

Создано: 20.10.2025 в 08:34

Обновлено: 30.01.2026 в 10:05

<https://spb.move.ru/objects/9285858181>

Анна Чекалова, Новые Метрики

**79810218692**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 42

**3 190 000 ₽**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 42

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Боровая](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

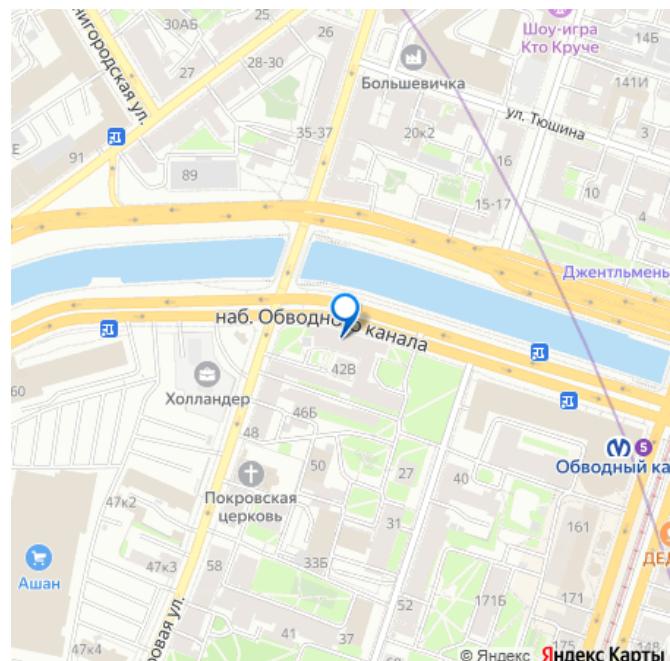
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

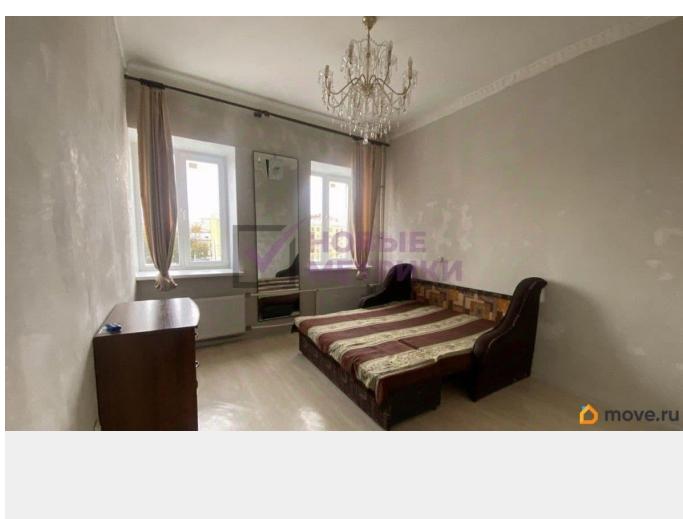
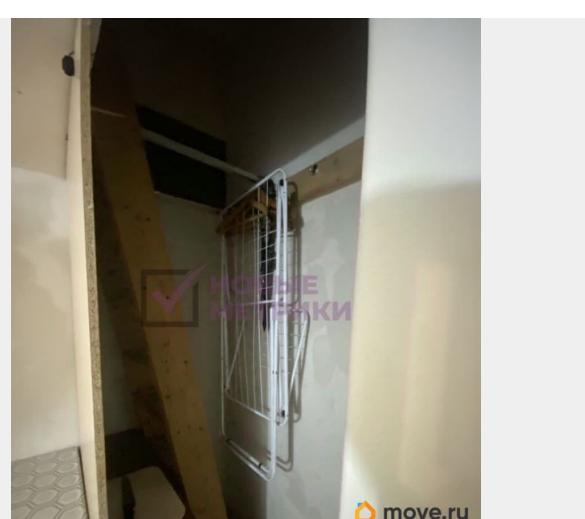
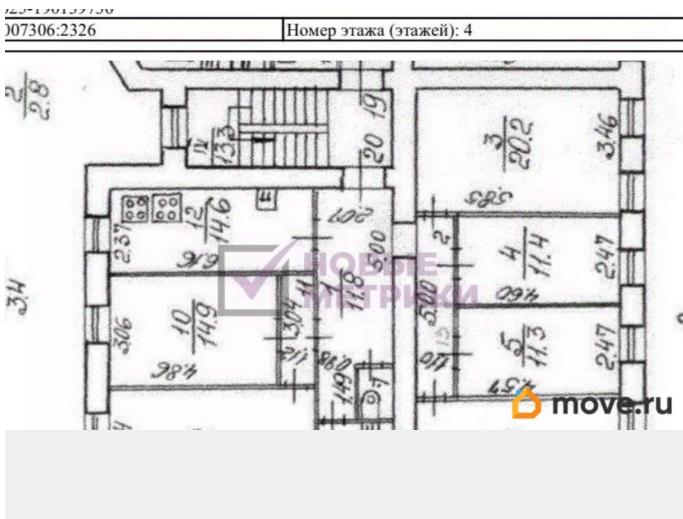


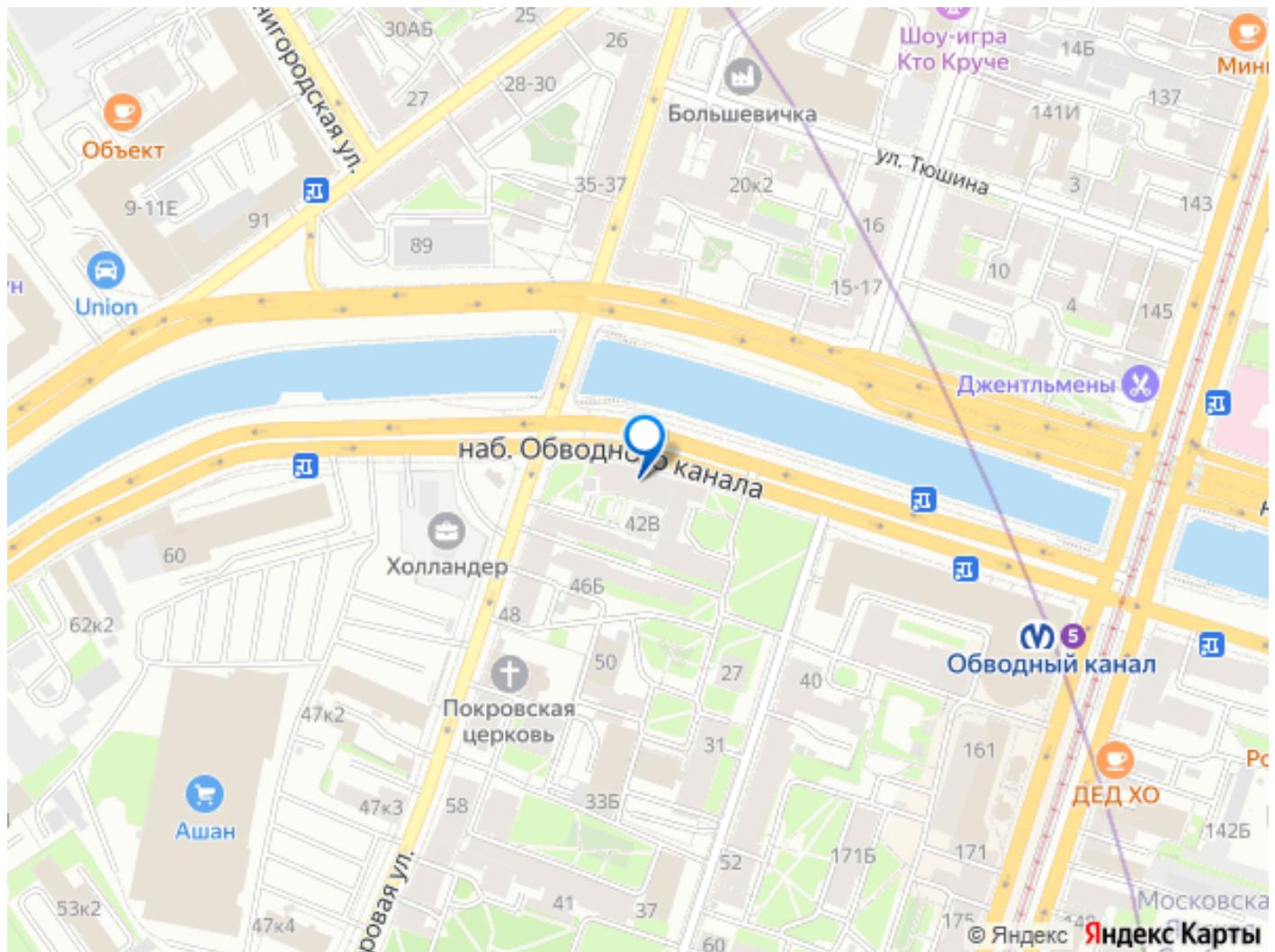
## Описание

Продается видовая комната 19,8 кв.м рядом с метро Обводный канал! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК В комнате выровнены, зашпаклеваны стены, осталось поклеить обои под свой вкус.

Выполнена перегородка для кухни и отдельного сан.узла. За стенкой от будущего сан.узла, находится общая ванная комната со всеми коммуникациями, поэтому провести трубы технически легко. В зоне кухни, для увеличения полезной площади и зонирования пространства, установлен второй этаж - антресоль, которую можно использовать как дополнительное спальное место или зону хранения вещей. Окна комнаты выходят на на улицу, на Обводный канал. Красивый вид на город! В квартире 6 комнат. Раздельный санузел и отдельная ванна — удобно для проживания. В квартире чисто, соседи следят за порядком. В квартире не курят. Один взрослый собственник, комната в собственности более 5 лет. Продажа через аккредитив «Сбербанк» — безопасно и прозрачно. В пяти минутах пешком станция метро «Обводный канал». До исторического центра с его достопримечательностями и культурными точками притяжения - рукой подать. Рядом кафе, магазины, аптеки, салоны и спортивные клубы; в пешей доступности торговый центр «Лиговъ» и гипермаркет «Ашан». Эта комната — шанс ощутить жизнь в центре Петербурга, где всё рядом: метро, университеты, магазины, культурные места. Подойдёт и для личного проживания, и для выгодных инвестиций.

Звоните! Записывайтесь на просмотр !





Move.ru - вся недвижимость России