

🕒 Создано: 21.10.2025 в 20:23

Обновлено: 06.01.2026 в 08:40

**Санкт-Петербург, улица Демьяна
Бедного, 29**

4 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Демьяна Бедного, 29

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

196.7 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

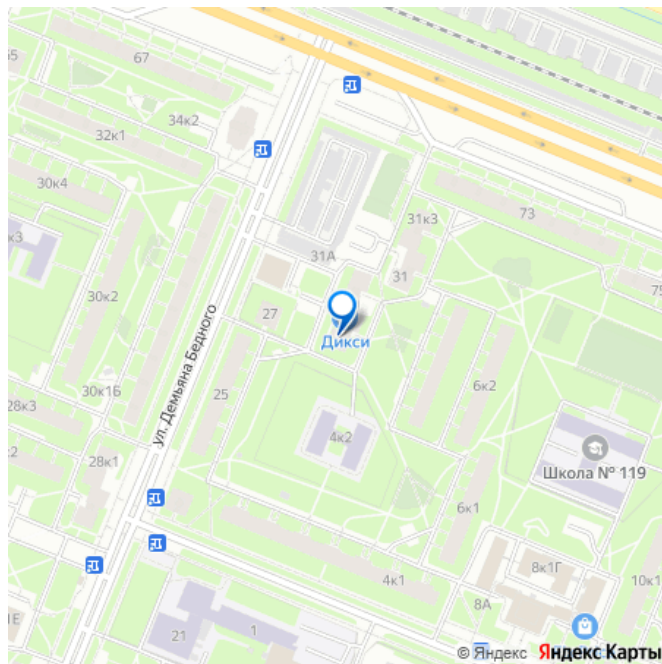
Описание

<https://spb.move.ru/objects/9285910066>

**Гудовских Виктория, Петербургский
Риэлтор**

79111407856

для заметок



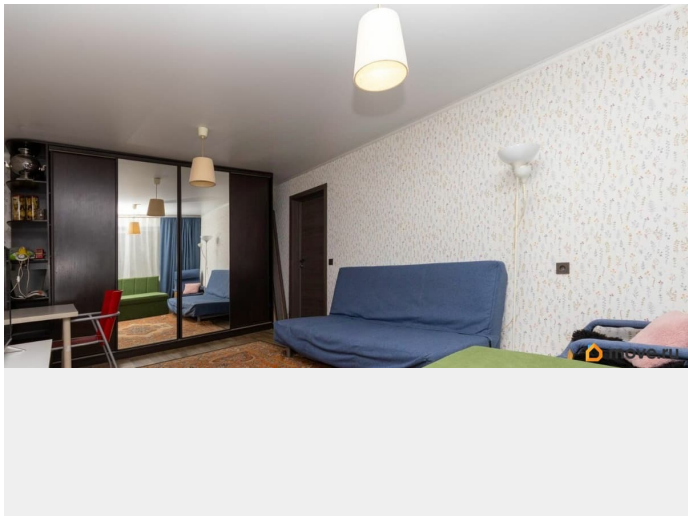
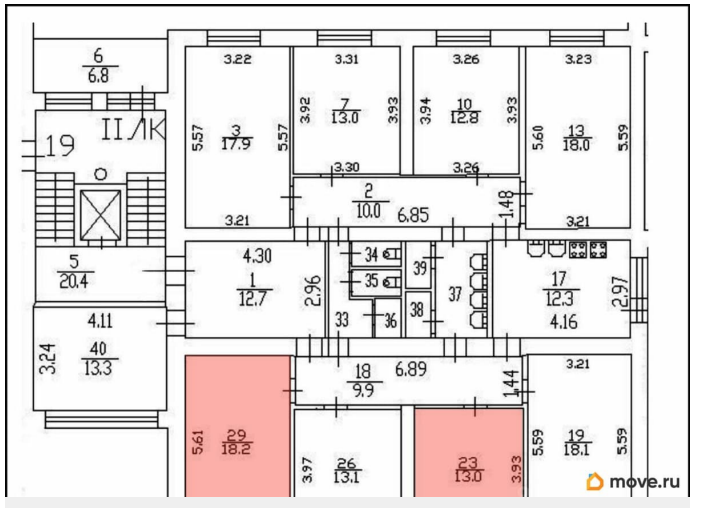
Продаются 2 отдельные комнаты (18,2 и 13 м2). О доме: Кирпичный теплый дом, новый лифт, сделан ремонт в парадной. Спокойные, немногочисленные и чистоплотные соседи. Зеленый двор. О квартире: Расположена на 3-ем этаже. На лестничной площадке всего одна квартира. В продаже одновременно 2 отдельные комнаты! Комнаты 18.2 и 13 м2. Квартира состоит из 8-ми комнат. Четыре комнаты выделены в отдельную квартиру с отдельным входом и со своим коридором, отдельной ванной и туалетом. Можно купить сразу 4 комнаты. Общая с соседями чистая кухня 12,3 м2., и кладовая 12,7 кв.м. для хранения личных вещей.

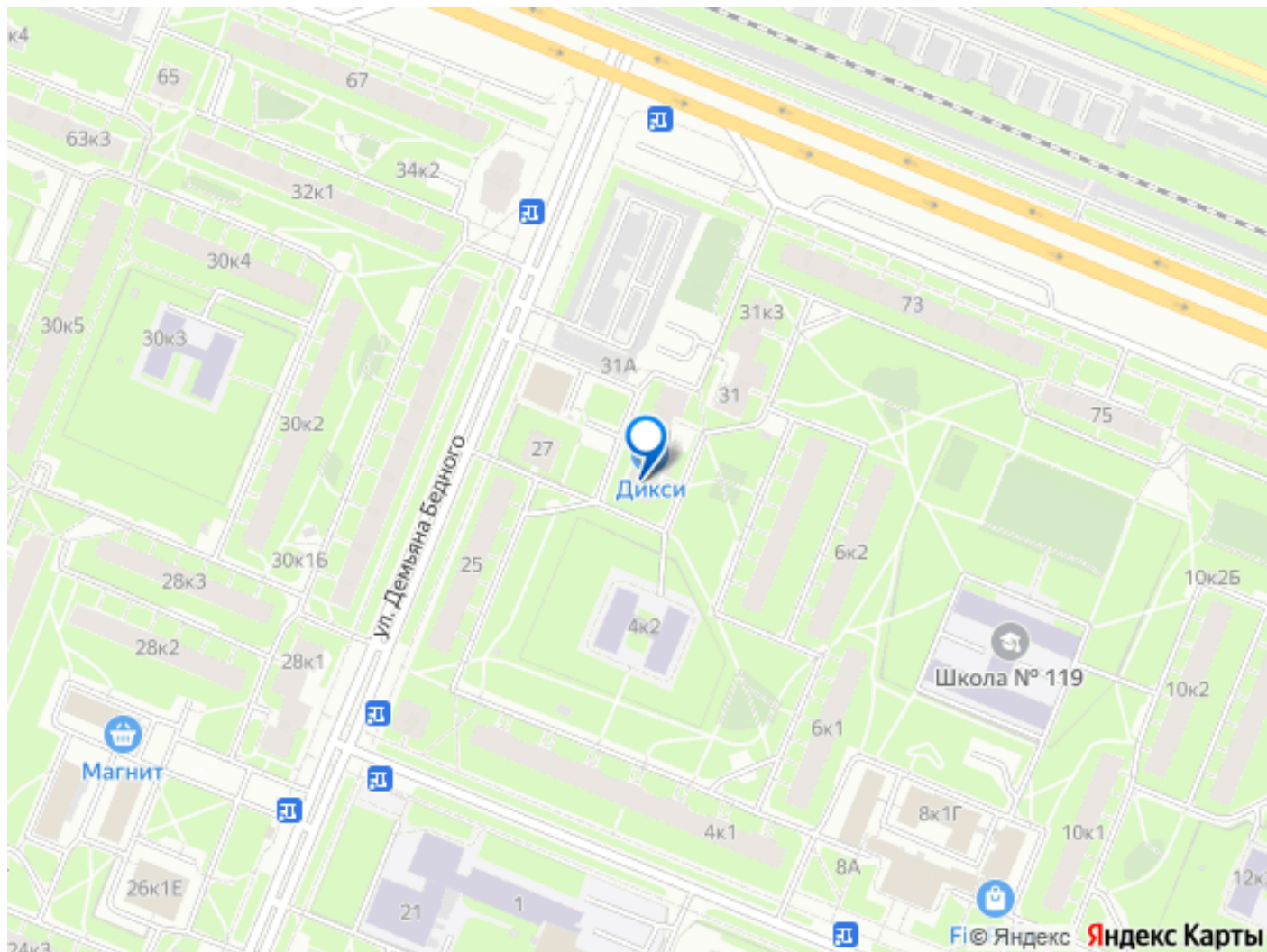
Инфраструктура: Зеленый район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности:

детские сады, школы, магазины, поликлиника, кафе, спортзалы, пункты выдачи маркетплейсов (прямо в доме).

Транспортная доступность: • Остановки общественного транспорта в 3-х минутах пешком; • 15 минут на автомобиле до КАД ; • 10-15 минут на автомобиле до станции метро «Гражданский проспект». О сделке: Все документы готовы к сделке. Нотариальные отказы от соседей получены. Один взрослый собственник. Звоните, буду рада ответить на все интересующие вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России