

Создано: 25.06.2025 в 11:26

Обновлено: 04.12.2025 в 18:27

Санкт-Петербург, Садовая улица, 44

2 490 000 ₽

Санкт-Петербург, Садовая улица, 44

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

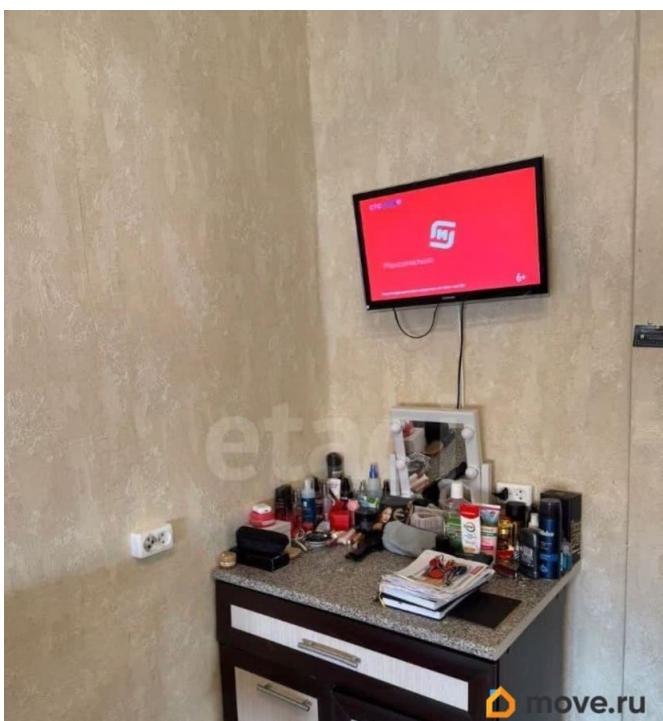
13.5 м²

Общая площадь

194.9 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

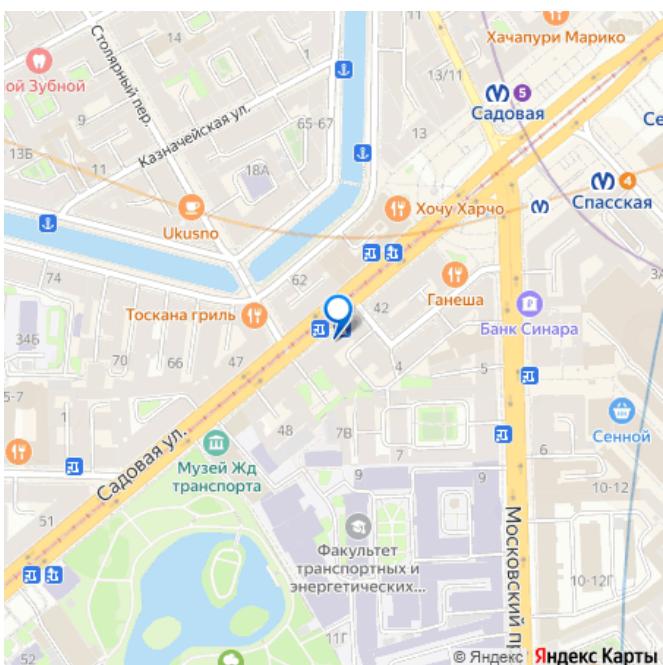
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



Описание

В продаже комната в коммунальной 7-комнатной квартире с видом на Садовую

<https://spb.move.ru/objects/9285066350>

Полина Андреевна Косарева, Этажи
Санкт-Петербург

79819168703

для заметок

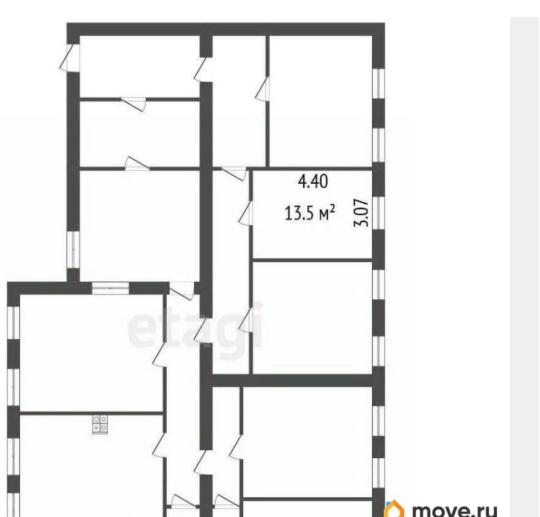
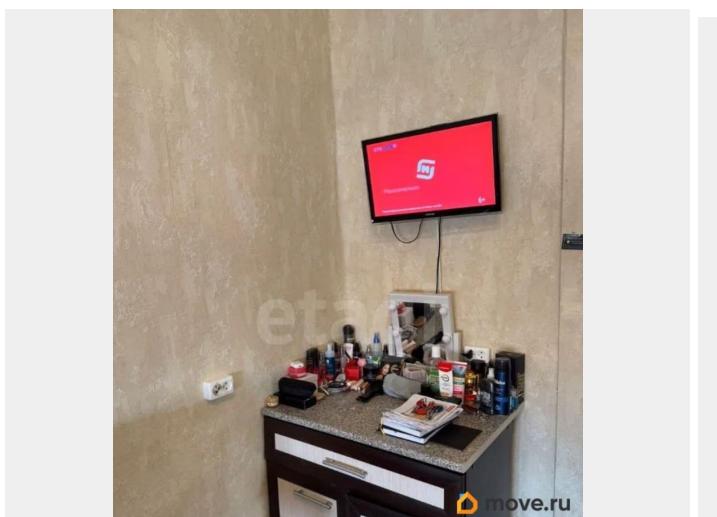
улицу. Дом находится в самом сердце города - площадь комнаты 13,5 кВ метров. - окно выходит на Садовую улицу - вся мебель и техника остается в комнате (двухспальная кровать, 2 шкафа, телевизор, стол, стулья, холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, 2 кухонных напольных шкафа) - возможна сдача в аренду по согласованию с соседями - соседи адекватные, дружные, спокойные - в квартире поддерживается чистота и порядок - душевая и санузел с ремонтом - большая светлая кухня Транспортная доступность: - 5 минут до станций метро Садовая и Сенная площадь - 15 минут до Гостиного двора

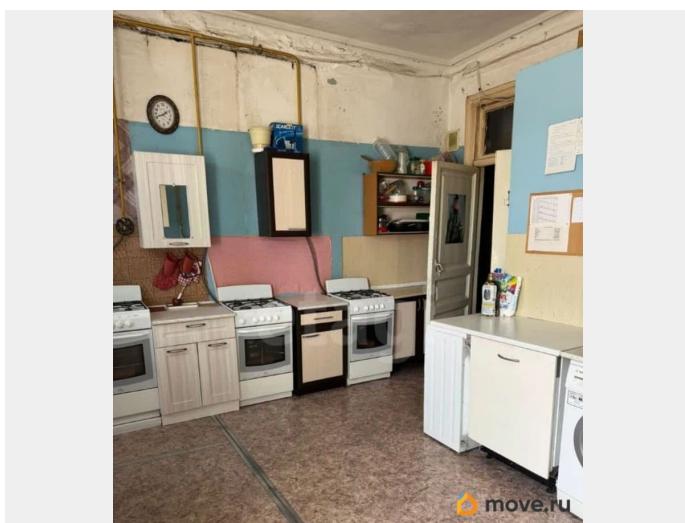
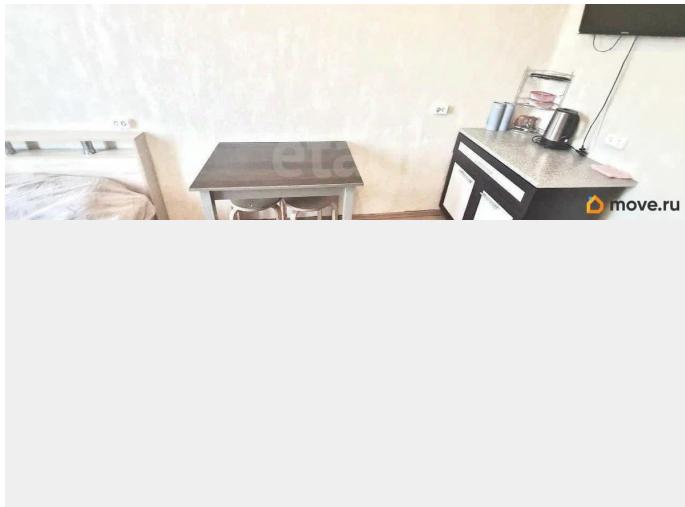
Инфраструктура: - рядом с домом Юсуповский сад, школы, детские сады, 2 торговых центра. В данный момент в комнате никто не проживает О сделке: - один взрослый собственник - отказы получены - прописанных нет - в собственности более 10 лет Вышлю подробное видео по запросу!

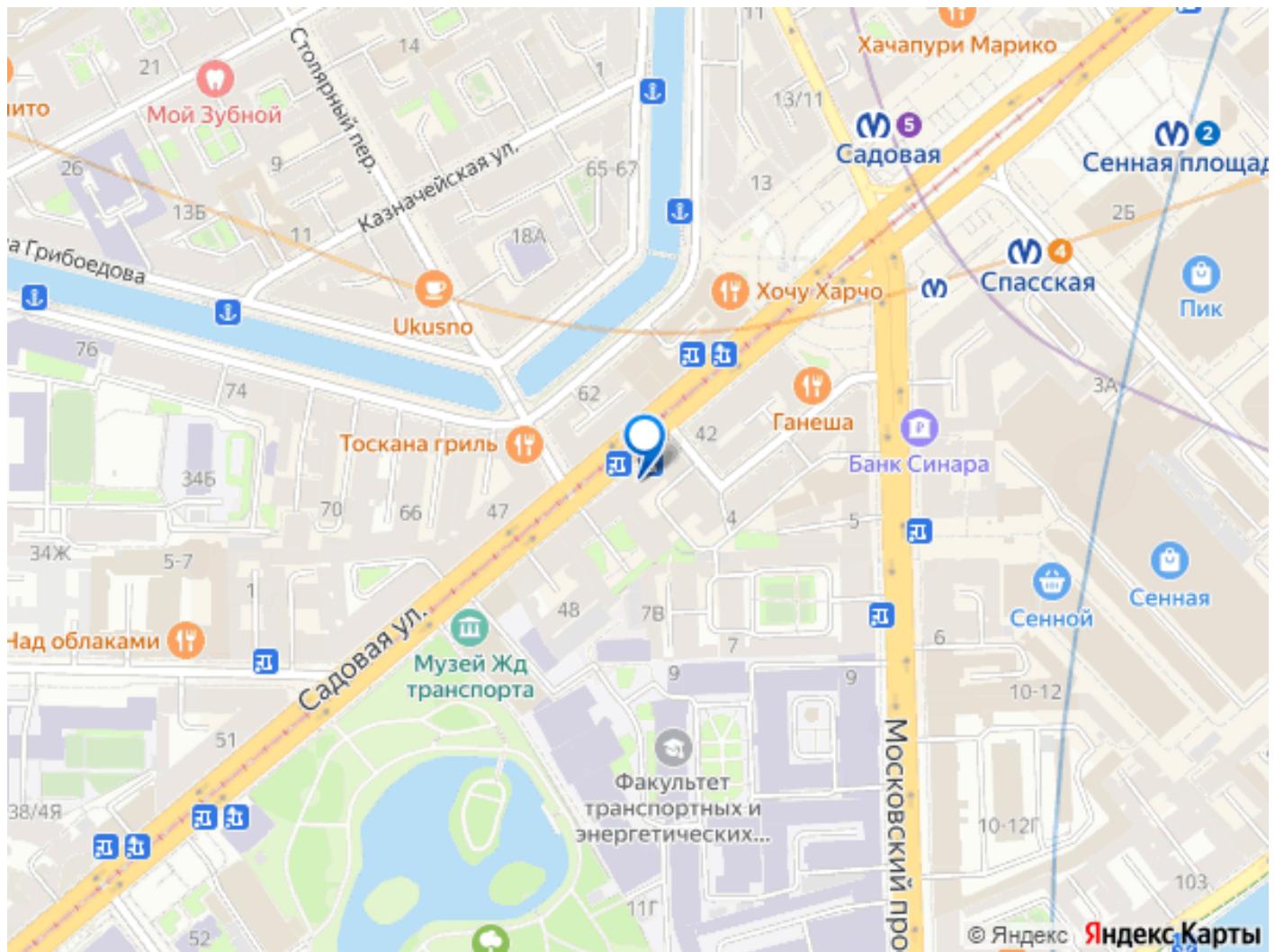
Звоните, чтобы договориться о просмотре!

Полное юридическое сопровождение.

Сертификат «Гарантия безопасности сделки». Сделку можно провести удаленно, даже из другого города Звоните, отвечу на интересующие вопросы, проведу показ. Код пользователя: 166813 Номер в базе: 8920780







Move.ru - вся недвижимость России