

Создано: 10.12.2025 в 12:44

Обновлено: 10.12.2025 в 12:33

<https://spb.move.ru/objects/9287280317>

Собственник

79111928569

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 9

3 666 333 ₽

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Мытнинская](#)

Комната в квартире

Площадь кухни

20.9 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

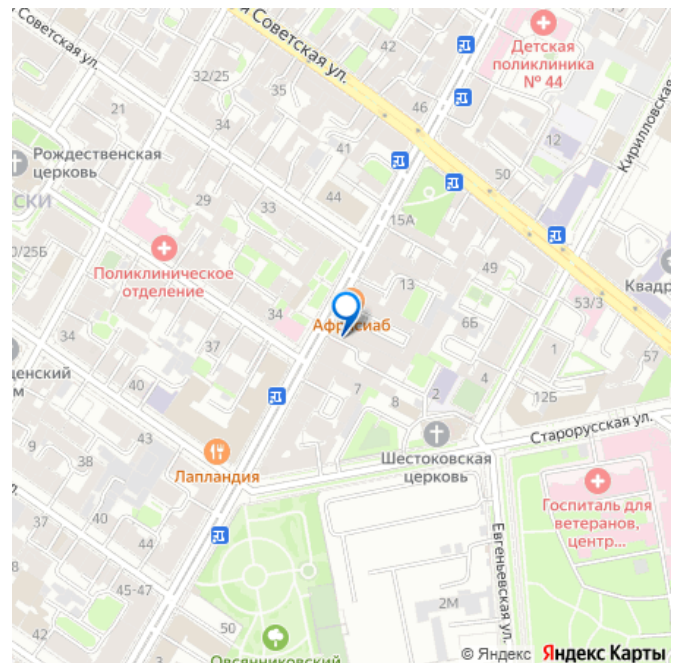
Ремонт

косметический

Описание

В Центральном районе г. Санкт-Петербурга по адресу: ул. Мытнинская, дом 9. В шаговой

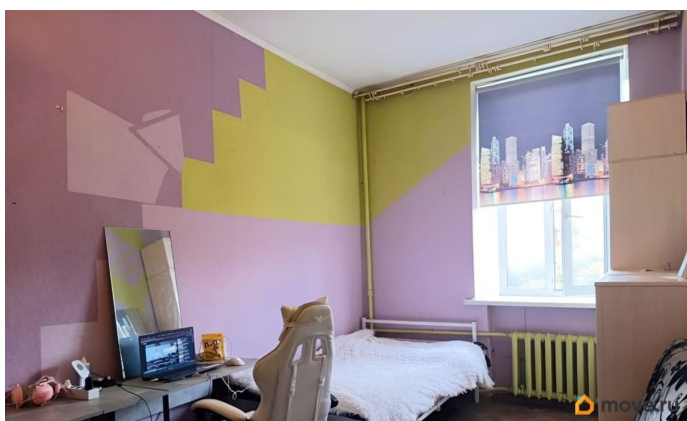
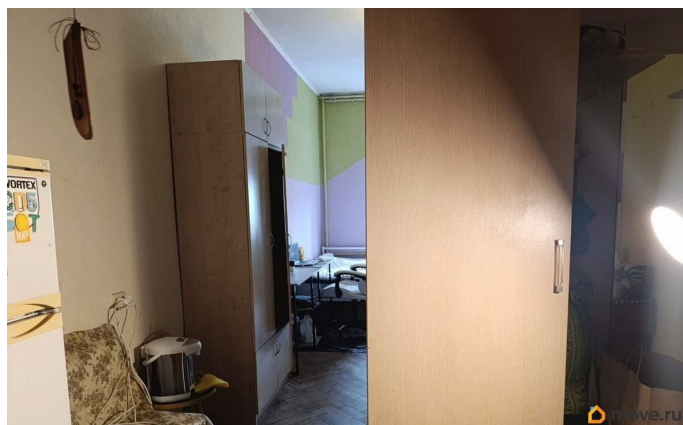
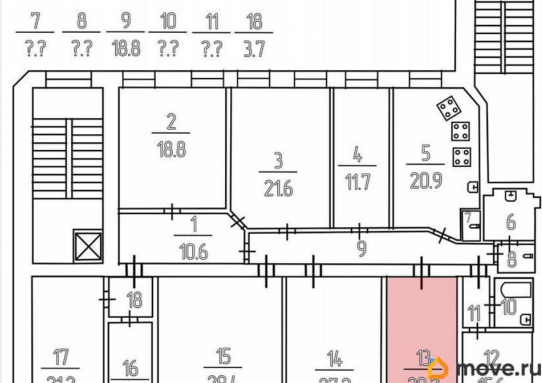
для заметок

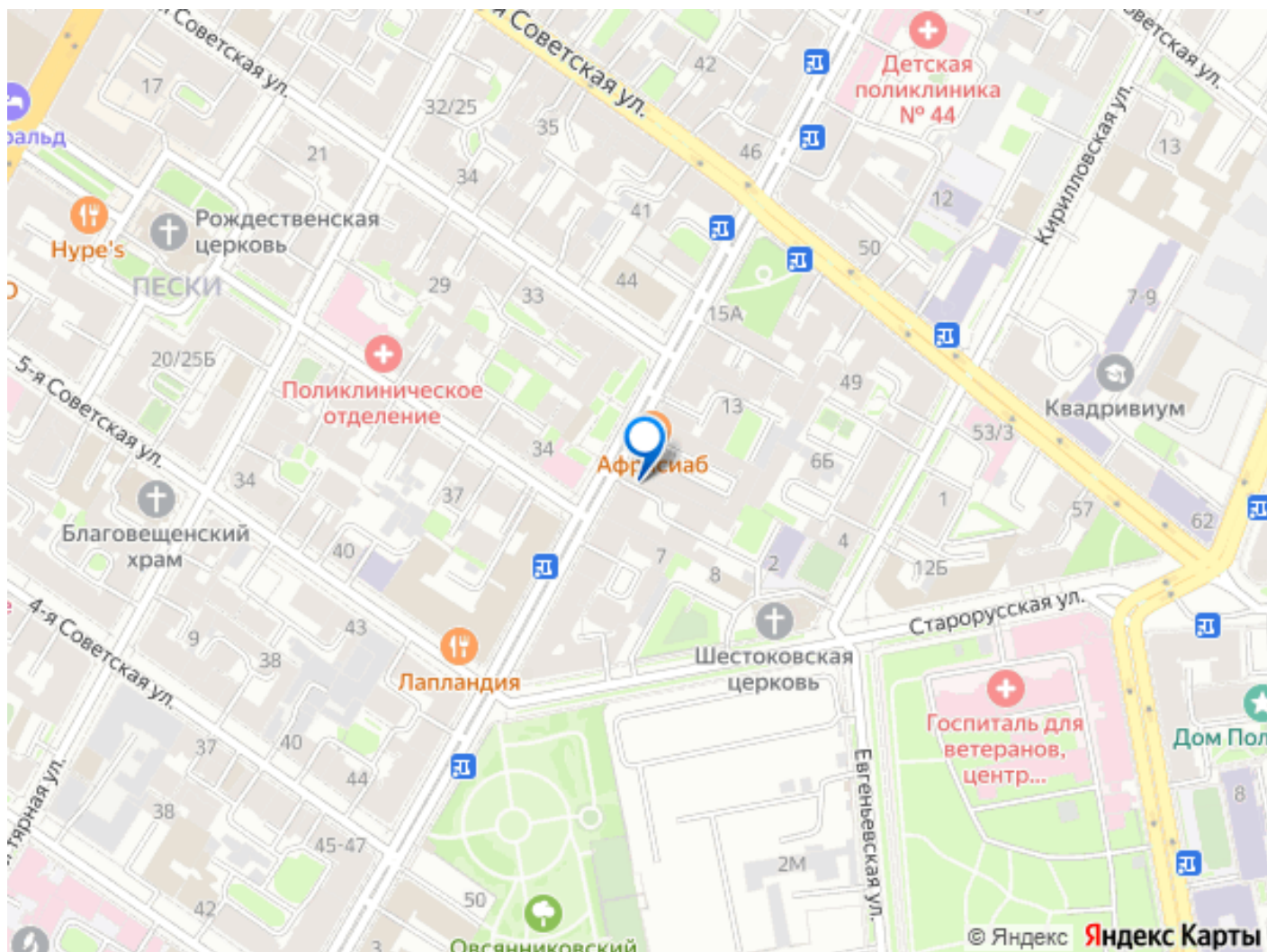


доступности станции метро пл. Восстания и пл. А. Невского, продается комната площадью 20,2 кв.м. в 9-комнатной квартире общей площадью 239,9 кв.м, расположенной на 3 этаже 7-этажного кирпичного дома 1911 года постройки. Полноценный капитальный ремонт здания был произведен в 1967 году. Управляющая компания качественно следит за состоянием дома. Дом газифицирован. В квартире проживают только славяне. В комнате - свежий ремонт. На данный момент в квартире проживает арендатор. При необходимости с ним можно продлить договор аренды. Чистые общие помещения. Регулярно проводится уборка. Теплые взаимоотношения между соседями. Асоциальных элементов в квартире не проживает. В наличии два санузла. Отремонтированная ванная комната. Общая площадь квартиры 239,9 кв.м. Площадь кухни - 20,9 кв.м. Есть дополнительные два помещения для стиральных машин. У каждого собственника - свое выделенное место. Комната принадлежит собственнику на основании наследства от 2012 года. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Уведомления содольщикам высланы. Готовы быстро выйти на сделку. В комнате на данный момент прописан один человек. Снятие с регистрационного учета планируется до сделки. Возможен обмен на отдельную квартиру с доплатой



Комната 20.2 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России