

Создано: 24.10.2025 в 12:19

Обновлено: 23.11.2025 в 14:04

<https://spb.move.ru/objects/9285999994>

Авторитет, Авторитет

79818608664

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 58К1

1 620 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 58К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

11.1 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

229.7 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

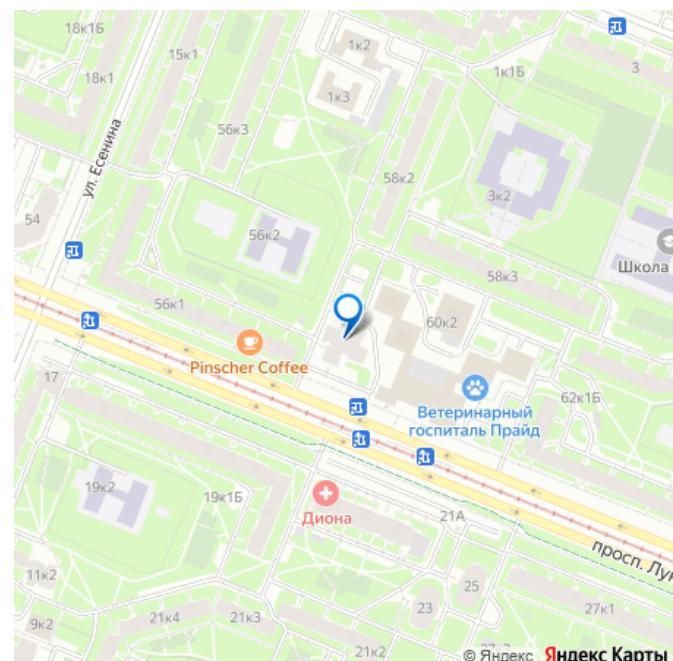
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

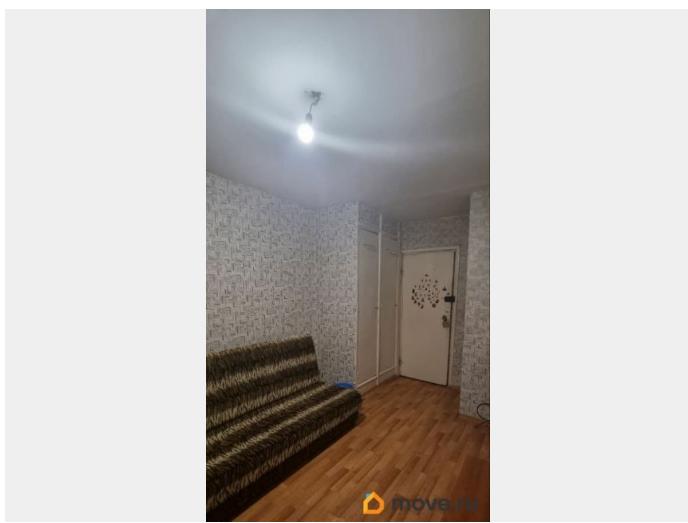


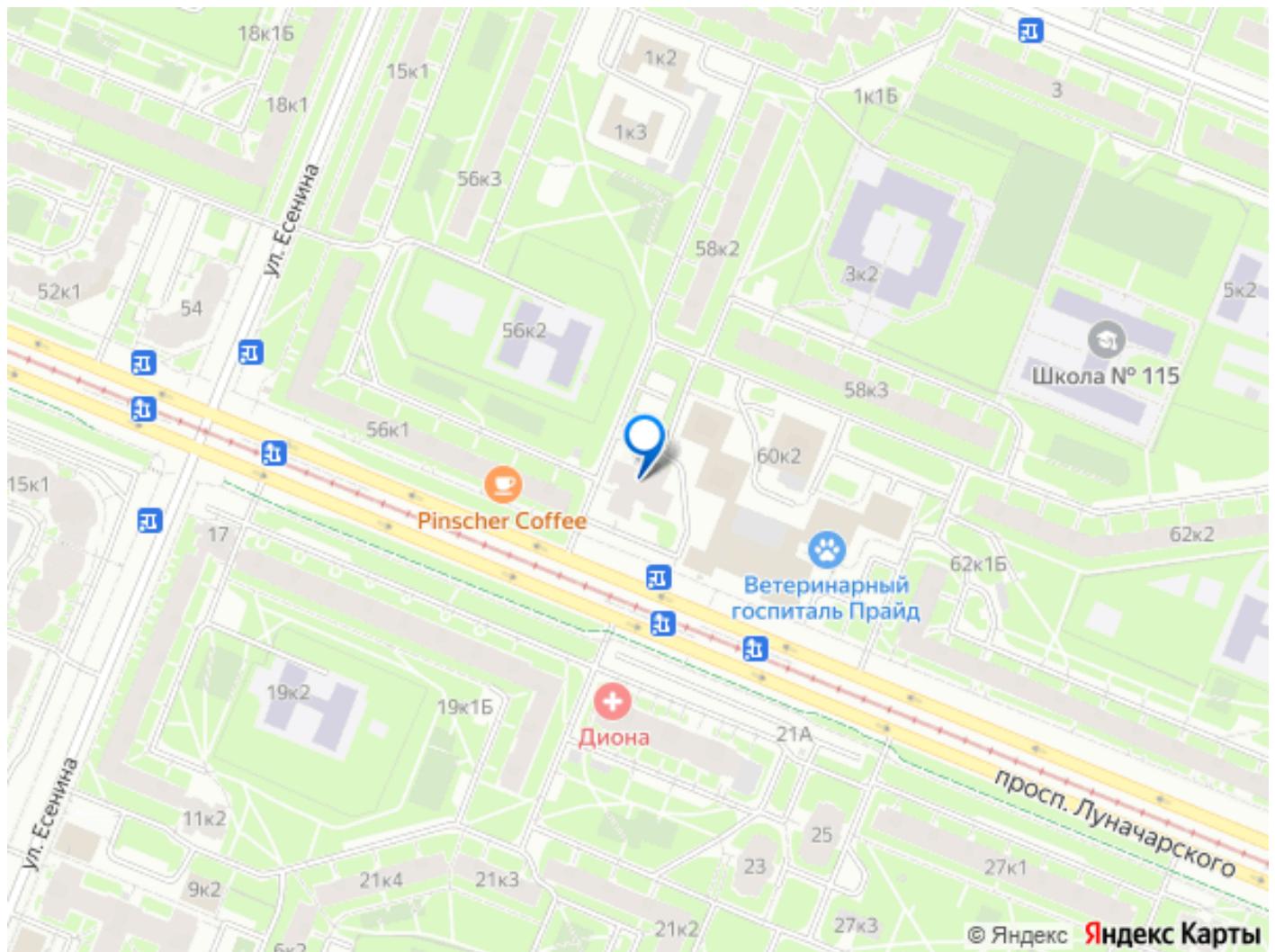
Ремонт

косметический

Описание

В продаже уютная комната с лоджией в Выборгском районе Санкт-Петербурга в 15 минутах пешком от метро Проспект Просвещения и Озерки! Характеристики комнаты: - Общая площадь 11,1 м² - Мебель и техника: диван, просторные места для хранения (комод, шкаф), стол, холодильник - Есть лоджия в самой комнате - Комфортный 6 этаж из 15 - Общая площадь квартиры 229,7 м², количество собственников - 11, квартира поддерживается в хорошем состоянии - Приятные соседи О доме: - Кирпичный дом 1978 года постройки - Центральные коммуникации - Управляющая организация - ЖКС 2 Выборгского района - Всего одна парадная - Железобетонные перекрытия - Капитальный ремонт с 2005 по 2013 года (замена коммуникаций, ремонт крыши, ОДС, АППЗ, благоустройство придомовой территории, восстановление озеленения) Инфраструктура: - Станции метро Проспект Просвещения, Озерки находятся в пешей доступности, что облегчает передвижение по Санкт-Петербургу - Рядом большое количество магазинов, кафе, ресторанов, медицинских учреждений, пунктов выдачи, салонов красоты - Поблизости 16 детских садов и 11 школ - На метро понадобится 18 минут, чтобы доехать до центра города! Пишите или звоните, чтобы записаться на просмотр этой уютной комнаты





Move.ru - вся недвижимость России