move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9292917844

Создано: 24.03.2026 в 11:17

Обновлено: 24.03.2026 в 11:10

Ольга Гладких, Студия 78

79112313203

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 67К3

3 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 67К3

для заметок

Округ

СПБ, Кировский район

Улица

проспект Стачек

Комната в квартире

Жилая площадь

18.2 м^2

Площадь кухни

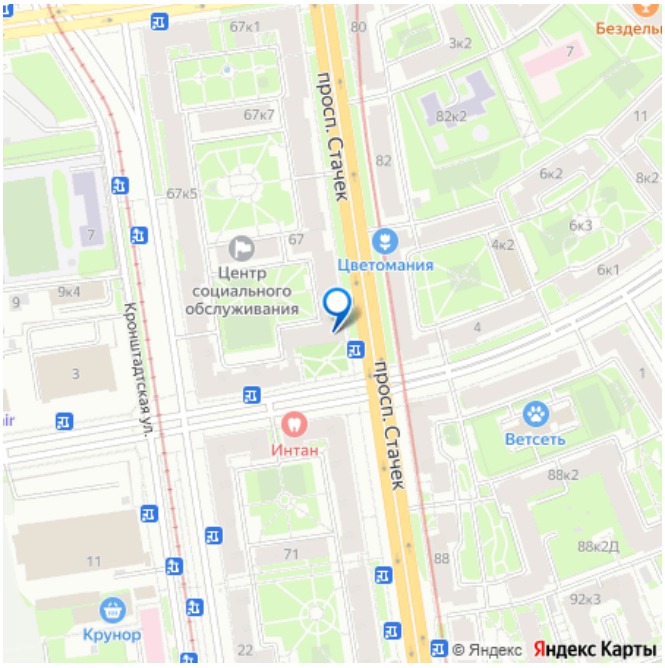
11.5 м^2

Общая площадь

224.5 м^2

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Комнаты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

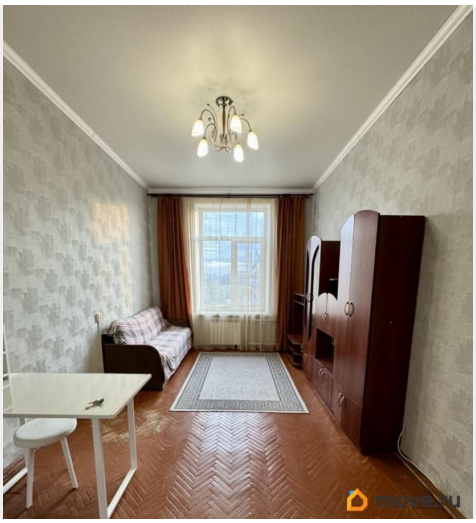
на улицу

Ремонт

косметический

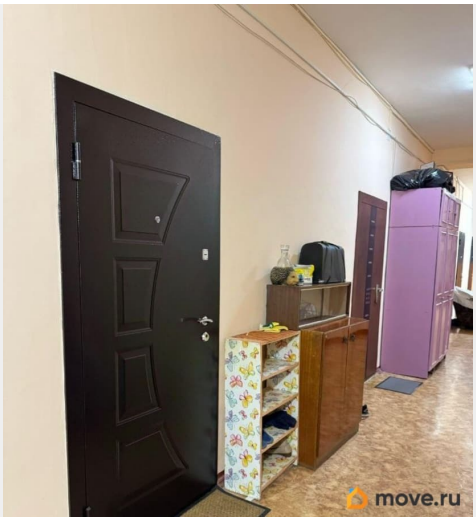
Описание

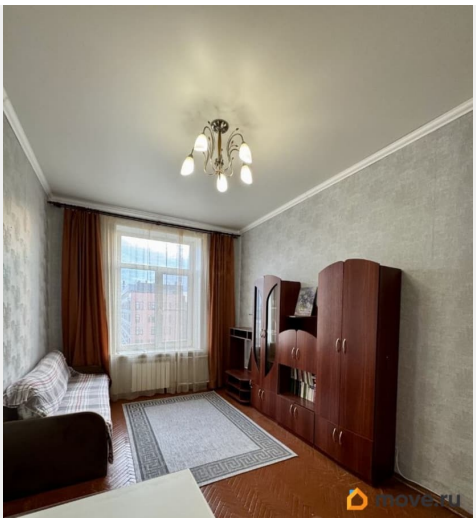
Продам отличную комнату 18,2 кв.м. в 7-ми комнатной коммунальной квартире на 5-ом этаже 6-ти этажного кирпичного дома 1954 года постройки (Сталинка). Лифт. Чистая, уютная и светлая комната правильной прямоугольной формы. Хорошее состояние. В комнате произведено зонирование (зона отдыха и зона кухни). Высота потолков 3,20 м.. Данный объект недвижимости отличный вариант для обустройства комнаты в отдельную 2-х этажную квартиру-студию. Кухня 11,5 кв.м., имеется несколько плит, стол для готовки. Душ. Туалет закреплен только за нашей комнатой. В квартире имеется отдельное тех помещение, где установлены стиральные машины. Места общего пользования в идеальном состоянии, все на своих местах, ничего не захламлено, всего по минимуму. В квартире заведено дежурство по уборке. Квартира малонаселенная, проживает всего 3 человека. Все соседи в адеквате. Новым собственникам оставим мебель и бытовую технику. Хороший вариант как для проживания, так и для сдачи в наем. Развитая инфраструктура, все в шаговой доступности (парки, скверы, школа, детский сад, поликлиника, магазины, метро, остановки общественного транспорта и т.п.). До станции метро Автово - 5 минут пешком. Съезд на КАД в 5-ти минутах езды. ПП, 1 взрослый собственник, менее 5-ти лет в собственности, но полная цена по ДКП, ипотека возможна, но не Сбербанк.


move.ru

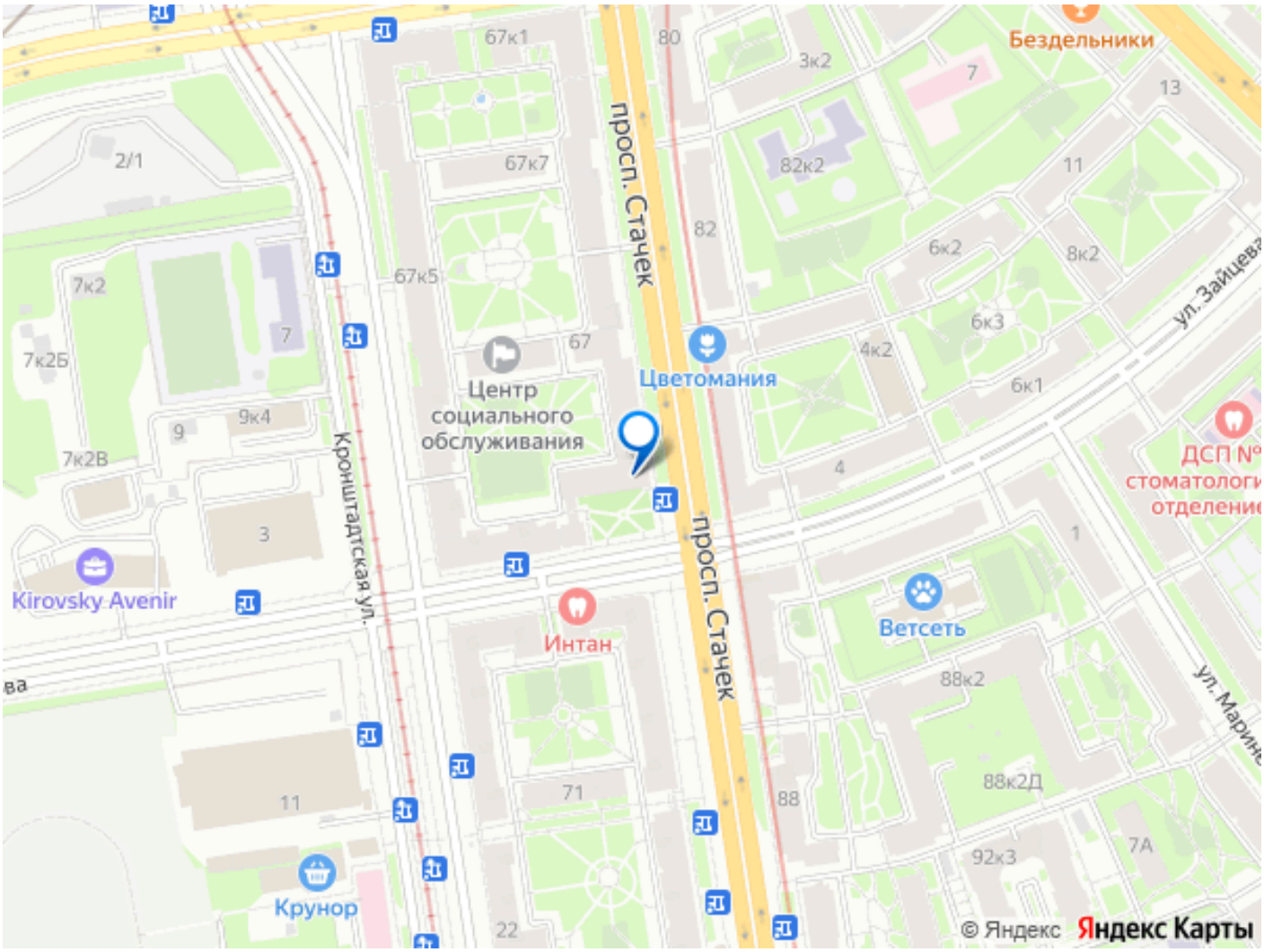
move.ru

move.ru


move.ru


move.ru

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России