

Создано: 15.12.2025 в 16:40

Обновлено: 15.01.2026 в 22:32

<https://spb.move.ru/objects/9287429738>

Ольга Данилевская, Частный маклер

79811607362

Санкт-Петербург, Ленская улица, ЗК1

1 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленская улица, ЗК1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.6 м²



Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

209.9 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

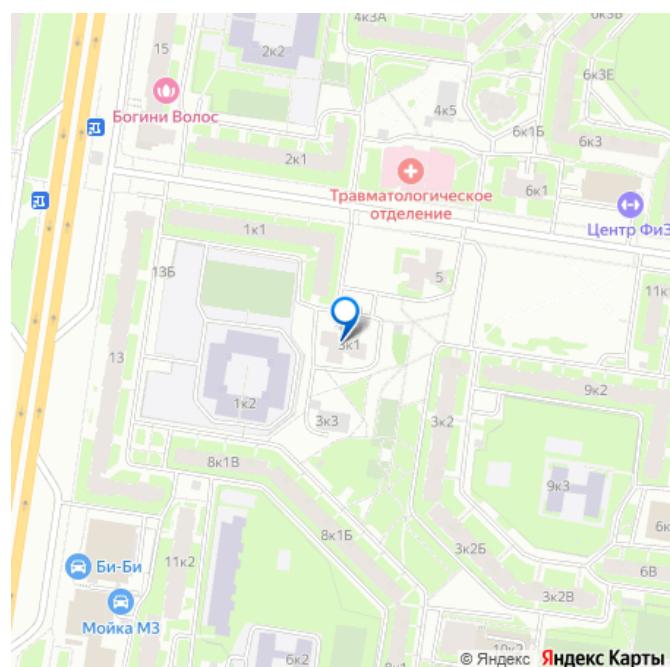
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



Описание

Продается комната всего в 1 остановке от ст.м. «Ладожская», комната 12,6 кв.м. + лоджия, комната теплая, светлая, в хорошем состоянии, вид из окон в спокойный двор, хорошие, спокойные соседи, квартира чистая. Хорошее расположение дома: до ст.м. «Ладожская» всего 1 остановка на трамвае, у трамвая выделенная линия, поэтому до метро и обратно можно добраться без пробок, в 3-5 минутах детский садик и школа, в доме продуктовый магазин, в 5 мин магазин Пятерочка, Дикси, аптека, в соседнем доме пункты выдачи Ozon и Wildberries, через дорогу взрослая поликлиника, в 5 мин детская, также в 5 минутах ходьбы фитнес-клуб с бассейном, в 10 минутах парк Малиновка и ТК Июнь. Звоните, записывайтесь на просмотр.

