

Создано: 19.11.2025 в 17:54

Обновлено: 19.11.2025 в 18:28

<https://spb.move.ru/objects/9286721226>

Собственник

**79812742306**

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 6К3

**2 550 000 ₽**

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 6К3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

192.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

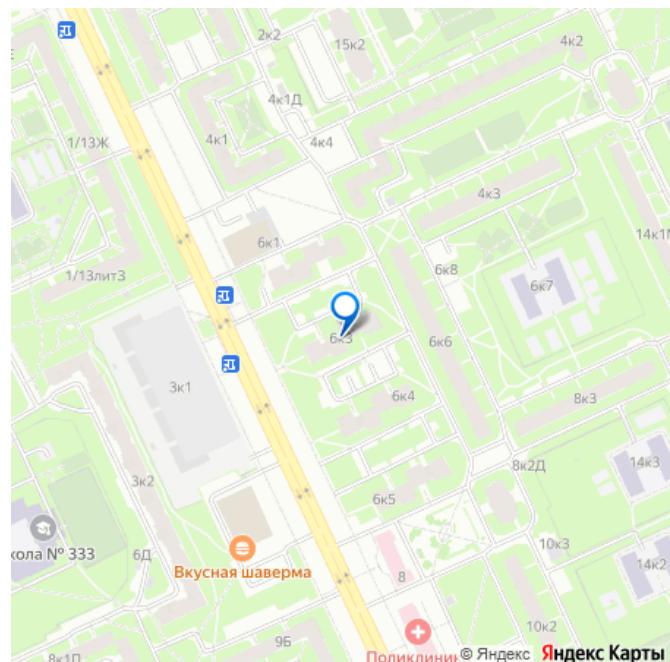
Тип балкона

балкон

Тип санузла

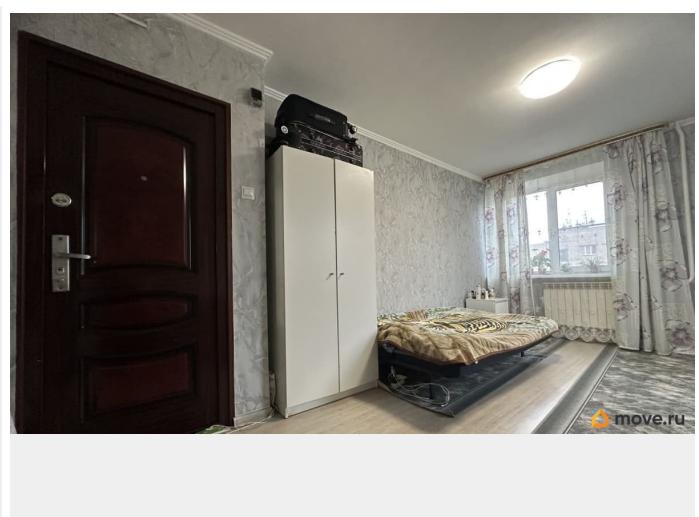
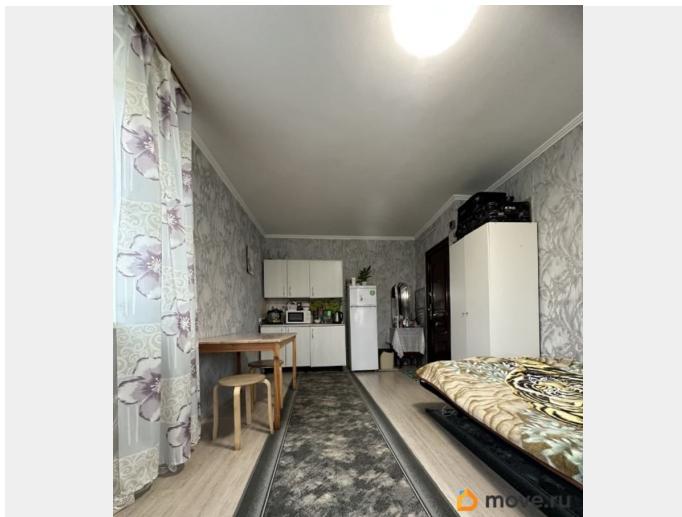
раздельный

Ремонт

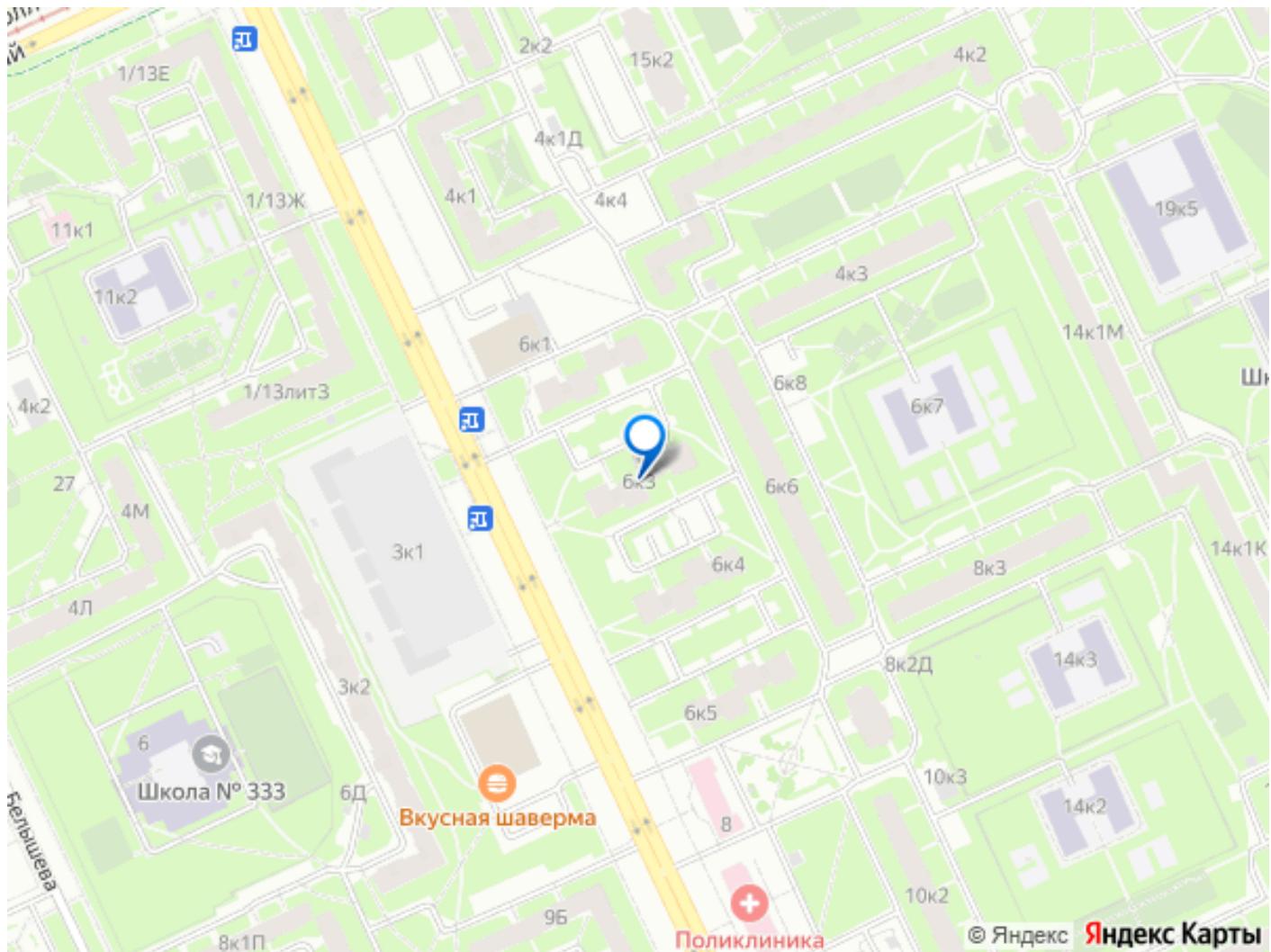


## Описание

Продаются 2 комнаты в благополучной, чистой коммунальной квартире. Квартира разделена на 2 блока, в каждом по 4 комнаты. Рассмотрим продажу комнат как по отдельности, так и единым лотом. В каждом блоке свой санузел (раздельный) и ванная комната. Установлена новая ванна. Интерьер комнаты остается для покупателей. Дом расположен в шаговой доступности до метро проспект Большевиков, 10 минут пешком. Инфраструктура района очень развита: - множество детских садов и школ - ТРК Лондон Молл - гипермаркет Лента - Ледовый дворец спорта Прямая продажа. 1 собственник, не пожилой. Отказы нотариальные, поэтому возможна покупка с ипотекой. Документы готовы. Быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России