

Создано: 06.11.2025 в 08:07

Обновлено: 16.12.2025 в 09:37

<https://spb.move.ru/objects/9286330528>

Ольга Кафка, Городское агентство
недвижимости

79119744913

Санкт-Петербург, Бухарестская улица,
128К1

2 150 000 ₽

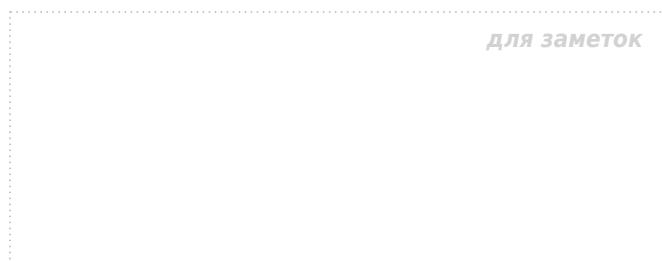
Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 128К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Бухарестская](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

225.5 м²

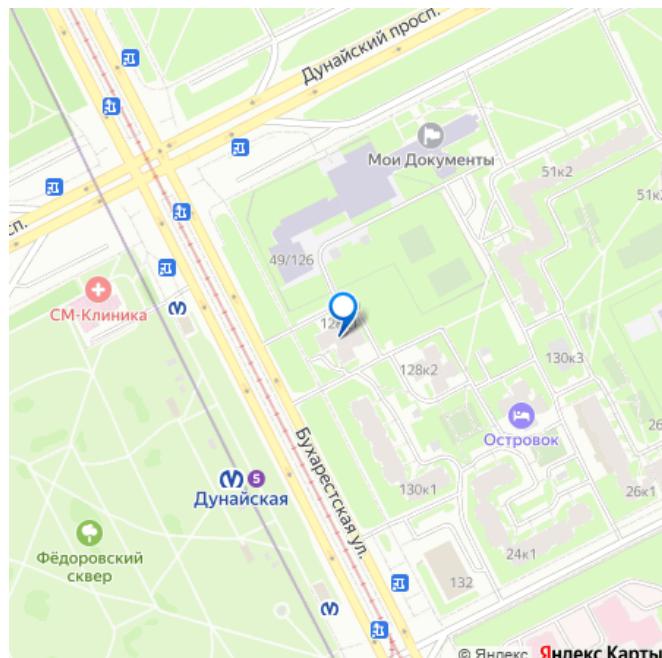
Этаж

5/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

Описание

Фрунзенский р-н, ул. Бухарестская, д. 128 к 1. М. Дунайская - 4 минуты пешком В продаже КОМНАТА С ЛОДЖИЕЙ! В пешей доступности от метро Дунайская Комната 12.00 кв. м. в малонаселенной коммунальной квартире. 5/13 этаж кирпичного дома 1982 года постройки. Квартира состоит из 2-х отдельных блоков, изолированных друг от друга. В каждый блок - отдельный вход с лестничной площадки, как в отдельную квартиру. 6 комнат в блоке. В блоке в настоящее время постоянно проживает только одна соседка. О КОМНАТЕ: - Площадь - 12.00 кв.м , правильной формы; - В комнате - большое окно; - Есть застекленная лоджия; - Вид во двор; - Светло и очень тепло; РЕМОНТ: Косметический. Сделан недавно. Пол - линолеум Стены - обои Потолок - пенопластовые панели Современные пластиковые стеклопакеты на лоджии. МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: 2 туалета на 6 комнат. 1 душевая. Учитывая, что в квартире проживают далеко не все собственники, в местах общего пользования достаточно комфортно. Нет очередей в души и туалет и столпотворения на кухне. Кухня, санузлы и коридор в хорошем состоянии. Достаточно чисто. Без посторонних запахов. Сделан косметический ремонт. ПАРАДНАЯ: Закрытая металлическая дверь в парадную. 2 пассажирских лифа и 1 грузовой. ДВОР: Двор изолирован от проезжей части. Всегда есть парковочные места. ИНФРАСТРУКТУРА: В пешей доступности все, что нужно для комфортной жизни. Развитая инфраструктура. ТРАНСПОРТ: Автобусная

остановка - прямо за домом. До станции

метро Дунайская - 5 минут пешком.

ПРЕИМУЩЕСТВА: - Малонаселенная квартира -

Метро - 4 минуты пешком - Комната с

лоджией - Косметический ремонт - Места

общего пользования - в порядке Без

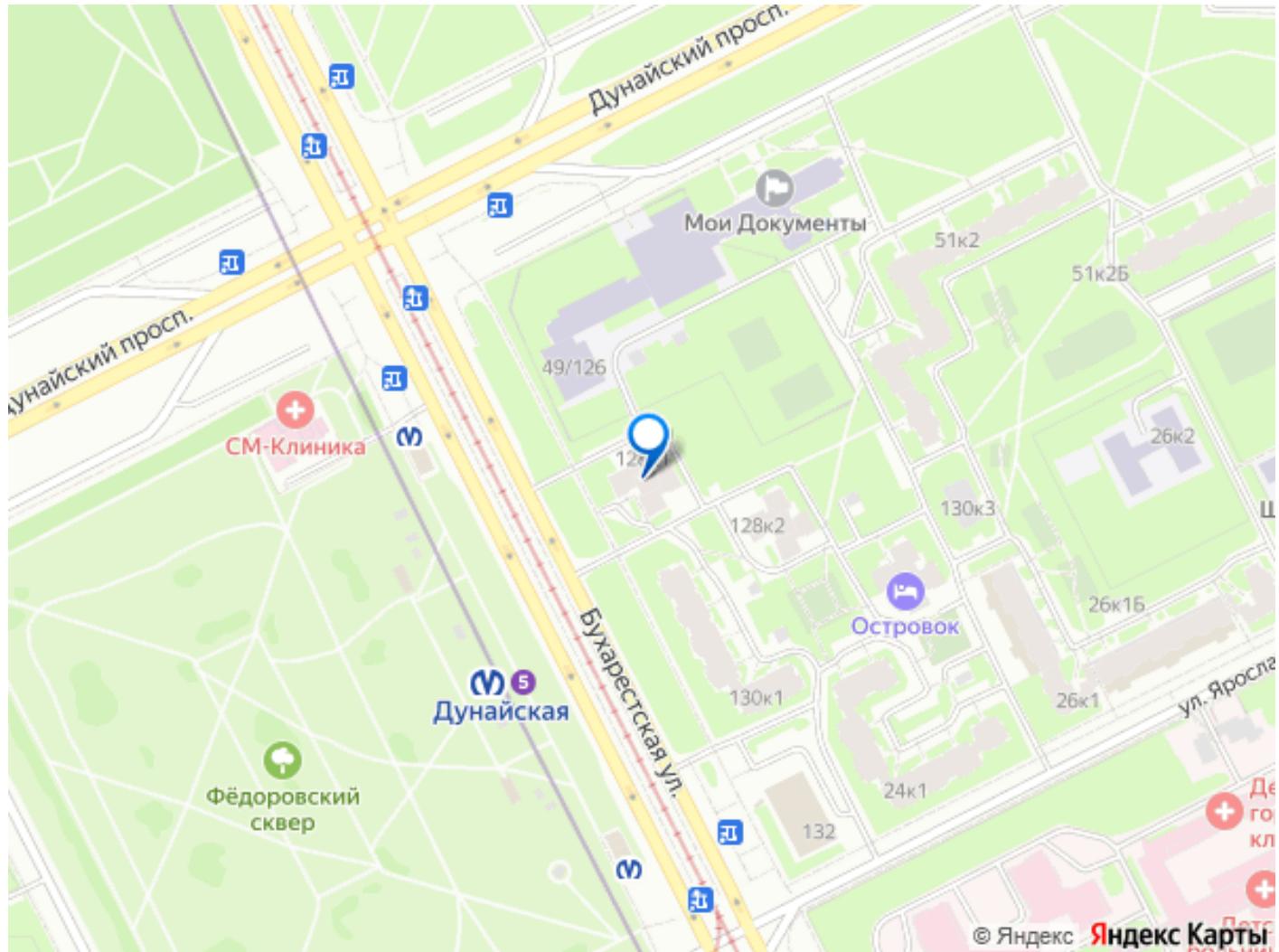
обременений. Полная цена в договоре.

Готовы договориться о показе на удобное для

Вас время. Звоните! Номер объекта:

#1/772491/1176





Move.ru - вся недвижимость России