

🕒 Создано: 25.11.2025 в 13:22

Обновлено: 15.03.2026 в 17:01

Санкт-Петербург, Нарвский проспект, 29

2 650 000 ₹

Санкт-Петербург, Нарвский проспект, 29

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Нарвский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

20.9 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

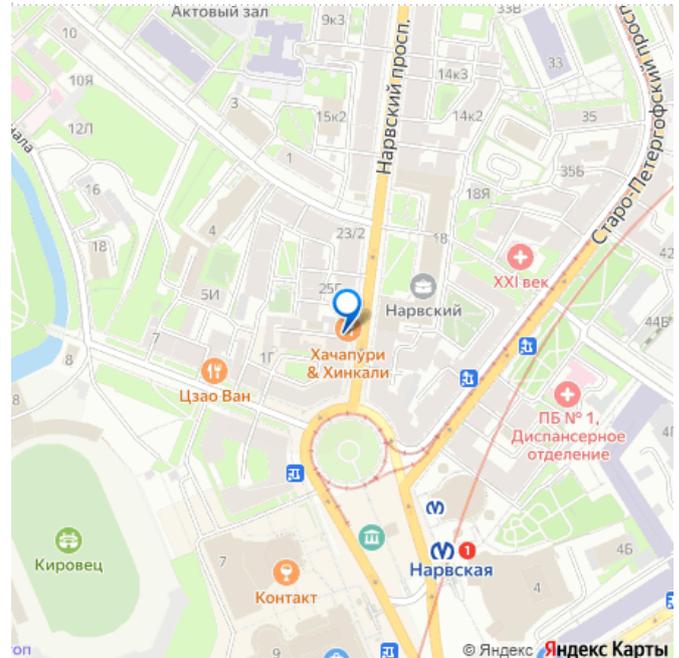
Раздел

[Комнаты](#)

Описание

за комнату внесён задаток. Внимание!!!
СУПЕР ВАРИАНТ, читайте далее, расскажу почему: ----- К продаже предлагается уютная комната, в теплом, кирпичном доме в ОДНОЙ минуте от станции Метро «Нарвская». Супер место, вся инфраструктура, СРОЧНО звоните и записывайтесь на просмотр. ----- О

для заметок



расположении: Метро «Нарвская» 1 минута и Вы дома. Удобный транспортный узел, школы дет.сады в шаговой доступности. Безопасный район. Из-за небольшой плотности населения Вы всегда найдёте место под парковку Вашего автомобиля . А также всегда есть свободные места в школе и детском саду. -----

О доме: Возведен в 1902 году, дореволюционная постройка. Несущие толстые стены из кирпича толщиной 80см, с железобетонными меж этажными перекрытиями, отличный дом, очень тёплый, сейчас так не строят. За домом следят и в данный момент проводится ремонт здания.

Во дворе детская площадка, много разных развивающих детских секций. ----- О комнате:

Прекрасная, уютная комната с окном, которое выходит на Нарвский проспект.

Площадь комнаты 20,9 кв.м. В ней можно удобно зонировать зону кухни, спальное место, рабочую зону. ----- Без

обременений, один взрослый собственник, подходит под ипотеку. Поможем с ипотекой.

Эта комната достойна Вашего внимания. -----

СУПЕР ВАРИАНТ потому что: - 1 минута пешком до станции метро - вся

инфраструктура в шаговой доступности - рядом с домом исторические

достопримечательности - ВОЗМОЖНО

сделать квартиру студию из комнаты, так как

под комнатой Коммерция. - Провести воду и

канализацию, не составит труда, так как,

общий туалет находится за стенкой. - Есть

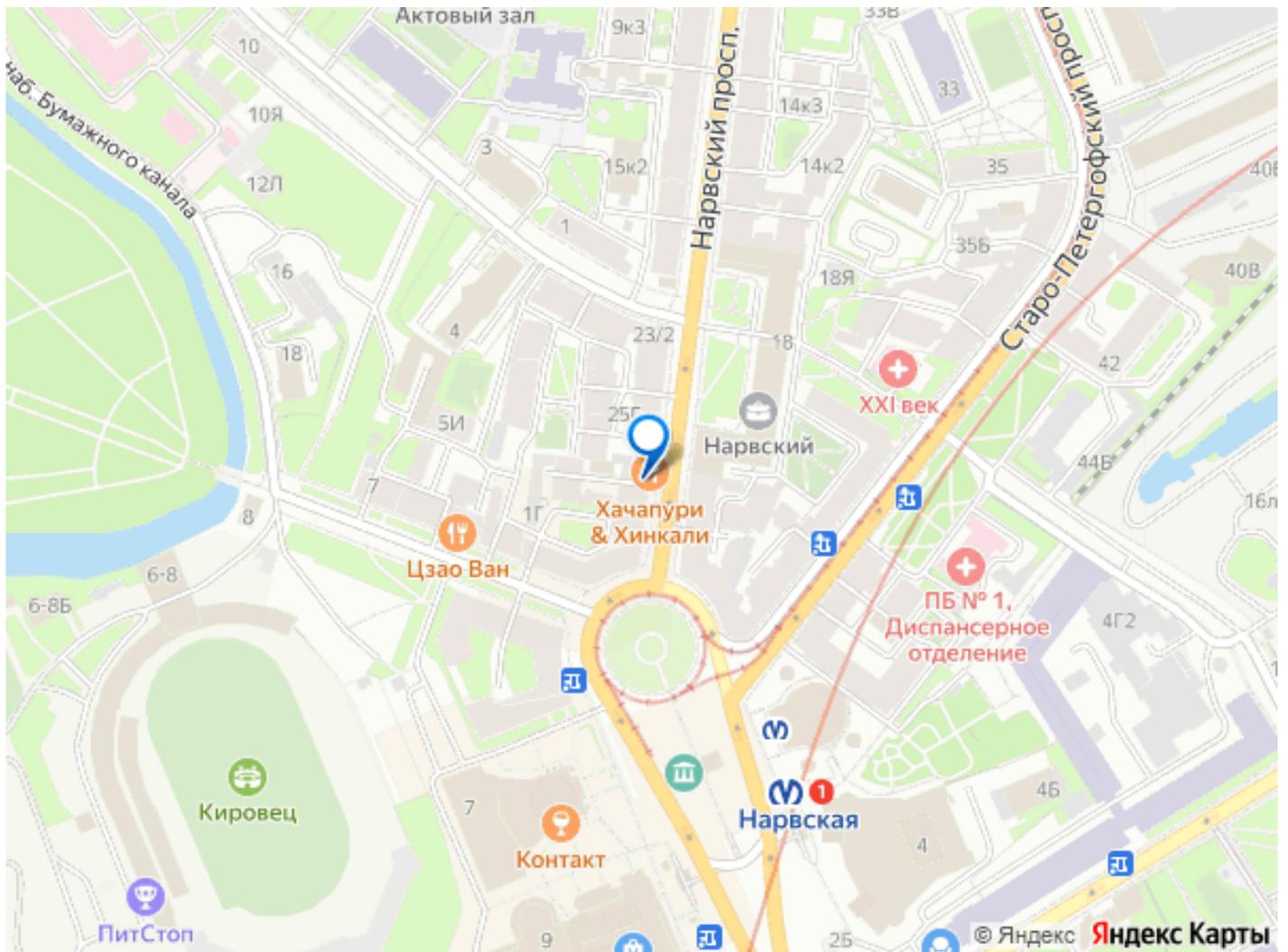
возможность выкупить соседние комнаты и

сделать двухкомнатную квартиру. ----- Скорее

звоните, пишите, записывайтесь на просмотр.

Один взрослый собственник. Без

обременений.



Move.ru - вся недвижимость России