

Создано: 02.10.2025 в 20:43

Обновлено: 01.11.2025 в 11:48

<https://spb.move.ru/objects/9285407389>

## Собственник

**79819202212**

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 38

**1 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 38

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Заводской переулок](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

226 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

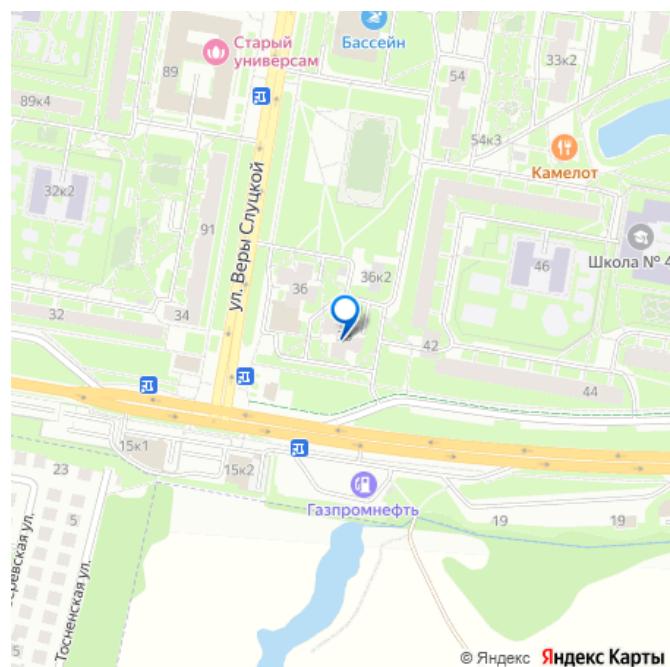
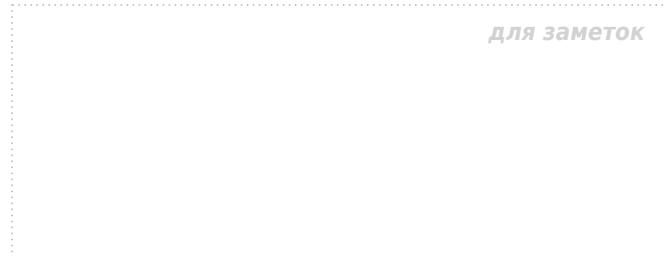
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро



## Описание

Продается комната 11,6 кв.м. В блоке шесть комнат, квартира малонаселенная. Соседи в блоке спокойные, адекватные. В блоке два туалета, две раковины. Комната граничит с санузлом, поэтому можно установить раковину. Сделан вывод под стиральную машину. В комнате выполнен качественный ремонт. В подарок покупателю остается стиральная машина и холодильник. Рядом с домом расположены остановка общественного транспорта, детский сад, школа, магазины. Уведомления соседям направлены. Письма возвратные получены. Два взрослых собственника, без обременений, подходит под ипотеку. Прямая продажа

