

Создано: 18.09.2025 в 09:46

Обновлено: 05.12.2025 в 15:26

<https://spb.move.ru/objects/9285010085>

Собственник

**79118270296**

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,  
27**

**1 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 27

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

215.4 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

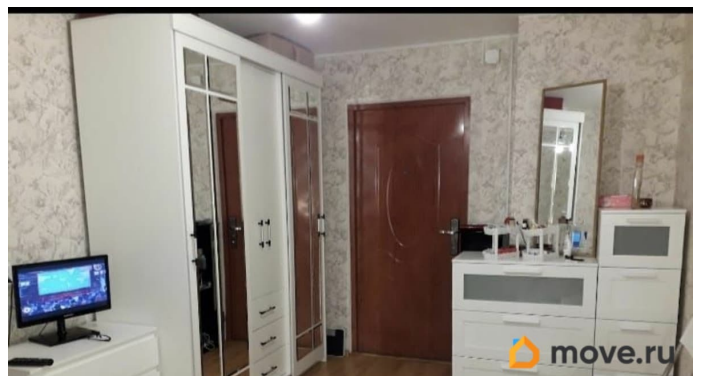
для заметок

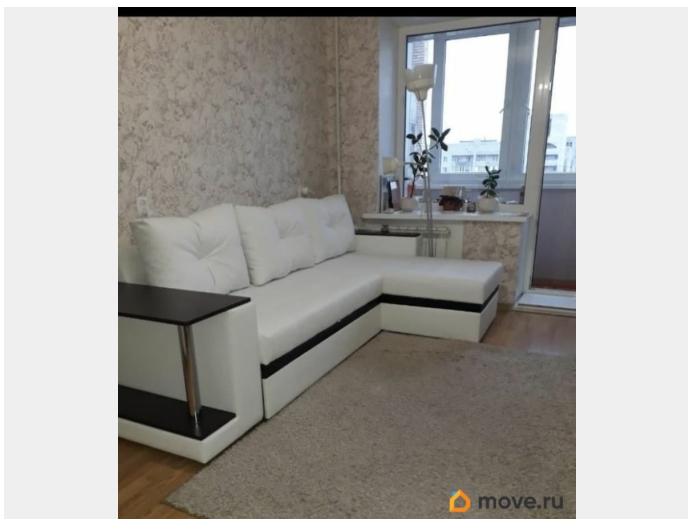


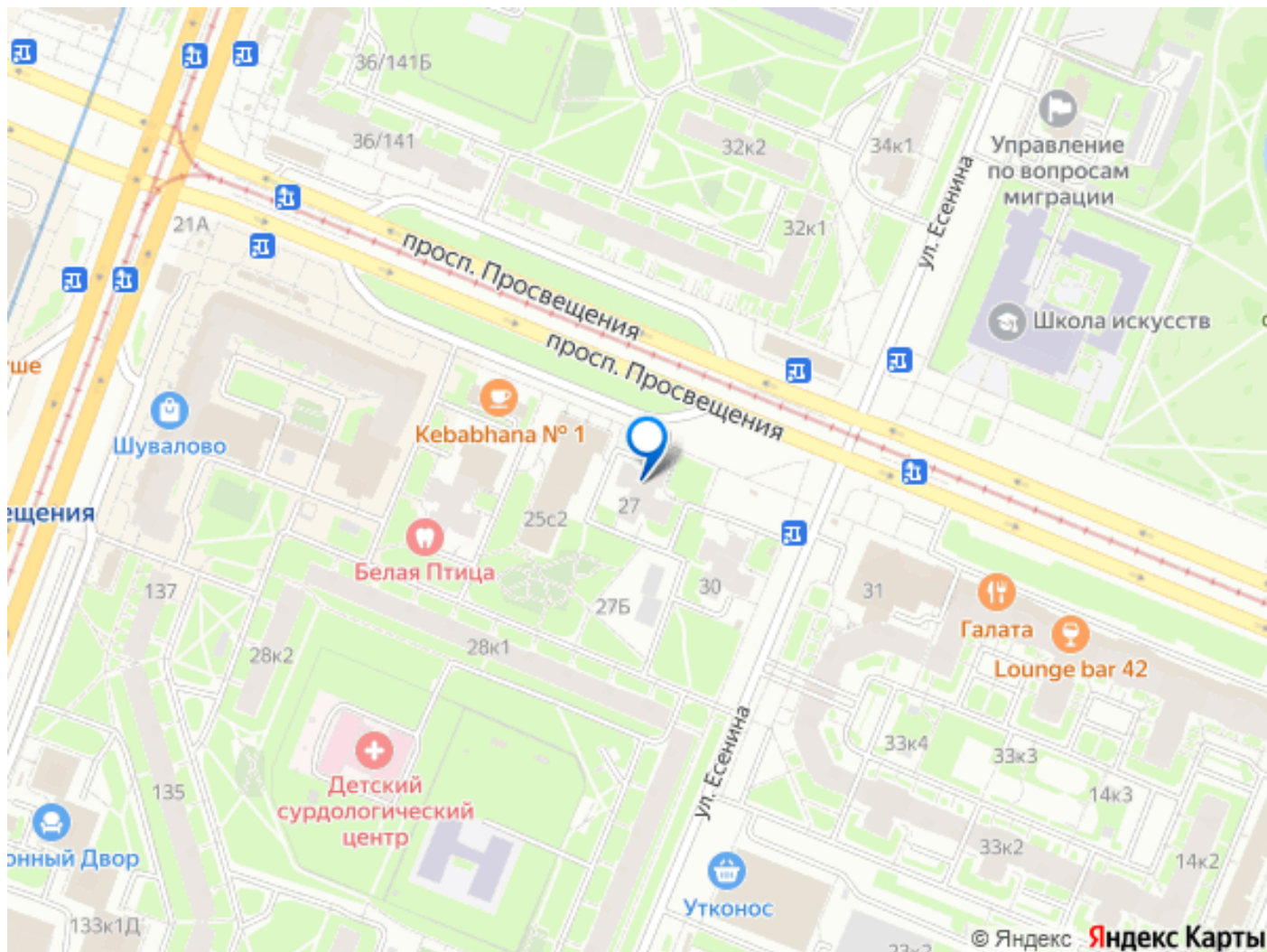
## Описание

Продаётся комната с балконом от собственника Светлая и уютная комната 13 м? в кирпичном доме с консьержем, всего в 5 минутах пешком от метро Проспект Просвещения. Особенности и преимущества:

- Кирпичный дом с хорошей шумоизоляцией, в квартире тихо и спокойно;
- В доме работает консьерж, есть ТСЖ, которое следит за порядком;
- Просторный балкон;
- Соседей немного - комфортная атмосфера для жизни;
- Невысокие коммунальные платежи, в среднем 2000 ?. Рядом удобная инфраструктура: магазины, школы, зелёные зоны для прогулок. До метро Озерки и Парнас можно добраться пешком за 20-30 минут. Мебель не продается. Стоимость - 2 100 000 ?. Адрес: ул. Просвещения, 13/16 этаж, 6-комнатная квартира.







Move.ru - вся недвижимость России