

🕒 Создано: 25.06.2025 в 11:26

Обновлено: 04.12.2025 в 18:27

Санкт-Петербург, Садовая улица, 44

2 490 000 ₽

Санкт-Петербург, Садовая улица, 44

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

13.5 м²

Общая площадь

194.9 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

В продаже комната в коммунальной 7-комнатной квартире с видом на Садовую

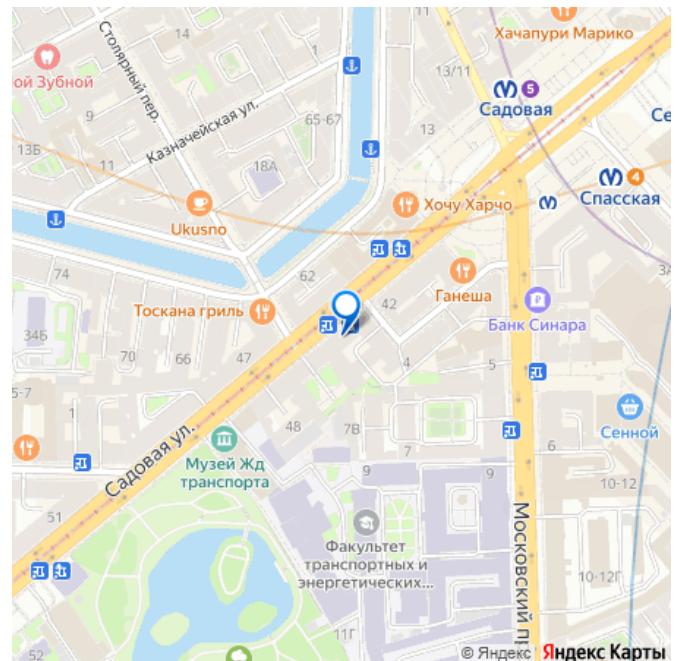
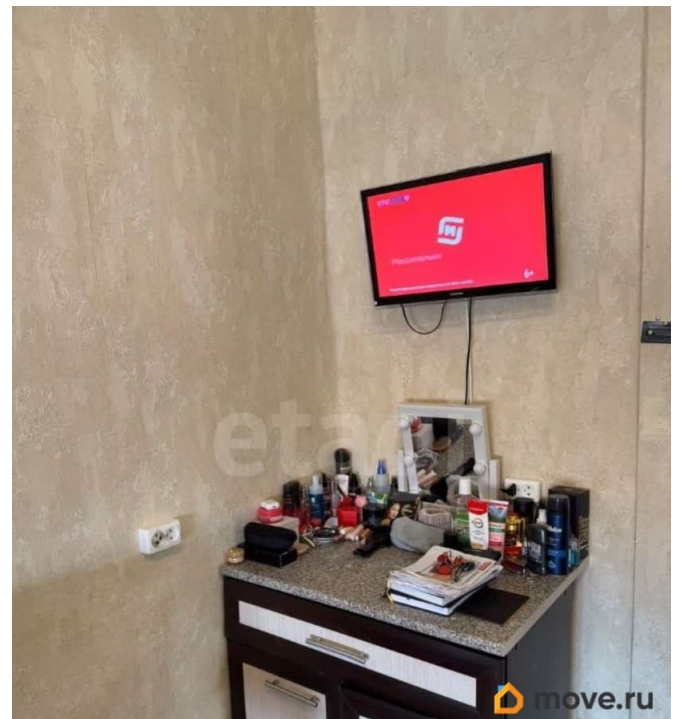
<https://spb.move.ru/objects/9285066350>

Полина Андреевна Косарева, Этажи

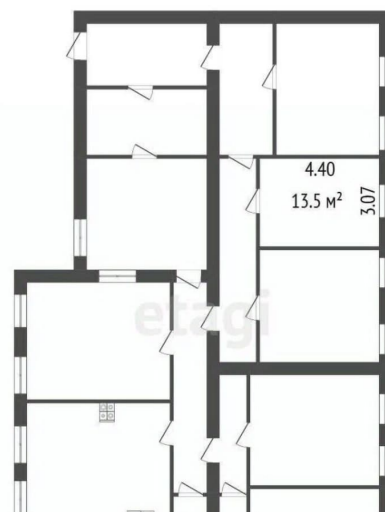
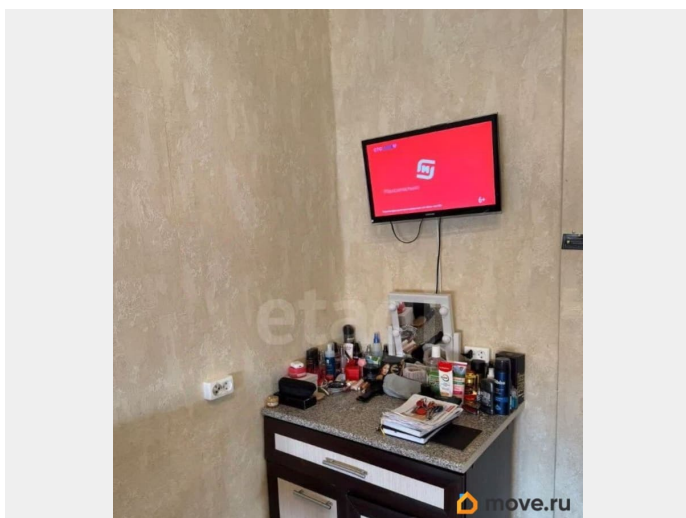
Санкт-Петербург

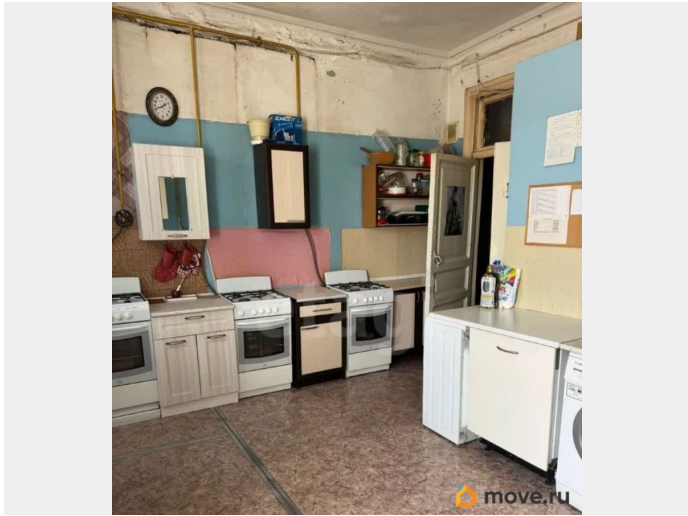
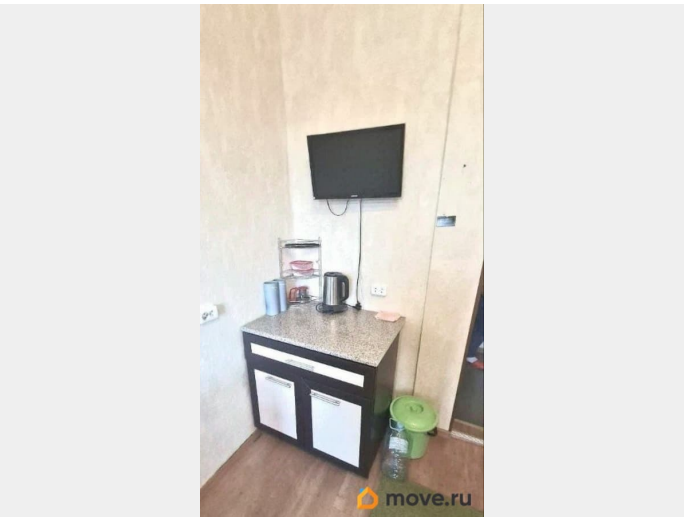
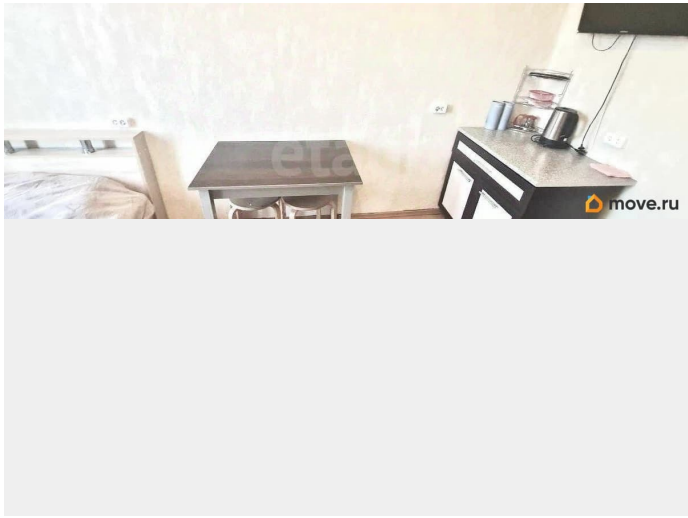
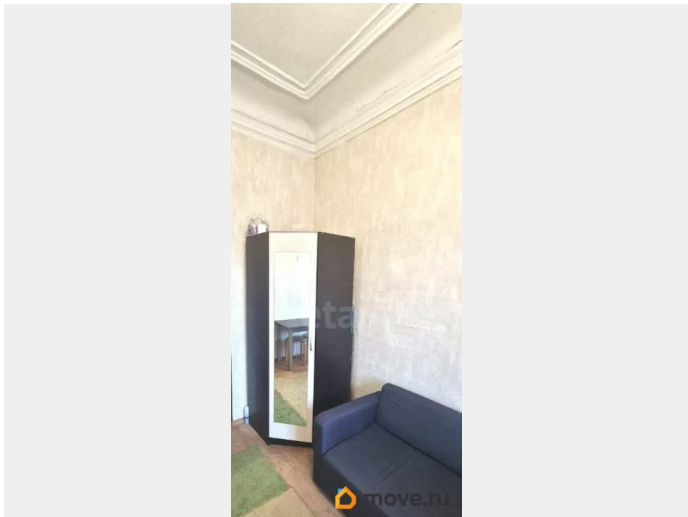
79819168703

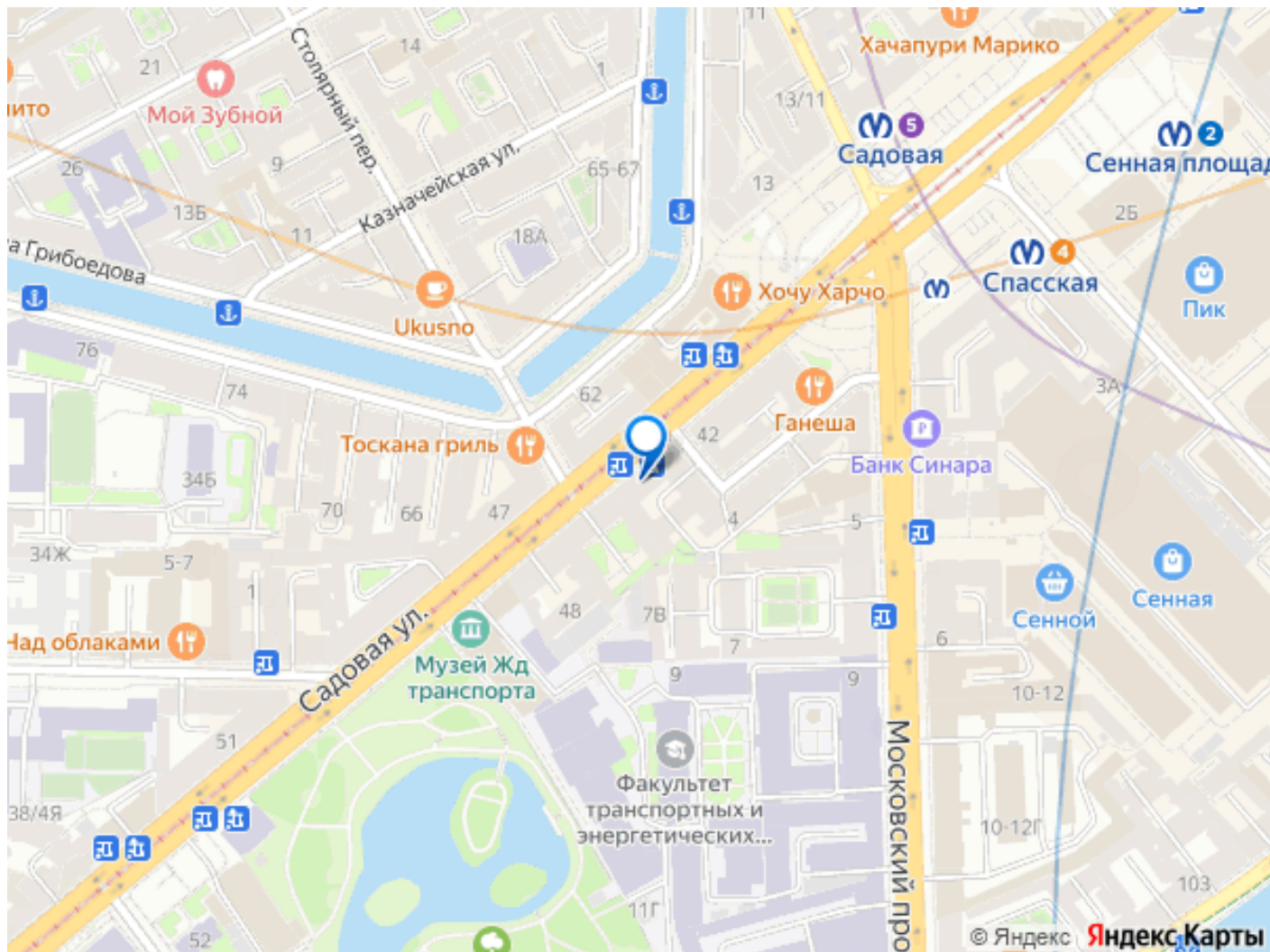
для заметок



улицу. Дом находится в самом сердце города
- площадь комнаты 13,5 кв метров. - окно
выходит на Садовую улицу - вся мебель и
техника остается в комнате (двуспальная
кровать, 2 шкафа, телевизор, стол, стулья,
холодильник, стиральная машина,
микроволновая печь, 2 кухонных напольных
шкафа) - возможна сдача в аренду по
согласованию с соседями - соседи
адекватные, дружные, спокойные - в
квартире поддерживается чистота и порядок
- душевая и санузел с ремонтом - большая
светлая кухня Транспортная доступность: - 5
минут до станций метро Садовая и Сенная
площадь - 15 минут до Гостиного двора
Инфраструктура: - рядом с домом
Юсуповский сад, школы, детские сады, 2
торговых центра. В данный момент в комнате
никто не проживает О сделке: - один
взрослый собственник - отказы получены -
прописанных нет - в собственности более 10
лет Вышлю подробное видео по запросу!
Звоните, чтобы договориться о просмотре!
Полное юридическое сопровождение.
Сертификат « Гарантия безопасности
сделки». Сделку можно провести удаленно,
даже из другого города Звоните, отвечу на
интересующие вопросы, проведу показ. Код
пользователя: 166813 Номер в базе: 8920780







Move.ru - вся недвижимость России