

🕒 Создано: 12.02.2026 в 13:52

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 00:33

Санкт-Петербург, Садовая улица, 21к1

1 490 000 ₹

Санкт-Петербург, Садовая улица, 21к1

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.8 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

200.8 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

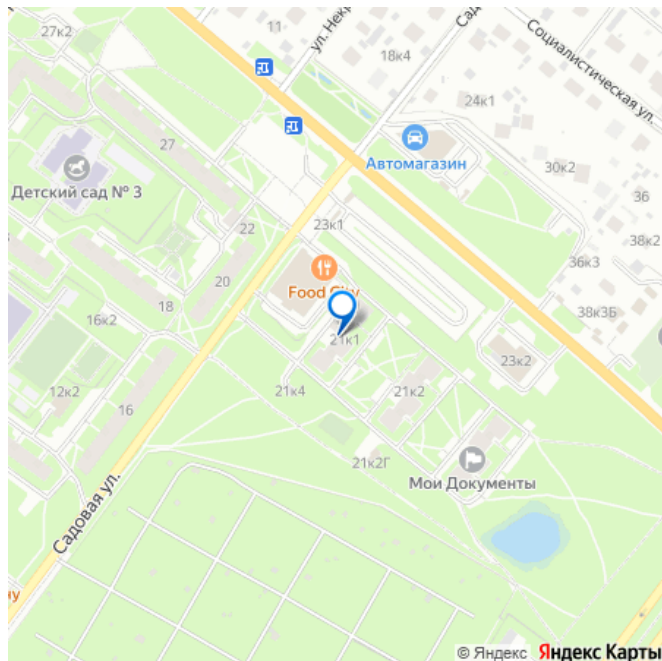
Описание

<https://spb.move.ru/objects/9289960373>

Сергей Павлов, Агентство Сергея Павлова

79818862339

для заметок



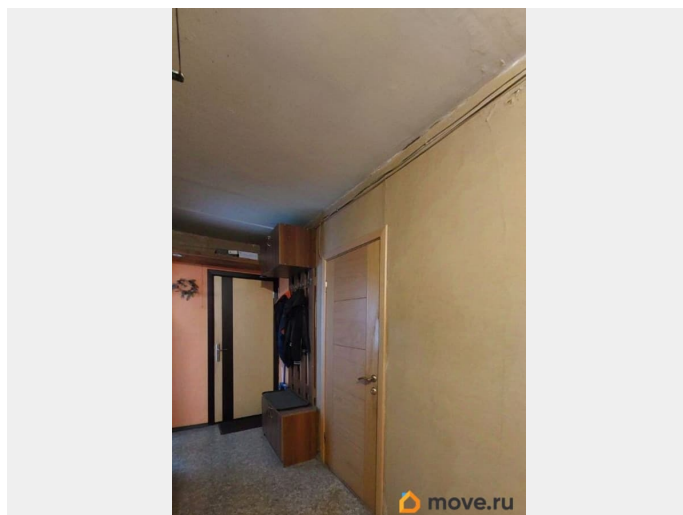
Предлагаем к покупке комнату в чистой коммунальной квартире в поселке Металлострой в пешей доступности от Невы

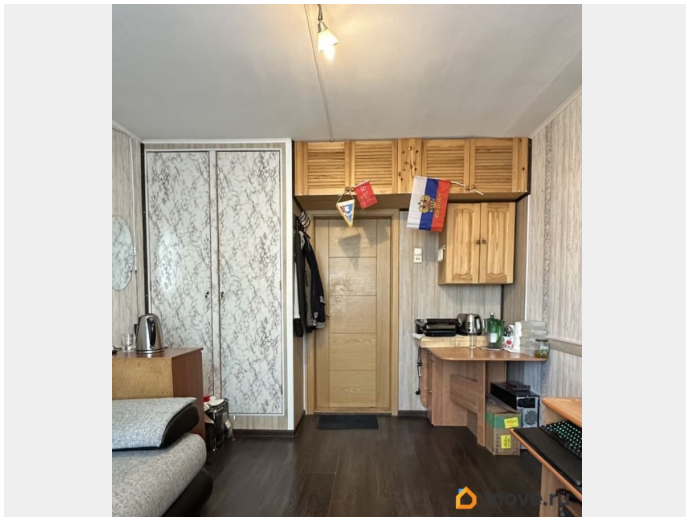
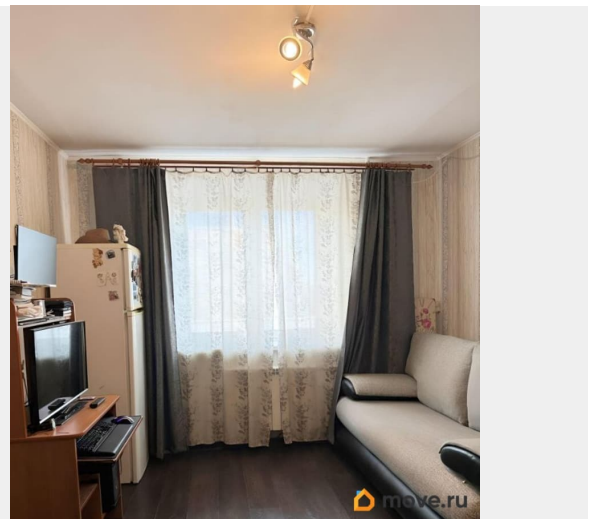
ЮРИДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ: - Один совершеннолетний собственник - Прямая продажа - Без обременений - Нотариальные отказы от соседей получены - Маткапитал не использовался - Подходит под ипотеку и субсидии

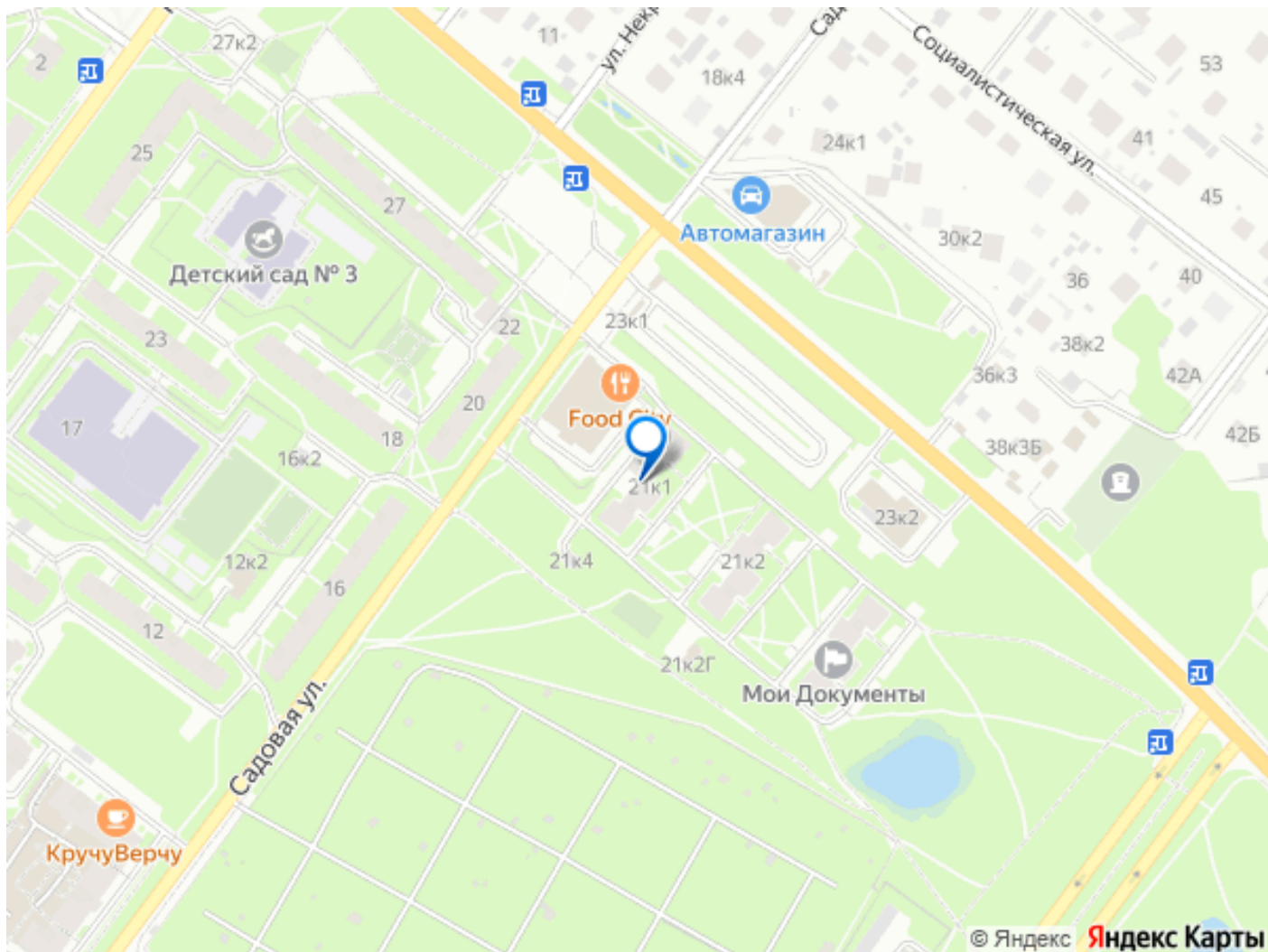
ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРА: - Теплый кирпичный дом 1972 года постройки - Есть лифт - Капитальный ремонт кровли и системы электроснабжения был осуществлен в 2005 году - Рядом множество скверов, много зелени - До берега Невы всего 800 метров - В районе расположены все необходимые объекты социальной инфраструктуры: МФЦ, поликлиники, банки и пр. - Для детей в поселке есть лицей, школы, детские сады, детские площадки - Для любителей активного отдыха есть конный клуб

КОМНАТА И КВАРТИРА: - Чистая уютная комната - В комнате предусмотренный проектом стенной шкаф - Места общего пользования в хорошем состоянии

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - Железнодорожная станция Ижоры - 15 минут пешком - Станция метро Рыбацкое - 40 минут на общественном транспорте С радостью ответим на вопросы и организуем просмотр! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России