

🕒 Создано: 20.09.2025 в 11:34

Обновлено: 26.01.2026 в 13:36

**Санкт-Петербург, проспект Ударников,
17к1**

3 510 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ударников, 17к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ударников](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

31.8 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

229.9 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

два

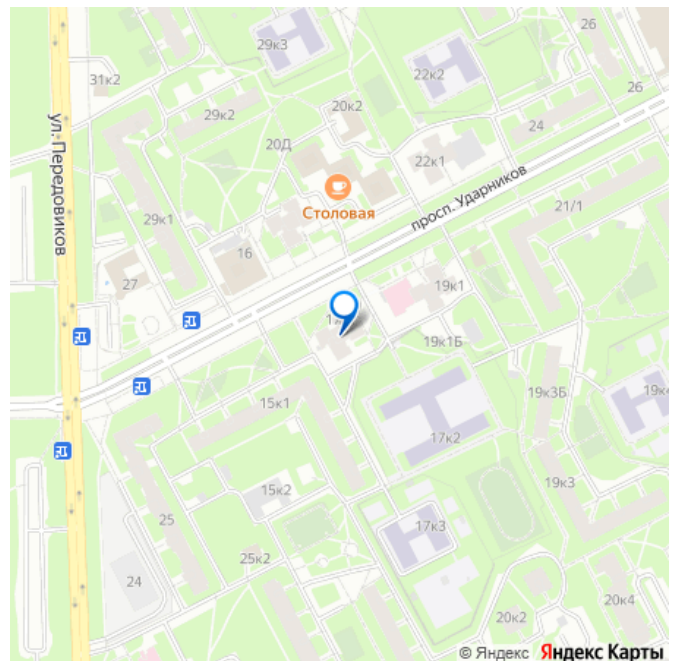
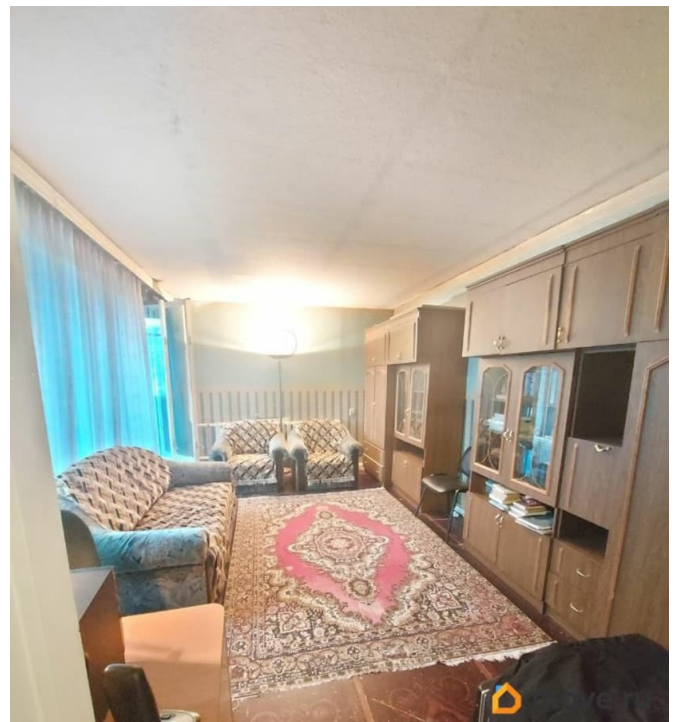
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9285067467>

**Алевтина Герасимова, Лидер
недвижимости**

79119522900

для заметок



Описание

Продаются 2 смежные комнаты в коммунальной квартире в кирпичном доме, в развитом Красногвардейском районе. Рядом остановка транспорта, школа, д.сад, магазины, парк для прогулок, удобный выезд на КАД. Вся мебель по желанию остается покупателю. Из каждой комнаты имеется выход на отдельную лоджию, где можно сделать кабинет. Соседи все спокойные, порядочные люди. Подходит как для личного проживания так и под сдачу в аренду. Это хорошее предложение для семьи. На первом этаже находится детский спортивный клуб и пункт выдачи заказов. При необходимости помогу с оформлением ипотеки. Конвертируйте свои накопления в самую твердую валюту - квадратные метры. Отказы готовы. 1 соб. Прямая продажа.

