

Создано: 05.06.2025 в 21:21

Обновлено: 22.01.2026 в 10:49

Санкт-Петербург, проспект

Чернышевского, 9

3 399 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Чернышевского, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Чернышевского](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

209.7 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

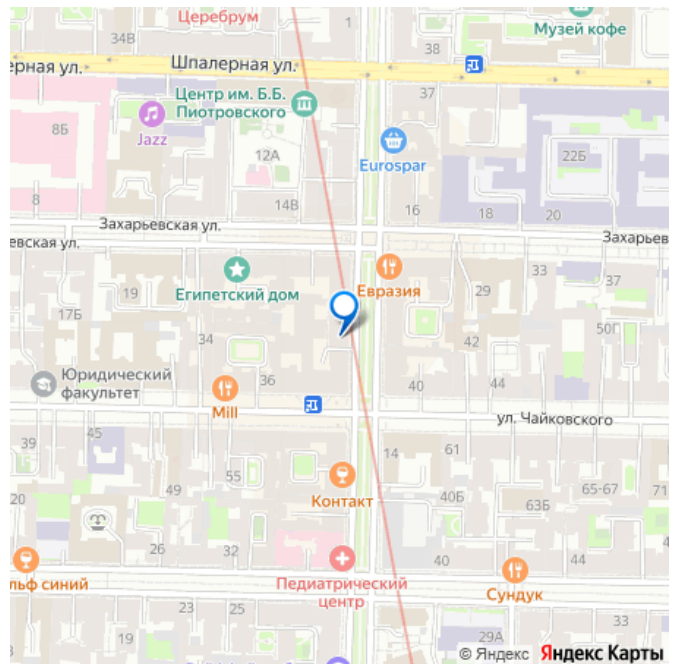
Описание

<https://spb.move.ru/objects/9280764369>

Екатерина Зырянова, Адвекс

79818210422

для заметок



ID: 1787689 Готовы к сделке хоть завтра.
Идеально для комфортного проживания и сдачи в аренду. Ипотека любого банка.
Здание включено в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (7802333000). Доходный дом П. П. Вейнера. Есть лифт. Вход с проспекта Чернышевского, парадная лестница. Очень приличные и тихие соседи. Документы полностью готовы к сделке. Комната правильной квадратной формы с двумя окнами. На окнах стеклопакеты. Новые батареи. Вся мебель остаётся новым владельцам.

