

Создано: 09.09.2025 в 14:22

Обновлено: 03.01.2026 в 16:54

**Санкт-Петербург, Большая Монетная  
улица, 23**

**4 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Монетная улица, 23

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Монетная](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

217 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

## Описание

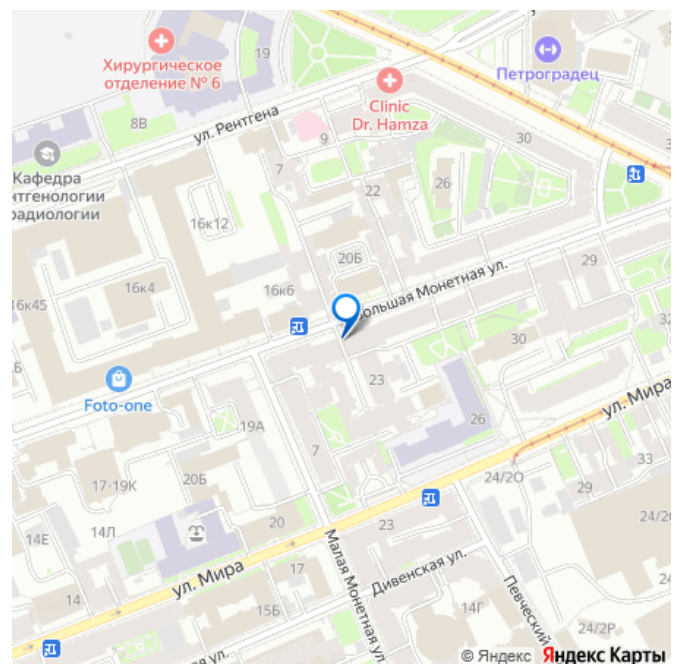
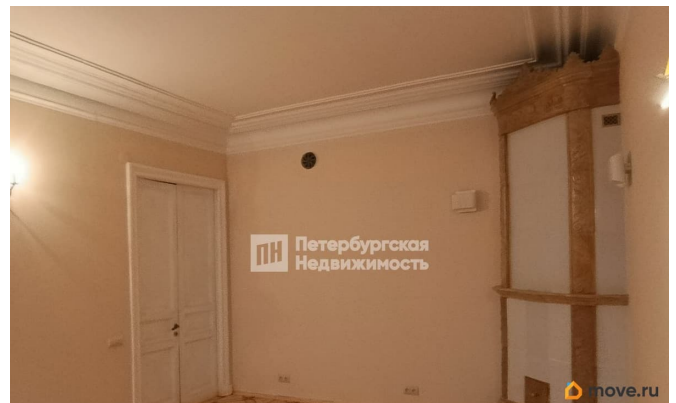
<https://spb.move.ru/objects/9284776100>

**Жанна Узеринова, Петербургская**

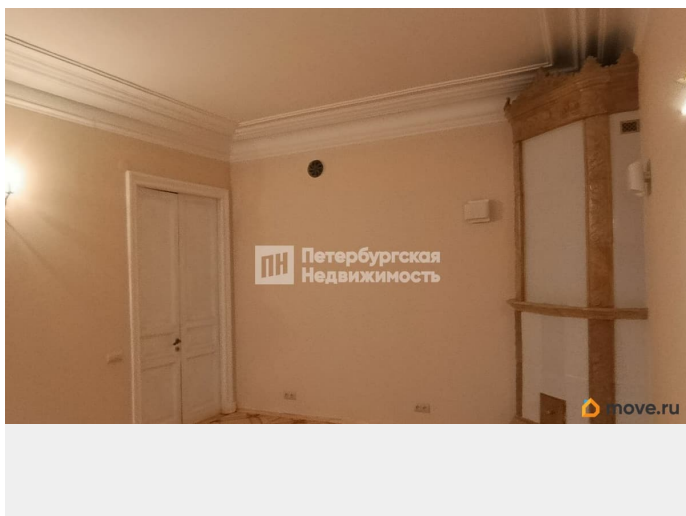
**Недвижимость**

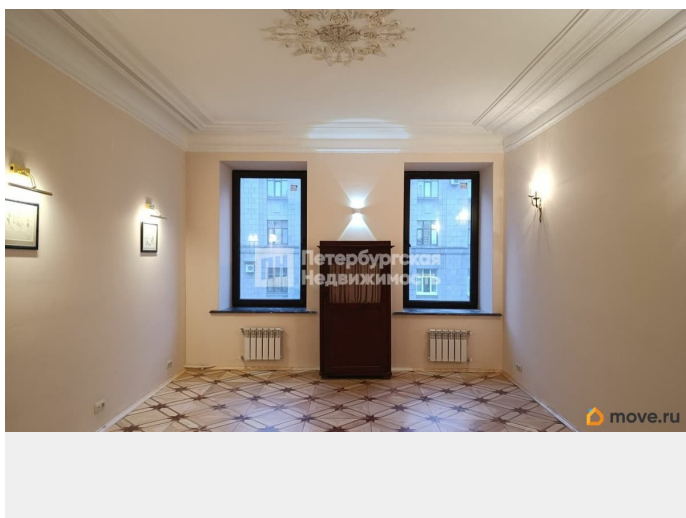
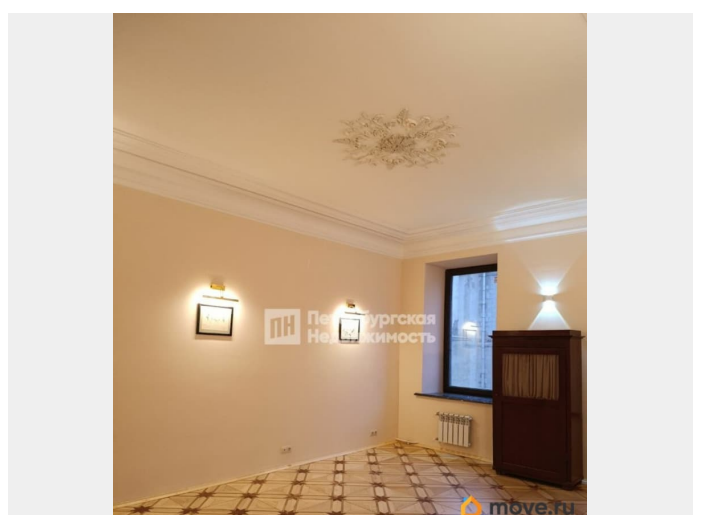
**79112299760**

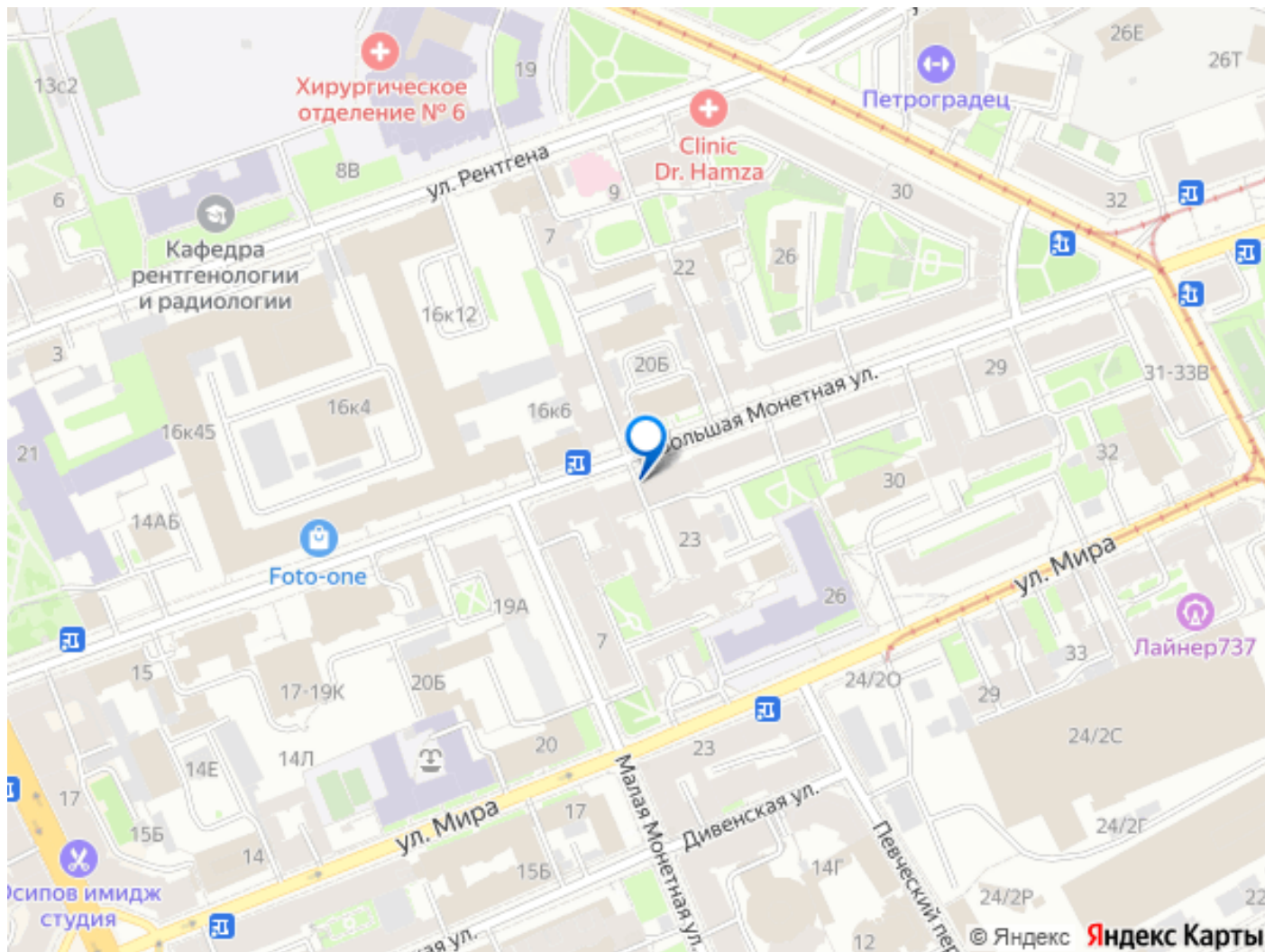
для заметок



Номер объявления: 19735 - назовите его оператору. Продается уникальная комната 26.4 кв.м. с камином! В самом сердце Петроградской стороны, бывший доходный дом В.Я.Рожкова, в пешей доступности от метро Горьковская. Комната в 6-ти комн. квартире, с двумя окнами, вид на улицу, в комнате сделан качественный ремонт отреставрированы камин и дубовый старинный паркет, сохранена лепнина, заменена вся проводка, установлены мраморные подоконники. Парадный вход с улицы, тоже с камином, лифт, железобетонные перекрытия, 1910 год постройки, есть черный вход, двор закрыт, отдельный санузел, ванная, квартира малонаселенная. Рядом Петропавловская крепость, Планетарий, Университет ИТМО, ЛЭТИ, 1-й Медицинский Университет имени И.П.Павлова, Лицей 82, школа 80, детские сады, магазины, кафе. Отличная транспортная развязка. Один совершеннолетний собственник. Ипотека возможна, уведомления отправлены. Прямая продажа. Показы в любое удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России