

Создано: 30.07.2025 в 10:39

Обновлено: 14.01.2026 в 13:55

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 60К2

1 499 999 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 60К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.3 м²

Общая площадь

207 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

[без ремонта](#)

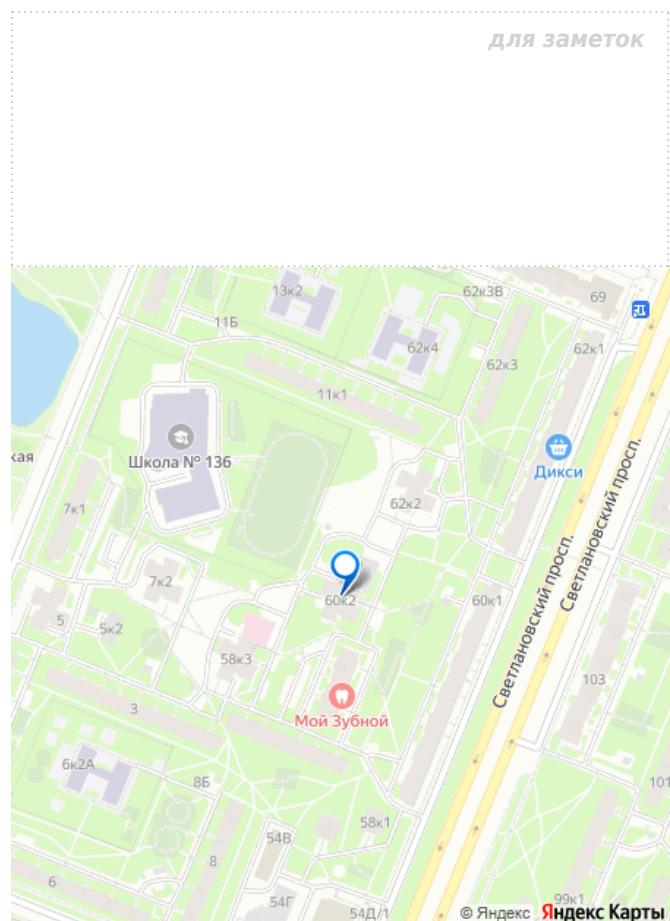
Описание

Продам КОМНАТУ по ВЫГОДНОЙ цене!

Получены отказы с уведомлениями О ДОМЕ:

Жилой дом: 14 этажей Материал стен:

Кирпич 1 парадная, ведутся ремонтные



работы. О КОМНАТЕ: Комната расположена на 5-м этаже, Общая площадь:

12,3кв.м.3кв.м. балкон, Окна выходят в тихий двор. Свежий ремонт: обои, линолеум, натяжные потолки, новая дверь с замком. О

РАЙОНЕ: Калининский район, Санкт-Петербург. ИНФРАСТРУКТУРА: Детский сад 28 Детский сад 56 Средняя школа 136 Колледж Метростроя Библиотека Продуктовые магазины, аптеки, банки, кафе, Супермаркет Перекрёсток Сад Прометей Открытый конькобежный стадион с искусственным льдом им. олимпийского чемпиона Б.А.

Шилкова Каток Храм во имя Святого Преподобного Антония Сийского.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: 20 минут

ходьбы пешком до станции метро

Гражданский проспект (1.5 км.). Рядом: автобусные, трамвайные остановки, 5-7 минут на автотранспорте выезд на КАД.

Отличная КОМНАТА для жизни, инвестиции и пассивного дохода сдачи в аренду на

длительный период времени или посуточно 1

Взрослый собственник, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ:

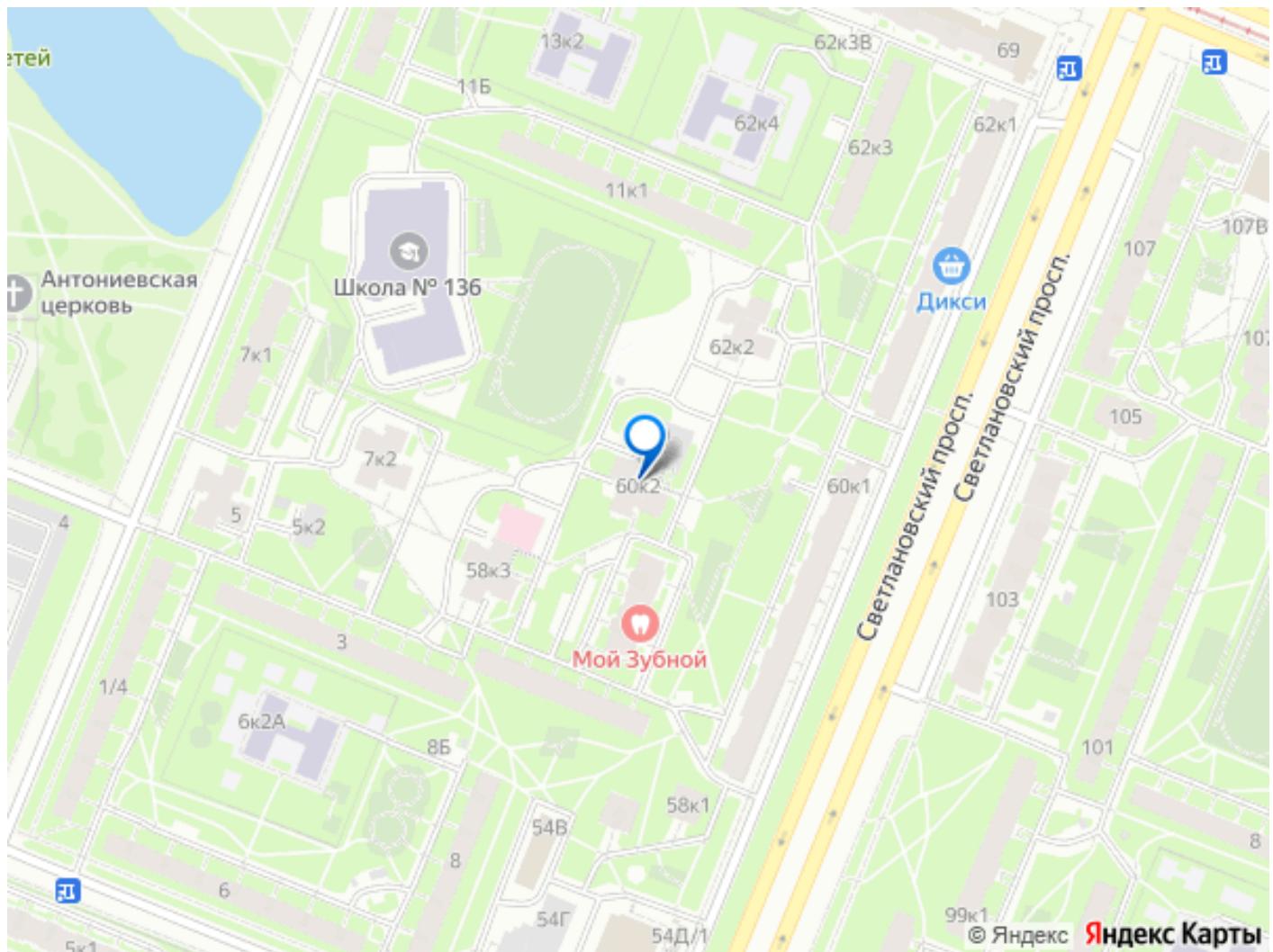
без детских долей, без ипотек, не

использовался материнский капитал. Прямая продажа. По всем вопросам пишите и

звоните! Записывайтесь на показ! ключи от

комнаты у меня Код пользователя: 173655

Номер в базе: 9093662



Move.ru - вся недвижимость России