

🕒 Создано: 12.08.2025 в 11:03

Обновлено: 23.11.2025 в 14:33

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 58К3**

2 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 58К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

11.6 м²

Общая площадь

207.2 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

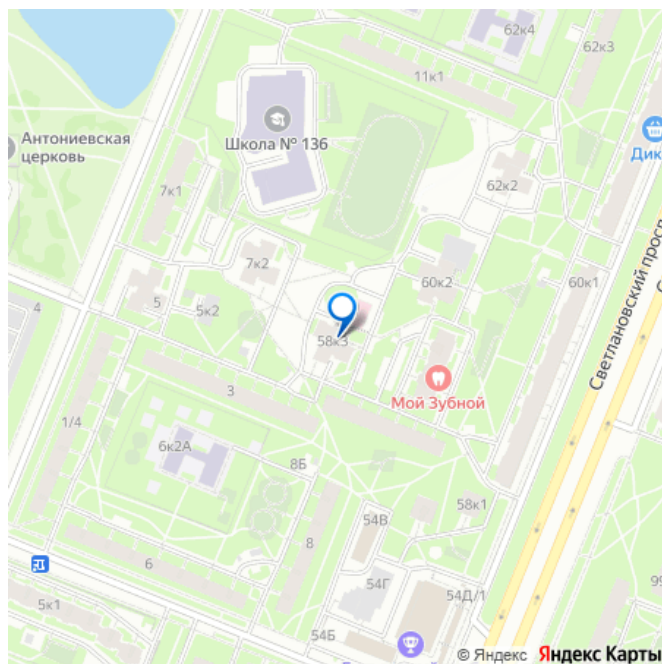
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9286809356>

Собственник

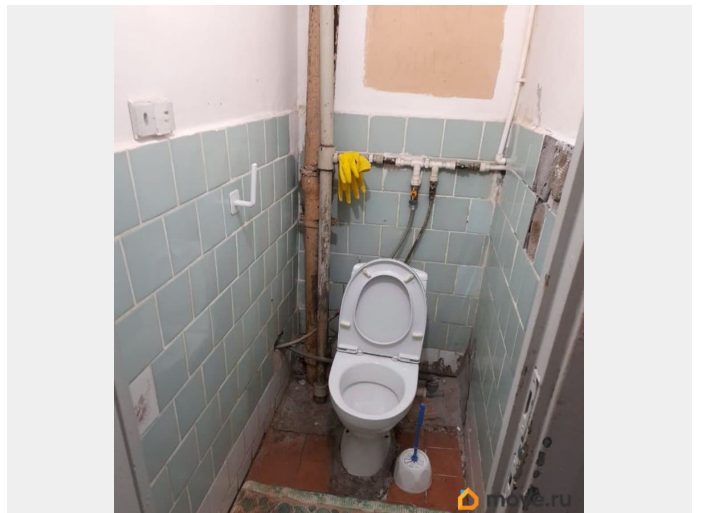
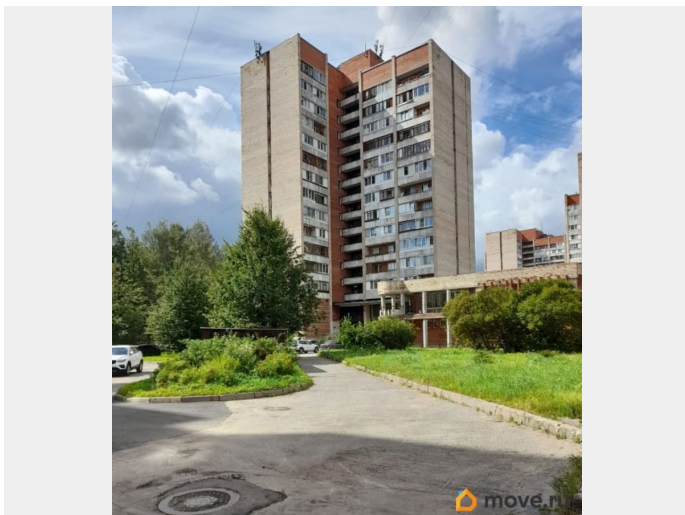
79811491356

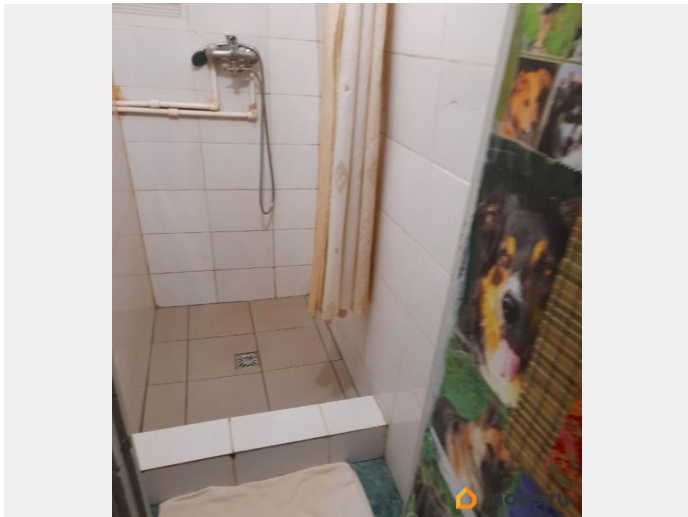
для заметок

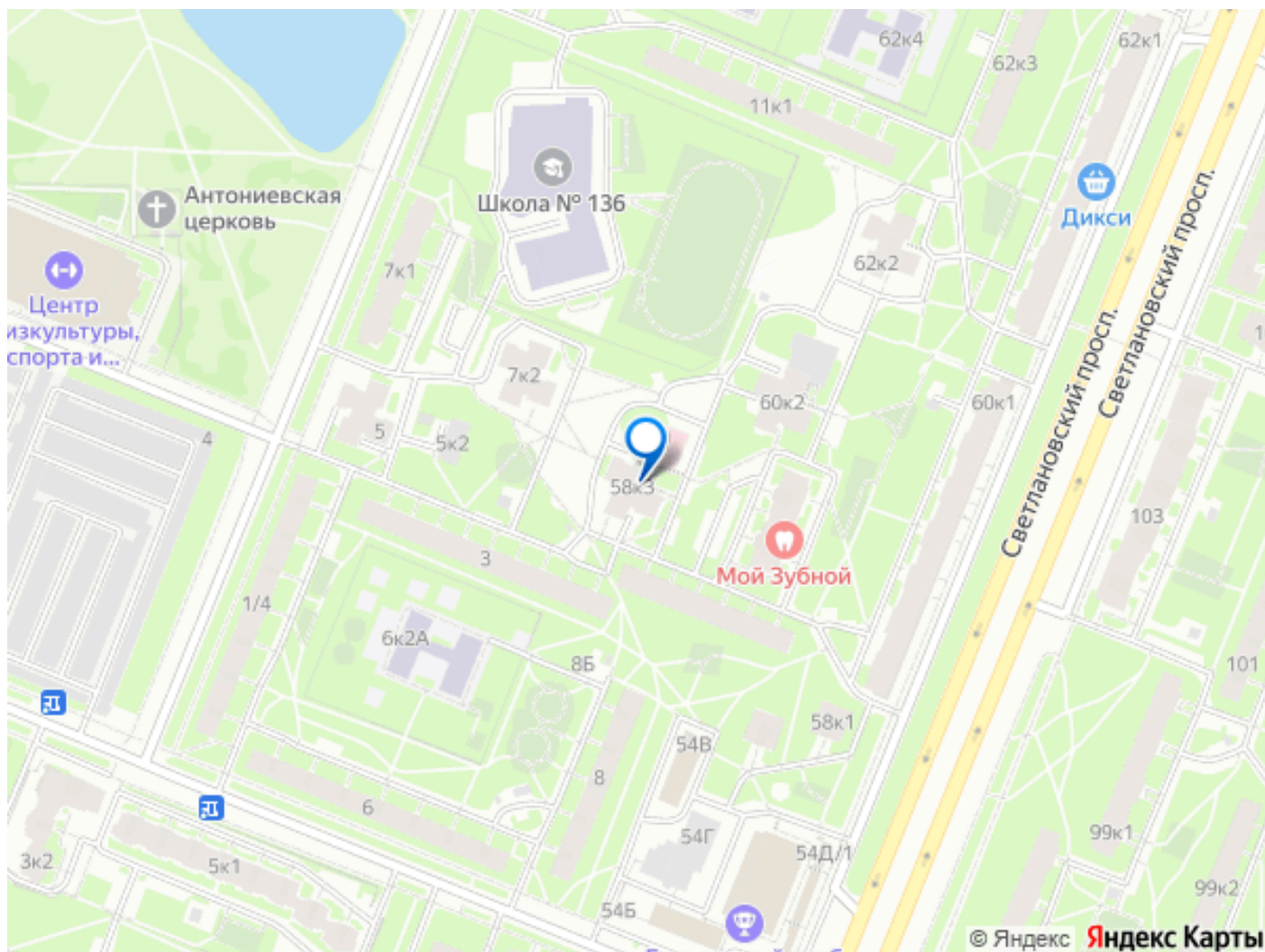


Описание

Уютное гнёздышко ждёт своего нового хозяина! Предлагается к продаже комната площадью 11.7 квадратных метров, с балконом и тихим видом из окна, идеально подходящая для студента, молодого специалиста или как инвестиция для сдачи в аренду. Расположенная в тихом районе, комната отличается удобным расположением в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, аптеки и учебные заведения. Несмотря на небольшую площадь, комната обладает потенциалом для создания комфортного и функционального пространства. Внутри выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и начать обживать. Окно выходит во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Места общего пользования содержатся в чистоте и порядке. Соседи дружелюбные и спокойные люди. Возможна ипотека. Не упустите возможность приобрести собственное жильё по доступной цене! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России