

Создано: 27.09.2025 в 19:17

Обновлено: 02.02.2026 в 14:42

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 42

**4 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 42

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

211.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

## Описание

Просторная комната площадью 19 м<sup>2</sup> расположена в историческом центре Санкт-Петербурга, всего в 4 минутах ходьбы от станции метро «Чернышевская». Ключевым преимуществом объекта является

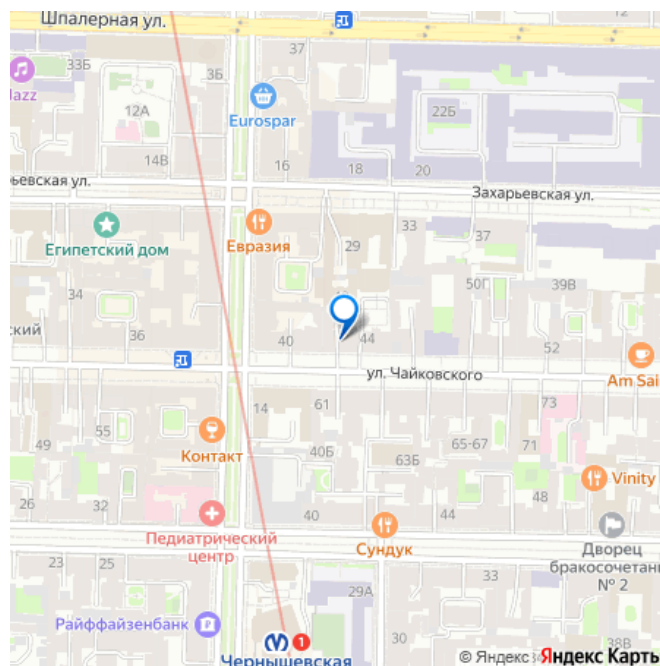
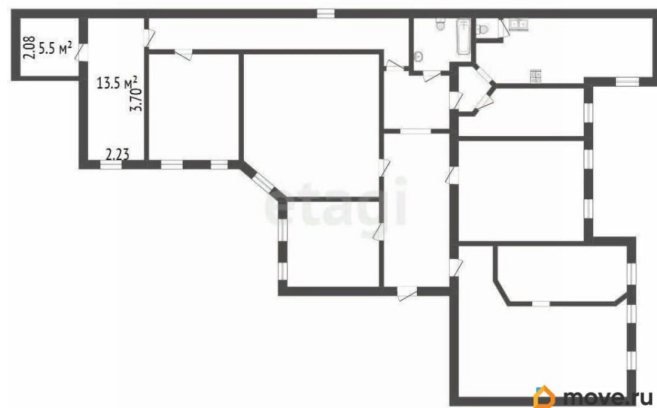
<https://spb.move.ru/objects/9285270337>

Дамир Владимирович Андреев, Этажи

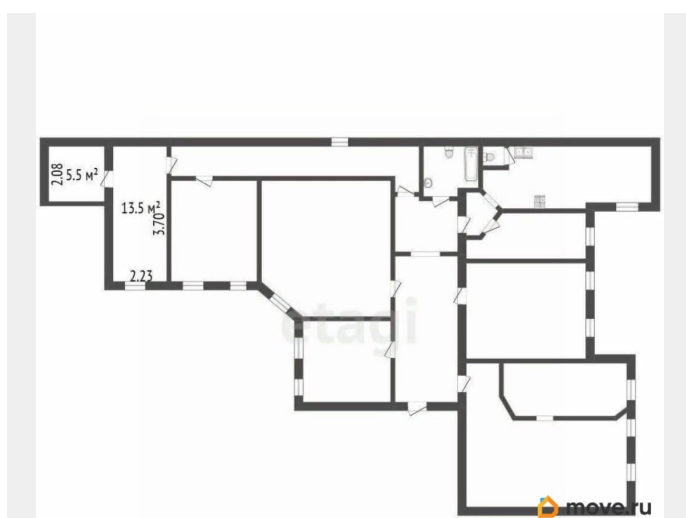
Санкт-Петербург

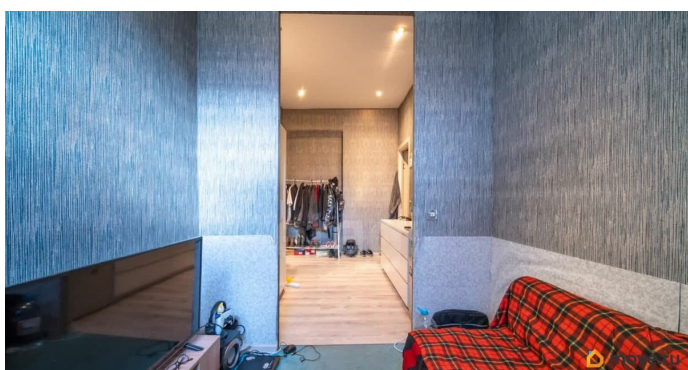
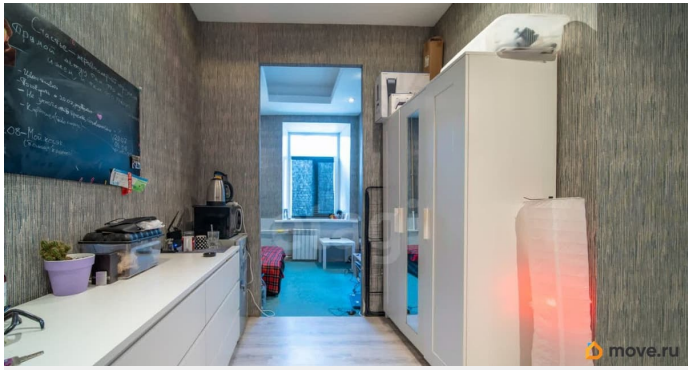
**79812800242**

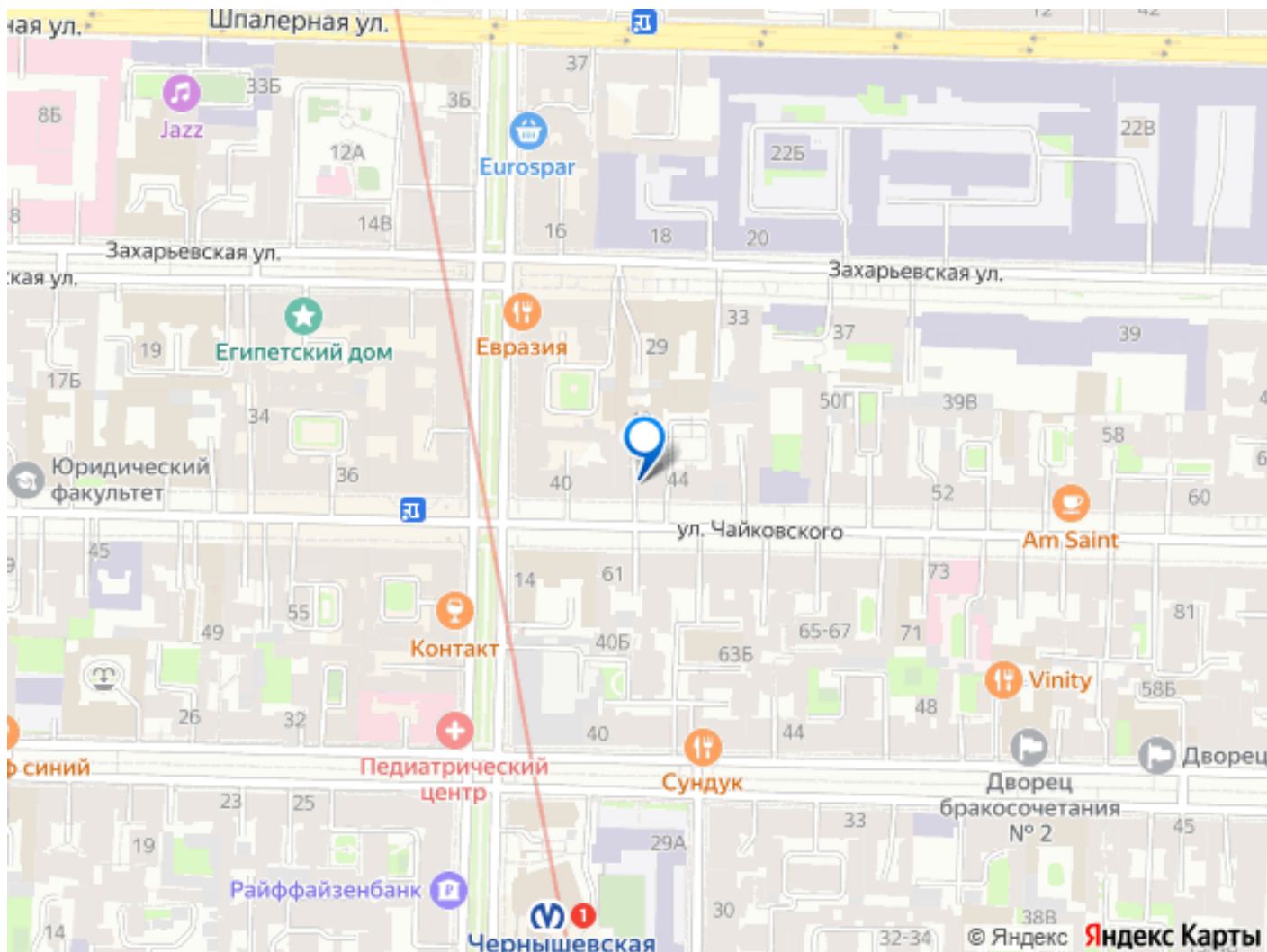
для заметок



эффективное зонирование пространства, создающее условия, сопоставимые с проживанием в отдельной студии. Помещение четко разделено на три функциональные зоны: - кухонный блок, оборудованный холодильником и микроволновой; - гостиную с диваном и телевизором у окна; - и уединенную спальню-нишу с полноценной кроватью. Уникальность комнаты подчеркивается ее расположением в квартире: она является последней в коридоре, что обеспечивает максимальную приватность, поскольку соседи не проходят мимо двери. Квартира отличается малой заселенностью, а соседи — ответственные и проживающие на долгосрочной основе жильцы. Вход в парадную осуществляется со стороны тихого, ухоженного двора, что гарантирует спокойную атмосферу. Из окна открывается вид с фрагментом Лахта-центра. Объект находится в шаговой доступности от основных транспортных развязок, супермаркетов, кафе и аптек, сочетая преимущества центральной локации с комфортом и уединенностью. Код пользователя: 183738 Номер в базе: 9941118







Move.ru - вся недвижимость России