

Создано: 27.09.2025 в 19:17

Обновлено: 02.02.2026 в 14:42

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 42

4 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 42

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

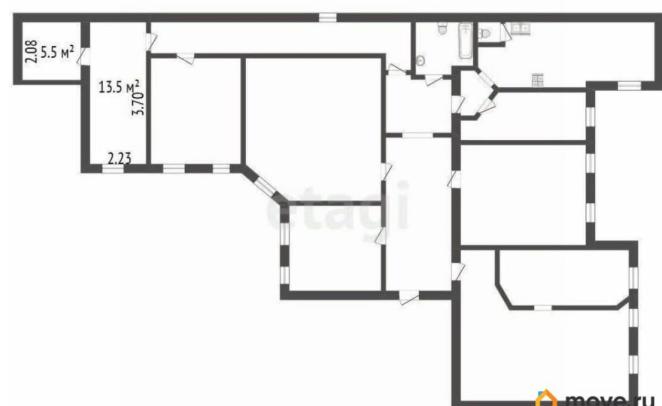
19 м²

Общая площадь

211.9 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

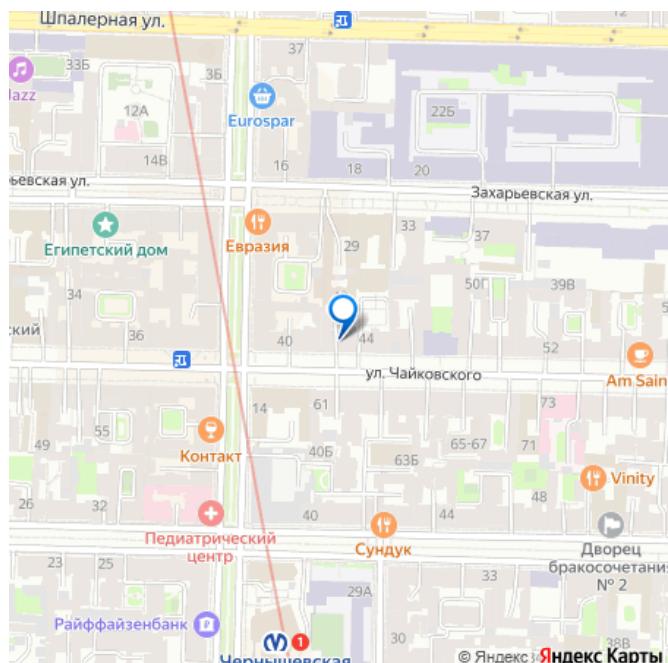
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический



Описание

Просторная комната площадью 19 м² расположена в историческом центре Санкт-Петербурга, всего в 4 минутах ходьбы от станции метро «Чернышевская». Ключевым преимуществом объекта является

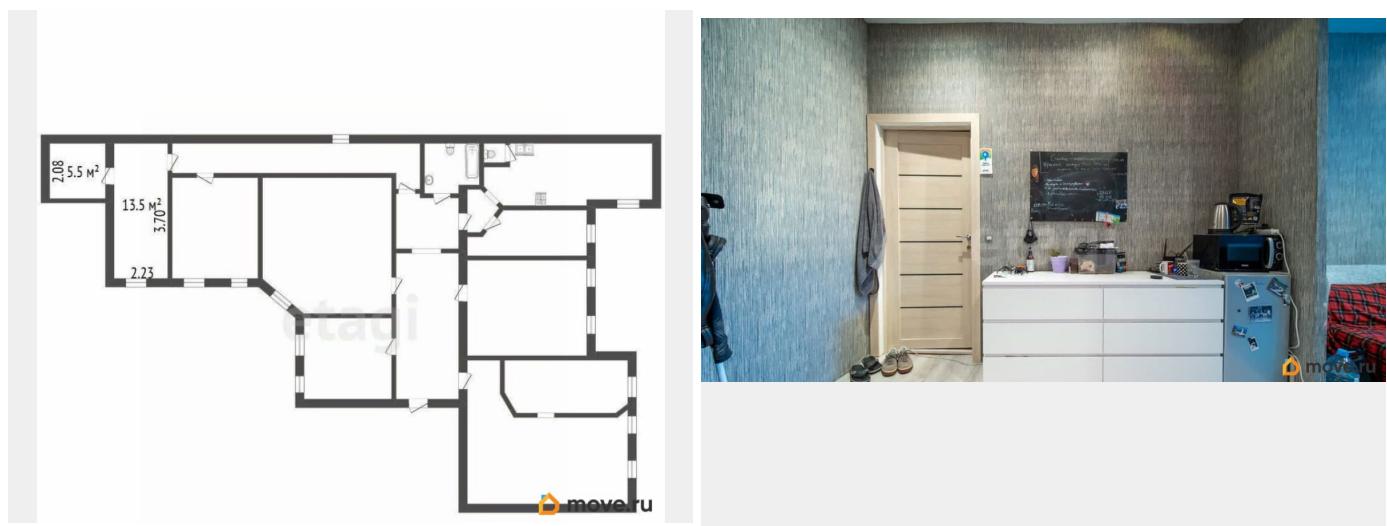
<https://spb.move.ru/objects/9285270337>

Дамир Владимирович Андреев, Этажи
Санкт-Петербург

79812800242

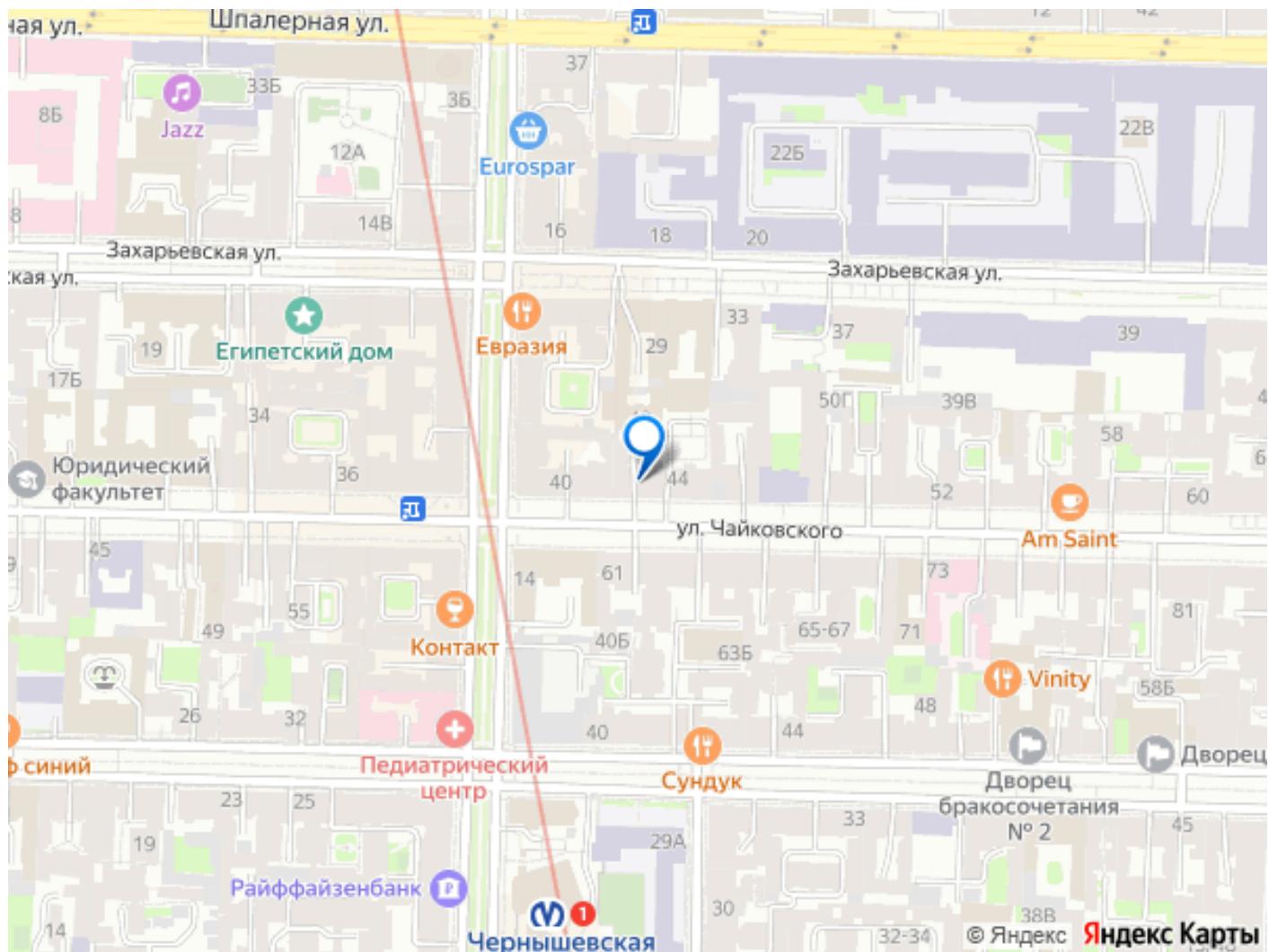
для заметок

эффективное зонирование пространства, создающее условия, сопоставимые с проживанием в отдельной студии. Помещение четко разделено на три функциональные зоны: - кухонный блок, оборудованный холодильником и микроволновой; - гостиную с диваном и телевизором у окна; - и уединенную спальню-нишу с полноценной кроватью. Уникальность комнаты подчеркивается ее расположением в квартире: она является последней в коридоре, что обеспечивает максимальную приватность, поскольку соседи не проходят мимо двери. Квартира отличается малой заселенностью, а соседи — ответственные и проживающие на долгосрочной основе жильцы. Вход в парадную осуществляется со стороны тихого, ухоженного двора, что гарантирует спокойную атмосферу. Из окна открывается вид с фрагментом Лахта-центра. Объект находится в шаговой доступности от основных транспортных развязок, супермаркетов, кафе и аптек, сочетая преимущества центральной локации с комфортом и уединенностью. Код пользователя: 183738 Номер в базе: 9941118



The image displays the floor plan and a photograph of the apartment. The floor plan on the left shows a layout with a kitchen area (13.5 m²), a large living-dining room (20.5 m²), a bathroom (5.5 m²), and a separate bedroom (2.23 m²). The photograph on the right shows the interior of the apartment. It features a light-colored wooden door, a white cabinet with a chalkboard above it, a blue refrigerator, and a small dining or work area. The walls are decorated with blue and grey panels.





Move.ru - вся недвижимость России