

Создано: 10.05.2025 в 16:01

Обновлено: 09.12.2025 в 11:01

<https://spb.move.ru/objects/9278883715>

Денис Гладких, Денис Гладких

**79117716198**

Санкт-Петербург, улица Стойкости, 34

**1 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Стойкости, 34

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Стойкости](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

195.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

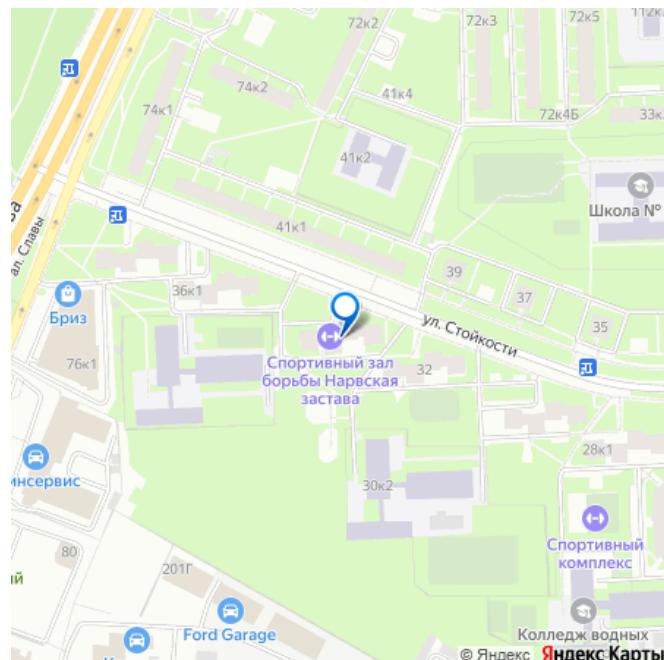
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

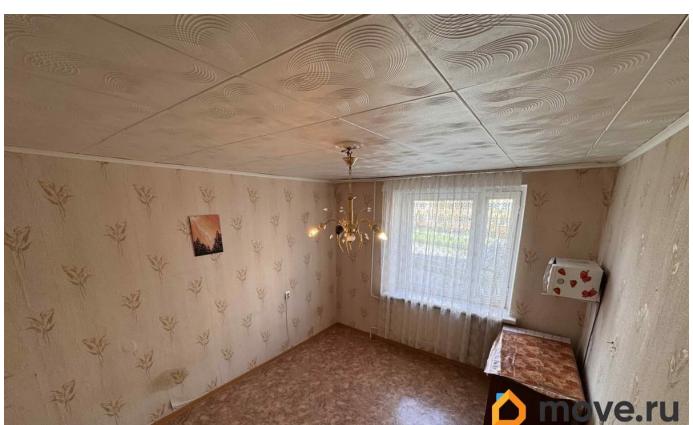
Вид из окна

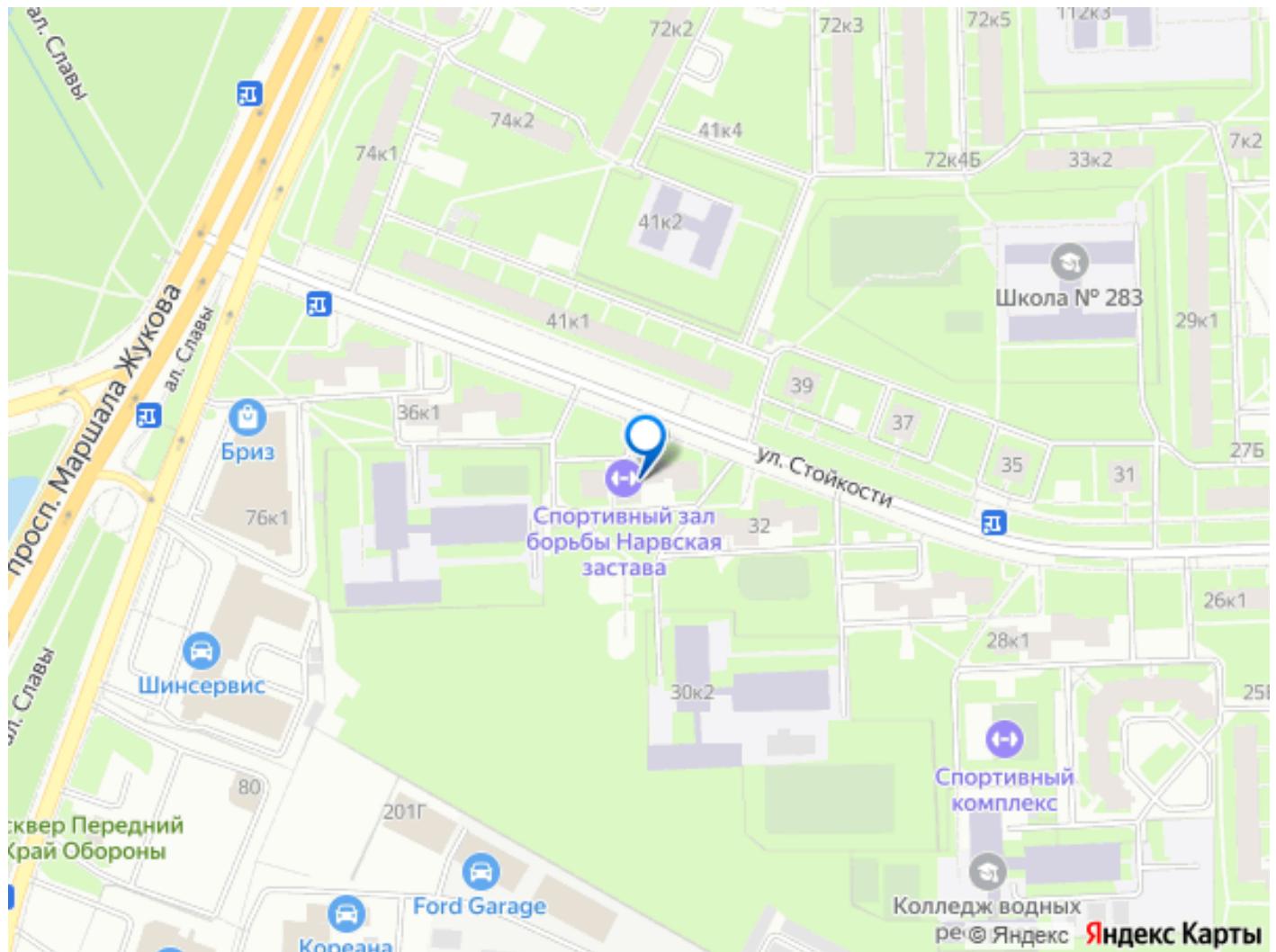
на улицу

## Описание

Предлагаю к продаже светлую, уютную комнату с отдельным входом из общего коридора 13 м кв. В комнате выполнен косметический ремонт. Делали для себя использовали качественные материалы. На общей кухне есть свой угол со столом, полками и плитой. С кухни есть выход на балкон. Есть свое место под стиральную машинку. Квартира расположена на 2 этаже 9 этажного кирпичного, теплого дома.

Постройка 1974 г. Один взрослый собственник, без обременений, нотариальные отказы получены, подходит под ипотеку сбербанка, собственность более 5 лет, полная стоимость в договоре, документы готовы к сделке. Поможем с одобрением ипотеки. Доступен онлайн показ по видеосвязи. Крепкий, теплый кирпичный дом, рядом с домом есть парк, вокруг дома много зелени. В пешей доступности магазины, детские сады, школы, общественный транспорт автобус 18, 88 и 89, маршрутки к-639в, к-216, к-89. Идут до метро проспект ветеранов (примерно 10 минут) , ходят часто. Есть автобус до магазина О'кей, В комнате установлены добрые деревянные рамы в окнах. В общих помещениях поддерживается чистота и порядок. Соседи хорошие, спокойные. Комната идеально подходит как для жизни, так и для сдачи в аренду. Рядом с домом есть техникумы, колледжи и училища. Звоните, договоримся на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты