

Создано: 25.11.2025 в 16:57

Обновлено: 18.01.2026 в 12:22

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 42к2

**3 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 42к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)**Комната в квартире**

Жилая площадь

22.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

**Описание**

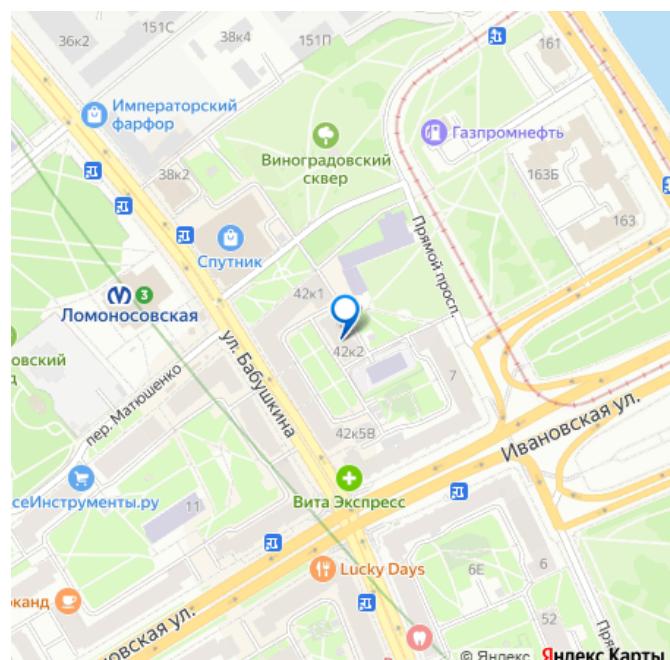
В продаже комната в Невском районе, 3 минуты пешком до станции м.Ломоносовская. Представьте себе идеальное место для вашего отдыха и комфорта. Эта уютная комната идеально подходит для студента,

<https://spb.move.ru/objects/9286878279>**Елена Витальевна Сташук, Этажи****Санкт-Петербург****79118281755**

для заметок



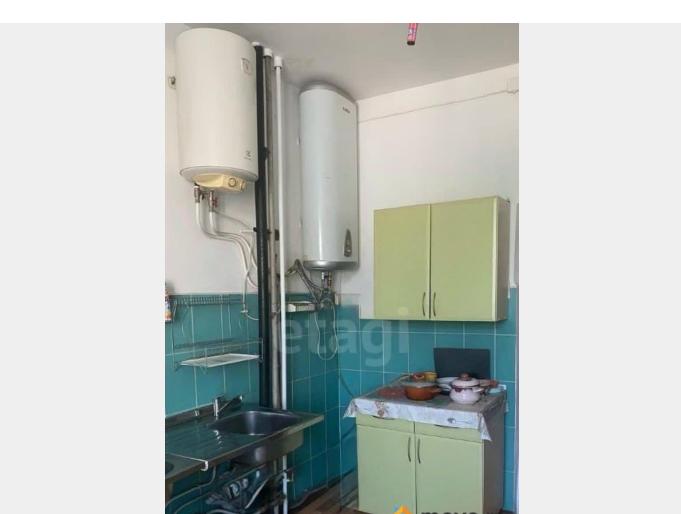
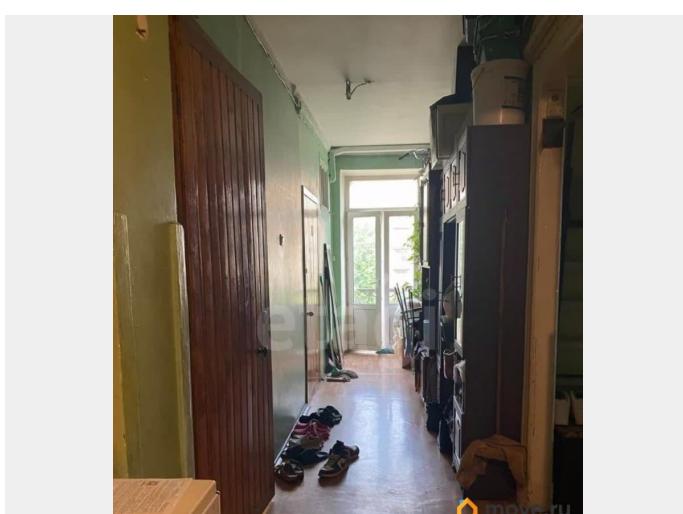
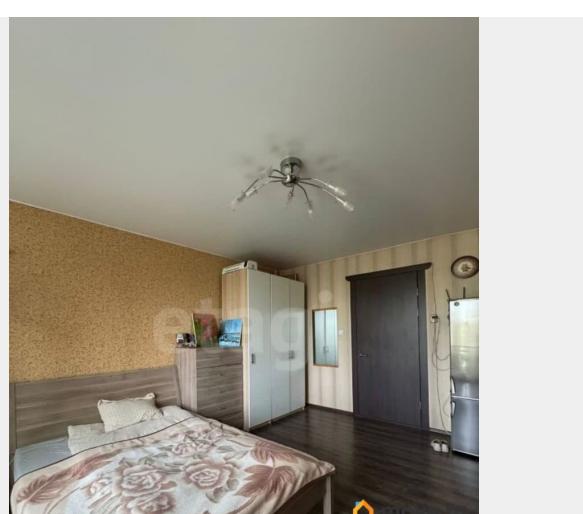
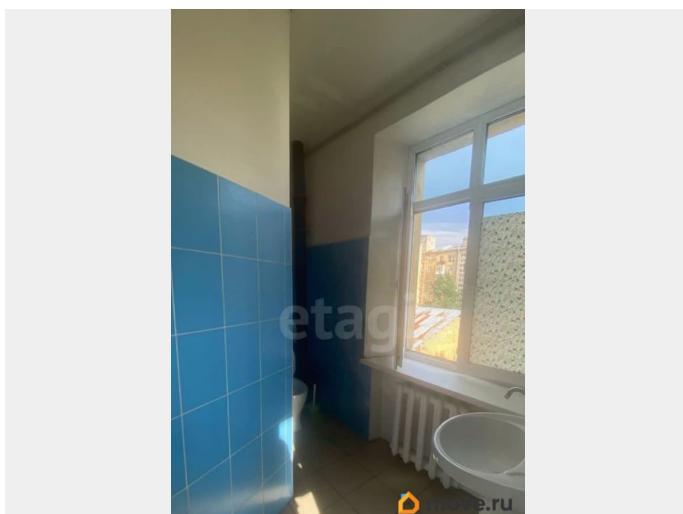
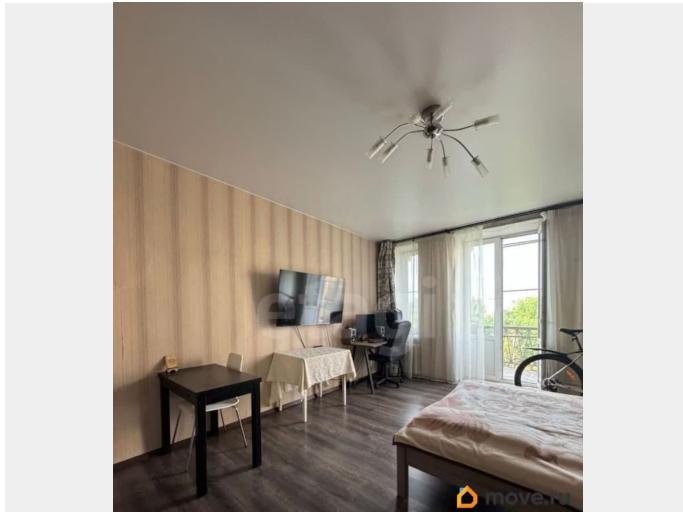
move.ru

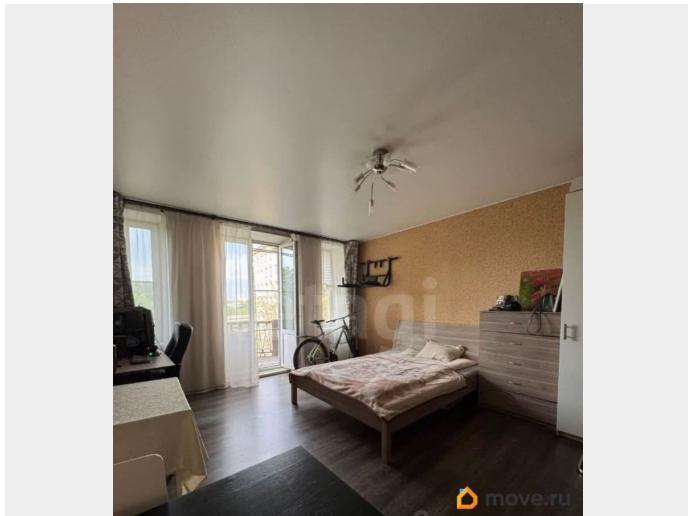


молодой семьи или любого, кто ищет уютное  
убежище в живописном районе нашего  
города, или хочет инвестировать свои деньги  
безопасно. Правильная планировка с  
большим балконом 4,6 м<sup>2</sup>. Дом кирпичный,  
что является большим плюсом. Соседи тихие  
и опрятные, в местах общего пользования  
всегда чисто. • Собственник: 1 •

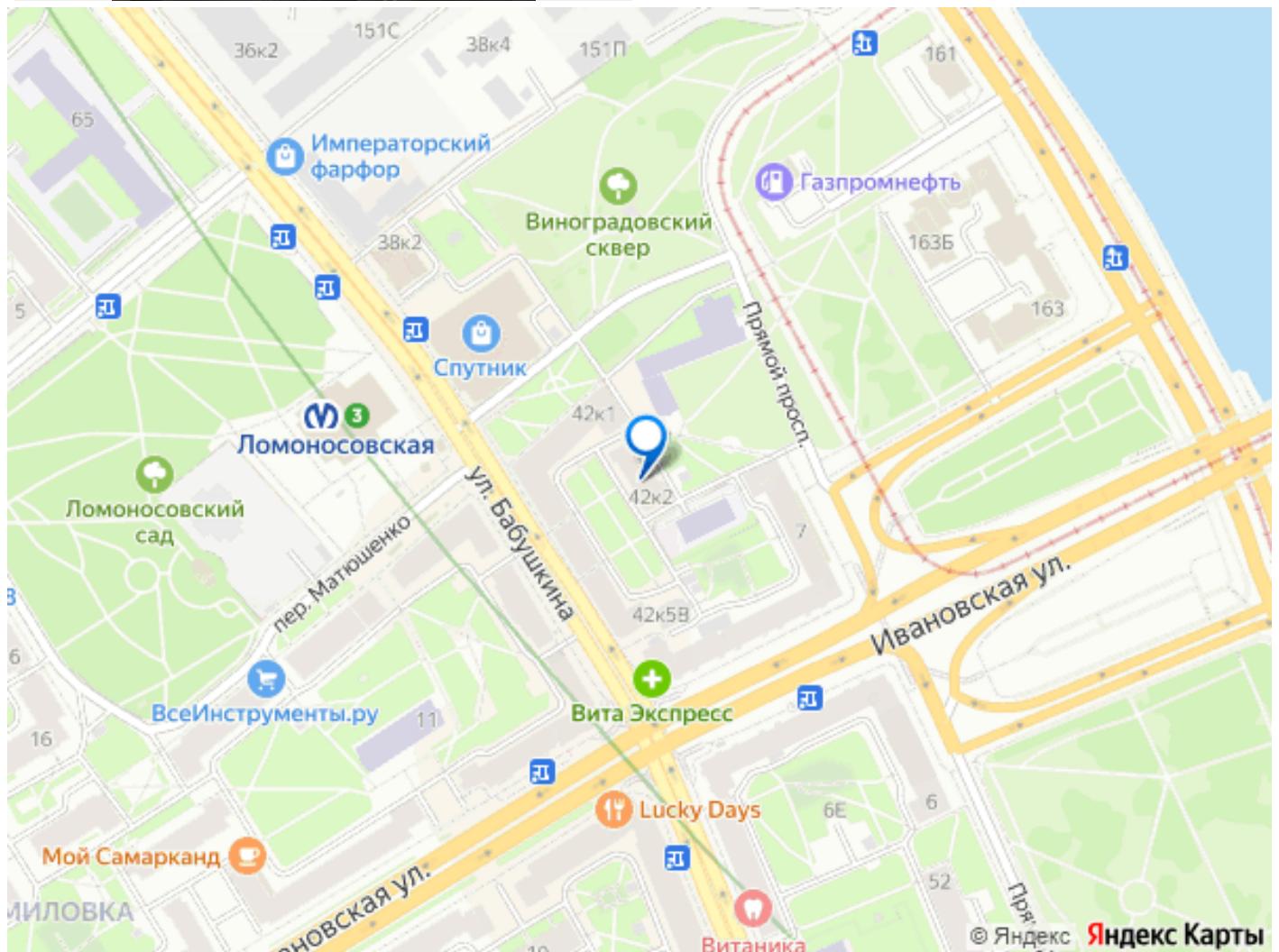
Обременения: отсутствуют • Окна: большое  
окно, пропускающее много естественного  
света • Кухня: имеется свое место,  
оборудованная всем необходимым • Мебель:  
В комнате есть кровать, холодильник, шкаф и  
стол с стульями • Ипотека: Подходит •  
Потолки: Высокие 3,4 метра • Кап ремонт:  
был 2 года назад. • Сдача: можно • Школа:  
рядом • Детский сад: рядом Развитая  
инфраструктура района Рядом  
«Виноградовский сквер», «Ломоносовский  
сад», «Парк Куракина Дача». Недалеко  
находится набережная, где открывается  
прекрасный вид на р.Нева. Эта квартира  
идеально подходит для тех, кто ценит  
комфорт и уют. Вы сможете расслабиться  
здесь после долгого дня и насладиться  
тишиной и спокойствием этого района.  
Расположение этой квартиры - одно из ее  
главных преимуществ. Вы находитесь в  
нескольких минутах ходьбы от метро,  
СБЕРБАНКА, wildberries, ОЗОН, магазинов,  
ресторанов и общественного транспорта. Это  
идеальное место для тех, кто хочет быть  
близко ко всему, но при этом наслаждаться  
спокойствием дома. Один собственник, без  
обременений, все документы готовы к  
делке. Поможем купить без  
первоначального взноса, с одобрением  
ипотеки и страхуем сделку (право  
собственность+ право пользования) Полное  
юридическое сопровождение сделки, звоните  
и записывайтесь на просмотр! Код

пользователя: 177683 Номер в базе: 10324893





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России