

Создано: 21.01.2025 в 18:51

Обновлено: 30.01.2026 в 13:27

<https://spb.move.ru/objects/9270383209>

Галина Первовская, Адвекс

79810019527

**Санкт-Петербург, Вознесенский проспект,
31**

4 198 000 ₽

Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, 31

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

32 м²

Общая площадь

205.7 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

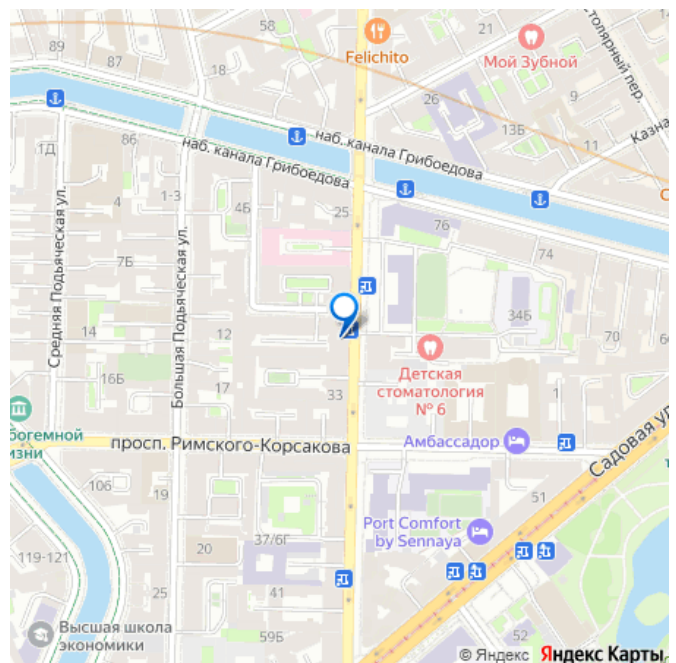
Ремонт

без ремонта

Описание

ID: 1787487 Продам большую комнату 32 м кв в 6-и комнатной квартире. Комната находится рядом с кухней, отдельно ото всех других комнат, можно провести

для заметок



коммуникации и сделать студию. Рядом с комнатой в кухне имеется своя мойка. По площади комната равняется однокомнатной квартире. Вода через стенку. Выход через кухню выходит в закрытый двор. На этаж выше и ниже такие же квартиры разделены на три. В шаговой доступности 3 ветки метро, Никольский собор и другие достопримечательности. Квартира готова к расселению. Квартиру можно поделить на три, так как три входа, один из которых сейчас закрыт. Соседи согласны. Можно сделать квартиру для себя и под сдачу или продажу. При покупке только этой комнаты, возможно сделать отдельную студию, так как она граничит с кухней и площадь позволяет



