

Создано: 22.09.2025 в 12:03

Обновлено: 04.02.2026 в 19:39

<https://spb.move.ru/objects/9285106818>

Ольга Мокеева, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

**Санкт-Петербург, Будапештская улица,
71к4**

2 250 000 ₽

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 71к4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

216.1 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

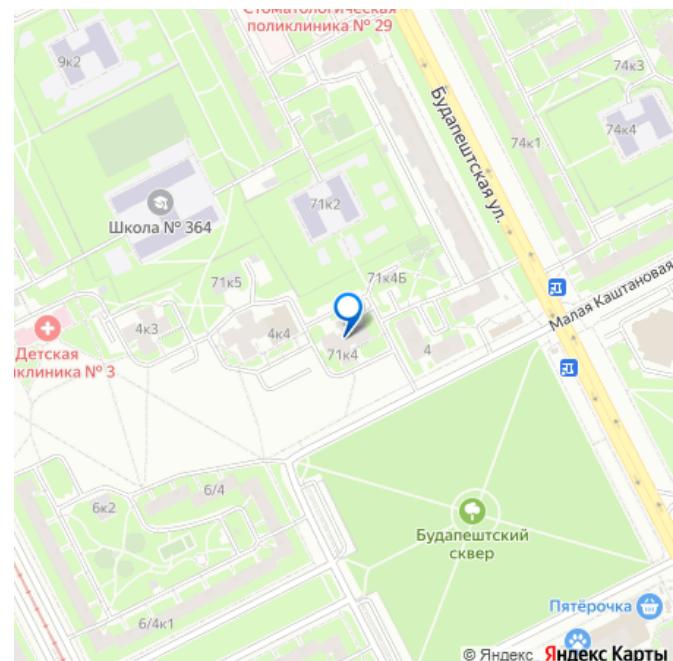
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт



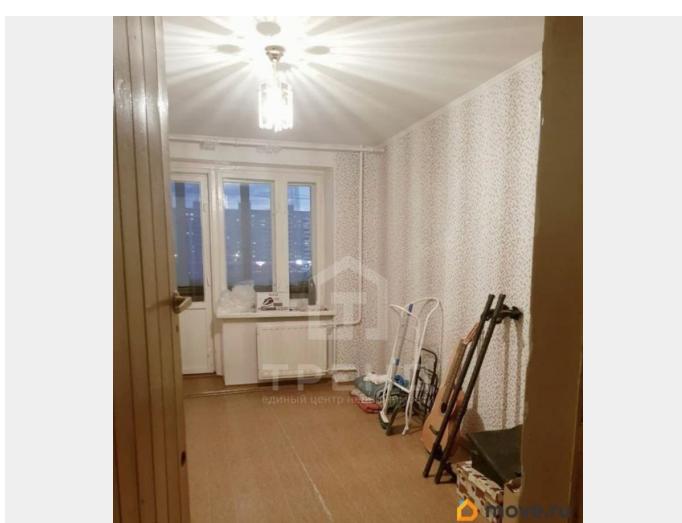
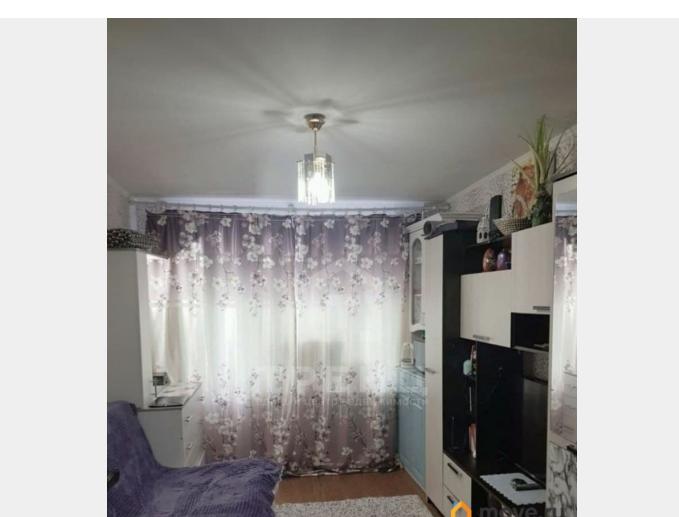
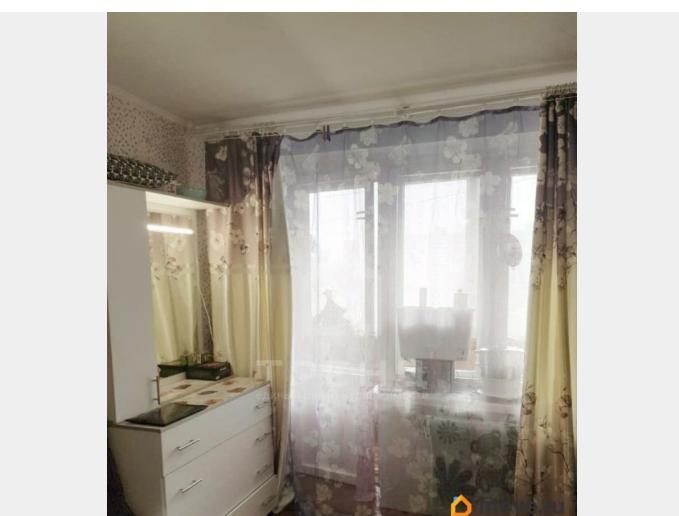
Описание

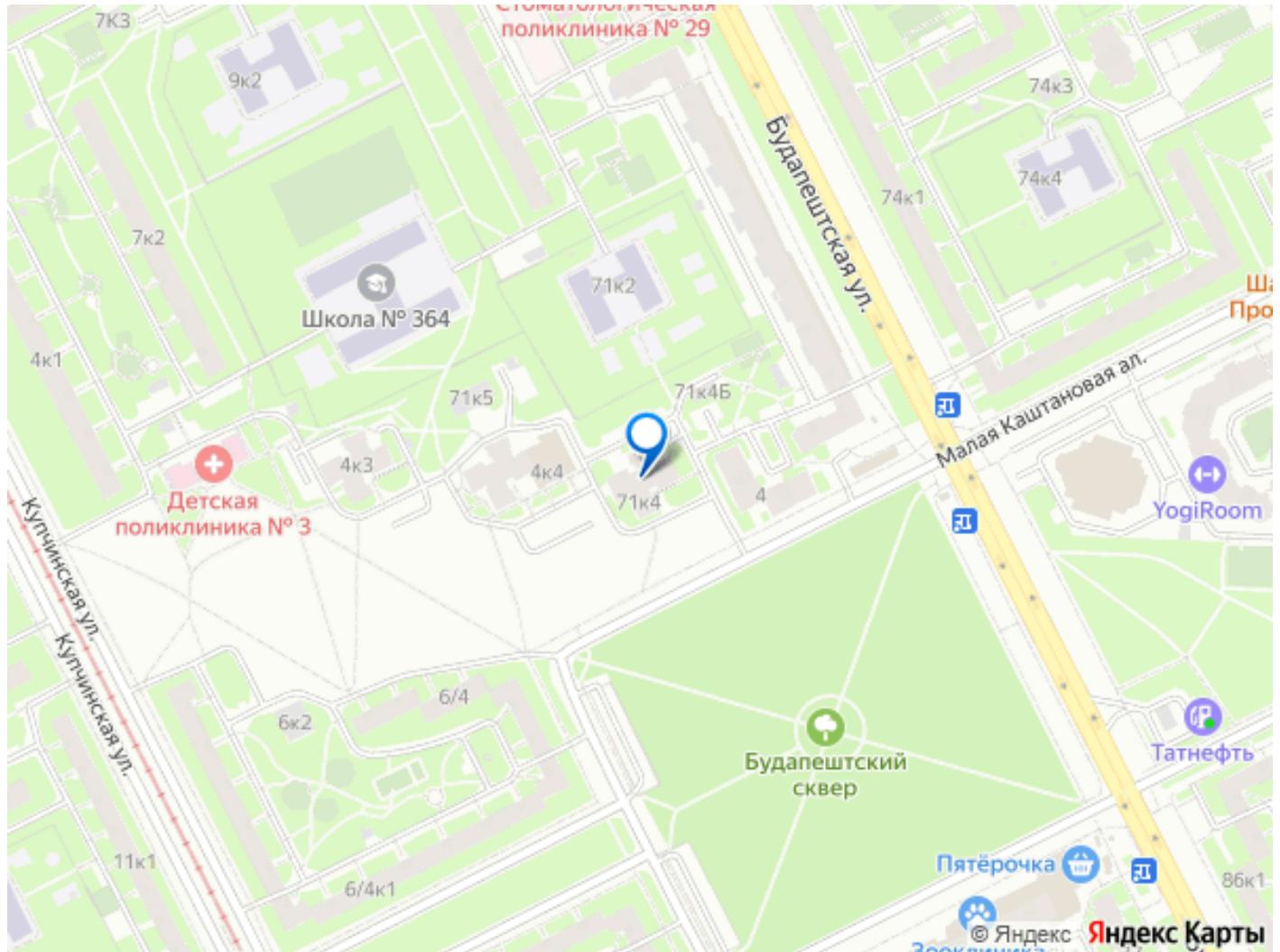
Код объекта: 1794176. Идеальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе! Расположение: Комната в Санкт-Петербурге на Будапештской улице, 71к4 — это не просто адрес, это начало вашего пути к новым возможностям. Близость к общественному транспорту и основные магистрали обеспечивают лёгкий доступ к любой точке города. Площадь и планировка: Общая площадь комнаты составляет 12,5 кв. м. Несмотря на компактные размеры, продуманная планировка позволяет эффективно использовать пространство. Это идеальное решение для молодых специалистов или студентов, которые ценят комфорт и удобство. Ремонт: Косметический ремонт комнаты создаёт уютную атмосферу и позволяет новым жильцам сразу заселиться без дополнительных вложений.

Инфраструктура: Развитая инфраструктура района включает всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы. Всё это находится в шаговой доступности, что делает жизнь здесь удобной и безопасной. Дополнительные преимущества:

Комната расположена в кирпичном доме 1980 года постройки, который отличается хорошей звуко- и теплоизоляцией. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и релаксации. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной комнаты! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную

сделку и юридическую поддержку нашим
Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с
сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России