

Создано: 07.11.2025 в 17:40

Обновлено: 18.11.2025 в 13:04

<https://spb.move.ru/objects/9286402134>

Собственник

**79812318094**

Санкт-Петербург, Вознесенский проспект,  
33

**4 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, 33

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Вознесенский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

29.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

16.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

195 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

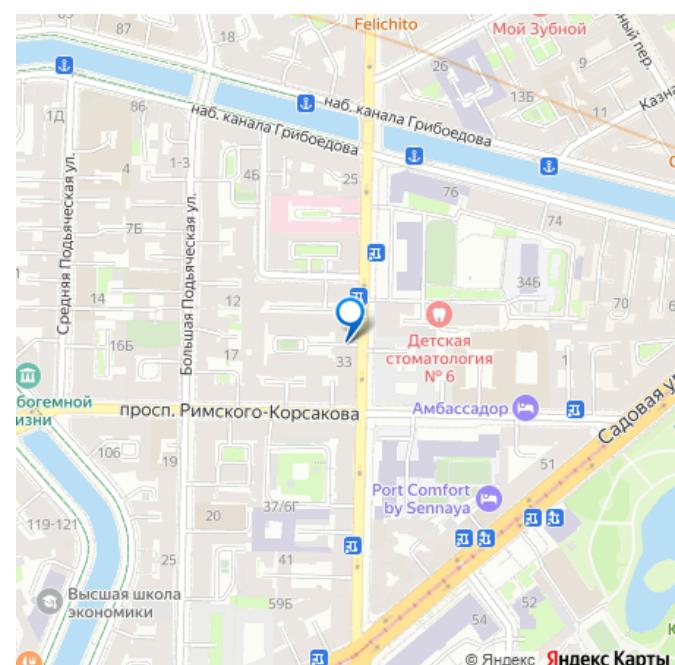
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

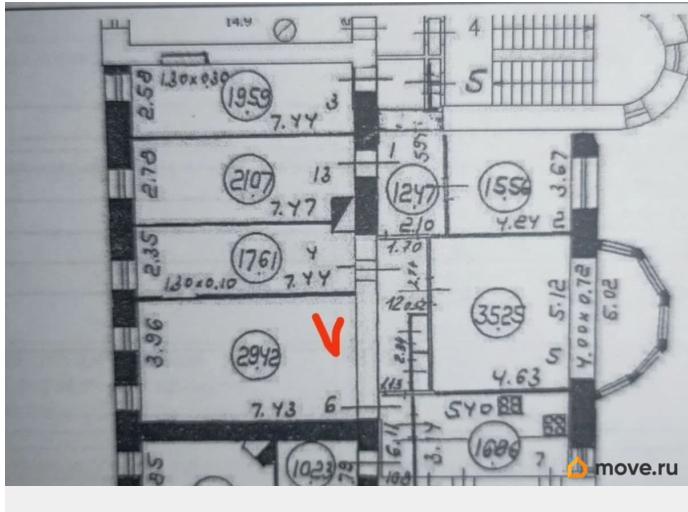
Ремонт

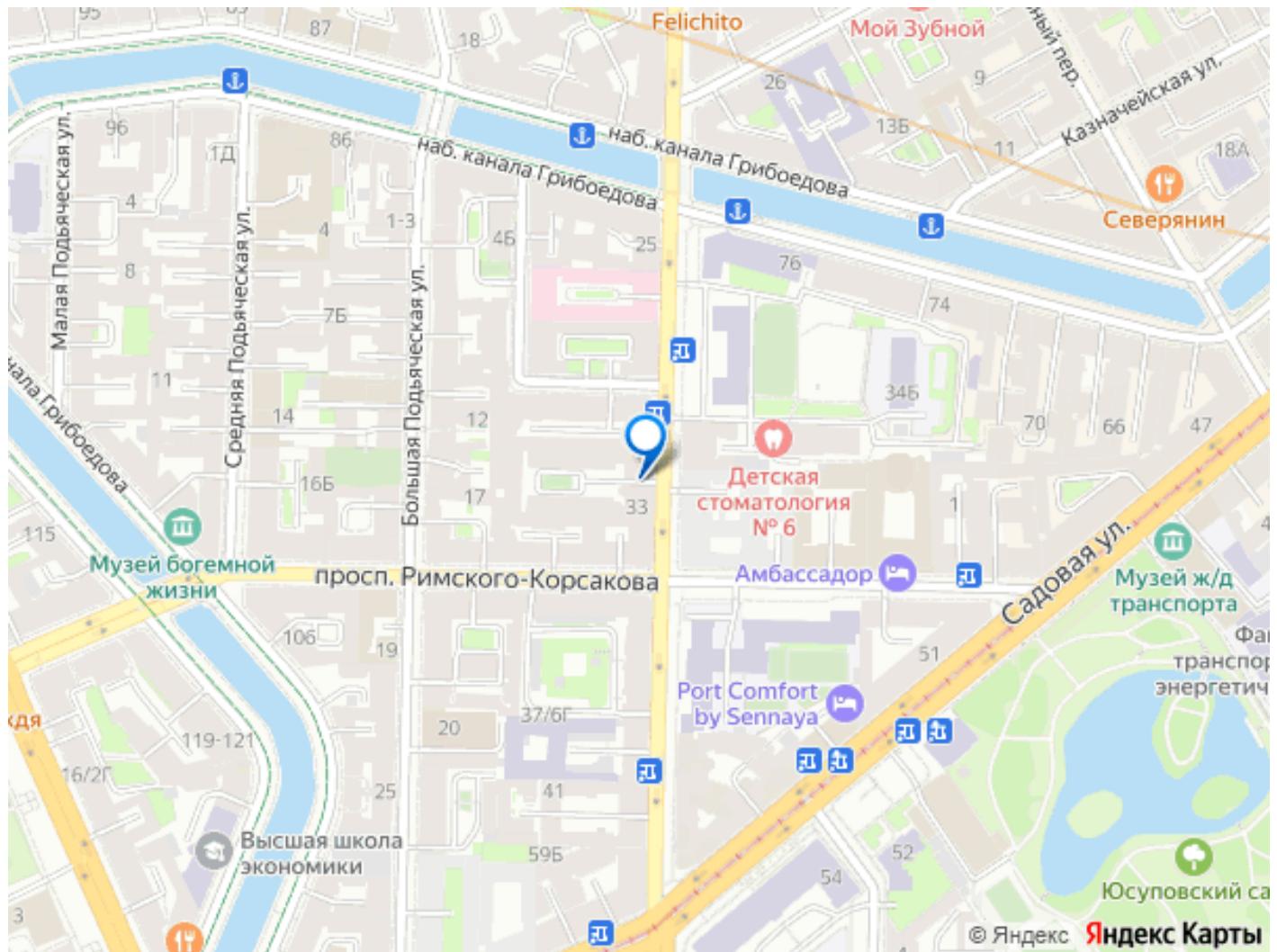


## Описание

Просторная комната в сердце города в кирпичном доме. Высота потолков 3.63м. смежная с ванной, что позволяет легко переделать её в студию, а размеры не уступят однокомнатной квартире. Рядом шикарный Юсуповский сад и исторические достопримечательности. Школа и поликлиника в соседних зданиях. До метро 700 метров(9 минут пешком). Просторный, закрытый и зелёный двор с детской площадкой и парковкой на которой в любое время можно припарковать свой автомобиль. Чистая и аккуратная парадная. Здесь вы можете наслаждаться тишиной и уютом не теряя доступа к городской инфраструктуре. В квартире тихие и доброжелательные соседи (4 человека). С кухни есть запасной выход во двор. В комнате никто не прописан. Свободная продажа. Все отказы получены.







Move.ru - вся недвижимость России