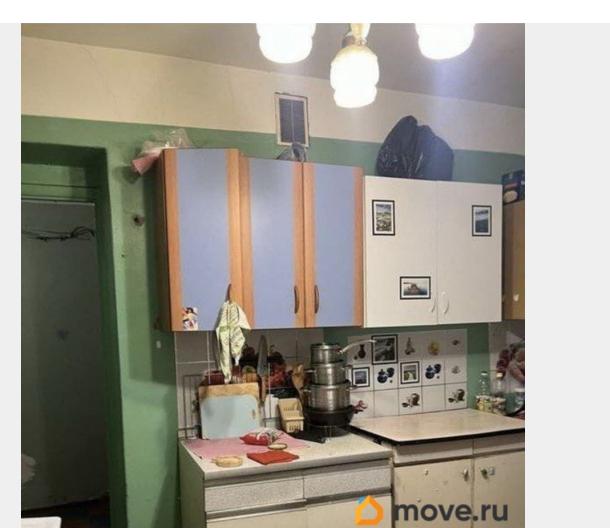
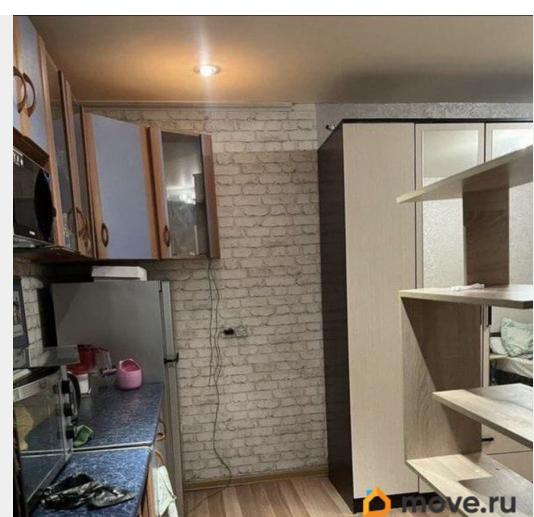
Продам

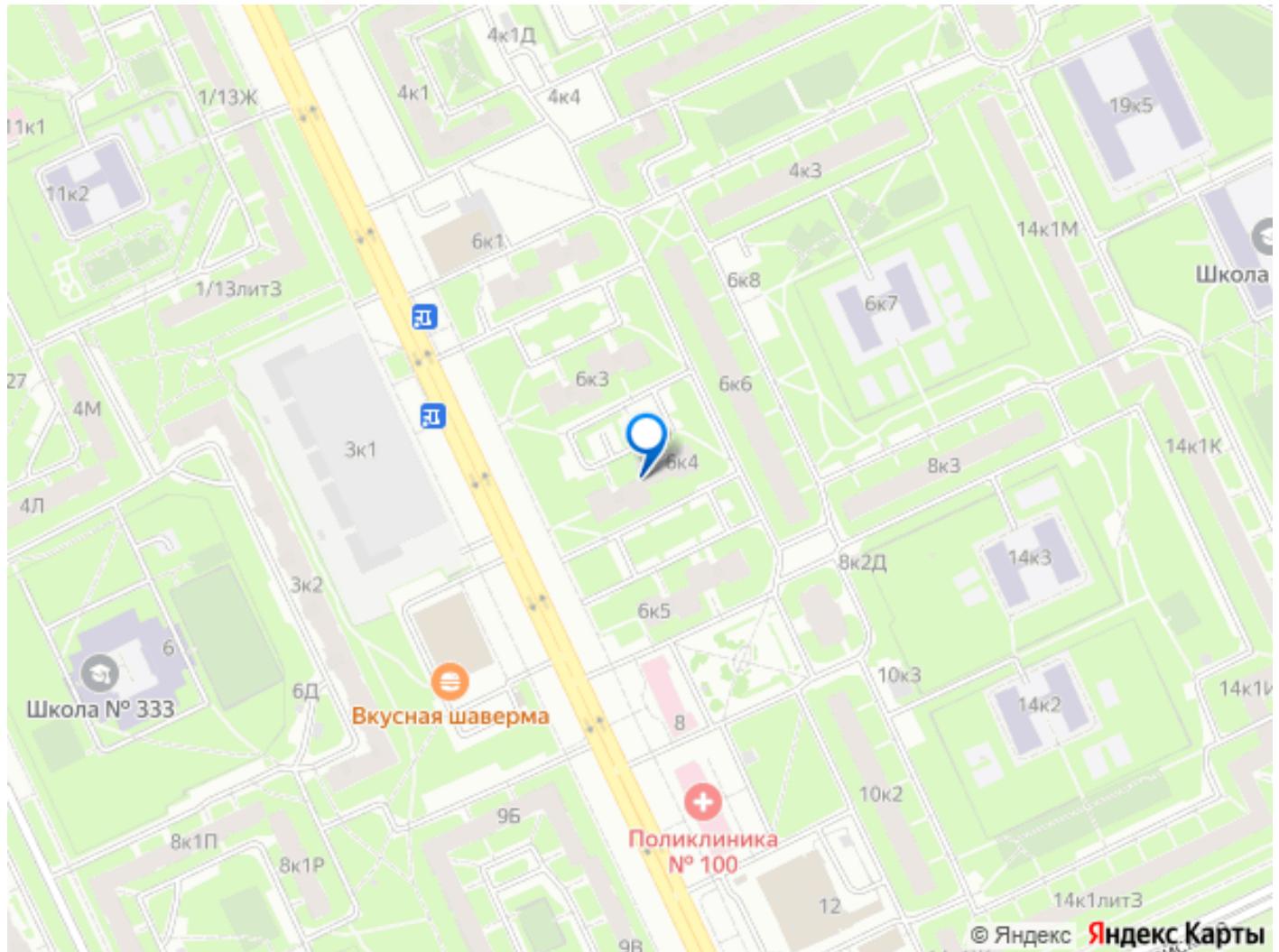
Раздел

[Комнаты](#)**Описание**

Продается замечательная комната 16,1 м<sup>2</sup> в уютном кирпичном доме, расположенному в спокойном и комфортном общежитии. Этот 9-этажный дом отличается чистотой и тишиной

в подъезде, что создаёт идеальные условия для проживания. В квартире всего 8 комнат, 8 собственников, проживают всего 4 человека. Соседи — это доброжелательные и ответственные взрослые люди, которые не против продажи комнаты, что гарантирует вам спокойное соседство. Удобное расположение — всего 10-15 минут пешком до метро Проспект Большевиков. В непосредственной близости находятся детская и взрослая поликлиники, а также детские сады и школы, что делает это место идеальным для семей с детьми. Вы сможете наслаждаться прогулками в парке Строителей, а также посещать Петровскую церковь и детские площадки. Для вашего удобства рядом расположены крупные торговые центры: «Лондон Молл», «Леруа Мерлен», «Максидом» и «Гипер Лента». В шаговой доступности находятся магазины «Пятёрочка», «Перекрёсток», «Магнит», а также онлайн-магазины Wildberries и Ozon, что обеспечивает вам все необходимое для комфортной жизни. В комнате остается вся мебель и стиральная машина, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных затрат. Один собственник, прямая продажа, без обременений — документы готовы к продаже. Отказы от права преимущественной покупки комнаты от других собственников комнат, получены. Не упустите возможность стать владельцем этого уютного уголка! Звоните, и мы договоримся о просмотре в удобное для вас время. Ваш новый дом ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России