

🕒 Создано: 04.03.2026 в 18:16

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 13:28

Анастасия Грищенко, Вторичка Групп

79811123818

Санкт-Петербург, улица Сантьяго-де-Куба, 4к1

1 870 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Сантьяго-де-Куба, 4к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Сантьяго-де-Куба](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

11.7 м²

Общая площадь

211.6 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

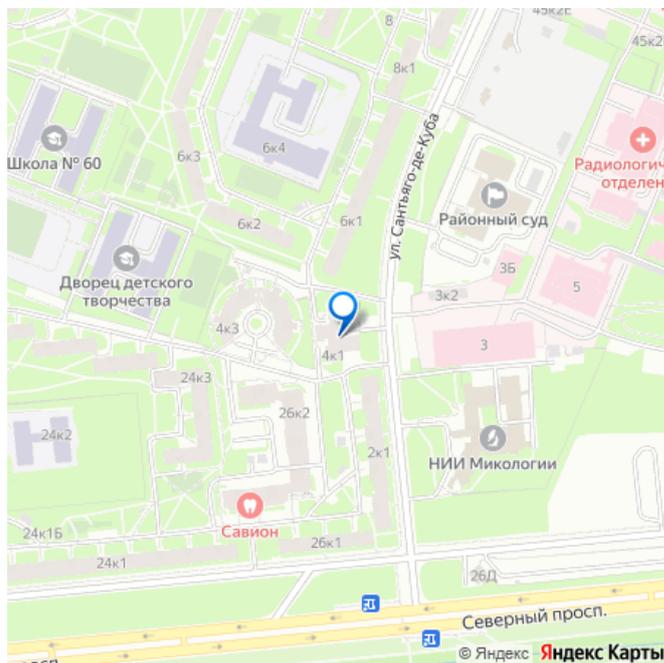
во двор

Ремонт

косметический

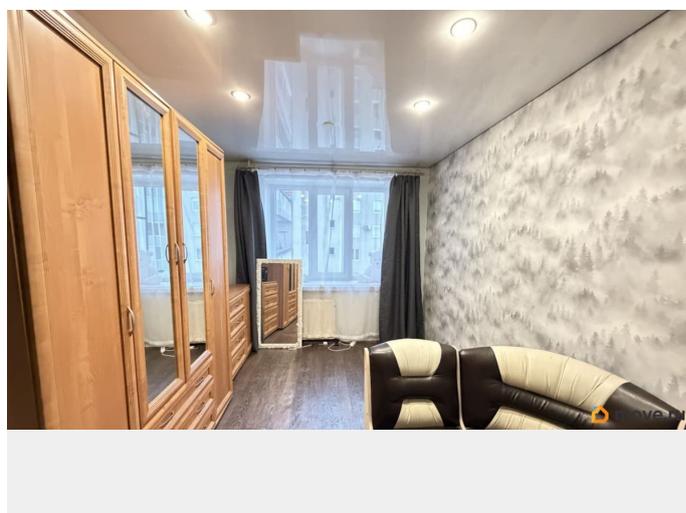
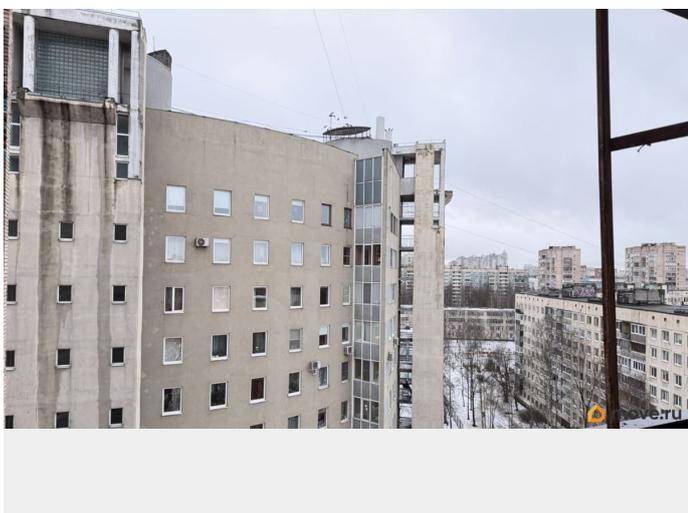
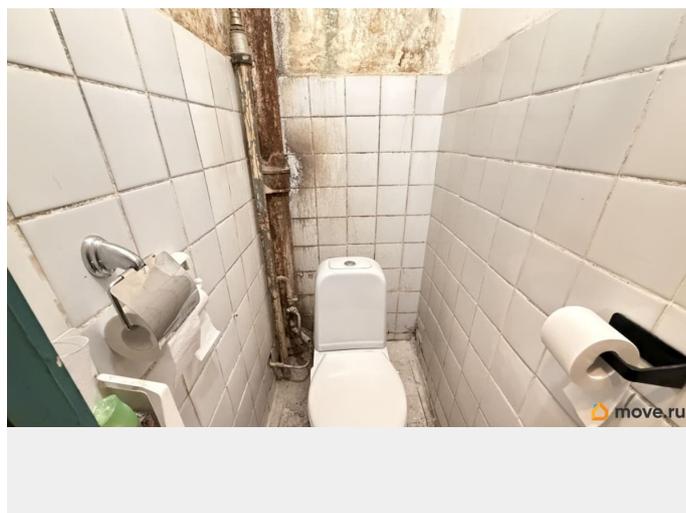
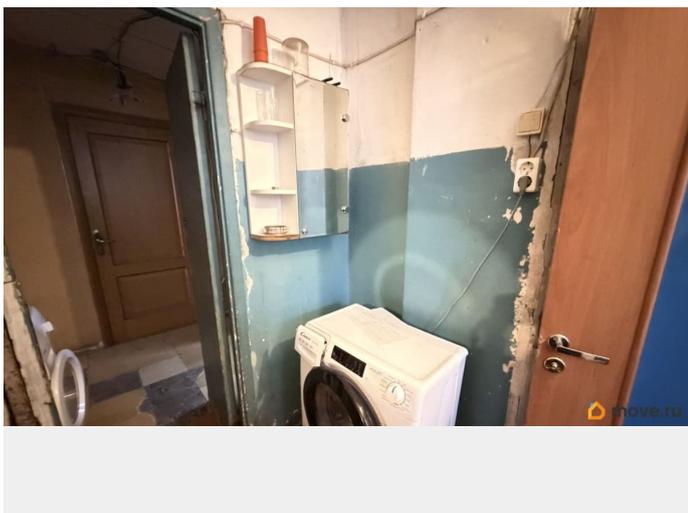
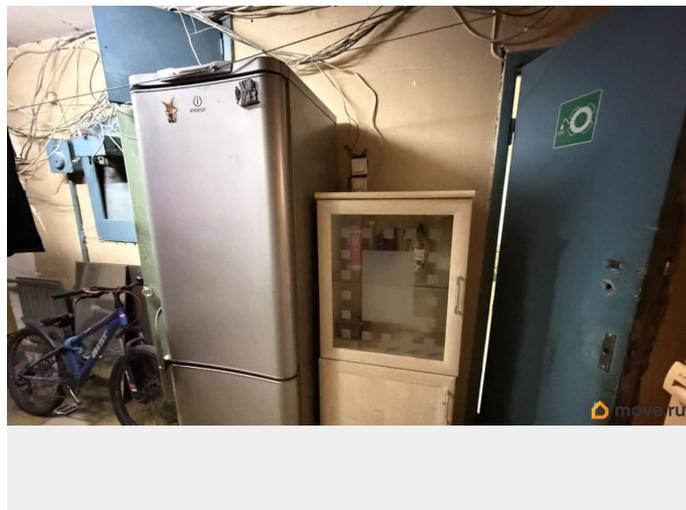
Описание

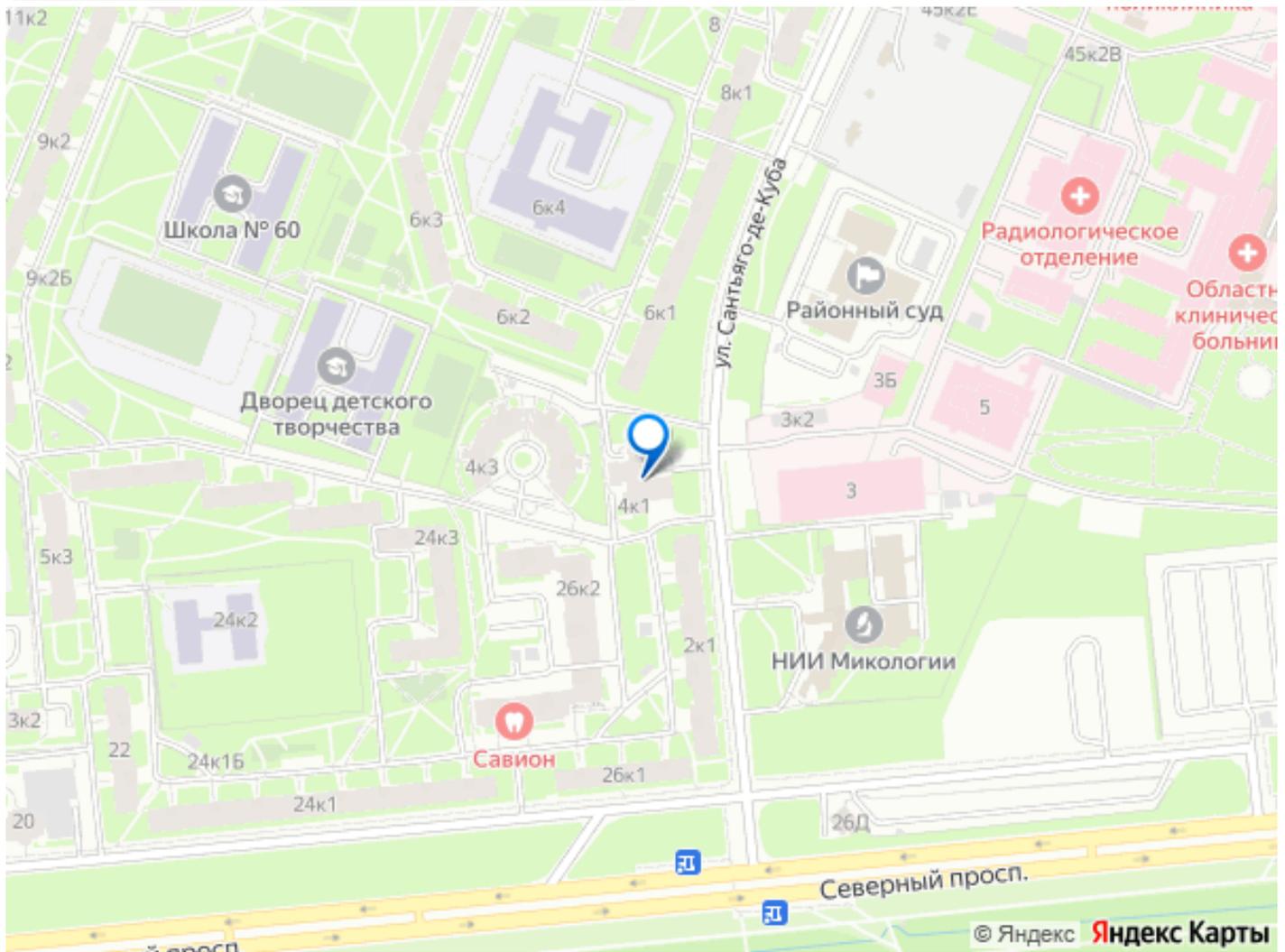
для заметок



Светлая комната с видом во двор и парком в минуте от дома Санкт-Петербург, ул. Сантьяго-де-Куба, д. 4, корп. 1 Иногда для комфорта нужно совсем немного — тишина, свет, ухоженный дом и ощущение, что здесь приятно жить. Именно такая комната сейчас в продаже. О комнате • Площадь — 11,7 м² • Комфортный 11 этаж кирпичного дома • Большое окно выходит во двор — много света и никакого шума • Комната в отличном состоянии: чистая, уютная, ухоженная • Жилой статус, возможна постоянная регистрация • Комната полностью укомплектована, вся мебель и техника (включая холодильник и стиральную машину) остаются • На кухне есть свое отдельное закрепленное за комнатой место, свой кухонный гарнитур и плита • Есть отдельная кладовка и шкаф в общем коридоре • Душевая кабина и туалет всего на 3 комнаты • Одна из стен несущая, в соседней комнате никто не проживает - тишина и спокойствие гарантированы О доме и соседстве В квартире всего 11 комнат, места общего пользования в хорошем состоянии, поддерживаются в порядке. Спокойная атмосфера, без лишней суеты. Проживает всего 2 соседа, квартира малонаселенная Окружение, которое ценят Буквально рядом — парк Сосновка, один из крупнейших зелёных массивов города. Прогулки, свежий воздух, ощущение пространства — редкое преимущество для Петербурга. Транспортная доступность • Метро Озерки — около 25 минут пешком • Или 10 минут на транспорте Условия сделки Сделка проходит у нотариуса. Возможны любые формы расчётов. Тёплая, тихая комната в зелёном районе — отличный вариант для жизни в городе без постоянного шума и спешки. Звоните или пишите, с удовольствием

покажем и ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России