

🕒 Создано: 13.01.2026 в 17:51

Обновлено: 23.01.2026 в 20:23

**Санкт-Петербург, 5-я Васильевского  
острова линия, 10**

**3 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, 5-я Васильевского острова линия, 10

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

199.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

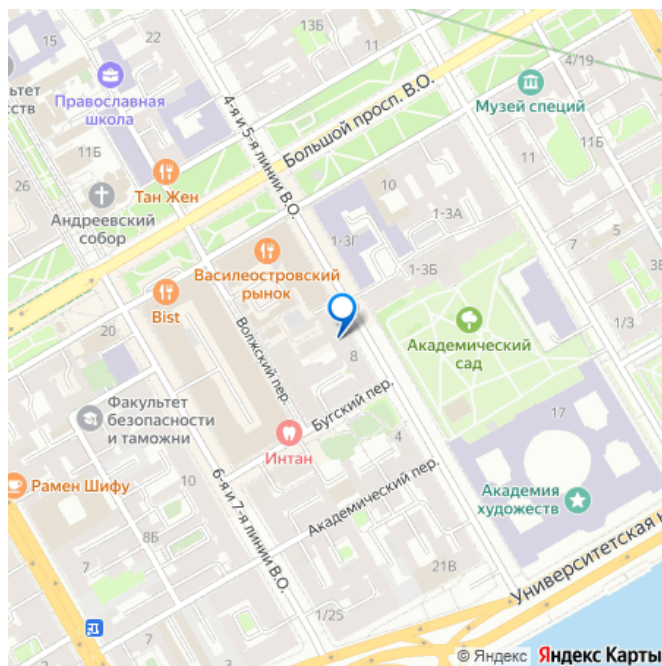
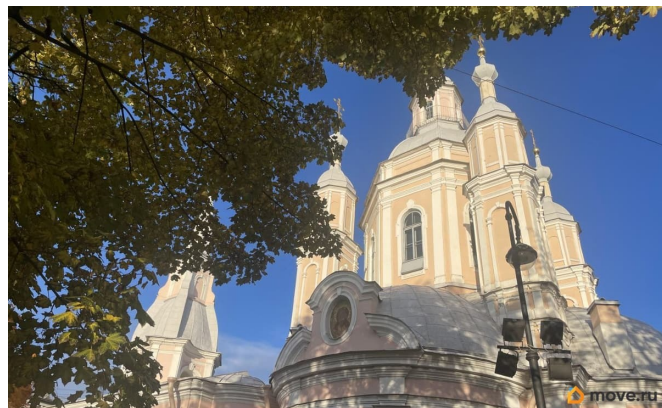
Предлагается в прямой продаже просторная

<https://spb.move.ru/objects/9287956165>

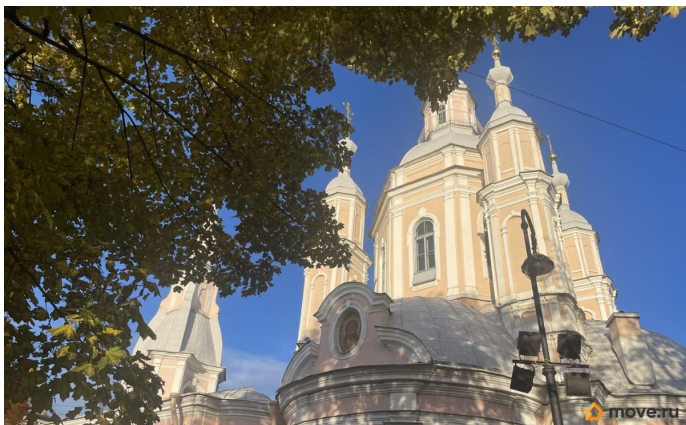
**Ирина Васильева, АУРУМ**

**79811487786**

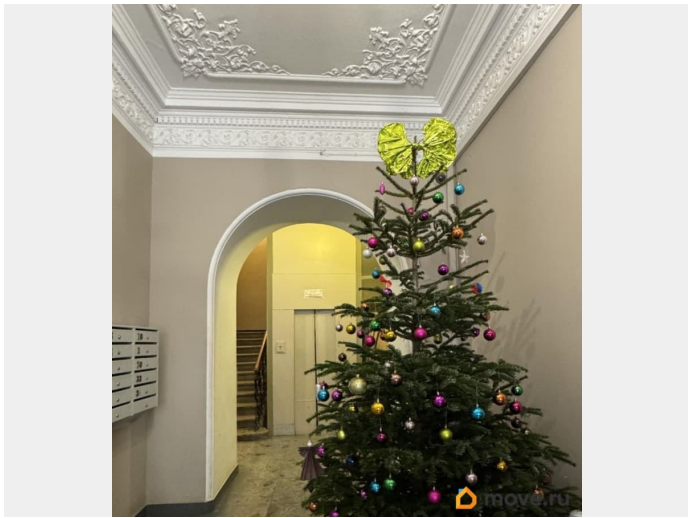
для заметок

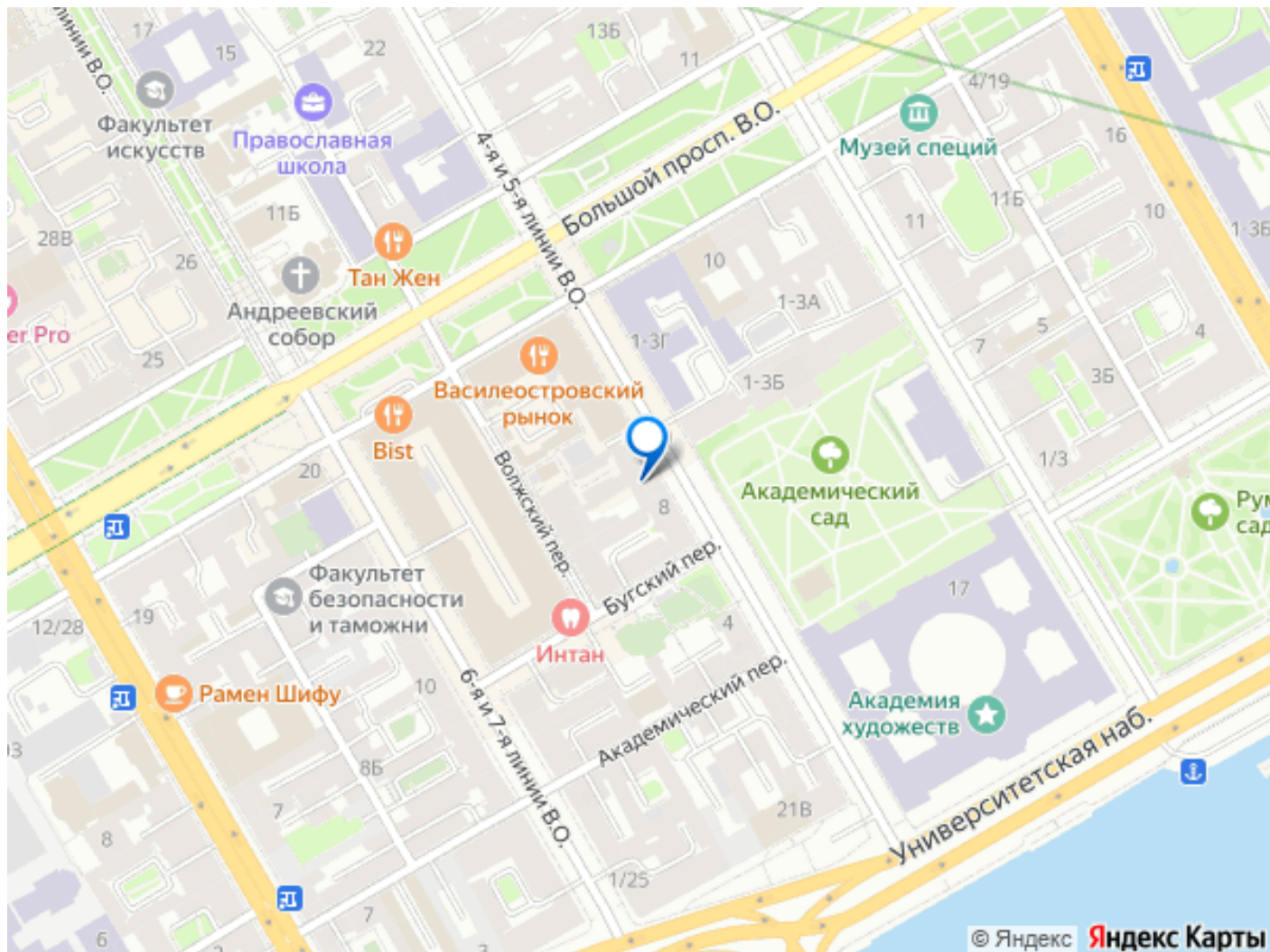


комната площадью 23 кв м. Имеет два окна с видом в Академический сад, всегда светло. Отличные пропорции, уютная и теплая. Толщина стен обеспечивает хорошую шумоизоляцию. В комнате произведена косметика, чисто. В подъезде выполнен ремонт. Работает лифт. Дом расположен в исторической локации. В непосредственной близости от набережной Невы, Академического парка и Румянцевского сада. с фонтанами, в пяти минутах ходьбы от станции метро Василеостровская. Рядом с домом находится Василеостровский рынок с большим фут-кортом. Его площадки оборудованы под уличные кафе с летним кинотеатром и интересно представлены кухнями мира внутри самого рынка. Путь до станции Спортивная займет 10 минут. Отличная транспортная доступность до центра и в любой район города. В квартире проживают спокойные соседи, возможна сдача в аренду. Прозрачная юридическая сторона, длительное владение. Один взрослый собственник. Получены уведомления. Приглашаем на просмотры в удобное время.









Move.ru - вся недвижимость России