

Создано: 06.10.2025 в 12:42

Обновлено: 06.12.2025 в 10:03

<https://spb.move.ru/objects/9285499426>

Галина Галкина, Союз

79111007834

Санкт-Петербург, улица Бонч-Бруевича, 1

2 650 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Бонч-Бруевича, 1

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Бонч-Бруевича](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18 м²



Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

216 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

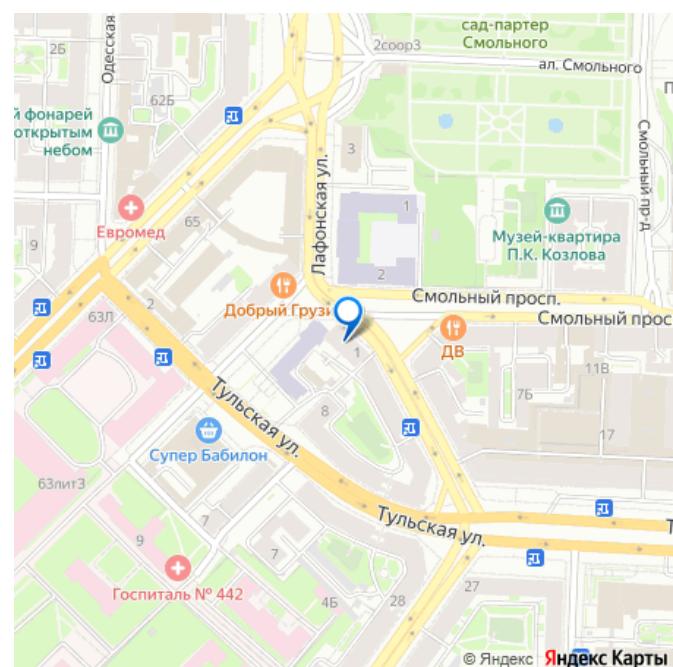
раздельный

Вид из окна

во двор

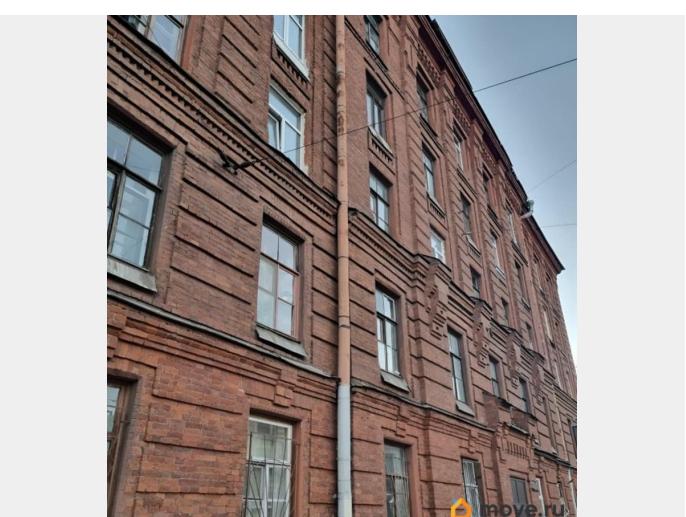
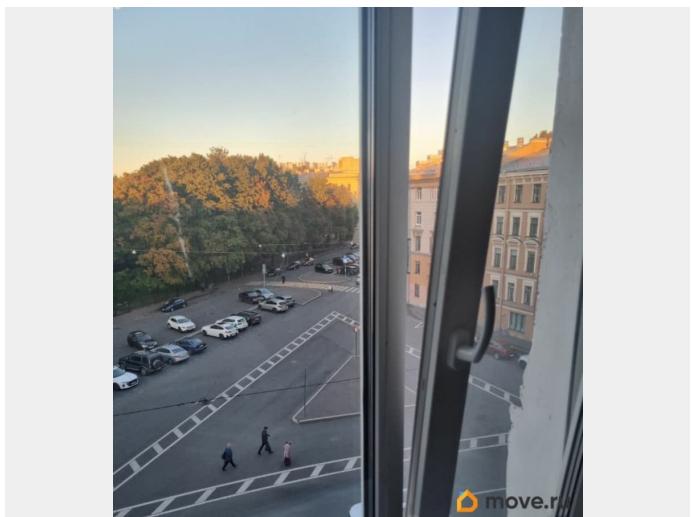
Ремонт

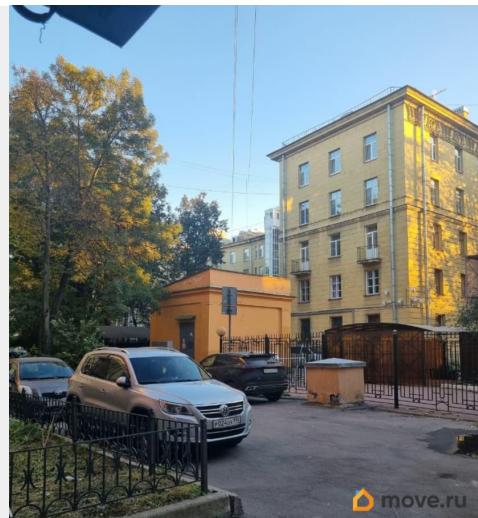
косметический

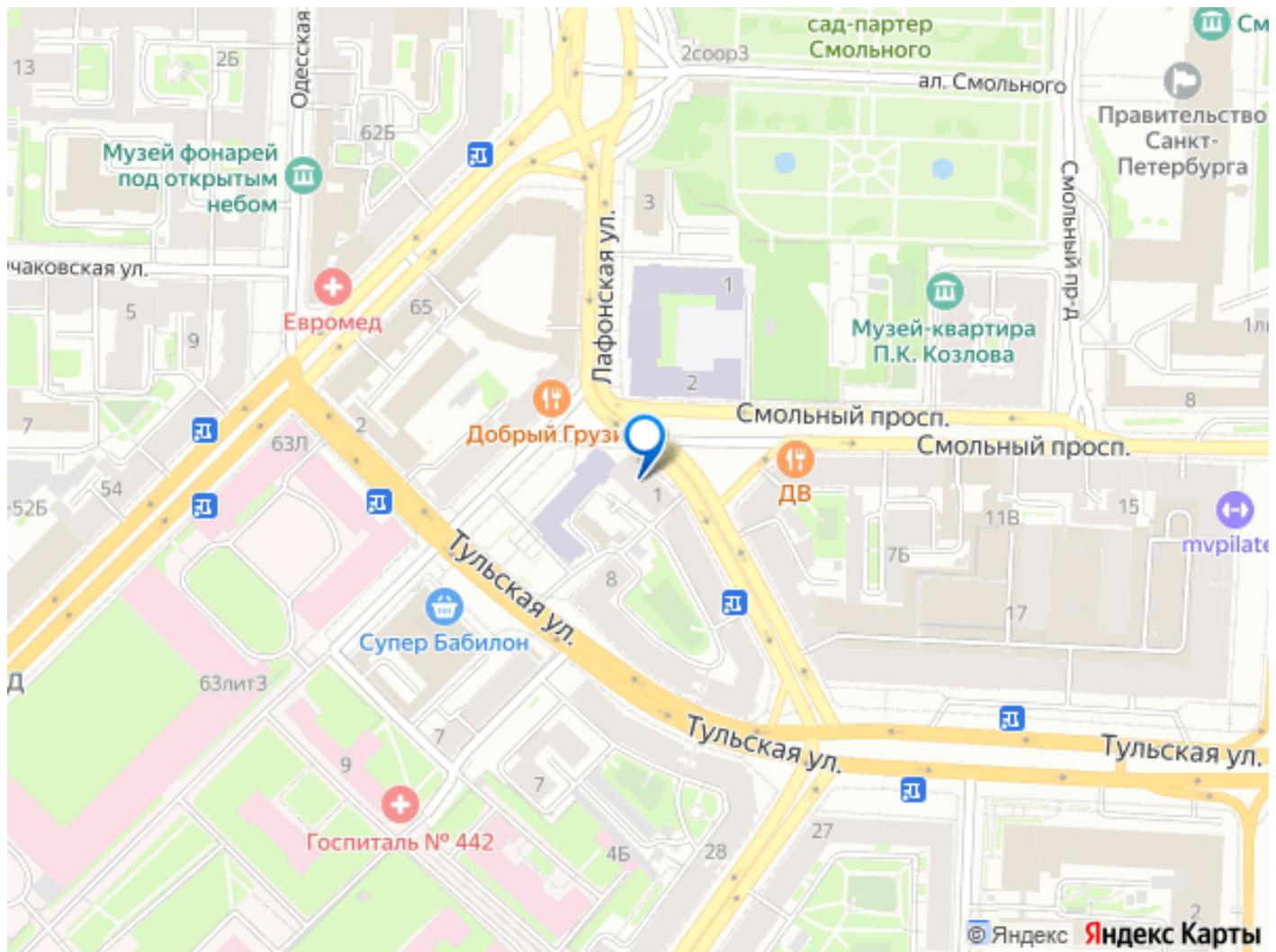


Описание

Продается комната 18 кв. м. в 8 комн.
квартире в самом лучшем месте
Центрального района Санкт-Петербурга. Из
окон виден Смольный парк, рядом УФМС,
поликлиники, детские сады, школы. Пешком
до набережной и Смольного Собора.
Квартира малонаселенная (постоянно
проживают 4-5 человек). У двух
собственников смежные комнаты, поэтому
дверей в коридоре мало. Визуально 6 комн.
квартира. Великолепное (для коммунальной
квартиры) состояние. Кухня и туалет в
хорошем состоянии, коридор отремонтирован
и не захламлен!!!! Немного нужно
подремонтировать ванную комнату. В
квартире нет маленьких детей, животных,
асоциальных, не курят, чистота и тишина.
Большая кухня, три газовой плиты,
стиральная машинка. Парадная
отремонтирована, парковка во дворе под
шлагбаум. Во дворе есть детская площадка.
Комната чистая, хорошей формы, теплая.
Установлен стеклопакет. Требуется
небольшая косметика. Приходите на
просмотр будете приятно удивлены!!!
Подходит для жизни и сдачи в аренду.
Прямая продажа. Ипотека возможна. Один
взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России