

🕒 Создано: 30.05.2025 в 22:01

Обновлено: 22.01.2026 в 11:53

Санкт-Петербург, Лабораторная улица, 9

**2 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лабораторная улица, 9

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Лабораторная](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

## Описание

Продается светлая и просторная комната площадью 19.2 м<sup>2</sup> в кирпичном доме 1959

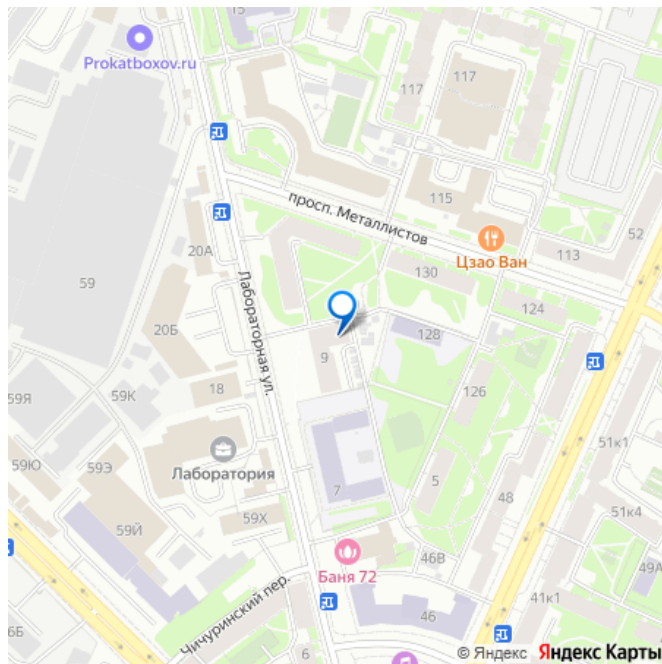
<https://spb.move.ru/objects/9280403524>

**Алексей Сергеевич Дубинин, Этажи**

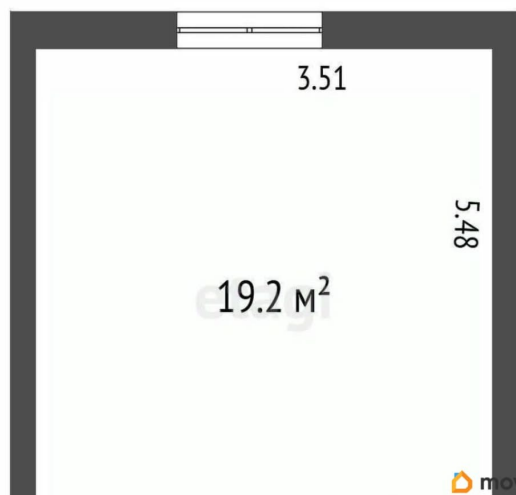
**Санкт-Петербург**

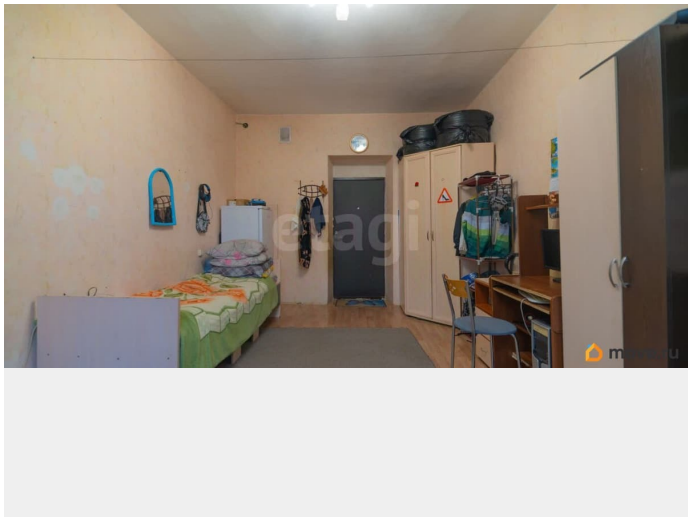
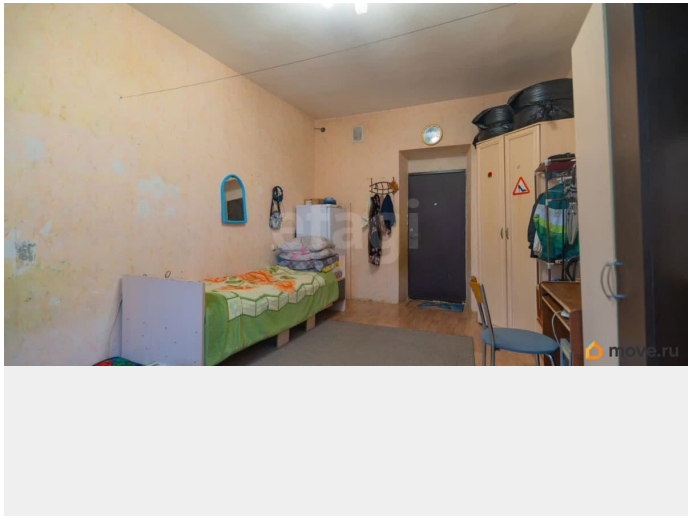
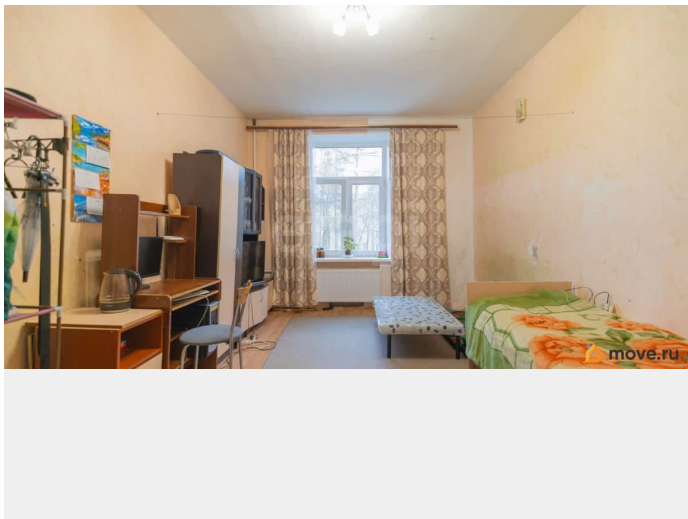
**79811948581**

для заметок

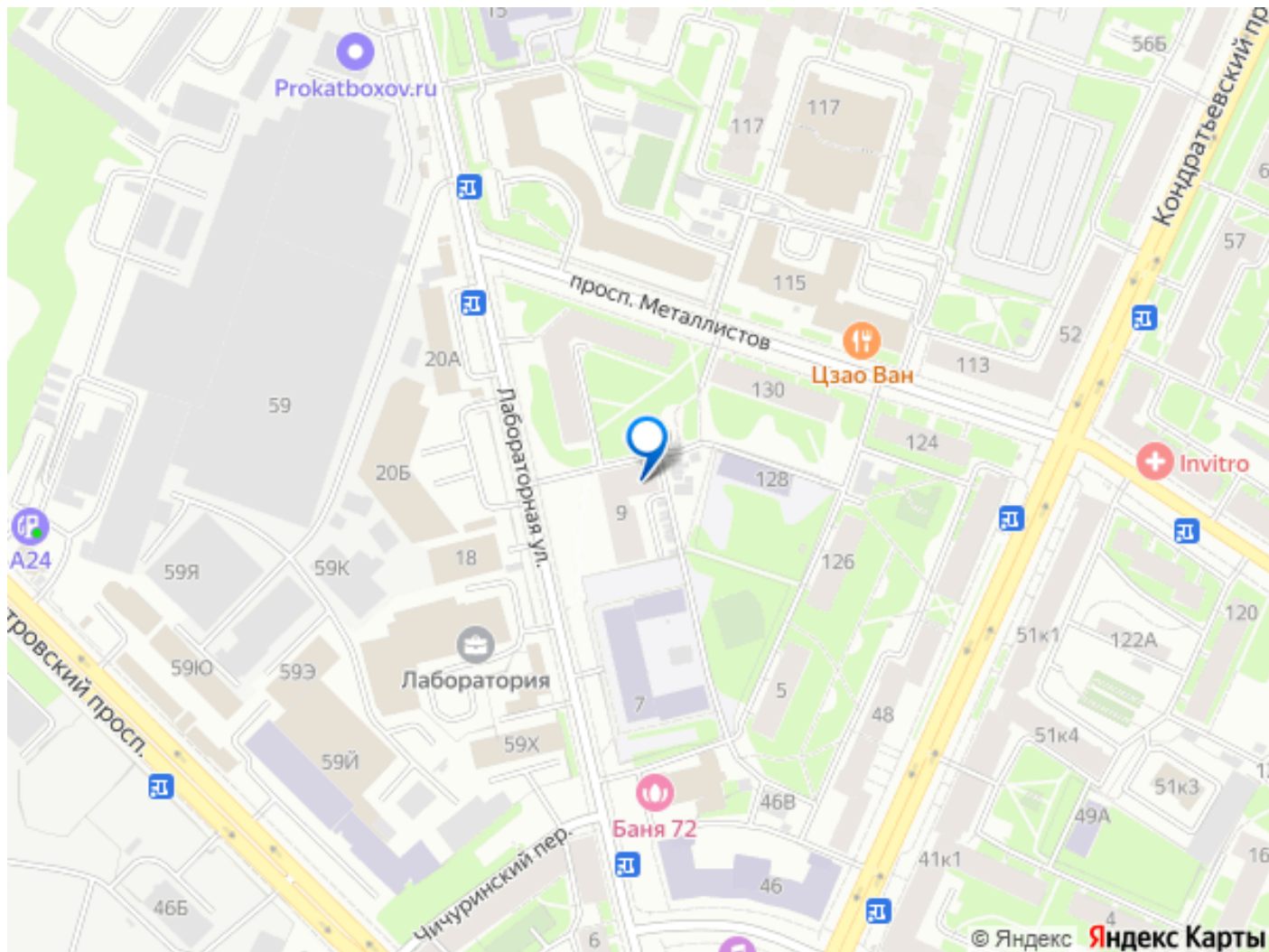


года постройки. Потолки высотой 3 метра создают ощущение простора и свободы. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие, а дружелюбные соседи, живущие здесь давно, добавляют уюта и комфорта. Комната недавно прошла свежий ремонт и продается с мебелью и техникой, что позволяет вам сразу же комфортно разместиться. Идеально для сдачи в аренду! Одним из главных преимуществ является хорошая звукоизоляция стен, что делает данное жилье идеальным для спокойной жизни. В 2023 году в доме был произведен капитальный ремонт крыши и обновлены внутридомовые инженерные системы водоотведения, что гарантирует надежность и долгий срок службы. Транспортная доступность: всего 10 минут на транспорте до станций метро «Лесной» и «Площадь Ленина», а также 25 минут до центра города. Инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, учебные заведения, банки, фитнес-центры и аптеки. Также в районе много пекарен, кафе, ресторанов и магазинов, а также парки и скверы для приятных прогулок. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной комнаты в удобном и развитом районе! Код пользователя: 174133 Номер в базе: 2465881









Move.ru - вся недвижимость России